

مهدی کشاورز:

# گردشگری فرهنگی از دغدغه‌های سازمان منطقه آزاد کیش است



مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش با بیان اینکه یکی از دغدغه‌های سازمان منطقه آزاد کیش، گردشگری فرهنگی است، گفت: اگر بخش کوچکی از مسلمانان دنیا به فرهنگ ایران علاقه‌مند باشند، می‌توان از این ظرفیت برای جذب این افراد استفاده کرد.

مهدی کشاورز در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا، در خصوص میزان ورود گردشگر به جزیره کیش گفت: در کیش تنها دو جشنواره نوروزی و تابستانی برگزار می‌شود و این امر باعث کاهش ورود گردشگر در سایر روزها خواهد شد. قطعاً این تعداد جشنواره با توجه به ظرفیت‌های گردشگری که در کیش وجود دارد، بسیار ناچیز است. بر همین اساس، برنامه‌هایی در حوزه گردشگری، فرهنگی و ورزش در نظر گرفته شده و نزدیک به ۴۴ فدراسیون

ساماندهی کرده‌ایم و مقرر شده تا پایان سال ۱۷ بازی ملی و بین‌المللی تنیس و اسکواچ در جزیره برگزار شود که می‌تواند باعث جذب گردشگر شود. کشاورز ادامه داد: اگر مشکلی مطرح می‌شود به این معنا نیست که راه حلی وجود ندارد و یا قصد سیاه‌نمایی داریم، بلکه به این معناست که اعلام کنیم که نسبت به حوزه‌ها و مشکلات آگاهی داریم و با برنامه‌هایی که در نظر گرفته شده می‌توان آنها را حل کرد.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش در پاسخ به انتقادهایی که در برابر صدور انحصاری مجوزها می‌شود، گفت: صدور مجوزهایی که در جزیره صورت می‌گیرد باید بر اساس یک مبنای علمی باشد. آیا تا به امروز توانسته‌ایم با صدور مجوزهای ساخت مسکن، مشکل مسکن را حل کنیم؟ خیر!

اکنون بالغ بر ۲۵ هزار مسکن خالی از سکنه در کیش وجود دارد. می‌توان گفت اقداماتی صورت گرفته؛ اما نه به صورت علمی. بنابراین این عدم صدور مجوزها نیز راهکار نیست.

وی ادامه داد: در خصوص مشکلات مسکن افراد کم‌درآمد نیز در نیمه دوم سال جاری طرح ساخت

**مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش با بیان اینکه بخش خصوصی، ستون اصلی اقتصاد و فرهنگ کیش است، عنوان کرد: تمامی برنامه‌ریزی‌های سازمان منطقه آزاد کیش مبتنی بر مشورت با بخش خصوصی است**

مسکن با قیمت‌های مناسب و با استانداردهای روز دنیا برای کیش‌نویسان کم‌درآمد اجرایی خواهیم کرد تا به این طریق بتوان مشکلات مسکن این افراد را حل کرد.

## بخش خصوصی، ستون اصلی اقتصاد و فرهنگ کیش

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش با بیان اینکه بخش خصوصی، ستون اصلی اقتصاد و فرهنگ کیش است، عنوان کرد: در حال حاضر با تمامی صنفاها جلسات مختلفی جهت کسب اطلاعات و شناسایی ظرفیت‌ها برای تسهیل فرآیندهایم برگزار شده است.

وی ادامه داد: تمامی برنامه‌ریزی‌های سازمان منطقه آزاد کیش مبتنی بر مشورت‌های این سازمان با

بخش خصوصی است.

وی با بیان اینکه قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری-صنعتی به خوبی در مناطق آزاد اجرا نمی‌شود، گفت: هر وقت قانون ۶۵ چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری-صنعتی به درستی و کامل اجرا شد، می‌توان گفت که مناطق آزاد خوب اداره می‌شود. وضعیت حال حاضر مناطق آزاد نشان می‌دهد که این قانون به درستی اجرا نمی‌شود.

کشاورز با اشاره به ۱۲۹ طرح نیمه‌کاره در جزیره کیش گفت: برای تمامی این پروژه‌ها اظهارنامه ارسال شده است و عنوان شده اگر اقدام به تکمیل پروژه‌های خود کنند، راه را برایشان تسهیل خواهیم کرد در صورت عدم توجه به این اظهارنامه، به‌طور قانونی وارد عمل خواهیم شد.

عمده املاک دست‌بخش خصوصی است مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش با بیان اینکه عمده املاک دست‌بخش خصوصی است، گفت: بخش خصوصی اول سال املاک را قیمت‌گذاری می‌کنند. این در حالی است که تنها کارشناس رسمی دادگستری برای املاک سازمان منطقه آزاد تعیین و تکلیف می‌کند.

وی با بیان اینکه سازمان منطقه آزاد، عامل گرانی در کیش نیست، گفت: عرضه و تقاضا، شیوه واگذاری زمین، توان سازمان در حفظ کنترل قیمت‌ها، سیاست‌های اصلی کشور، شفاف‌سازی در صدور سند و پروانه‌های از عامل‌های اصلی تعیین قیمت در کیش است.

وی ادامه داد: گردشگری علمی یعنی اینکه با هر مزیت و یاری‌رسانی، یک محرک ایجاد کرد. در حال حاضر اقوام مختلفی در جزیره کیش زندگی می‌کنند. اجرای آیین‌های ایسن اقوام، می‌تواند باعث جذب گردشگر شود. گردشگری باید حلال، مفرح و فاخر و برای تمام سنین باشد.

## با وجود کاهش پروازها، مسافر افزایش یافته است

کشاورز با اشاره به کاهش پروازها به کیش گفت: با وجود کاهش پرواز به کیش، مسافر افزایش پیدا

با وجود کاهش پرواز به کیش، مسافر افزایش پیدا کرده است. در حال حاضر با وجود ۱۶ درصد کاهش پرواز؛ حدود ۱۲ درصد افزایش مسافر داشته‌ایم

کرده است. در حال حاضر با وجود ۱۶ درصد کاهش پرواز؛ حدود ۱۲ درصد افزایش مسافر داشته‌ایم. وی اظهار کرد: در تلاش هستیم که کیش ایر را به سازمان منطقه آزاد برگردانیم. این تصمیم برای سازمان و برای کیش ایر مفید است و علاوه بر تقویت کیش ایر، تصمیم‌گیری‌ها و تخفیف‌های لایط بر عهده سازمان خواهد بود.

وی ادامه داد: برای اینکه مشکلات پروازها حل شود، باید ابزار توسعه‌ای در حوزه حمل و نقل داشته باشیم. به‌طور مثال در ایام نوروز که مسافر زیاد است، کیش ایر می‌تواند پروازها را به سمت کیش هدایت کند و این امر باعث رضایت عمومی خواهد شد. در واقع کمبود ایرلاین سدر راه توسعه می‌شود.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش با بیان اینکه جذابیت سرمایه‌گذاری در کیش کاهش پیدا کرده، گفت: محدودیت‌هایی ایجاد شده، اما همچنان ظرفیت‌هایی داخل کیش وجود دارد که می‌تواند از آن استفاده کرد.

وی با اشاره به بورس بین‌الملل گفت: بورس بین‌الملل یعنی اینکه از ظرفیت مالی دیگران استفاده کرده؛ این امر برای کیش منفعت بسیاری دارد. امیدوارم بتوان بیشتر ظرفیت از جذب سرمایه‌های بورس را داشته باشیم. کشاورز در خصوص بازی‌های جام جهانی در قطر گفت: ۲۲ برنامه با همکاری بخش خصوصی برنامه‌ریزی شده است. یکی از اتفاقات بزرگی که به بهانه برگزاری جزیره فوتبال در کیش در حال انجام است، بازسازی و نوسازی مجموعه ورزشی المپیک کیش، شامل دو زمین مسابقه فوتبال حرفه‌ای و سه زمین چمن جهت تمرین تیم‌های علاقه‌مند به حضور به جزیره کیش است که یکی از این زمین‌ها زمین چمن هیبریدی بوده و برای اولین بار در کشور در جزیره‌زیایی کیش افتتاح خواهد شد. همچنین ترمینال فرودگاه افتتاح خواهد شد.

گفت و گو

معاون گردشگری سازمان:

## چشم‌انداز گردشگری کیش، توسعه و رونق جزیره با محوریت خانواده‌هاست

اصلی معاونت گردشگری سازمان دانست و راه‌اندازی سامانه جامع هوشمند گردشگری را مهم‌ترین برنامه اجرایی در این مسیر خواند. معاون گردشگری سازمان منطقه کیش با اشاره به همکاری با جوامع و اصناف گردشگری کیش به منظور کاهش قیمت تمام‌شده محصولات و خدمات گردشگری جزیره، افزود: تدوین تقویم رویدادهای گردشگری منطقه به عنوان یکی از ابزارهای مهم بازاربایی گردشگری در دستور کار قرار گرفته و در همین راستا در صدد هستیم با شناسایی بازارهای هدف بین‌المللی و توسعه بازارهای داخلی، واژه‌های Low Season (فصل خلوت) از ادبیات گردشگری این منطقه حذف شود.

مرتضی رضانی در ادامه، در خصوص مشکلات ایجاد شده در حوزه پروازهای ورودی به جزیره، با اشاره به این که مسیر طی شده برای واگذاری کیش ایر به بخش خصوصی، مشکلات بسیار جدی را برای منطقه ایجاد کرده است، ادامه

معاون گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به ضرورت ارتقای کمیت و کیفیت خدمات و محصولات در حال عرضه در جزیره کیش به عنوان دغدغه‌های مهم گردشگران و مسافران، گفت: این معاونت با توجه به سیاست‌های مناطق آزاد و چشم‌اندازهای پیش‌بینی شده برای گردشگری جزیره با هدف افزایش تعداد و جلب رضایت گردشگران، تقویت جوامع محلی، اصناف و جوامع اقتصادی، نسبت به تنظیم و تدوین برنامه‌های کامل و جامعی با محوریت خانواده‌ها استفاده از ظرفیت‌های موجود در بخش‌های مختلف به منظور ایجاد برندی‌نگ، توسعه پایدار و حفظ محیط زیست اقدام کرده است.

مرتضی رضانی در گفت‌وگو با ایلنا عنوان کرد: اولویت ما رونق و توسعه گردشگری در کیش است تا بتوانیم میزان گردشگران داخلی و بین‌المللی باشیم و سهم موثری در فعال سازی اقتصاد جزیره کیش ایفا کنیم.

وی تبدیل کیش به «شهر هوشمند گردشگری کشور» را یکی از رویکردهای

خبر

## ناملایمت‌های فرهنگی گردشگران کیش را به پای کیش‌نویسان نگذاریم

اساس وضعیت ساکنان جزیره کیش که بالغ بر ۴۰ هزار نفر هستند و پیشینه فرهنگی و اصالت آنها و میزان تعهد آنها به انقلاب و آرمانهای جمهوری اسلامی از وضعیت بسیار مطلوبی برخوردار است.

وی تأکید کرد: متأسفانه در آمارها، برخی از ناملایمت‌های فرهنگی گردشگران و مسافران را به پای مردم منطقه آزاد کیش قرار می‌دهند که این خود نوعی جفا در حق کیش‌نویسان بومی است، چرا که در شناخت عقاید فرهنگی باید آمار

فعال فرهنگی در منطقه آزاد کیش گفت: در فعالیتهای فرهنگی هر چه از نگاه مردمی و بخشهای خصوصی کمک گرفته شده و نقش دولت کمتر نگ شود به موفقیت‌های بیشتری خواهیم رسید.

به گزارش ایلنا، داوود رادمنند فعال فرهنگی در منطقه آزاد کیش، ضمن گرامیداشت هفته دولت در خصوص وضعیت فرهنگی جزیره کیش گفت: به‌طور کلی در شناخت مسائل فرهنگی ساکنان راز گردشگران جدا می‌دانیم، بر همین

یادداشت

## اداره امور مناطق آزاد طبق دستورالعمل قانونی لازم‌الاجرا شود

بنا بر رسالت خبری طبق سنوات گذشته برای تهیه گزارش میدانی برای هفته دولت با مدیر عامل منطقه آزاد کیش، معاونان و همچنین فعالان اقتصادی بخش خصوصی به گفت‌وگو نشستیم. همگی از شرایط موجود به نوعی دلگیر و ناراضی بودند. به عبارتی همه معتقدند حال کیش این روزها خوش نیست. مشکلات فعلی و همینطور مشکلات انباشته شده طی سال‌های گذشته نفس اقتصاد جزیره کیش را به شمارش انداخته است. همگی با مشکلات موجود آشنا هستند. به جرات می‌توان گفت نه حاکمیت نه مسئولان و نه مردم به هیچ عنوان راضی به وضعیت موجود نبوده و نیستند. شرایط اقتصادی جزیره کیش نیز متصور از سرزمین اصلی است. اما جزیره کیش به واسطه شرایط اقلیمی و جغرافیای خود مشکلات را بر جسته می‌کند. برخی از این مشکلات به ضعف مدیریت‌ها، سهل‌انگاری‌ها و همین‌طور تصمیمات اشتباه از گذشته تا کنون



مرتضی بلوکی، کارشناس رسانه



عضو کمیسیون اقتصادی منطقه آزاد کیش در پایان ضمن اشاره به اهمیت پرداختن به توسعه جزیره هندورابی به عنوان یکی از ظرفیت‌های مهم منطقه آزاد کیش، بر ضرورت به‌روزرسانی سامانه‌های نظارتی بر مراکز، خدمات و تأسیسات گردشگری کیش تأکید نمود و افزایش تراز تجاری منطقه آزاد کیش از طریق هم‌افزایی و همکاری حوزه‌های فعال سازمان و ذینفعان بخش خصوصی را مهم‌ترین محور برنامه‌های این معاونت دانست.

فعال فرهنگی در منطقه آزاد کیش گفت: دستگاه دولتی می‌خواهد به صورت مستقل هزینه‌های فرهنگی و هنری را مدیریت کند و این موجب ایجاد مشکلات بسیاری می‌شود. در فعالیتهای فرهنگی هر چه از نگاه مردمی و بخشهای خصوصی کمک گرفته شود و نقش دولت را کمتر کنیم به موفقیت‌های بیشتری خواهیم رسید. برای مثال مردم در مسائل و مناسبت‌های مذهبی و فرهنگی مانند اربعین و محرم همواره پیشرو بوده‌اند بنابراین دلیلی ندارد که دولت و سازمان بخواهد در ایسن زمینه مردم را مدیریت کند بنابراین اگر تسهیلاتی وجود دارد باید در اختیار مردم قرار داده شود چرا که آنها می‌توانند برنامه‌ها را به صورت مطلوب‌تر پیش ببرند.

## ویژه‌ای داشته باشد، تعیین و تکلیف واقعی و ملموس به مناطق آزاد است. اگر مناطق آزاد برای سیاست‌های کلی نظام و حاکمیت تأثیر گذار و مهم است؛ بایستی اداره امور مناطق آزاد بر طبق دستورالعمل قانونی لازم‌الاجرا گردد و اگر غیر از این انجام شود؛ شاهد شرایط کنونی خواهیم بود. یعنی کاهش جذابیت سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد، وجود مناطق آزاد در همه کشورها فرصت خوبی برای جذب سرمایه‌گذاری داخلی و بین‌المللی است و خوشبختانه کشور ما از این امتیاز برخوردار است. با کاهش جذابیت‌های سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد عملاً باعث خروج سرمایه، اشتغال، کار آفرینی از مناطق آزاد خواهد شد. ضمن تیریک به مناسبت هفته دولت و گرامیداشت یاد و خاطره شهیدان باهنر و در رایجی، به عنوان یک فعال رسانه‌ای که با تمامی اقشار در مناطق آزاد ارتباط دارم و در راه رسالت مطبوعاتی خود وظیفه انتقال مشکلات و پیگیری آنان را مسئولان دارم. تقاضایم از مدیران و همکاران برای خروج مشکلات مناطق آزاد و همینطور کاهش نگرانی‌های فعالان اقتصادی در مناطق آزاد به ویژه کیش از تمامی اختیارات قانونی خود به کمک مناطق آزاد بیایند.

فعال فرهنگی در منطقه آزاد کیش ادامه داد: خوشبختانه دولت سیزدهم رویکرد و نگاه ویژه‌ای به مناطق آزاد دارد اما این نگاه به وضعیت فرهنگی مناطق آزاد باید در جهت رفع دست‌اندازها و مشکلات کلان موجود بوده و فضا برای ورود متولیان اجرایی در حوزه اجتماعی و فرهنگی در مناطق آزاد فراهم شود. رادمنند با تأکید بر اینکه در تمام مناطق آزاد نیاز به هویت سازی در مورد فرهنگ مناطق آزاد داریم، گفت: این هویت سازی با نام‌ها امکان‌پذیر است و هر چه بتوانیم رویدادهای کلان را در مناطق آزاد برگزار کنیم موجب می‌شود که به این مناطق هویت ببخشیم.

اتخاذ شده که نتیجه آن وضعیت موجود است. علی‌رغم تمام تلاش‌های دکتر سعید محمد دبیر شورای عالی مناطق آزاد و نیز مهندس کشاورز مدیر عامل سازمان و تیم مدیریت ایشان؛ امیدوار به کاهش مشکلات هستیم. اما راه حل برون‌رفت از مشکلات فعلی، عزم و جزم انقلابی، استفاده از نیروهای متخصص و کارنامه‌دار، حمایت و استفاده از مشورت‌ها و کارشناسان بخش خصوصی و همینطور حمایت دولت از اجرای دقیق و درست قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری-صنعتی است؛ چرا که با عمل درست به‌مدامه ۱۶۵ احکام دائمی توسعه کشور تمامی وظایف و اختیارات دبیر شورای عالی مناطق آزاد و مدیران مناطق و هم‌مستور همکاری و هم‌سوی بودن نهادها و سازمان‌های مختلف به‌وضوح شفاف و روشن است و خطی از این امر باعث بروز مشکلاتی همچون گرفتاری‌های موجود خواهد شد. موضوع بعدی که به نظر می‌رسد دولت محترم به آن توجه