

باران زرین قلم

حالا ردپای دلان در ماجرای فروش نفت ایران بیشتر از همیشه مشهود است. وزیر نفت اعلام کرد: تولید نفت و مبيعات گازی ایران به بیش از سه میلیون بشکه افزایش یافته و صادرات نفت ایران نسبت به ابتدای دولت دوبرابر شده است.

جواد اوجی امانگفته است میزان صادرات نفت ایران در ابتدای فعالیت دولت سیزدهم چه میزان بود و حالا پس از دوبرابر شدن به چه میزان رسیده است. وی تاکید دارد: با توجه به اینکه در سال ۱۴۰۱ مانزدیک به ۱۹۰ میلیون بشکه نفت بیشتر از سال ۹۹ و سال ۱۴۰۱، ۸۰ میلیون بشکه نسبت به سال پیش از آن بیشتر فروخته‌یم، ان شاء الله بی‌شک در سال ۱۴۰۲ رکوردی تازه را در بحث صادرات خواهیم داشت. ایران حالا پنجمین سال تحریم نفتی خود را پشت سر می‌گذارد. با خروج ترامپ از برجام، نفت ایران نیز از سوی آمریکا بار دیگر تحریم شد و حتی تغییر رئیس جمهوری در آمریکا نیز نتوانست این تحریم را از میان بردارد.

رقابت دوشریک استراتژیک در صادرات نفت

این چنین است که آمار صادرات نفت ایران و مشتریان نفتی در کنار سررمایه‌هایی که خبر ورودشان از سوی مقامات به صورت سرریسته اعلام می‌شود، همگی محرمانه تلقی می‌شوند. با این حال نه فقط حدس و گمان که حتی اظهارات رسمی مقامات چینی و ایرانی و رقابتی خارجی و شرکای سیاسی همگی نشان از آن دارد که چین یکی از بزرگترین خریداران نفت ایران است. این مشتری بزرگ البته تا پس جنگ روسیه با او کرین تغییر وضعیت داد چرا که روسیه نیز با تحریم‌هایی از سوی غرب روبرو شد و در نتیجه بازار نفت خود را از اروپا به آسیا منتقل کرد. حالا دو همسایه، دو کشور نفتی و دو شریک استراتژیک در صادرات نفت به چین و سایر کشورهای آسیایی و خریداران در سایه با یکدیگر رقابت می‌کنند.

میانه فروردین بود که خبر گزاری بلومبرگ با استناد به داده‌های شرکت‌های کشتیرانی مدعی شد ایران برای ماه آینده، هر بشکه نفت را ۱۲ دلار کمتر از نفت شاخص برنت به چین تحویل

ردپای دلان نفتی در پروسه صادرات

نفت ایران را چه کسانی می‌فروشند؟



می‌دهد، در حالی که روسیه برای نفت شاخص اورال خود که بسیار شبیه به نوع نفت تولیدی ایران است، بیشتر از ۱۰ دلار تخفیف نمی‌دهد.

حالا اما گزارشی تازه نشان از فعالیت شدید دلان در حوزه خرید نفت از ایران دارد. شاید این گونه است که رویترز و بلومبرگ در گزارش‌هایی مجزا اعلام کردند نفت ایران از طریق دلان مالزیایی به چین فروخته می‌شود. به این ترتیب ایران بخشی از نفت خود را از طریق دلان به چین منتقل می‌کند. برخی حدس و گمان‌ها نیز بر این استوار است که شاید دلیل این اقدام تنوع دادن به مبادی صادراتی نفت به کشور چین باشد.

آمار چه می‌گوید؟

آمارهای گمرکی چین که روز شنبه ۳۰ اردیبهشت منتشر شد، حاکی است در چهار ماه

ابتدای ۲۰۲۳ خرید نفت این کشور از مالزی نسبت به دور مشابه پار سال بیش از ۱۱ برابر شده و به نزدیک ۱۴ میلیون تن رسیده است.

گفته می‌شود افزایش صادرات نفت مالزی به چین، ریشه در خرید نفت از ایران توسط دلان مالزیایی و فروش آن به چین دارد. شایعه‌ای که به واسطه محرمانگی موضوعات نفت امکان رد یا تایید آن وجود ندارد؛ اما به نظر می‌رسد ضروری است ایران همزمان با دور زدن تلاش خود برای شکستن حلقه تحریم نیز به کار گیرد چرا که فعال شدن دلان

هزار بشکه برآورد می‌شود. صادرات ایران به چین در سال ۲۰۲۱ میلادی بیش از ۲۶۳ میلیون بشکه بوده است. بنابراین حدود ۲۱ درصد از صادرات نفت ایران به چین از ابتدای سال ۲۰۲۱ تاکنون در ۳ ماهه ابتدایی سال ۲۰۲۲ انجام شده است. افزایش صادرات نفت ایران به چین در این مدت در حالی اتفاق افتاده که برخی این رشد صادرات را ناشی از ارزان‌فروشی ایران می‌دانند و تخفیف‌های بزرگ را دلیل اقبال چین برای خرید نفت ایران در شرایط تحریم عنوان می‌کنند.

قیمت نفت صادراتی چقدر است؟

نگاهی به آمارهای اوپک نشان می‌دهد که قیمت میانگین نفت ایران در سال ۲۰۲۱ میلادی حدود ۵۶ دلار در هر بشکه بوده است. این رقم در ۳ ماهه اول سال ۲۰۲۲ حدود ۹۷.۵ دلار در برآورد می‌شود.

هر چند ایران در این گزارش و گزارش‌های بعدی تخفیف نفتی به چین را رد کرده و صریحاً اعلام می‌کند هر بشکه نفت ایران به چین در سال ۲۰۲۱ به قیمت ۵۶ دلار و امسال به قیمت هر بشکه ۹۷ دلار به فروش رسیده که با توجه به میانگین قیمت نفت، ارزان‌فروشی اتفاق نیفتاده است، اما سیدحمید حسینی، رئیس اتحادیه صادرکنندگان نفت و گاز و پتروشیمی تخفیف ۱۵ دلاری ایران در بازار چین برای رقابت با روسیه را تایید کرده و گفته است: اینکه کشورهای مانند روسیه و ایران و ونزوئلا در شرایط تحریم مجبور هستند تخفیف دهند شکی نیست. خریدار هم در شرایطی از مانفت می‌خرد که منافع خاصی داشته باشد لذا اینکه ما ۱۵ درصد تخفیف دهیم رقم بالایی نیست.

حالا طبق اطلاعات تازه گفته می‌شود افزایش صادرات نفت مالزی به چین ریشه در خرید نفت از ایران توسط دلان مالزیایی و فروش آن به چین دارد. شایعه‌ای که به واسطه محرمانگی موضوعات نفت امکان رد یا تایید آن وجود ندارد. اما به نظر می‌رسد ضروری است ایران همزمان با دور زدن تحریم تمام تلاش خود را برای شکستن حلقه تحریم نیز به کار گیرد چرا که فعال شدن دلان حول نفت ایران خود به مانهی برای بازگشت وضعیت صادرات نفت ایران به حالت عادی تبدیل خواهد شد.

گمرک چین از ابتدای سال ۲۰۲۲ واردات مستقیم و غیرمستقیم نفت از ایران را در آمارهای گمرکی لحاظ نمی‌کند. با این حال طبق گزارشی که در تیرماه سال گذشته در اوپک منتشر شد، صادرات نفت خام ایران به چین در ماه ژوئن (ماه جاری) به روزانه ۹۶۱ هزار بشکه افزایش یافته است که این میزان بیش از عدد صادرات ایران به چین قبل از تحریم‌هاست. در عین حال ایران نیز فروردین ماه سال گذشته با انتشار گزارشی اعدادی را در باره میزان صادرات نفت ایران به چین اعلام کرد. در این گزارش تاکید شده است در ۳ ماه اول سال ۲۰۲۲، ۱۲۰ هزار و ۲۶۰ بشکه نفت به چین صادر کرده بود که با یک حساب سرانگشتی صادرات نفت ایران در سال ۲۰۲۲ تا پایان ماه مارس ۷۴ میلیون و ۶۳۳

خبر اقتصادی

میزان رسمی تورم در فروردین ماه ۵۵.۵ درصد اعلام شد

رشد ۷۸ درصدی هزینه خوراک‌ها



مرکز آمار ایران با تأخیر حدود یک ماهه میزان تورم در فروردین ماه به نسبت ماه مشابه سال پیش را ۵۵.۵ درصد اعلام کرد. این

میزان رسمی تورم در فروردین ماه به نسبت ماه مشابه سال پیش را ۵۵.۵ درصد اعلام کرد. این مرکز می‌گوید در این ماه میزان تورم در گروه خوراک‌ها و آشامیدنی‌ها بیش از ۷۸ درصد بوده است.

قیمت محصولات لبنی تا ۳۰ درصد افزایش یافت افزایش ۲۵ درصدی قیمت شیر در دامداری‌ها از هر کیلو ۱۲ هزار تومان به ۱۵ هزار تومان نرخ لبنیات را نیز تغییر داده است. محصولات لبنی تولید جدید هنوز به طور کامل وارد بازار نشده‌اند؛ اما همین تعداد محدود نشان از افزایش حدود ۳۰ درصدی قیمت‌ها دارد.

به‌عنوان نمونه ماست ۲ کیلویی دبه‌ای از ۸۵ به حدود ۱۱۰ هزار تومان تغییر کرده و خامه شکلاتی کوچک با افزایش ۱۶.۷ درصدی از هر عدد ۱۲ هزار تومان به ۱۴ هزار تومان تغییر قیمت داشته است. همچنین عنوان می‌شود کمبود بطری سبب شد تا عرضه محصولات برخی برندها محدود شود. احتمالاً این امر به افزایش قیمت این ظروف برگردد. البته بدحسابی برخی فروشگاه‌های زنجیره‌ای و پرداخت نکردن هزینه محصولات از دیگر موضوعاتی است که سبب شده تا برخی تولیدکنندگان مبارزه با محدود کردن محصولات کنند.

هشدار سازمان بازرسی:

بانک‌ها به سرعت اموال مازاد خود را واگذار کنند

بازرس کل امور بانک‌ها و بیمه سازمان بازرسی کل کشور، در نامه‌ای هشدار آمیز خطاب به مدیران عامل بانک‌ها و موسسات اعتباری، تاکید کرد تا بر اساس قانون هر چه سریع‌تر اموال مازاد خود را واگذار کنند.

به گزارش تسنیم، ستار شیرعلی، در این نامه از افزایش تمایل بانک‌ها و موسسات اعتباری، به نگهداری و حتی تملک سهام‌بنگاه‌های دارای فعالیت غیربانکی و هدایت منابع در اختیار آن‌ها به سمت این نگاه‌ها طی سال‌های اخیر، انتقاد کرد. وی بنگاهداری بانک‌ها و مؤسسات اعتباری را یکی از مضلات نظام اقتصادی و آسیب‌های مهم شبکه بانکی در سنوات اخیر دانست.

مصوبه شورای رقابت هنوز به خودروسازان ابلاغ نشده است!



تسним- معاون سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان گفت: مصوبه شورای رقابت درباره قیمت خودروها که باید از طریق معاونت حمل‌ونقل و وزارت صمت به خودروسازها ابلاغ می‌شود، هنوز ابلاغ نشده است.

موسوی درباره فروش خارج از ضابطه کرمان موتور گفت: ملاک عمل خودروسازان، باید مصوبه شورای رقابت باشد. در حالی معاون سازمان حمایت از عدم ابلاغ مصوبه شورای رقابت درباره قیمت خودروهای مونتاژی خبر داده است که بیش از دو هفته از تصویب این قیمت‌ها در شورای رقابت می‌گذرد. دو دلیل تعلل وزارت صمت در ابلاغ این قیمت‌ها مشخص نیست. تأخیر در ابلاغ قیمت‌های مصوب شورای رقابت، موجب سوءاستفاده برخی خودروسازان خودروهای مونتاژی شده است به گونه‌ای که در ارسال دعوت‌نامه‌های خودروهای فروخته‌شده در ماه‌های اخیر قیمت‌های بالایی را به خریداران اعلام کرده‌اند و خریداران هم در زمان حاضر در پلانت کلیفی به سر می‌برند.

نایب‌رئیس اتاق مشترک ایران و روسیه: در تجارت با روسیه هیچ‌گونه مشکل بانکی نداریم



ایلنا- نایب رئیس اتاق مشترک ایران و روسیه با اشاره به مرادوات بانکی میان ایران و روسیه، گفت: افتتاح بانک روس در ایران در واقع ارائه خدمات این کشور به تجار ایرانی را تسهیل می‌کند و شرکت‌ها راحت‌تر می‌توانند با خدماتی که نظام بانکی روسیه به مشتریان خود می‌دهند آشنا شوند. کامبیز میرزایی بانک ملی ایران را به عنوان شعبه فعال معرفی کرد و افزود: بانک ملی ایران با مناسب‌سازی‌های صادرکنندگان را خریداری و رابطه کارگزار را با تمام بانک‌های روسیه دارد. در حال حاضر شرکت‌ها هیچ‌گونه مشکل بانکی در رابطه با روسیه ندارند.

اقدامات دولت برای حمایت از اقشار آسیب‌پذیر کالاهای اساسی مردم را با قیمت پایین‌تر تامین و توزیع کند

اقدامات دولت برای حمایت از اقشار آسیب‌پذیر کالاهای اساسی مردم را با قیمت پایین‌تر تامین و توزیع کند و از روش‌هایی مانند کارت‌های الکترونیکی بتواند یارانه نقدی که به صورت مستقیم می‌پردازد را به کالاهای اساسی اختصاص دهد. دولت می‌تواند کالاهایی مانند گوشت، مرغ، برنج و... از طریق کارت الکترونیکی بین اقشار هدف توزیع کند تا فشار اقتصادی بر روی مردم کمتر شود. کوچکی ژاد اظهار داشت: دیده می‌شود که در برخی از کالاهای جمله برنج دولت از زی‌ارائه و واردات برنج اختصاص داده و تولید داخل و برنج داخلی را به طور کلی زمین زده است. می‌دانیم که قدرت خرید مردم کاهش پیدا کرده و به سمت خرید برنج خارجی رفته‌اند و کشاورزان هم به مشکل برخوردند. این در حالی است که دولت می‌تواند همین کالای داخلی را با یارانه در اختیار مردم قرار دهد یا این اقدام هم برنج داخلی از سفره مردم حذف نمی‌شود و هم رونق اقتصادی در بخش کشاورزی حفظ می‌شود.



یارانه حمایت‌هایی از افراد داشته باشد، افزود: معتقدم اگر در بازار دلار به ثبات برسیم به‌طور قطع می‌تواند نرخ تمام کالاهایی که منشأ داخلی و خارجی دارند، ثابت نگه دارد و اجازه قیمت‌ها را ندهند تا پیام رهبری برای کنترل تورم به اجرا برسد.

این نماینده مجلس تاکید کرد: مجلس قانون شفاف‌ی را به دولت

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۵۵۰-۱۵۷۰-۳۰۱-۲۶-۱۴۰۲/۰۲/۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ صادره از هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرداری تصرفات مالکانه مهدی عزیزه سلطان آباد فرزند ایوب به صورت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴۴۶ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در شهرداری محرز گردیده که برای آن پلاک ۵۲۰۱۸ فرعی از ۴۷ اصلی اختصاص یافته است و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۴۴۶ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۴۴۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک شهرداری استان تهران به مساحت ۱۸۰۶۷/۴۴ مترمربع متن ملک شماره سی و چهارهزار و چهارصد و شصت و دو فرعی از چهل هفت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره چهار هزار و سیصد و چهل و دو فرعی قطعه یک تفکیکی واقع در حوزه ثبتی شهرداری استان تهران به مساحت ۱۸۰۶۷/۴۴ هجده هزار و شصت و هفت متر و چهل و چهار دسیمتر مربع توضیحات ملک مشخصات مالکیت: مهدی عزیزه سلطان آباد فرزند ایوب شماره شناسنامه ۹۵۴ تاریخ تولد ۱۳۴۱/۹/۲۳ صادره از اردبیل دارای شماره ملی ۱۴۶۷۳۲۸۱۵/۱۴۶۷۳۲۸۱۵ با جزی سهم ۱۰۰٪ از کل سهم ۲۵۵۲۳ عنوان مالک سیزده هزار و هشتصد سهم مشاع از دویست و بیست و پنج هزار و هشتصد و چهل و سه سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۱۰۸ تاریخ ۱۳۹۸/۶/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹ شهر شهرداری استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۷۴۴۶ سبزی الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۱۰۵۷۰-۲۰۱-۵۷۰-۳۰۱-۱۳۹۸ ثبت گردیده است. و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت مهدی عزیزه سلطان آباد (مالک مشاعی) می‌باشد که نامبرده در هیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۲ قانون مذکور ماده ۱۳ آئین نامه مصوب ۰۴/۲۵/۱۳۹۱ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام نمود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص متصرف فوق الذکر اقدام نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. الف: ۱۰۳۳۳-

شناسه آگهی: ۱۴۹۸۷۸- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر یار

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۱۶

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۵۳۳-۱۵۷۰-۳۰۱-۲۶-۱۴۰۲/۰۲/۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ صادره از هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرداری تصرفات مالکانه علی خلیج فرزند محمد حسین به صورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۰۷/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۶ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در شهرداری محرز گردیده که برای آن پلاک ۴۹۰۰ فرعی از ۶۲ اصلی اختصاص یافته است و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه یک قطعه زمین بمساحت ۴۱۴۳۲۱ مترمربع قطعه دوم تفکیکی مفروز از پلاک اصلی باسنتنای عرصه و اعیان باغات و بنای اربابی و اعیان هی رعایا طبق صورت پیوستی پرونده و باسنتنای عرصه قطعه باغ سید احمد و علی کوهستانی واقع در قسمت غربی قطعه اول که محاط می‌باشد با حق آب از رودخانه کرج طبق قانون ملی شلن ایها بصورت مشاعی در مالکیت اشخاص قرار گرفته است که ۴/۴ سهم مشاع از ۱۵۰ سهم از ششدانگ پلاک های ۴۵ و ۴۶ فرعی از ۶۲ اصلی برابر سند شماره ۲۳۰۶ مورخ ۳۳/۵ دفترخانه ۱۷۶ تهران در مالکیت آقایان حبیب اله نجمی و محمد نجمی قرار گرفته است که بحکایت دفتر املاک مساحت ۲۲۲۰ مترمربع از پلاک ۴۶ فرعی از ۶۲ اصلی از سهمی آقای حبیب اله نجمی تحت پلاک ۱۱۴۹ منتزع شده است با توجه به ناخوانا بودن و عدم قید خروجی و ترتیب و نظم لازم در قید خروجی ها و مشاعی بودن مورد ثبت امکان اعلام دقیق و متنقن مساحت انتزاعی از پلاک مذکور و مالکین رسمی مسیر نگردید و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت محمد نجمی می‌باشد که نامبرده در هیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۰۴/۲۵/۱۳۹۱ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام نمود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دونوبت با فاصله پانزده روز آگهی می‌گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند در صورت مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرداری تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض طرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. الف: ۱۰۳۳۳-

شناسه آگهی: ۱۴۹۸۷۱- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر یار

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۱۶

احتمال دستکاری دولت در نرخ تورم دور از ذهن نیست

عضو کمیسیون برنامه و بودجه گفت: بانک مرکزی تحت سیطره دولت است و احتمال دستکاری در اعلام نرخ تورم از سوی بانک مرکزی و سایر نهادهای وابسته به دولت وجود دارد. جبار کوچکی ژاد در گفت و گو با ایلنا درباره افزایش رسمی قیمت‌ها از سوی دولت در دو ماه گذشته از سال جدید، در حالی که رهبری اسامال ارسال مهتر تورم نامیده‌اند و دولت وعده کاهش تورم را در سال جاری داده بود، اظهار داشت: معتقدم کالاهایی که در اختیار دولت است، دولت باید تلاش کند که تولید و توزیع این کالاهای کنترل و نرخ آن را با هماهنگی نرخ سال ۱۴۰۰ حفظ و بعد به سایر بخش‌ها هم و نهی کند. وقتی خود دولت قیمت‌ها را افزایش می‌دهد به‌طور قطع بخش خصوصی نمی‌تواند تابع سیاست‌های کاهش تورم باشد. وی با اشاره به افزایش‌های قیمت خودرو در ابتدای سال، گفت: شاهد آن بودیم که قیمت‌ها در بازار خودرو به یکباره افزایش پیدا کرد. هر چند که در چند روز اخیر قیمت‌ها در این بازار نزولی بود اما

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۵۳۱-۱۵۷۰-۳۰۱-۲۶-۱۴۰۲/۰۲/۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ صادره از هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرداری تصرفات مالکانه جلیل رستمی مفرد فرزند ولی اله به صورت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹/۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۸۴ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در شهرداری محرز گردیده که برای آن پلاک ۴۰۸ فرعی از ۴۵ اصلی اختصاص یافته است و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۷۸۴ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳۷۴ واقع در قریه کردامیر حوزه ثبت ملک شهرداری استان تهران به مساحت ۵۰۰ مترمربع مشخصات مالکیت: مالکیت ششدانگ آباد/ سلیمی فرزند اله وردی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان که ذیل صفحه ۳۳۳ دفتر ۲۵۳ به ثبت رسیده است که در اجرای آرز هیات قانون تعیین تکلیف مساحت ۲۸/۸ مترمربع تحت پلاک ۳۶۹ فرعی منتزع گردیده است و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت آباد سلیمی می‌باشد که نامبرده در هیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۰۴/۲۵/۱۳۹۱ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دونوبت با فاصله پانزده روز آگهی می‌گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند در صورت مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرداری تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض طرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. الف: ۱۰۳۳۳-

شناسه آگهی: ۱۴۹۸۷۹- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر یار

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۱۶