مدیر امور هماهنگی گازرسانی شرکت ملی گاز ایران در بازدید از شرکت گاز کردستان؛

موفقیت شرکت گاز استان کردستان نشان از وجود نیروهای توانمند، متخصص و متعهد است

سنندج /گلاله فرهادی/ خبرنگار توسعه‌ایرانی

هوشنگ صیدالی مدیر امور هماهنگی گازرسانی شرکت ملی گاز ایران در روزهای آخر مهرماه بمدت ۲ روز از روند توسعه گازرسانی و ارائه خدمات به مردم شریف استان کردستان از شرکت گاز استان بازدید به عمل آورد.

مدیر امور هماهنگی گازرسانی شرکت ملی گاز ایران در اولین روز ، از روند بازسازی ایستگاه سی جی اس کامیاران که در اثر حمله تروریستی امریکایی جهان خوار و رژیم صهیونیستی کودک کش بطور کامل تخریب شده بود بازدید بعمل آورد واز اقدامات و تلاش های انجام گرفته برای بازسازی و ارتقای ظرفیت این ایستگاه از مدیریت و کارکنان ساعی شرکت گاز استان کردستان تشکر و قدردانی کرد.

پس از بازدید از ایستگاه سی جی اس کامیاران در جلسه ای که با حضور روسای واحدهای ستادی و نواحی در اداره مرکزی شرکت گاز استان کردستان تشکیل گردید مهندس صیدالی ضمن ابراز خوشحالی از حضور در جمع کارکنان افزود : با توجه به آسیب‌های وارده به زیرساخت‌ها، امسال نیاز داریم با همدلی در مصرف بهینه گاز، زمستان را بدون چالش سپری کنیم. مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران ادامه داد:اکنون پروژه های گاز رسانی به غیر از طرح‌های بالای ۵۰ درصد متوقف شده است تا به ظرفیت جدید دست پیدا کنیم یا شرایطی

که به کشور تحمیل شده را هر چه زودتر برطرف کنیم.

وی اضافه کرد: دولت برای گازرسانی برنامه دارد و هر اقدامی که لازم باشد انجام خواهیم داد تا مردم از سهم انرژی خود برخوردار باشند.

وی خاطرنشان کرد: در حال حاضر خط قرمز و اولویت شرکت ملی گاز تامین گاز خانگی مردم است ولی انتظارمان از مردم این است که رعایت کنند تا صنایع نیز پایدار بمانند؛ اگر صنایع را به دلیل نداشتن گاز از دست بدهیم همه متضرر خواهند شد.

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران تأکید کرد: صرفه‌جویی و مدیریت هوشمند مصرف گاز، کلید عبور موفق از زمستان و کاهش ناترازی انرژی است. صیدالی شرکت‌های کارور در حوزه مصرف بهینه را مبحثی راهبردی دانست و افزود: شرکت‌های کارور ظرفیت قابل توجهی در این حوزه دارند، البته به این شرط که برنامه های راهبردی در زمینه فرهنگ سازی مصرف بهینه گاز طبیعی به طور صحیح و مؤثر پیاده‌سازی شود و باید تلاش کنیم هدررفت گاز در تمام نقاط شناسایی و راهکارهای عملی مؤثر برای کنترل مصارف مد نظر قرار گیرد تا در این صورت بتوانیم به رفع ناترازی انرژی به خصوص گاز طبیعی کمک کنیم. مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه وصول مطالبات نیز یکی دیگر از موارد پیگیری بود که به‌خوبی انجام شد، گفت: در کنار تمام این موارد، تنها صرفه‌جویی و مدیریت هوشمند مصرف گاز کلید عبور موفق از زمستان و کاهش ناترازی انرژی است. صیدالی در پایان سخنان خود از شرکت گاز کردستان بعنوان بی حاشیه ترین و موفق ترین شرکت های گاز استانی نام برد و اظهار داشت : کوردها از قدیمی ترین اقوام ایران زمین هستند و دارای خوی و خصلت مردانگی ، اخلاق نیکو و مرزداران غیور و سلحشوراند که در تمام دوران از مرزهای ایران عزیزمان با تمام قوا دفاع کرده اند و امروز وظیفه ما خدمت رسانی به این مردم شریف و نجیب است و موفقیت های شرکت گاز استان کردستان در بهره مندی کل استان از گاز طبیعی نشان از وجود نیروهای توانمند ، متخصص و متعهد در این شرکت است .در ادامه این جلسه مهندس احمد فعله گری مدیر عامل شرکت گاز استان کردستان ضمن تقدیر و تشکر از حضور مهندس صیدالی مدیر امور هماهنگی گازرسانی شرکت ملی گاز ایران اظهار داشت: هم اکنون ۱ هزار و ۶۶۶ روستا و ۳۳ شهر و ۱۴۰ کوخ در مناطق شهرستان مرزی بانه از نعمت گاز طبیعی برخوردار است و ضریب نفوذ گاز طبیعی در جمعیت کل استان ۱۰۰ درصد است.وی افزود : تعداد کل مشترکین ۶۷۴ هزار مورد می باشد که تعداد ۳ هزار و ۸۴ مورد مشترک صنعتی ، تعداد ۲۱ شهرک صنعتی و ۵۳ جایگاه سی ان جی و مابقی مشترک های خانگی و تجاری می باشند. مدیر عامل شرکت گاز استان کردستان در حوزه بهینه سازی نیز به موارد ذیل اشاره ای کرد و افزود: تعداد موتورخانه های بهینه سازی شده ۳ هزار و ۳۷۸ مورد موتورخانه های هوشمند سازی شده ۴۴۹ مورد ، نصب بخاری های پر بازده ۱ هزار و ۴۲۶ مورد و نصب اتصالات مفصلی ۲۲۷ هزار و ۲۹۰ مورد می باشد .فعله گری در پایان سخنان خود به بهره برداری از ۱۵۰ کیلووات برق خورشیدی اشاره کرد و بیان کرد : شرکت گاز استان کردستان با ۳ شرکت کارور قرارداد منعقد کرده که یکی از این شرکت ها موفق به دریافت گواهی صرفه جویی شده است .در پایان این دیدار مهندس صیدالی به همراه مهندس احمد فعله گری و تعدادی از روسای واحدهای ستادی از محل کار شرکت های کارور و ایستگاه سی جی اس شهرستان سنندج بازدید بعمل آمد.

خبر

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه کردستان:

کشف بیش از ۳۰۰۰ عدد کارت سوخت غیرمجاز از جایگاه‌های عرضه‌سوخت‌منطقه

سنندج /گلاله فرهادی / خبرنگار توسعه ایرانی

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه کردستان از کشف و ضبط بیش از ۳۰۰۰ عدد کارت سوخت غیرمجاز از جایگاه عرضه فرآورده‌های نفتی منطقه کردستان در هفت ماهه نخست سال جاری خبر داد.

،جلال حمه حسنی با بیان این مطلب گفت: در راستای جلوگیری از قاچاق و پیشگیری از عرضه خارج شبکه فرآورده های نفتی ، ارائه خدمات مطلوب و شایسته به هموطنان و ساماندهی عرضه سوخت در مجاری عرضه، گروه های بازرسی این شرکت با بازدیدهای دوره ای و غیرمترقبه از جایگاه‌های عرضه فرآورده‌های نفتی استان بیش از ۳۰۰۰ عدد کارت هوشمند سوخت غیرمجاز از کارگران جایگاه‌ها و افراد سودجو کشف و ضبط کردند.

حمه حسنی با اشاره به تفاوت قیمت فرآورده در دوسوی مرز و سو استفاده افراد سود جو از این شرایط از اقدامات کنترلی و بازدیدهای مستمر و غیرمترقبه این شرکت از جایگاههای عرضه فرآورده های نفتی استان خبرداد و اظهار داشت در هفت ماهه نخست سال جاری بیش از ۴۱۰۰ بازدید از مجاری عرضه سوخت استان انجام شده است که منجر به کشف و ضبط کارت های سوخت غیر مجاز شده است.

این مقام مسئول با اشاره به بازرسی شبانه روزی از جایگاه های عرضه استان به ویژه نواحی مرزی، اظهار کرد: همه مجاری عرضه سوخت منطقه دارای کارت اضطراری هستند تا کسانی که به هر نحوی دارای مشکل هستند، از این کارت ها برای دریافت سوخت استفاده کنند.

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه کردستان ادامه داد: اغلب این کارت های سوخت مربوط به وسایل نقلیه شخصی ،کارت های سوخت مهاجر و وسائل نقلیه عمومی (تاکسی) بوده که بعد از مسدود کردن و مشخص شدن مقدار عرضه غیرقانونی از کارت‌ها، مراتب برای اعمال قانون و رسیدگی در کمیته تخلفات شرکت و ارجاع به مراجع ذیصلاح و تعزیرات حکومتی ارسال شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۳۱۱۶۰۶

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۹۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدرالسهم از مالکین مشاعی) به متقاضی جسم شریفی فرزند مسافر صادره از دشت آزادگان شماره شناسنامه ۸۲۱۰ کد ملی ۱۹۸۸۴۹۸۳۷ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۶۷ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه‌های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

بهزاد مردانی– رییس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۳۰۹۵۱۰

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۱۰۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علیرضا شعبانی فرزند نصراله به شماره شناسنامه ۴۱۲ کدملی ۲۷۲۱۱۲۲۲۳۱ صادره از_نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹۱/۵۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۷۱ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ و غیره فرعی از اصلی ۱۳۸ واقع در قریه صداپشته لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی:لاهیجان _صداپشته از مورد مالکیت و تقاضای ثبت فخرالتاج خانم صفاری و غیره و همچنین زارعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات ارضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. ۷۹۱/۱م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

شهریار سلیمی بازنشین– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۹۷۲۴۲

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۵۵۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک برازجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر دریسی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۳۰۷ صادره از دشتستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۷۰,۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از۲۰۵۸ اصلی واقع در اراضی روستای دهقایدخریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک برازجان– حمیدرضا باقرپور

آگهی اصلاحی در اجرای قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۳۰۹۰۸۲

در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و در اجرای اختیارات تفویضی وپیرو آگهی های روزنامه ندای وحدت مورخ ۱۴۰۵/۴/۹ و مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ و روزنامه کثیر الانتشار توسعه ایرانی مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۹ و مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ که در آگهی قبلی مساحت اشتباه ذکر گردیده که به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در یک نوبت آگهی اصلاح می گردد که مدت اعتراض آن از تاریخ انتشار به مدت یکماه می باشد

پلاک ۲۰۹۹ فرعی از ۲۸۱۰ اصلی به نام پوریا سرحدی نژاد فرزند حسین ششدانگ مغازه به مساحت ۴۸ متر مربع واقع در خیابان کشاورز شهر بم بخش ۲۹ از مورد مالکیت مهدی فروتن یزدیان

بهروز برایی نژاد

رییس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان بم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۲۹۲۸۰۰

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۶۸۸۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۲ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فائزه شادمهر فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰ کدملی ۰۶۷۰۳۸۹۵۰۱ صادره از _ و برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۶۸۸۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۲ هیات متقاضی خانم انسیه شادمهر فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۰۹۸ و کد ملی ۰۶۸۱۹۹۱۷۴۷ صادره از _ و برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۶۸۸۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۲ هیات متقاضی خانم فاطمه میرشکار فرزند نظیر به شماره پلاک ۱۶۲۱ و کدملی ۰۶۸۱۲۲۴۱۲۶ صادره از_ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی(باغی)به مساحت ۵۴۵/۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۶۷۶ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۲۵۶ و غیره فرعی از اصلی ۱ واقع در قریه بیجاربنه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی :لاهیجان _بیجاربنه از مورد مالکیت اولیه نرگس طوافچیان و غیره و همچنین زارعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات ارضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. ۷۰۰/۱م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شهریار سلیمی بازنشین– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۹۵۱۳۰

برابر رای شماره ۱۰۳۲۴-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای شهرام گشتاسبی فرزند ستار به شماره شناسنامه ۷۲۹ و شماره ملی ۳۵۰۰۹۰۲۹۹۵ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۴۸/۴۵ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۳۴۷۲ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۴۷۲/۱ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شکراله سعادتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۳۰۹۸۶۲

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۴۵۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۴۵۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۷۷۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ هیات اول متقاضی خانم اکرم احمدی کتایونچه به شناسنامه شماره ۱۱۵۱ کدملی ۵۱۱۰۲۲۲۶۹۱ صادره فرزند حیدر نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه پلاک شماره فرعی از ۱۵۱۸۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۹۲ مترمربع

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۴۵۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۰۷۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ هیات اول متقاضی سیدمختار طاهریان قهفرخی به شناسنامه شماره ۲۲۲ کدملی ۴۶۲۲۳۹۰۴۸۵ صادره فرزند آقاعباس نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه پلاک شماره فرعی از ۱۵۱۸۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۹۲ مترمربع

مالک رسمی حسن صدری به موجب سند شماره ۲۰۱۴۵ مورخ ۵۱/۵/۱۰ دفتر ۹۵ اصفهان بوده که مورد درخواست مع‌الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده‌اند. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

حسین زمانی علویجه– رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۲۹۲۷۹۳

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۵۲۶۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی صادق علی نژاد پهمدانی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۴ کدملی ۲۷۲۲۳۲۵۹۵۰ صادره از لاهیجان_ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۳/۵۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی۱۸۲۴ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ و ۱۹ و غیره فرعی از اصلی ۱۳۹ واقع در قریه پهمدان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی:لاهیجان_ پهمدان از مورد مالکیت عبدالوهاب رفیع قایمی و همچنین زارعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات ارضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. ۶۹۹/۱م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شهریار سلیمی بازنشین– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه) پرونده کلاسه ۱۴۰۱۰۲۸۸۳ م الف ۴۵۳۵

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۲۸۸۳ ، خانم کلثوم ویسی (زوجه) فرزند علی اکبر با شماره ملی ۳۳۵۸۴۹۶۳۷۶ علیه حامد امیری و محمد صابر امیری و محمدمهدی امیری و بهروزامیری، تقاضای مزایده پلاک ۹۹۰۹ فرعی از ۳۵۸- اصلی بنام مرحوم بهروز امیری را نموده است. (متعهد : حامد امیری و محمد صابر امیری و محمدمهدی امیری و بهروز امیری - متعهدله کلثوم ویسی). بابت مهریه به تعداد هفتادو پنج عدد تمام سکه بهار آزادی. بموجب سند ازدواج شماره ۶۰۳ تاریخ وقوع وثبت عقد۱۳۹۴/۱۱/۱۱ . (نیابت از اداره اجرای اسناد رسمی رباط کریم). شش دانگ پلاک ثبتی ۹۹۰۹ فرعی از ۳۵۸-اصلی بخش یک حومه به حروف (نه هزار و نهصدونه فرعی از سیصد و پنجاه و هشت اصلی بخش یک حومه) بصورت یک باب ساختمان به مالکیت مرحوم بهروز امیری به آدرس کرمانشاه ، مسکن شهرک آزادگان، کوی پنجم، پلاک ۱۱ ،اشتراک آب ۳۰۷۷۷۸ و سند مالکیت پلاک فوق شماره چاپی ۲۴۲۳۰۴ بنام آقای بهروز امیری بمساحت ۱۲۰ متر مربع ثبت و صادر شده است ومحدود به حدود: شمالا بطول ۸ متر به پلاک ۹۸۹۱ اصلی شرقاً بطول ۱۵ متر به پلاک ۹۹۱۰ اصلی جنوباً بطول ۸ متر به کوچه ۸ متری غرباً بطول ۱۵ متر به پلاک ۹۹۰۸ اصلی، که طبق نظر کارشناس رسمی مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ شش دانگ ملک فوق به مبلغ ۷۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. ملک مورد نظر بصورت یک باب ساختمان دو طبقه (همکف و اول وزیر زمین) با سقف طاق ضربی و نمای سنگی احداث و از سمت جنوب به معبر منتهی می گردد . اعیان طبقات همکف و اول هر کدام شامل دو اتاق خواب، هال، آشپزخانه، سرویس بهداشتی و حمام با مساحت حدودا ۸۰ متر مربع و زیر زمین به مساحت حدودا ۸ متر مربع می باشد. کف هر دو طبقه سیمانی، دیوار گچ و نقاشی شده، سیستم سرمایشی کولر آبی و سیستم گرمایشی بخاری گازی و دارای انشعابات امتیازات معمول می باشد. قدمت ساخت بالای ۲۰ سال است. که برابر گزارش مامور اجرا مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ ملک بصورت یک ساختمان یک طبقه دارای زیر زمین (همکف- اول- زیرزمین) میباشد. و با تحقیقات بعمل آمده از اهالی محل، مدعی شدند که کل ملک مذکور محل سکونت احدی از وراث به نام آقای محمد صابر امیری میباشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ در اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه واقع در کرمانشاه ، چهار را گلستان، بلوار گلسرخ، کوچه شهید فریبرز کرمی اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه از طریق مزایده به فروش میرسد . مزایده ششدانگ از مبلغ ۷۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا طبق نامه وارده به شماره ۴۵۰۰۲۳۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ بستانکار اعلام نموده ملک فوق بیمه ندارد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴