

خاندوزی رشد اقتصادی ایران را ۴.۳ درصد مثبت اعلام کرد

# آمارهای انتزاعی؛ سفره‌های کوچک واقعی!



ایمان ربیعی

وزیر امور اقتصادی و دارایی رشد اقتصادی بهار را مثبت اعلام کرده است، در محدوده ۴.۳ درصد تا تعجب از چرایی عدم اثر گذاری رشد اقتصادی بر زندگی شهروندان بیش از پیش افزایش یابد. حالاً رشد اقتصادی ایران زیر علامت سؤال بزرگی است. دولت سیزدهم در تداوم مانور بر ترفیقات اقتصادی در شرایطی که اقتصاد با بحران‌های متعددی روبروست، حالا به رشد مثبت اقتصادی در فصل بهار رسیده است!

وزیر امور اقتصادی و دارایی که هم‌زمان مسئولیت‌سخت‌گویی اقتصادی دولت را عهده‌دار است، اعلام کرد: کاهش قطعی برق و اقدامات حمایتی دولت از تولید موجب رشد اقتصادی در بهار سال ۱۴۰۱ به ۴.۳ درصد برسد.

این آمار در حالی به‌عنوان سند بهبود عملکرد وضعیت اقتصادی منتشر شده است که هنوز جزئیات آن به‌طور کامل روشن نشده است اما سال ۱۴۰۱، سال سختی هم از منظر افزایش فشارهای اقتصادی و هم از منظر رشد تورم است. دولت سیزدهم وعده‌های فراوانی را برای بهبود وضعیت اقتصادی و مهار تورم و ایجاد شغل و ساخت مسکن و ... داده است، اما در شرایط کنونی هنوز هیچ کدام از این وعده‌ها جامه تحقق نپوشیده است.

**چرا اثری از رشد اقتصادی در سفره‌های مردم نیست؟**  
 حال سؤال مهم و اساسی این است که چرا رشد اقتصادی در سفره

شهروندان مشهود نیست؟ کارشناسان اقتصادی معتقدند مهم‌ترین دلیل بی‌تاثیری رشد اقتصادی در شرایط کنونی از یک سوسو صفر شدن رشد یک دهه‌ای اقتصاد ایران است و از سوی دیگر تشدید بحران‌ها مانع از آن می‌شود که آمارهای ارائه شده قابل اتکا باشد. هنوز از پس سال‌های طولانی، مرکز آمار ایران و بانک مرکزی هر دو نسبت به ارائه آمار اقدام می‌کنند. نکته اینجاست که طبق مصوبه دولت قرار است تنها مرکز آمار ایران نسبت به اعلام آمارها اقدام کند اما در عمل مقامات دولت سیزدهم و شخص رئیس‌جمهور به آمارهای بانک مرکزی استناد می‌کنند تا تشکیک درباره مرجع آماری ایران بیش از پیش افزایش یابد. در چنین شرایطی اما روشن نیست که مرجع آماری وزیر امور اقتصادی و دارایی کجاست چرا که مبنای محاسبه از سوی وی اعلام نشده است.

**رشد مثبت اقتصادی به عملکرد دولت بازمی‌گردد؟**  
 همان‌گونه که اشاره شد اقتصاد ایران یک دهه رشد صفر درصدی را تجربه کرده است. بی‌تردید از یک پس یک دوره سقوط سرمایه‌گذاری و رشد اقتصادی، امکان افزایش رشد اقتصادی فراهم

**معاون اسبق بانک مرکزی: متأسفانه کیفیت رشد اقتصادی در موضوعاتی مثل اشتغال مناسب نیست. از بین رفتن شغل‌های خدماتی و ایجاد شغل‌های غیرمورد نیاز، به طوری که صاحبان کارگاه‌های کوچک با تعطیلی این کارگاه‌ها به شغل‌هایی مثل راننده تاکسی‌های اینترنتی روی آورده‌اند.**

اینجاست که قیمت نفت در حال کاهش است و همین امر می‌تواند درآمدهای نفتی ایران را تهدید کند. از سوی دیگر اقتصاد ایران با بحرانی فراگیر روبروست. بلا تکلیفی اقتصاد در اثر تعلیق مذاکرات هسته‌ای و ورود اقتصاد به فاز انتظار بابت اعلام اصلاح قیمت انرژی است. رئیس‌جمهور وعده داده است که افزایش قیمت انرژی به سال آینده موکول شده و همین امر انتظار را در فضای اقتصادی ایران ایجاد کرده است.

به این ترتیب می‌توان رشد کنونی را رشدی بی‌کیفیت و بی‌ثبات دانست، رشدی که ممکن است در اثر اولین شوک‌ها وضعیت منفی روبرو شود.

دولت سیزدهم رشد اقتصادی سال ۱۴۰۰ را نیز مثبت اعلام کرد. در گزارش بانک مرکزی، درباره رشد اقتصادی سال ۱۴۰۰ تأکید شده است: رشد اقتصادی سال گذشته ۴.۴ درصد به ثبت رسیده و حجم حقیقی اقتصاد ایران از یک هزار و ۴۵۰ هزار میلیارد تومان فراتر رفته است. رشد اقتصادی بدون احتساب نفت نیز حدود نیم درصد پایین‌تر از رشد کل است که گویای اثر گذاری نفت در سال گذشته بر اقتصاد کشور است. با توجه به رکود ایجاد شده در گروه خدمات در سال ۹۹ به علت اپیدمی کرونا، در سال گذشته با آرام گرفتن نسبی شدت آن و همچنین عادت کردن جامعه به شرایط جدید، رشد اقتصادی گروه خدمات در ۱۴۰۰ بسیار بالا به ثبت رسیده است. به گونه‌ای که سهم عمده‌ای از رشد اقتصادی سال گذشته، مدیون بخش خدمات است.

این نکته روشن می‌کند که در سال جاری نیز بخش خدمات پیشران رشد اقتصادی است. این بدان معناست که شغل‌های پایداری در این مسیر ایجاد نشده است. از سوی دیگر قطع اینترنت در هفته‌های اخیر میلیون‌ها شغل را در فضای مجازی در معرض خطر قرار داده و همین امر نشان می‌دهد که در نیمه دوم سال کیفیت رشد اقتصادی دستخوش تغییر خواهد شد. به نظر می‌رسد تردید درباره آمارهای اعلامی به تردید درباره کیفیت رشد اعلامی نیز رسیده است و این مسأله نشان می‌دهد رشد اقتصادی در شرایطی که تأثیری بر بخش حقیقی اقتصاد و زندگی مردم ندارد، نمی‌تواند افتخار آمیز باشد.

خبر اقتصادی

کاهش ۵۰ تا ۷۰ درصدی فروش لپ‌تاپ



ایلنا- عضو هیات مدیره اتحادیه فناوری‌ها و یارانه خاطر نشان کرد: از ابتدای سال جاری تا به امروز تقاضای قابل توجهی برای خرید اقلام آی تی از جمله لپ‌تاپ و تبلت در بازار وجود ندارد و حتی بازگشایی مدارس و دانشگاه‌ها نتوانست تلنگری به این بازار وارد کند.

جلال بهنیا زار کود حاکم بر بازار آی تی خبر داد و افزود: بر برخی واحدهای صنفی بنا به درخواست اماکن مجبورند زودتر از وقت مقرر تعطیل کنند همین مسأله باعث کاهش فروش واحدهای صنفی در حوزه آی تی شده است. وی با بیان اینکه این روزها خرید اقلام غذایی به اولویت مردم تبدیل شده است، تصریح کرد: از ابتدای سال جاری تا به امروز تقاضای قابل توجهی برای خرید اقلام آی تی از جمله لپ‌تاپ و تبلت در بازار وجود ندارد حتی بازگشایی مدارس و دانشگاه‌ها نتوانست تلنگری به این بازار وارد کند. همچنین اتفاقات اخیر در داخل کشور رکود حاکم بر این بازار را تشدید کرده به گونه‌ای که فروش لپ‌تاپ و تبلت به‌طور قابل توجهی کاهش داشته است. این فعال صنفی ادامه داد: قیمت لپ‌تاپ و تبلت به عواملی از جمله قیمت ارز، عرضه و تقاضا و قیمت‌های جهانی بستگی دارد. کاهش شدید تقاضا باعث شده است که برخی شرکت‌های واحدهای صنفی حوزه آی تی اقلام خود را با ضرر هنگفت و یا سود کم بفروش برسانند. به عنوان مثال سال گذشته یک کارت گرافیک را با دلار ۲۵ هزار تومانی ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان خریداری کردیم که با افزایش قیمت دلار قیمت این قطعه به ۸ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان رسیده است.

کاهش بیش از ۱ میلیون شبکه‌ای عرضه نفت توسط اوپک پلاس



رویترز- منابع آگاه امروز اعلام کردند که گروه اوپک پلاس قصد دارد در نشست آتی خود که ۳ روز دیگر برگزار می‌شود عرضه نفت به بازار جهانی را بیش از یک میلیون بشکه در روز کاهش دهد.

این رقم تاحدودی بیشتر از میزان پیش‌بینی پایین آوردن ۵۰۰ هزار تا یک میلیون بشکه روزانه تخمین زده شده طی هفته گذشته است. گروه اوپک پلاس که شامل کشورهای عضو اوپک و دیگر کشورهای تولیدکننده نفت به رهبری روسیه است نخستین بار در ماه مارس سال ۲۰۲۰ در وین اتریش تشکیل جلسه داد.

یک منبع آگاه می‌گوید نشست پیش رو که در روز ۱۵ اکتبر برگزار خواهد شد نشستی است که در یک زمان بسیار جالب جهانی برگزار می‌شود.

وزیر نفت مدعی شد

صادرات بدون وقفه نفت و میعانات گازی ایران به بازارهای هدف



مهر- وزیر نفت گفت: صادرات نفت خام، میعانات گازی و فرآورده‌های نفتی کشورمان بدون هیچ‌گونه مشکلی در حال انجام است. «جواد اوجی» با بیان اینکه فروش و صادرات نفت خام، میعانات و فرآورده‌های نفتی بدون وقفه در حال انجام است، اظهار کرد: هم‌اکنون صادرات بدون هیچ‌گونه مشکلی جریان دارد.

وی با بیان اینکه خوشبختانه با شناسایی بازارهای تازه و فرآیندهای جدید صادراتی توانسته‌ایم صادرات نفت خام و میعانات گازی را نسبت به چند سال اخیر متحول کنیم، تصریح کرد: هم‌اکنون هیچ‌گونه توقفی در صادرات نفت خام ایجاد نشده است و کشورهای غربی به‌خصوص ایالات متحده آمریکا بارها بر صحت این موضوع اعتراف کرده‌اند.

وزیر نفت با تأکید بر اینکه تحریم‌های کشورهای غربی تا به امروز هیچ‌گونه تأثیری بر صادرات نفت کشورمان نداشته است، گفت: بارها کارهای جدیدی که همکاران بنده در امور بین‌الملل شرکت ملی نفت ایران ارائه کرده‌اند، توانسته‌ایم بازارهای خوب و جذابی را برای نفت خام، میعانات گازی، فرآورده‌های نفتی و محصولات پتروشیمی ایران به دست بیاوریم.



## آذربایجان به دنبال راه‌اندازی کریدور انرژی-تجاری از خزر تا ترکیه است

از استان سیونیک ارمنستان به نخجوان که در غرب ارمنستان قرار دارد، وصل شود.

وی گفت: جمهوری آذربایجان به دنبال این است که اتصال به خاک نخجوان از داخل ارمنستان به صورت یک کریدور انجام شود که البته مقامات دولت ارمنستان بارها اعلام کرده‌اند که اجازه مالکیت این کریدور به هیچ‌کس نمی‌دهند و هر چند احتمال باز شدن این مسیر وجود دارد اما صرفاً یک مسیر ترانزیتی خواهد بود و در حاکمیت خود کشور ارمنستان خواهد بود. هدایتی تأکید کرد: اما ظاهراً جمهوری آذربایجان به دنبال این است که کریدوری خارج از مدیریت و حاکمیت ارمنستان به سمت نخجوان داشته باشد که بدون هیچ ممانعتی و با تضمین بلندمدت از تباطسش را با نخجوان برقرار کند و با هماهنگی متحدها خود اعم تر، کریدور انرژی و تجاری و مسیر همگی جنبه به صورت مستقیم از خزر تا ترکیه را برقرار کند.

گذشته، عملاً نتیجه درگیری آذربایجان و ارمنستان این شد که مسیرهایی در قالب یک کشور یکپارچه وجود داشت، قطع شدند و با قطع شدن ارتباط بین نخجوان و جمهوری آذربایجان به دلیل عدم یکپارچگی‌ها و قرار گرفتن ارمنستان بین دو کشور، از همان زمان ارتباط نخجوان و جمهوری آذربایجان از طریق ایران برقرار شد.

مدیر کل دفتر ترانزیت و حمل و نقل بین‌المللی گفت: پس از جنگ اول قره‌باغ ترانزیت نخجوان و جمهوری آذربایجان از مسیر ایران و از مرزهای بیله‌سوار و جلفا انجام شد، ارتباط تجاری و مسافری بین این دو منطقه از قلمرو ایران شکل گرفت و ایران هم سعی کرده که در هر شرایطی بر اساس حسن همجواری این تردها را برای دو کشور تسهیل کند.

هدایتی با اشاره به اقدامات آذربایجان در بحث کریدور زنگرور افزود: پروژه جمهوری آذربایجان در کریدور زنگرور این است که

مدیر کل ترانزیت سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گفت: جمهوری آذربایجان به دنبال این است که کریدوری خارج از مدیریت و حاکمیت ارمنستان به سمت نخجوان داشته باشد که با هماهنگی متحدها خود اعم تر، کریدور انرژی و تجاری و مسیر همه جانبه به صورت مستقیم از خزر تا ترکیه را برقرار کند. جواد هدایتی در گفت‌وگو با ایلنا بیان اینکه تحولات در منطقه قفقاز می‌تواند چهره ترانزیت شمال به غرب را تغییر دهد، اظهار داشت: مسیری را که آذربایجان در کریدور زنگرور ادعا و دنبال می‌کند در زمان شوروی سابق، یک مسیر در کشور یکپارچه بود، در واقع مسیری بود که در داخل اتحاد جماهیر شوروی به صورت ریلی و جاده‌ای وجود داشت و شوروی را به مقاصد مختلف متصل می‌کرد. اما پس از فروپاشی جماهیر شوروی و ایجاد کشورهای مستقل، این خط کشتی‌ها شکل گرفت. وی ادامه داد: پس از اولین جنگ قره‌باغ در سه دهه

گزارش

تاخت و تاز نقلی هادر بازار مسکن

## رهن و اجاره سر به فلک کشید



رشد شدید قیمت رهن و اجاره در تهران و شهرهای بزرگ، خانه‌های نقلی را بیش از پیش گران کرد. به گزارش قرن نود سال‌های گذشته قیمت مسکن جهش خیره‌کننده‌ای داشته و سبب شده تا تابستان ۱۴۰۱ حدود ۶۱

بیشتر خانواده و حذف برخی اقلام از سبد معیشت خانواده که به حتم تبعاتی خواهد داشت. بررسی نرخ اجاره بهای ماهانه و میزان ودیعه سالانه واحدهای کوچک متراژ و به اصطلاح نقلی بازار نشان دهنده جهش خیره‌کننده قیمت‌ها از ابتدای سال ۱۴۰۱ است. به‌طوری که در اسفند معین، خیابان هاشمی یک واحد ۵۰ متری با سن بنای ۱۶ سال و بدون پارکینگ و آسانسور را می‌توان با ۲۰۰ میلیون ودیعه و ماهانه ۴.۵ میلیون تومان اجاره کرد. همچنین در خیابان دولت یک آپارتمان ۵۰ متری واقع در طبقه سوم و بدون هیچ‌گونه امکانات دیگر را می‌توان با ۵۰۰ میلیون تومان رهن کامل کرد. در محله امیر بهادر هم یک خانه ۴۳ متری واقع در طبقه سوم و با انباری ۵۰ میلیون ودیعه و ماهانه ۵ میلیون تومان رهن و اجاره داده می‌شود. یک آپارتمان ۵۰ متری در خیابان قصرالدشت با آسانسور و بدون پارکینگ را می‌توان با ۱۰۰ میلیون ودیعه و ماهانه ۵.۵ میلیون تومان اجاره کرد. در شمیران نو هم برای رهن و اجاره یک سوئیت ۲۰ متری بدون امکانات خاص ماهانه ۳.۲ میلیون تومان اجاره و ودیعه ۲۰ میلیون تومانی نیاز است. در

دروازه شمیران هم یک اتاق ۲۰ متری را با ۵۰ میلیون تومان ودیعه و ماهانه ۱.۲ میلیون تومان می‌توان برای یک‌سال رهن و اجاره کرد و گفتنی است سرویس بهداشتی، حمام و آشپزخانه به صورت مشترک بین ۵ اتاق استفاده می‌شود. در فردوس غرب هم مالک یک واحد ۵۰ متری را با ودیعه ۱۵۰ میلیون و اجاره ماهانه ۸ میلیون تومانی برای رهن و اجاره آگهی کرده است که با توجه به متراژ پایین، رقم تعیین شده بالاتر محسوب می‌شود؛ البته این واحد فول امکانات بوده و در نزدیکی مراکز خرید واقع شده است. در سه‌رودی جنوبی هم یک واحد ۵۰ متری نوساز را می‌توان با ودیعه ۱۰۰ میلیونی و اجاره ماهانه ۱۲ میلیون تومانی رهن و اجاره کرد. در سازمان برنامه جنوبی هم یک آپارتمان ۵۰ متری فول امکانات را با ۱۵۰ میلیون ودیعه و اجاره ۸ میلیون برای یک‌سال رهن و اجاره می‌دهند. این قیمت‌ها در حالی برای واحدهای نقلی متراژ تعیین شده‌اند که کارگران و کارمندان حداقلی بگریه‌سختی قادر به پرداخت چنین رهن و اجاره‌هایی هستند و به حتم به راحتی نمی‌توانند میان درآمد و هزینه‌های ماهانه خانواده تعادل ایجاد کنند.