

نگاه خیره کره، ژاپن، پاکستان، کره جنوبی و... به آمریکا برای ارتباط با ایران

فرمان اقتصاد در دست کیست؟



باران زرین قلم

کدام کشورها در صد دلار زدایی هستند؟

هر چند مقامات ایران دلار زدایی را مترادف با تلافی برای شکستن تحریم می‌دانند، اما بررسی هانشان می‌دهد به دلیل عدم عضویت ایران در اف‌ای تی اف، شبکه بانکی ایران مورد تحریم است و حتی از کشورهای دوست نیز نقل و انتقال پول به صورت قانونی مقدور نیست.

محمد رضا فرزین در این زمینه گفته است: اتحادیه پایاپای آسیایی با هدف دلار زدایی فعالیت خود را آغاز کرده است؛ اگر چه حجم مبادلات این اتحادیه در سال‌های گذشته قابل توجه نبوده اما تحولات پولی و مالی در سال‌های اخیر و رشد تجارت و تقویت ارزهای این کشورها فرصت‌های جدیدی پیش روی این اتحادیه قرار داده است. بنابراین تعداد زیادی از کشورهای عضو این اتحادیه از منابع قوی بر خوردار هستند و توسعه مبادلات تجاری به ویژه با حضور پررنگ‌تر کشورهای

چون کره جنوبی و عراق و... بلو که بماند. اقتصاد ایران هر چند بیش از چهار دهه است که با بحرانی بیرونی به نام تحریم روبرو است، اما با این حال از سال ۱۳۹۷ و خروج آمریکا بر جام، این معضل تشدید شده چرا که تحریم تومانی نفتی و بانکی، سبب شده است از یک سو سفر و نفت ایران با دشواری روبرو شود و در پروسه‌ای غیر رسمی صورت گیرد و از طرفی دیگر پول‌های ایران امکان جابه‌جایی قانونی نداشته و حتی در کشورهای

چون کره جنوبی و عراق و... بلو که بماند. اقتصاد ایران هر چند بیش از چهار دهه است که با بحرانی بیرونی به نام تحریم روبرو است، اما با این حال از سال ۱۳۹۷ و خروج آمریکا بر جام، این معضل تشدید شده چرا که تحریم تومانی نفتی و بانکی، سبب شده است از یک سو سفر و نفت ایران با دشواری روبرو شود و در پروسه‌ای غیر رسمی صورت گیرد و از طرفی دیگر پول‌های ایران امکان جابه‌جایی قانونی نداشته و حتی در کشورهای

خبر

اسامی ساختمان‌های نایمن شهر تهران منتشر شد

شهرسازی استان تهران از این ساختمان‌ها بازدید کردند و تیم‌های ارزیابی ساختمان‌های مهم و بلندمرتبه، چک لیست‌های ۴۵ ساختمان را تاکنون تکمیل و برای جمع بندی نهایی در اسفند ۱۴۰۱ به مرکز تحقیقات وزارت راه ارسال کردند که البته این مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی تاکنون گزارشی نهایی خود را از نظر جمع بندی اعلام نکرده است و تا پایان خرداد مکلف به اعلام نظرات کارشناسی شده است.

فهرست ساختمان‌های نایمن که از سوی دادستانی کل در اختیار خبرنگار قضایی این‌قرار گرفت در ادامه آمده است: پاساژ میری ۱، مجتمع تجاری اداری خلیج فارس، ساختمان پیروزی، بازار چه سنتی ستارخان، گل افشان، مجتمع خلیج فارس ۲، ساختمان هرمان، مجتمع تجاری یادگار، مجتمع تجاری و پارکینگ توحید، برج بهاران، اداره مالیات غرب تهران و مرکز خرید سنسپهر، شرکت جار، بیمارستان حضرت رسول اکرم، پاساژ ناهید، اداری و تجاری بهم، ساختمان افرا، پاساژ فجر، مجتمع تجاری و مسکونی

معاون حقوق عامه و پیشگیری از وقوع جرم دادستانی کل کشور از تشکیل پرونده قضایی برای هر یک از ساختمان‌های نایمن در دادستانی تهران خبر داد و گفت: انتشار اسامی این ساختمان‌ها به صورت شفاف و با ذکر موارد نایمنی از نظر دادستانی منع قانونی ندارد.

ایرنا: غلامعباس ترکی در گفت و گو با ایرنا اظهار داشت: تعداد ساختمان‌های نایمن از نظر نقص اطفا حریق و مسئولیت آتش نشانی از ۱۲۹ فقره به ۹۳ ساختمان کاهش یافته و برای هر یک از این ساختمان‌ها هم در دادستانی تهران پرونده تشکیل شده است و اقدامات قضایی با همکاری سازمان پیشگیری و مدیریت شهرداری تهران و سازمان آتش نشانی در جریان است.

وی تصریح کرد: انتشار اسامی ساختمان‌های نایمن در تهران به صورت شفاف و با ذکر موارد نایمنی از نظر دادستانی منع قانونی ندارد.

ترکی خاطر نشان کرد: کارشناسان کار گروه پیگیری وضعیت ساختمان‌های نایمن با سرپرستی اداره راه و

گزارش

عضو کمیسیون کشاورزی مجلس:

رشد رعد آسای تهران و شهرهای اقماری تهدیدی جدی برای اراضی کشاورزی است



راستای توسعه بخش کشاورزی از آنها استفاده نشود تأمین غذای ۸۵ میلیون نفر ایرانی وابسته به واردات خواهد بود. علیرزاده برمی تصریح کرد: لزوم ساماندهی و حفظ اراضی کشاورزی سبب شد تا مجلس دهم طرحی در قالب حدنگاری و شناسنامه‌دار کردن تمام زمین‌ها کشاورزی را به مجلس یازدهم جنگل و مرتع راجعاً کند، این طرح تا پیش از مجلس یازدهم کمتر از ۱۰ درصد پیشرفت داشت که خوشبختانه با عزم جدیتی که دولت سیزدهم از شروع به کار خود در این باره نشان داد این طرح در دستور کار وزارت جهاد کشاورزی و سازمان

عضو کمیسیون کشاورزی مجلس با انتقاد از خرد شدن مستمر اراضی کشاورزی گفت: تأمین امنیت غذایی در گرو حفظ اراضی کشاورزی بوده و اگر این زمین‌ها ساماندهی نشوند غذای ۸۵ میلیون نفر باید وارد شود.

علی‌اکبر علیرزاده برمی، درباره اراضی کشاورزی به مهر گفت: سرمایه بی نظیر و غیر قابل جایگزین هر کشوری زمین، اراضی کشاورزی، منابع طبیعی، دریا و جنگل‌های آن است. متأسفانه در کشور ما به دلیل کم‌دقتی دولت‌مدان پیشین تصرف و آلودگی منابع طبیعی و اراضی کشاورزی به مصارف غیر همچون تغییر کاربری و ویلاسازی، سرمایه‌های زیستی کشور را با تهدیدهای جدی مواجه کرده است.

وی از خرد شدن مستمر اراضی کشاورزی به عنوان یک چالش جدی در راستای تأمین امنیت غذایی کشور یاد کرد و افزود: خرد شدن اراضی کشاورزی در سال‌های گذشته سرعت گرفته و خرد شدن پروام اراضی کشاورزی سبب می‌شود تا بسیاری از آنها صرفه و توجیه اقتصادی فعالیت کشاورزی خود را از دست بدهند و مستعد تغییر کاربری شوند و از بین بروند.

وی ادامه داد: تأمین امنیت غذایی کشور در گرو حفظ و نگه داری اراضی کشاورزی بوده و اگر این زمین‌ها ساماندهی و در

خواهد رسید. همین امر نشان می‌دهد نگاه ایران در آینده معطوف به کدام کشور هاست.

شرکای سابق، رقیب امروز

نه فقط در دولت سیزدهم، بلکه در دولت دوازدهم نیز تلاشی گسترده برای آزادسازی پول‌های بلو که شده ایران در دستور کار قرار گرفت. با وجودی که مقامات دولت سیزدهم بارها بارها در مصاحبه‌ها و اظهار نظرهای رسمی تأکید کرده‌اند که پول‌های بلو که شده ایران به زودی آزاد می‌شود اما در عمل اتفاقی رخ نداده است. کره جنوبی که چند سال است هفت میلیارد دلار پول ایران را بلو که کرده است، همواره منتظر چراغ سبز آمریکا برای آزادسازی پول‌های ایران است. نه فقط کره جنوبی که ژاپن نیز آزادسازی پول‌های ایران را منوط به موافقت آمریکا کرده است تاجایی که هر بار خبر آزادسازی این پول‌ها منتشر شده، مقامی آمریکایی این موضوع را تکذیب کرده است تا نشان دهد بلو که شدن اموال ایران از کجای آب می‌خورد. این وضعیت در عراق نیز مشهود است. بیست و چهارم اسفند سال گذشته بود که حمید حسینی، عضو هیات مدیره اتاق مشترک ایران و عراق، در گفت‌وگو با تسنیم بیان کرد: وزارت خارجه عراق به آمریکا اعلام کرده است که حدود ۱۸ میلیارد دلار به ایران بدهکار هستیم. البته رئیس کل بانک مرکزی ایران رقم کمتری را اعلام کرده و رقم ۱۰ میلیارد دلار در گذشته اعلام شده بود.

در عین حال بنا بر اعلام دبیر کل اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق؛ عراق پول برق و گاز ایران را در حساب بانکی به نام شرکت ملی گاز و توانیر واریز می‌کند، اما این به معنی دسترسی ایران به این پول‌ها نیست.

وی گفته است: پول‌های ایران در بانکی است که تحت نظارت آمریکا است و تنها اجازه واردات کالاهایی داده می‌شود که تحریم نیستند، به طوری که سال گذشته در اسفند ماه یک میلیارد دلار کالا از این مسیر به ایران وارد و بدهی ایران به ترکمنستان نیز از این محل پرداخت شد. گفته می‌شود ایران در چین نیز منابعی دارد که از آن برای واردات کالاستفاده می‌کند.

گاز در کنار پول‌های بلو که شده

در دیگر سو صادرات گاز ایران و اجرایی شدن

در حالی که مدت‌ها از ایفای تعهدات ایران در قرارداد صدور گاز به پاکستان می‌گذرد؛ به تازگی مقامات پاکستانی گفته‌اند، منتظر پاسخ آمریکادر مورد تأثیر تحریم‌های این کشور علیه ایران بر خط لوله انتقال گاز آ آی بی هستند تا تصمیم نهایی در مورد این پروژه مهم را بگیرند

قرارداد صدور گاز ایران به پاکستان نیز معطل تصمیم مقامات آمریکایی مانده است.

در حالی که مدت‌ها از ایفای تعهدات ایران در قرارداد صدور گاز به پاکستان می‌گذرد؛ به تازگی مقامات پاکستانی گفته‌اند، منتظر پاسخ آمریکادر مورد تأثیر تحریم‌های این کشور علیه ایران بر خط لوله انتقال گاز آ آی بی هستند تا تصمیم نهایی در مورد این پروژه مهم را بگیرند.

پاکستان از آمریکا پرسیده که آیا تحریم‌ها علیه ایران بر پروژه به تعویق افتاده خط لوله گاز «آ آی بی» تأثیر می‌گذارد یا نه؟

پیش از این، سید طارق فاطمی، دستیار ویژه نخست‌وزیر بر امور خارجه خارج چه نیز با مقامات آمریکایی در این باره صحبت کرده بود.

پاکستان در نهایت اعلام کرد: «تاکنون آمریکا به این موضوع واکنشی نشان نداده است.» همین بی‌واکنشی البته پاکستان را از اتخاذ تصمیم دقیق در این زمینه باز داشته است. عدم تمایل سر مایه گذاران خارجی برای ورود به ایران و ترک پروژه‌های نفتی و خودروسازی در ایران از سوی شرکت‌های اروپایی نیز مصادیق دیگری است که نشان می‌دهد تحریم چگونه همه ابعاد اقتصاد ایران را تحت تأثیر قرار داده است. به عبارت دیگر در شرایط تحریم، موافقه‌ای خارج از قدرت سیاستگذار، شرایط اقتصادی را تحت الشعاع خود قرار می‌دهد و در نتیجه این موضوع می‌تواند سبب بروز مشکلات عدیده در اقتصاد شود. یکی از مهمترین مشکلات، نبود امکان برنامه‌ریزی و لو کوتاه مدت است. اتفاقی که سبب شده است وعده‌ها و برنامه‌ها همگی در حد شعار و وعده باقی بمانند.

پاساژ وحدت، پاساژ بلور، سرای باغچه (علی گوله)، سرای رشتی، پاساژ طرازاده، پاساژ صفوی، پاساژ امین، پاساژ علمی، بیمارستان طرفه، بیمارستان سینا و بیمارستان بوعلی نیز از دیگر ساختمان‌های نایمن در پایتخت محسوب می‌شود.

مجتمع‌های تاکسیرانی، مرکز گل شهید محلاتی، بنکداری خوانساری، انبار چای، ساختمان مسکونی امام رضا (ع)، بازار گل امام رضا، شهرک بروجردی، مجتمع مسکونی ابوالفضل، در مانگاه سلیم، پاساژ بهاران، پاکسان، زیره کفش نصیری زاده، پاساژ یکتا موسوی، بیمارستان شهدای یافت آباد، بیمارستان فیاض بخش، شرکت تکنو صنایع، خوابگاه دانشگاه شریعتی، خوابگاه دانشگاه شاهد، پاساژ زنجانی، مجتمع ۲۲ بهمن، تالار طوبی، مجتمع مسکونی بهار، مجتمع مسکونی ارکید، مجتمع ارم، مجتمع مسکونی گلستان، مجتمع مسکونی تجاری امین، مجتمع مسکونی ولیعصر، مجتمع مسکونی رازی، مجتمع مسکونی خاتم الانبیا، کارخانه ارج، هلدینگ خود کفایی آزادگان، شرکت صنایع نساجی هلال ایران، سازمان اموال تملیکی، مجموعه انبارهای شهید حدادی، مجتمع تجاری با ملند و مجتمع اداری تجاری طوبی هم در ادامه فهرست ساختمان‌های نایمن قرار دارد.



ولیعصر، برج نگین رضا، انبار نفت شهران، مجتمع تجاری و اداری بوستان، مجتمع فرهنگی، ورزشی و تفریحی ارم و ساختمان جهاد کشاورزی از جمله ساختمان‌های نایمن در تهران است.

مجتمع ونک پارک، ساختمان ذوب آهن، بیمارستان امام خمینی (ره)، پاساژ کویتی‌های انقلاب، ساختمان ابتکار، شرکت بستنی پاک، انبار خانه کارگر، بیمارستان لولاگر، پاساژ میلاد قائم، پاساژ مهستان، مرکز تجاری افرا، ساختمان علاء الدین، سرای وحید، سرای حاج ملاعلی، پاساژ حمام قبله، پاساژ رضوی، پاساژ و سینما روبا، پاساژ گراند هتل، سرای سید ولی، سرای اتفاق، پاساژ شناسا، پاساژ زورخانه،

خبر اقتصادی

ایران و روسیه برای به کارگیری پول‌های ملی توافق کردند



روسای کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه بر تقویت مبادلات تجاری و به کارگیری پول‌های ملی دو کشور در تجارت دو جانبه تأکید کردند. محمد رضا فرزین در دیدار الویرا نابیولینا، رئیس کل بانک مرکزی فدراسیون روسیه و هیأت همراه در تهران، با تأکید بر ضرورت افزایش مبادلات بانکی و پولی دو کشور اظهار داشت: تقویت و تسریع در توسعه روابط کارگزاری میان بانک‌های تجاری ایران و روسیه در دستور کار است. رئیس کل بانک مرکزی کشورمان در این دیدار با اشاره به ظرفیت‌های تجاری گسترده ایران و روسیه بر افزایش همکاری‌های زیرساختی بانکی دو کشور تأکید کرد.

جزئیات برنامه‌های صادرات گاز ایران از زبان معاون وزیر نفت



مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران گفت: ترکیه متقاضی خرید گاز بیشتر و تمدید قرارداد با ایران است. کشورهای پاکستان،

افغانستان و عمان نیز خواستار واردات گاز از ایران هستند و مذاکرات با این کشورها در دستور کار و در حال بررسی است. مجید چنگی طرح موضوع آمادگی پاکستان برای دریافت گاز از ایران به دلیل پیش کشیدن مسئله جریمه از سوی تهران را محتمل دانست. وی درباره صادرات گاز به عمان نیز بیان داشت: عمان متقاضی دریافت گاز از ایران است، فعلاً در حال مذاکره هستیم و هنوز نهایی نشده است.

چنگی درباره صادرات گاز به اروپا نیز گفت: اگر بنا باشد به اروپا گاز صادر کنیم از مسیر ترکیه خواهد بود، چندین بار در این زمینه صحبت شده اما به طور جدی وارد فاز عملیاتی مذاکره نشده‌ایم. وی درباره مذاکرات با روسیه در مورد سوپا گاز نیز خاطر نشان کرد: در مورد افزایش رقم سوپا ما موازنه تولید و مصرف را بررسی می‌کنیم و بعد پاسخ می‌دهیم.

عراق واردات ۹ محصول کشاورزی را متوقف کرد



خبرگزاری رسمی عراق - شورای وزارتی اقتصاد عراق طی تصمیمی واردات ۹ محصول کشاورزی را به علت تأمین داخلی ممنوع کرد. احمد الصحاف سخنگوی وزارت خارجه گفت که این نشست به ریاست فؤاد حسین، معاون نخست‌وزیر و وزیر خارجه عراق و با حضور وزرای برنامه ریزی، دارایی، صنعت و کشاورزی و جمع دیگری از مقامات برگزار شد.

در این نشست تصمیم توقف واردات محصولات گوجه، سیب زمینی، خیار، پیاز، کدو، بادمجان، هندوانه و طالبی و بامیه با توجه به در دسترس بودن در داخل کشور به اندازه‌ای که نیاز داخلی را تأمین می‌کند، اتخاذ شد.

تاسیس بیش از ۸ بانک ایرانی در خارج از کشور



رئیس کل بانک مرکزی گفت: با وجود تحریم‌های بانکی، شاهد حضور تعدادی از بانک‌های خارجی در ایران و تاسیس بیش از هشت بانک با مالکیت ایرانی در خارج از کشور هستیم که ۴۹ شعبه فعال در کشورهای مختلف همچون انگلستان، آلمان، عراق، روسیه، فرانسه و غیره دارند.

محمد رضا فرزین در پنجاه و یکمین اجلاس اتحادیه پایاپای آسیایی که به عنوان رئیس این اتحادیه نیز انتخاب شد، اظهار کرد: در سال‌های اخیر پیشرفت و توسعه زیرساخت‌های بانکی و گسترش شبکه پرداخت نظام بانکی ایران به گونه‌ای بوده که تمامی تراکنش‌های خرد و کلان نظام بانکی با در صد اطمینان نزدیک به ۱۰۰ درصد انجام شده است. تحقق این وضعیت با آنکه به توان متخصصان ایرانی در این عرصه و با وجود وضع تحریم‌های شدید نرم افزاری در حوزه پرداخت تحقق یافته است.

وضعیت موجود اراضی کشاورزی است. به هر حال یک سری اراضی خرد وجود دارد که در دست مالکان قرار دارد ساماندهی و شناسنامه‌دار کردن این اراضی در مرحله نخست و تشویق حمایت برای یکپارچه‌سازی اراضی در مرحله بعدی از جمله مأموریت‌هایی است که در راستای ساماندهی اراضی خرد کشاورزی تعریف شده است.

علیرزاده برمی ادامه داد: موضوع اراضی خرد و قسمت‌هایی از زمین‌های کشاورزی که در شهرهای بزرگ به مناطق مسکونی تبدیل می‌شوند در مقابل میزان جنگل خوار، نابودی مراتع و تبدیل آن برای مصارف غیر همچون ویلاسازی بسیار کم‌تر است، اما یک وضعیت سرطانی و بیمارگونه در حوزه زمین عمدتاً تهران و شهرهای اقماری آن وجود دارد که حتی در سایر شهرهای بزرگ همچون شیراز و مشهد تیر نیز دیده نمی‌شود.

علیرزاده برمی خاطر نشان کرد: در شد نامتناسب و وحشتناکی که تهران در چندین سال اخیر داشته اراضی کشاورزی اطراف تهران را نیز با چالش جدی مواجه کرده است. در حال حاضر فشارهای زیادی نیز بر حوزه زمین و اراضی کشاورزی برای تهران وجود دارد تا هر چه زودتر وضعیت زمین و اراضی آن تعیین و تکلیف شود.

تشویق و حمایت برای یکپارچه‌سازی اراضی

عضو کمیسیون آب، کشاورزی و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی با اشاره به صدور سند برای اراضی خرد کشاورزی عنوان کرد: در مساله سنددار شدن اراضی خرد کشاورزی با چند وضعیت رو به رو هستیم، اولین نگاه در این باره تثبیت