

تأملی بر معمای ریزش بهای ارز در بازار

توافق برجام یا ترند خرید دلار با قیمت پایین؟



باران زرین قلم

در حالی که هنوز موضع آمریکا درباره پیشنهادهای ایران در خصوص توافق برجام روشن نیست اما بازار ارز و طلا و سکه به استقبال رفته اند و ریزش قیمت‌ها در بازار نشان از آن دارد که معامله‌گران امضای این توافق را قطعی می‌دانند.

کارشناسان از دوز او به ماجرا امور د بررسی قرار می‌دهند. برخی معتقدند ممکن است بازار درگیر سیاستی باشد که افزایش عرضه را در پیش گرفته است به طوری که سیامک قاسمی، کارشناس اقتصادی در توییته نوشته است: من امیدوارم این ریزش بازار ارز ناشی از رسیدن خبرهای خوبی از مذاکرات باشد نه اینکه یک سری بخواهند از هیجان و جهل مردم استفاده کنند و دلارها را در قیمت‌های پایین جمع کنند بدون آنکه خبری از مذاکرات باشد. از سوی دیگر برخی این ریزش را واقعی و ناشی از اخبار مثبت مذاکرات می‌دانند اما هنوز هیچ چیز روشن نیست.

حالا بازار سکه یکی از سنگین‌ترین

ریزش‌ها را در دوره اخیر تجربه کرده است و هر قطعه سکه در محدوده ۱۲ میلیون تومان ایستاده است. از سوی دیگر ارز نیز با کاهش قیمت در بازار آزاد، نزدیک به قیمت ارز رسمی و ارز آزاد را تجربه می‌کند.

معامله‌گران در بازار معتقدند هر چند توافق قطعی است اما خرید و فروش دلار و سایر ارزها به کف رسیده است و همین امر نشان از برگزیدن فاز احتیاط دارد اما تخلیه حساب سکه در بازار سبب شده است و ریزش قیمت سنگین و قابل توجه باشد.

صرفان چه می‌گویند؟

یک فعال بازار ارز در گفتگو با خبرنگار «توسعه ایرانی» درباره پیش‌بینی آینده بازار می‌گوید: به نظر می‌رسد توافق قطعی است و امر یکانی موضع موافق خود را اعلام کرده است. وی می‌گوید بازار ارز تحت تاثیر رفتار همکاران در کشورهای همسایه به این نتیجه می‌رسد که توافق قطعی است و این مساله البته اهمیتی به‌سزا را داراست که مرادوات ما با تنگی روبرو

نیست و حالا همکاری بیشتری را از سوی همکاران خود در خارج از کشور شاهد هستیم.

وی با تاکید بر اینکه دلار جایی برای کاهش بیشتر قیمت ندارد، گفت: در وضعیت فعلی، بازار به نوعی خیرها را پیش‌خور کرده است و کاهش قیمت سبب شده است تاثیر اعلام خبر قطعی توافق کمرنگ‌تر از قبل شود. یادمان باشد که در بودجه سال جاری قیمت هر دلار امریکا در محدوده ۲۴ هزار تومان تعیین شده است و در نتیجه قیمت‌ها اصلاح نمی‌تواند در پایین‌تر از این رقم بایستد.

بسیاری از تحلیلگران با استناد به رفتار بازار ارز توافق میان ایران و کشورهای غربی را قطعی می‌دانند و معتقدند خط خبری موافقان دولت ریسی مبنی بر اینکه امضای برجام همه مشکلات کشور را حل نمی‌کند نیست موبد این مدعاست

وی با اشاره به اینکه ریزش قیمت تا این میزان نیز دور از ذهن است، گفت: ما معتقدیم دلار در قیمت واقعی خود در حال معامله است و بهبود شرایط ارزی نیز زمانی می‌تواند تاثیر خود را بر قیمت‌ها باقی بگذارد که تورم ریالی دستخوش کاهش شود.

او تنها کسی نیست که معتقد است بازار ارز ایران در وضعیتی نیست که بتواند کاهش بیشتر قیمت را تجربه کند.

بسیاری از کارشناسان نیز بر این عقیده‌اند که بازار ارز اگر در مرحله‌ای قرار گیرد که قیمت بیش از آنچه افکار عمومی انتظار دارند، کاهش یابد روند خروج سرمایه از کشور سرعت می‌گیرد و در نتیجه نباید چنین انتظاری را داشت. کارشناس می‌گوید ریزش قیمت به کمتر از ۲۵ هزار تومان می‌تواند موقتی باشد.

بازار سکه در چه وضعیتی است؟ قیمت سکه در بازار بار ریزش محسوس روبرو است. بهای سکه از محدوده‌های بالاتر از ۱۵ میلیون

تومان در ده روز گذشته به ۱۲ میلیون و هفتصد هزار تومان رسیده است تا کاهش دو میلیون و سیصد هزار تومانی هر قطعه سکه تمام بهار آزادی امامی در بازار به ثبت برسد. حباب قیمت سکه نیز در حال تخلیه است. فشار تقاضا از بازار بیرون خزیده و حالا بسیاری از معامله‌گران فروش سکه را از حج بر نگه‌داری آن در موقعیت کنونی می‌دانند و معتقدند قیمت‌ها در بازار می‌تواند روند کاهش را بیش از پیش تجربه کند.

البته تنها اخبار مخبره شده از وین نیست که تاثیر به‌سزایی در کاهش قیمت‌ها به جا گذاشته است. قیمت اونس طلا نیز دستخوش کاهش شده و هر اونس طلا در محدوده قیمتی ۱۷۴۷ دلار قرار دارد.

این ریزش قیمت در بازارهای جهانی نیز به کمک بازار داخلی آمده و سبب شده است بهای طلا و سکه ریزش تاریخی را تجربه کنند. یک فعال بازار سکه در پاسخ به این سؤال که در صورت احیای برجام و دستیابی به توافق احتمال ریزش قیمت سکه تا کجا وجود دارد؟ گفت: حباب قیمت سکه امامی ۹۰۰ هزار تومان و حباب قیمت سکه بهار آزادی طرح قدیم تنها ۱۱۰ هزار تومان است. به این ترتیب حتی در صورت عدم ریزش قیمت دلار و تنها با خروج تقاضای حاکم بر بازار و عرضه درست امکان ریزش قیمت سکه امامی در این محدوده وجود دارد.

وی در پاسخ به این سؤال که میزان حباب قطعات چرا بالاتر از این مقدار است؟ گفت: حباب قیمت نیم سکه در حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است اما باید توجه داشت قطعات کوچک سکه همواره خریداران بسیار زیادی دارد و این روفشار تقاضا در این بخش بالاست و غالباً حباب در اثر این اتفاق شکل می‌گیرد. به گفته وی احتمال کاهش قیمت در این بخش نیز وجود دارد.

در بازار با کاهش روبرو شده و هر گرم طلای هجده عیار در بازار به قیمتی در محدوده یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان معامله می‌شود که در قیاس با روزهای گذشته کاهش نزدیک به ۲۵۰ هزار تومان نشان می‌دهد.

یک فعال بازار ارز در گفتگو با خبرنگار «توسعه ایرانی» درباره پیش‌بینی آینده بازار با تاکید بر اینکه دلار جایی برای کاهش بیشتر قیمت ندارد، گفت: در وضعیت فعلی، بازار به نوعی خیرها را پیش‌خور کرده است و کاهش قیمت سبب شده است تاثیر اعلام خبر قطعی توافق کمرنگ‌تر از قبل شود

بسیاری از تحلیلگران با استناد به رفتار بازار ارز توافق میان ایران و کشورهای غربی را قطعی می‌دانند و معتقدند خط خبری موافقان دولت ریسی مبنی بر اینکه امضای برجام همه مشکلات کشور را حل نمی‌کند نیست موبد این مدعاست. فریدون عباسی، نماینده مجلس نیز اخیراً اعلام کرده است احیای توافق نمی‌تواند همه مشکلات اقتصاد ایران را برطرف کند.

در حال حاضر مشکلات اقتصادی به مشکلات معیشتی در ایران تبدیل شده و در حالی که بحران‌های بزرگ و ادامه‌دار حل نشده است، ایران با مشکل کوچک شدن سفره در میان تمامی دهک‌های درآمدی روبرو است.

بازارها در کود

هر چند ریزش قیمت‌ها در بازار ارز و سکه محسوس است اما سایر بازارهای ایران که تاثیر پذیری بالاتری را از تورم ریالی دارند، بار کودی سخت و سنگین مواجه هستند. پیش‌بینی‌ها دلالت بر آن دارد که قیمت ملک تحت تاثیر رشد بهای مواد اولیه امکان کاهش چندانی را ندارد اما احتمال ریزش در لاکر کودی برای دو تا پنج سال وجود دارد. از سوی دیگر خودرو نیز از یک سو تحت تاثیر دلار و از سوی دیگر تحت تاثیر آغاز واردات خودرو از آذرماه دستخوش کاهش می‌شود.

بر اساس این گزارش به نظر می‌رسد بازارهای ایران در موقعیت خاصی هستند، موقعیتی متفاوت از برجام اول، انتظار این است که در این فضا حتی دستیابی به توافق با احتیاط ویژه روبرو باشد.

همچنین در این رابطه شاپور علایی مقدم رئیس سازمان حفظ نباتات در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، در پاسخ به این پرسش که آیا گواهی‌های بهداشتی برای صادرات مرکبات ایران به چین از سازمان حفظ نباتات صادر شده است؟ گفت: سازمان سامانه مانیتورینگ صادرات مرکبات به چین را راه‌اندازی کرده است.

وی چین را به عنوان یکی از مزیت‌های صادراتی مرکبات ایرانی عنوان کرد و افزود: به نظر می‌رسد باز شدن بازار چین بر روی مرکبات ایرانی باعث توسعه روند صادرات خواهد شد. مشکل این بود که بسترهای تولید در ایران شناسنامه‌دار نبودیم از این رو در این زمینه ورود و در بخش سور تینگ، بسته‌بندی، لیبل‌زنی مشکلات موجود را رفع کردیم.

رئیس سازمان حفظ نباتات ادامه داد: استانداردهای این کشور را اخذ و با استانداردهای داخلی یکسان‌سازی و هم‌تراز کردیم هم‌اکنون استانداردهای تولید خشکبار و مرکبات را با چین همسان‌سازی کردیم.

این مقام مسئول عدد صادرات مرکبات به چین را محدود دانست و افزود: این احتمال وجود دارد که در سال نخست صادرات مرکبات به چین عدد صادرات در محدوده ۱۳۰ تا ۱۴۰ هزار تن باشد.



کشاورزی ایرانی در چین مشتری آنها دائمی ما خواهند شد. در حال حاضر لیست ارقامی که به چین صادر خواهند شد منتشر نشده است.

وی در پاسخ به این پرسش که ارز حاصل از صادرات مرکبات به چین در غالب بهای بازر می‌گردد و یاد از آن یوان دریافت می‌کنیم؟ گفت: سه هفته پیش با حضور رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس و نمایندگان بانک مرکزی ایران در روسیه مقرر شد تمهیداتی اندیشیده شود که رول روسیه در بازار ایران مبادله و تجارت ایرانی و روسی با رول مبادله کنند؛ به عبارت دیگر بازار متشکل ارزی بین این دو کشور تشکیل شد اگر این اتفاق رخ بدهد بدون تردید می‌توان یوان را نیز وارد چرخه اقتصادی خود کنیم.

امید از برجام می‌آید که همواره از حرکت حقیقی‌ها جهت بازار شناسایی می‌شود، مردم به سمت بازار سرمایه جذب می‌شوند. این کارشناس بازار سرمایه در ادامه در پاسخ به این پرسش که دولت چگونه می‌تواند از تکرار فاجعه سال ۱۳۹۸ جلوگیری کند؟ گفت: کلی پروژه‌های سرمایه‌گذاری در سراسر کشور در سال‌های اخیر خوابیده است، پروژه‌های نفت و گاز و میدان نفتی و حوزه‌های مختلفی که باید بازارهای اولیه آن راه‌اندازی شود. وی در ادامه گفت: در حال حاضر ایجاد یک شرکت سرمایه‌گذاری به شدت زمان‌بر است و افراد از اجراء تأسیس آن منصرف می‌شوند اما باید اجازه دهیم منابع مردم وارد شرکت‌های سرمایه‌گذاری شود و در ساختار اقتصاد سرمایه‌گذاری جدید ایجاد شود و تولید ناخالص داخلی افزایش یابد و به طور ویژه منابع مردم باید وارد پروژه‌های جدید شود و بحث و گذاری سهام شرکت‌هایی که دولت دارد در حال حاضر آرام آرام مطرح شود نه اینکه شاخص بالا رود و از عرضه سهام دست بردارند برای اینکه از زندگی آنها بازنه‌تور.



چرا که آن نقدینگی به افزایش ادامه خواهد و تورم در جامعه وجود دارد و قیمت سهام با آن همخوانی ندارد. چراغی در ادامه گفت: رد پای برجام نیز در بازار سرمایه دیده می‌شود؛ در یک شرایط روانی آرام مردم دلخوش‌اند که سرمایه‌گذاری کنند و زمانی که شرایط ناآرام می‌شود به سراغ دارایی‌هایی می‌روند که به وجه نقدی تبدیل شود و سکه و ارز خریداری می‌کنند و یا به طرف دارایی‌هایی می‌روند که در بلندمدت اتفاقی برای آن نخواهد افتاد مثلاً زمین خریداری می‌کنند اما به محض اینکه روزنه‌های

خبر اقتصادی

فروش ژل‌های تزریقی در واحدهای صنفی ممنوع شد



اتاق اصناف ایران در اطلاعیه‌ای، عرضه و فروش ژل‌های تزریقی در واحدهای صنفی را از ابتدای مهر ۱۴۰۱، ممنوع اعلام کرد. بنا بر اطلاعیه اتاق اصناف ایران و بر اساس برنامه «ساماندهی توزیع، عرضه و فروش ژل‌های تزریقی زیر پوستی» که از سوی سازمان غذا و دارو اجراء می‌شود، هر گونه توزیع، عرضه و فروش انواع فرآورده‌های تزریقی دارای کاربرد در حوزه زیبایی شامل انواع فیلترهای زیر پوستی، فرآورده‌های مزوتراپی و مزوزل‌ها از ابتدای مهر ماه ۱۴۰۱ فقط از مسیر شرکت‌های پخش سراسری و داروخانه‌ها قانونی است و واحدهای صنفی اجازه فعالیت در این بازار را ندارند.

اتاق اصناف همچنین اعلام کرده که بازرسان تشکل‌های صنفی در گشت‌های مشترک با سایر مراجع ذیصلاح اقدام قانونی را انجام خواهند داد.

واردات اولین محموله خودروهای خارجی از آذر



عضو کمیسیون صنایع مجلس بیان کرد: بنابراین به‌ربرداری از اولین محموله واردات خودرو خارجی مربوط به آذرماه سال جاری است. حجت‌الله فیروزی با اشاره به تدوین سازوکارهای واردات خودرو گفت: آیین‌نامه اجرایی توسط وزارت صمت در حال نهایی شدن است. طی آخرین جلسه مشترک کمیسیون و وزارت صمت، نقطه نظرات مجلس در آیین‌نامه گنجانده شد.

فیروزی از امکان واردات توسط همه اشخاص حقیقی و حقوقی خبر داد و افزود: خودروهای تمام برقی و هیبریدی ابتدا در مناطق آزاد وارد شده و مورد استفاده قرار می‌گیرد. خودروهای دیگر مربوط به حمل و نقل عمومی است که باید جایگزین خودروهای فرسوده و تاکسی‌ها شود و قسمی دیگر خودروهایی با میانگین قیمتی متوسط و پایین است.

وی در رابطه با ورود خودروی اقتصادی به کشور گفت: خودروها با حجم موتور کم و رعایت مسائل زیست‌محیطی بوده و قیمتشان باید به میزانی باشد که جمعیت متوسط از نظر درآمدی قادر به خریداری آن باشند.

افت فروش نان‌های فانتزی به ۵۰ درصد رسیده است



رئیس اتحادیه نان‌های حجیم و نیمه حجیم گفت: در بخش آرد یکسان‌سازی اتفاق نیفتاده است و افت فروش نان‌های فانتزی به ۵۰ درصد رسیده است. محمدجواد کریمی افزود: در برنامه پنجم و ششم توسعه باید ۴۰ درصد نان‌های تولیدی حجیم و صنعتی تولید شود. اما در عمل با اجرای این طرح پخت نان سالم را از چرخه تولید خارج می‌کنیم. کریمی افزود: از ابتدای سال نان‌های فانتزی با وجود افزایش نرخ هزینه‌های جانبی برنامه‌ای برای ارتقای قیمت نان نداشتند. چرا که همواره در قیاس قدرتمندی به نام نان‌های سنتی را در کنار خود احساس می‌کردند. به همین دلیل نان‌ها را با هم‌ان نرخ عرضه کردیم. در مقابل اما با افزایش ۱۰ برابری نرخ یک کیسه آرد در بازار روبرو هستیم. به طوری که قیمت یک کیسه آرد از ۷۰ هزار تومان به کیسه‌ای ۶۴۰ هزار تومان رسید. پس طبیعی است که شاهد افزایش ۲۰ برابری نرخ نان فانتزی باشیم.

تعیین تکلیف مالیات بر خانه‌های خالی تا ۱۰ شهریور



معاون درآمد‌های سازمان مالیاتی گفت: تا ۱۰ شهریور فهرست نهایی خانه‌های خالی مشمول مالیات آماده می‌شود. محمدتقی پاکدامن، معاون درآمدهای مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور اظهار کرد: وزارت راه و شهرسازی اطلاعات حذفی فهرست ۵۱۵ هزار واحد مسکونی خالی را که برای آن‌ها پرونده مالیاتی تشکیل شده به سازمان مالیاتی می‌دهد و این سازمان برای موارد باقی‌مانده، به‌گرم مطالبه مالیات صادر می‌کند. معاون درآمدهای مالیاتی سازمان امور مالیاتی در توضیح بیشتر درباره بانک اطلاعاتی که مربوط به مالیات بر خانه‌های خالی گفت: بر اساس اطلاعاتی که به سازمان امور مالیاتی از خانه‌های خالی واصل شده و برای مالکان نیز پیامک مربوط به خانه خالی ارسال شده است، برخی مؤدیان معترض بودند که مهلت یک ماهه‌ای برای رسیدگی به این اعتراض‌ها در نظر گرفته شد.

گزارش

از سوی سخنگوی کمیسیون کشاورزی مجلس؛

جزئیات صادرات مرکبات ایرانی به چین اعلام شد

سخنگوی کمیسیون کشاورزی مجلس خاطر نشان کرد: دیپلماسی اقتصادی وزارت کشاورزی برای صادرات محصولات به چین قابل توجه است. بدون تردید بعد از چشیده شدن طعم و مزه محصولات کشاورزی ایرانی در چین مشتری آنها دائمی ما خواهند شد. در حال حاضر لیست ارقامی که به چین صادر خواهند شد منتشر نشده است.

به گزارش ایلنا، چندی پیش وزارت کشاورزی از انعقاد تفاهم‌نامه صادرات مرکبات ایران به چین خبر داد این مهم در حالی رخ خواهد داد که تولید میوه در سال جاری ۱۵۰ برابر بیشتر از سال گذشته است همچنین هم‌زمانی افزایش تولید با کاهش مصرف از سوی مردم لزوم صادرات این محصولات فسادپذیر را دوچندان کرده است.

در همین رابطه دبیرکل اعظمی سار دویی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، در پاسخ به این پرسش که وزارت کشاورزی طی خبری اعلام کرد که زمینه‌های صادرات مرکبات

خبر

یک کارشناس:

فاجعه سال ۹۸ در کمین بازار سرمایه است

یک کارشناس بازار سرمایه نسبت به وقوع دوباره فاجعه سال ۱۳۹۸ در بازار سرمایه هشدار داد و گفت که دولت باید تمهیدات ویژه‌ای برای جلوگیری از تکرار این اتفاق بیاندیشد.

به گزارش قرن نو، در حالی که طی هفته گذشته بازار سرمایه روندی رو به بهبود را پیش گرفته و ارزش معاملات خرد آن افزایش یافته بود، ریزش شاخص از سر گرفته شده است.

شاهین چراغی، کارشناس بازار سرمایه، در گفت‌وگو با خبرنگار قرن نو و در پاسخ به این پرسش که با احیای مذاکرات هسته‌ای بازار سرمایه به کدام سو خواهد رفت؛ گفت: بازار سرمایه مسیر خود را خواهد رفت چرا که با این حجم از نقدینگی که در اقتصاد دیده می‌شود نباید نگران بازار بود و این بول‌ها به بازار باز

خواهد گشت؛ زمانی که مردم به بازار ناگهان می‌کنند، می‌بینند که خیلی از فرصت‌های سرمایه‌گذاری در کشور از بین رفته است و رمزارزها سقوط‌های چشمگیری داشته‌اند، سال گذشته بازار دچار آسیب‌هایی شده آن هم به این دلیل است که ما تصمیم‌گیری‌های درستی نکرده‌ایم.

وی در ادامه گفت: در نتیجه این پول‌ها باید در بانک‌ها سپرده شود که از نرخ تورم کمتر است و یا اینکه باید عمل‌داری بخشی مورد استفاده قرار گیرد و در نتیجه بعد از مدتی هجوم مردم به بازار سرمایه از سر گرفته خواهد شد و من نگران هجوم بعدی مردم به بازار سرمایه هستم و همان اتفاقی که در سال ۱۳۹۸ افتاد. اگر ما تمهیدات لازم را نیندیشیم مجدداً آن فاجعه تکرار خواهد شد

چرا که آن نقدینگی به افزایش ادامه خواهد و تورم در جامعه وجود دارد و قیمت سهام با آن همخوانی ندارد. چراغی در ادامه گفت: رد پای برجام نیز در بازار سرمایه دیده می‌شود؛ در یک شرایط روانی آرام مردم دلخوش‌اند که سرمایه‌گذاری کنند و زمانی که شرایط ناآرام می‌شود به سراغ دارایی‌هایی می‌روند که به وجه نقدی تبدیل شود و سکه و ارز خریداری می‌کنند و یا به طرف دارایی‌هایی می‌روند که در بلندمدت اتفاقی برای آن نخواهد افتاد مثلاً زمین خریداری می‌کنند اما به محض اینکه روزنه‌های