رامین پرتو

معترضان گرجستانی خواستار عدم تصویب لایحه عوامل خارجی هستند؛

صف‌بندی خیابانی علیه طرح روسی!

از چند هفته پیش تاکنون گرجستان به صحنه صف‌بندی خیابانی تبدیل شده است و علیرغم هشدارهای مقامات سیاسی و پلیس این کشور، گویا قرار نیست آنها به این هشدارها گوش فرا دهند. بر اساس گزارش منتشر شده از سوی یورونیوز تظاهرات و اعتراضات مردمی در گرجستان علیه لایحه جنجال‌برانگیز «عوامل خارجی» همچنان ادامه دارد و عصر شنبه نیز ده‌ها هزار نفر از شهروندان گرجستان در تفلیس علیه این لایحه دست به تظاهرات زدند. در تفلیس، پایتخت این کشور ده‌ها هزار نفر به خیابان‌ها آمدند تا انتقاد و اعتراض خود به لایحه مزبور را نشان دهند و بر اساس اخبار منتشر شده بسیاری از آنان در کنار پرچم گرجستان پرچم‌های اتحادیه اروپا و همچنین اوکراین به همراه داشتند. منابع خبری گرجستان در این خصوص نوشته‌اند که این تظاهرات، در اعتراض به برنامه‌های دولت برای جلوگیری از نفوذ ادعایی کشورهای خارجی بر جامعه مدنی گرجستان است. در پیش‌نویس لایحه قانونی مذکور تصریح شده است که سازمان‌هایی که دست‌کم ۲۰ درصد از بودجه خود را از خارج دریافت می‌کنند باید در مراجع رسمی ثبت‌نام کنند و از سوی دیگر سازمان‌های غیردولتی باید منابع مالی خارجی خود را به صورت شفاف به دولت و زیرمجموعه‌های آن اعلام کنند. در این راستا حزب رویای گرجستان که در رأس قدرت قرار داشته و پارلمان به انضمام قوه مجریه را در دست دارد، مدعی است که از این طریق قصد دارد شفافیت بیشتر و کنترل نفوذ بیگانه را تضمین کند. این حزب به همرده مقامات سیاسی و امنیتی گرجستان معتقد هستند که بسیاری از پروژه‌های ترویج دموکراسی در گرجستان از سوی غرب، از جمله اتحادیه اروپا و ایالات متحده آمریکا، تامین مالی می‌شوند و همین موضوع به معنای وجود یک مجرای مفوذ شناخته می‌شود که باید با آن مقابله کرد. منتقدان دولت گرجستان اما تشابهاتی میان قانون مقابله با عوامل خارجی و «قانون علیه عوامل خارجی» که در روسیه تصویب شده می‌بینند که به مقامات مسکو اجازه می‌دهد اقدامات گسترده‌ای علیه رسانه‌ها و سازمان‌های منتقد انجام دهند. آنها بیم آنرا دارند که از این قانون مطابق با الگوی مسکو برای پیگرد قضایی نیروهای طرفدار غرب سوءاستفاده شود و به نوعی در این راستا این قانون بای سر کوب مخالفان را بگشاید. معترضان در گرجستان همچنین معتقد هستند که این لایحه شانس پیوستن این کشور به اتحادیه اروپا را به خطر می‌اندازد و به همین دلیل کلیت این لایحه را باید به نوعی یک طرح پشت پرده از سوی طرفداران روسیه در گرجستان دانست. عده‌ای دیگر در این راستا بر این باورند نخست‌وزیر فعلی گرجستان تمامأ در این خصوص با مقامات مسکو هماهنگ است و همین موضوع باعث ایجاد حساسیت بیش از حد در مورد این قانون شده است. برخی دیگر هم با اشاره به مواضع اخیر مقامات گرجستان به خصوص نخست‌وزیر این کشور معتقد هستند که او در این میان راهی ندارد جز اینکه از این طریق امنیت سیاسی و اجتماعی کشورش را تضمین کند و حتی در این راستا انتقادهایی از سوی وی علیه معترضان مطرح شده است.

معترضان در گرجستان معتقدند لایحه عوامل خارجی شانس پیوستن این کشور به اتحادیه اروپا را به خطر می‌اندازد و به همین دلیل کلیت آن را باید به نوعی یک طرح پشت پرده از سوی طرفداران روسیه در گرجستان دانست

هشدار به مخالفان؟

در این راستا ایراکلی کوباخیدزه، نخست وزیر گرجستان اعلام کرده که لایحه جنجالی و بحث‌برانگیز عوامل خارجی را به رغم اعتراض‌ها در کشورش تا انتها پیش خواهد برد و آنرا تصویب می‌کند. نخست وزیر گرجستان با اشاره به اعتراضاتی که چندین هفته است در تفلیس جریان دارد، معترضان را عده‌ای «جوان گمراه» در کشورش توصیف کرد که به گفته وی نسبت به روسیه احساس نارضایتی دارند. او همچنین گفته است که به خواسته‌های بیش از ۶۰ درصد از رأی‌دهندگان گرجستانی که قاطعانه و متفکرانه از شفافیت حمایت می‌کنند و در نتیجه، آینده‌ای صلح‌آمیز را برای گرجستان متصورند، توجه خواهیم کرد. این در حالیست که کرملین هرگونه ارتباط با لایحه ارائه شده از سوی دولت گرجستان به پارلمان این کشور را رد کرده است. در این بین دامنه اعتراض‌ها به این لایحه بحث‌برانگیز دامن برخی سیاستمداران گرجستان را نیز گرفته است و حالا فرستاده این کشور در فرانسه روز پنجشنبه از سمت خود استعفا کرده است. رویترز در این میان اعلام کرده که فرستاده تفلیس در پاریس نخستین مسئول ارشد دولت گرجستان بود که در اعتراض به لایحه یاد شده از سمت خود کنار رفته و این امکان وجود دارد که تعداد مقامات بیشتری در گرجستان از سمت خود کنار بروند. در این راستا برخی از منابع خبری اعلام کرده‌اند که انتظار می‌رود قانونگذاران در پارلمان گرجستان از امروز (دوشنبه) بحث و بررسی در خصوص قرائت سوم و نهایی این لایحه را آغاز کنند و این در حالیست که اخیراً ۸۳ نفر از ۱۵۰ نماینده پارلمان گرجستان در قرائت دوم به این لایحه رای موافق دادند و در مقابل ۲۳ تن از نمایندگان با تصویب آن مخالفت کردند. آنچه در این میان باید مورد توجه قرار بگیرد اعتراض مستقیم ایالات متحده به این لایحه جنجالی است. در این خصوص جیک سالیوان، مشاور امنیت ملی کاخ سفید با ابراز نگرانی از آنچه «پسرفت» دموکراسی در گرجستان نامید، مدعی شد که تصویب لایحه جنجالی «عوامل خارجی» توسط تفلیس بر خلاف ارزش‌های دموکراتیک است. او اعلام کرده که نمایندگان پارلمان گرجستان با یک انتخاب حیاتی میان حمایت از آرمان‌های یورو-آتلانتیک (غربی) مردم کشورشان یا تصویب قانون «عوامل خارجی» به سبک کرملین و مغایر با ارزش‌های دموکراتیک روبرو هستند، اما ما در کنار مردم گرجستان خواهیم ایستاد. همچنین سخنگوی وزارت خارجه آمریکا نیز روز پنجشنبه گذشته اعلام کرده بود که آمریکا از افزایش گزارش‌های آزار و اذیت و حمله فیزیکی به اعضای جامعه مدنی، فعالان اپوزیسیون و روزنامه‌نگاران آگاه است و این خشونت‌ها را محکوم می‌کنیم و خواستار تحقیقات کامل و مستقل و به موقع در خصوص آن هستیم». به موازات این روند یک مقام رسمی اتحادیه اروپا در گرجستان هم پیش‌تر لایحه پیشنهادی «عوامل خارجی» را غیرقابل قبول خواند و تاکید کرد که تصویب این لایحه مانع بسیار جدی برای پیوستن گرجستان به اتحادیه اروپا خواهد بود. مجموع این مولفه‌ها به خوبی نشان می‌دهد که کشمکش‌ها در تفلیس آن هم در شرایط کنونی صرفاً دو بازیگر داخلی یعنی مردم و دولت گرجستان ندارد، بلکه در پشت پرده، غرب اعم از آمریکا و اروپا در مقابل روسیه صف‌بندی کرده‌اند و حالا زمین این تقابل جایی نیست جز گرجستان!

کشمکش‌ها در تفلیس آن هم در شرایط کنونی صرفاً دو بازیگر داخلی یعنی مردم و دولت گرجستان ندارد، بلکه در پشت پرده، غرب اعم از آمریکا و اروپا در مقابل روسیه صف‌بندی کرده‌اند و حالا زمین این تقابل جایی نیست جز گرجستان!

جهان نما

تل‌آویو طرح اداره غزه پس از جنگ را بررسی می‌کند

شبکه کان اسرائیل گزارش داد طرح «روز بعد از جنگ» در شورای امنیت داخلی اسرائیل بررسی شده و به زودی در کابینه مطرح خواهد شد. این طرح شامل کنترل نظامی و غیرنظامی تل‌آویو بر غزه برای یک دوره موقت بین ۶ ماه تا یک سال است و در نهایت اداره غزه به طرف‌های محلی که با «اسرائیل» دشمن نباشند، منتقل می‌شود. براساس این طرح خدمات برای ساکنان غزه از طریق شرکت‌های عربی خصوصی فراهم می‌شود. در این راستا، کانال ۱۲ تلویزیون اسرائیل گزارش داد: تا زمانی که یک رویکرد سیاسی وجود نداشته باشد که خلایی را که بعد از عقب نشینی ارتش از غزه ایجاد می‌شود، پر کند، ارتش در نوار غزه گرفتار خواهد بود.

این کانال افزود: باید جایگزینی برای حماس ایجاد شود. تا زمانی که سیاستی وجود نداشته باشد احتمالا ارتش باید به مناطقی که قبلا وارد آن شده بود، باز گردد. سایت والانیز گزارش داد: پیش‌بینی‌های ارتش حاکی از این است که با به نتیجه نرسیدن مذاکرات درباره آزادی اسرا، دستاوردها در غزه به تدریج از دست برود. ارتش، کابینه بنیامین نتانیاهو را به عدم بهره‌برداری از دستاوردهای عملیاتی در غزه برای تحقق پیشرفت سیاسی متهم کرده است. طبق گزارش کانال ۱۳ عبری زبان، هرتزی هالوی، رئیس ستاد ارتش اسرائیل از بنیامین نتانیاهو به دلیل جنگی که ارتش در غزه به راه انداخته است، انتقاد کرد.

این کانال عبری افزود این انتقادات و اظهارات تند در یکی از گفت‌وگوهایی که در آخر هفته انجام شد، صورت گرفت. هالوی گفت، ارتش دوباره به جبالیا حمله می‌کند زیرا «هیچ تحرک سیاسی که منجر به ایجاد یک نهاد حاکم غیر از حماس در نوار غزه شود، وجود ندارد» و ما باید بارها و بارها در آنجا (جبالیا) و در مناطق دیگر (در نوار غزه) به منظور برچیدن زیرساخت‌های حماس کار کنیم. او در اشاره به اینکه حمله ارتش اسرائیل به غزه خسته‌کننده، ناامیدکننده و بیهوده است، آن را یک تلاش «سیزیفی» خواند. به گزارش کانال ۱۳ عبری، مقامات ارشد ارتش اسرائیل نیز از نتانیاهو و دولتش خواستند تا در جنگ با غزه تصمیم بگیرند و استراتژی تدوین کنند. مقامات ارشد اسرائیل همچنین در هفته‌های اخیر به نتانیاهو هشدار داده و گفته‌اند که رفتار اسرائیل و این واقعیت که دولت در مورد «روز بعد» در غزه تصمیم نمی‌گیرد به سادگی جان مردم را به خطر می‌اندازد.

این در حالیست که روزنامه گاردین در گزارشی با اشاره به اینکه اسرائیل نمی‌تواند به هدف خود برای نابودی کامل حماس دست یابد، حمله به رفح را یک اشتباه بزرگ دانست و خواستار برقراری آتش‌بس شد. به گزارش این روزنامه انگلیسی، اسرائیل با یک عملیات نظامی در گذرگاه رفح بین غزه و مصر تنش‌ها را تشدید کرد؛ اقدامی که به ماه‌ها انتظار و گمانه‌زنی درباره قصد تل‌آویو برای حمله به رفح پایان داد. این تصمیم در جامعه بین‌المللی با نگرانی گسترده‌ای روبرو شده است و بسیاری هشدار دادند ممکن است وضعیت بیش از یک میلیون فلسطینی را که به رفح پناه آورده‌اند، بدتر از قبل کند. گاردین می‌گوید اسرائیل در حالی وارد رفح شده که بسیاری از کارشناسان، از جمله مقامات اطلاعاتی سابق آن نسبت به موفقیت‌آمیز بودن عملیات رفح تردید داشته و هشدار داده‌اند که این عملیات نمی‌تواند یک شکست استراتژیک بزرگ را به حماس تحمیل کند، بلکه تنها دستاوردهای تاکتیکی کوتاه‌مدتی خواهد داشت. با این حال نتانیاهو حمله به رفح را برای رسیدن به «پیروزی کامل» حیاتی دانسته است؛ اصطلاحی که او از آن برای توصیف نابودی کامل قدرت نظامی و سیاسی حماس و همچنین آزادسازی اسرای اسرائیل استفاده می‌کند. با این حال، واقعیت‌های میدانی این سناریو را دمی‌کند.

خبر

هشدار لندن درباره ورود ناتو به جنگ با روسیه

دیوید کامرون، وزیر امور خارجه انگلیس در پی ساقط کردن یک موشک روسیه بر فراز اوکراین توسط یکی از یگان‌های دفاع هوایی ناتو، درباره ورود نیروهای این ائتلاف نظامی غربی به درگیری مستقیم با نیروهای روسیه هشدار داده و تاکید کرد که هرگونه کمک نظامی به اوکراین بدون وقوع این درگیری مستقیم «قابل قبول» خواهد بود. کامرون در گفت‌وگویی با مجله تایمز به اقدامات متعددی، از جمله عرضه تسلیحات ضدتانک، تانک‌ها و توپ‌های دوربرد به اوکراین اشاره کرد که انگلیس می‌تواند آن را انجام دهد و منجر به گسترش تنش‌ها نمی‌شود. اگرچه، روسیه بارها هشدار داده است که چنین اقدامی تنها موجب تشدید درگیری‌ها در اوکراین می‌شود. کامرون تاکید کرد که تنها چیزی که باید از آن پرهیز کنیم، مشارکت نیروهای ناتو در درگیری با نیروهای روسیه است. به همین دلیل است که من از همان ابتدا گفته‌ام فکر نمی‌کنم بتوانیم در اوکراین منطقه پرواز ممنوع ایجاد کنیم یا ناتو در آن رهگیری انجام دهد. دمیتری پسکوف، سخنگوی کاخ کرملین اشاره کرد که اروپایی‌ها، عمداً، در حال دامن زدن به تنش‌ها درباره اوکراین هستند، چراکه پی برده‌اند نیروهای اوکراینی در مقابل حملات روسیه با خطر فروپاشی کامل مواجه هستند.

خبر

چین: بازی آمریکا با کارت تایوان نتیجه معکوس دارد

یانگ تائو، مدیرکل اقیانوسیه و آمریکای شمالی وزارت امور خارجه چین با بیان اینکه بازی واشنگتن با «کارت تایوان» نتیجه معکوس خواهد داشت، تاکید کرد که دنبال کردن سیاست «استفاده از تایوان برای مهار چین» به شکست ختم خواهد شد. به گزارش خبرگزاری شینهوا، وی در پاسخ به ادعاهای بی‌اساس برخی از مقامات آمریکایی درباره قطعنامه ۲۷۵۸ مجمع عمومی سازمان ملل متحد درباره تایوان، اظهار داشت: واشنگتن بصورت عمد این قطعنامه را به چالش می‌کشد. وی با بیان اینکه واشنگتن وضعیت بلاتکلیف تایوان را تبلیغ می‌کند و از مشارکت تایپه در کنفرانس‌ها و رویدادهای سازمان ملل متحد حمایت می‌کند، افزود: مقامات وزارت خارجه آمریکا ادعا می‌کنند که قطعنامه ۲۷۵۸ مجمع عمومی سازمان ملل متحد «اصل چین واحد» را به رسمیت نمی‌شناسد و این قطعنامه هیچ ارتباطی با انتخاب‌های حاکمیتی کشورها در مورد جزیره ندارد و تایپه را از مشارکت در سیستم سازمان ملل متحد و سایر مجامع چندجانبه منع نمی‌کند. یانگ با تاکید بر اینکه اظهارات واشنگتن تلاشی برای گمراه کردن جامعه جهانی و به چالش کشیدن اجماع بین‌المللی در مورد اصل چین واحد است، تصریح کرد: ما معتقدیم ضروری است که منشاء و ماهیت قطعنامه ۲۷۵۸ سازمان ملل متحد به طور جامع و منظم روشن شود.

احتمال بازگشت مقتدی صدر به عرصه سیاست

رهبر جریان صدر عراق در حالی شهریور ۱۴۰۱ از صحنه سیاسی عراق خارج شد که منابع رسانه‌ای گمانه‌زنی‌هایی را درباره احتمال بازگشت وی به دنیای سیاست مطرح کرده‌اند.

چند منبع مطلع در این باره به خبرگزاری رویترز اعلام کردند «مقتدی صدر» رهبر جریان صدر در حال زمینه سازی برای بازگشت به صحنه سیاسی عراق است. رویترز در اینباره با بیش از ۲۰ منبع از جمله چند سیاستمدار وابسته به جریان صدر گفت‌وگو کرده است و همگی آنها خواستند تا هویتشان افشا نشود.

این منابع پیش‌بینی کرده‌اند که این بازگشت در جریان انتخابات پارلمانی عراق در سال ۲۰۲۵ رخ دهد. منابع رویتر در این باره به دیدار اخیر صدر و آیت‌الله سیستانی اشاره کردند و در اینباره یک روحانی نزدیک به دفتر آیت‌الله سیستانی اعلام کرد رهبر جریان صدر در این دیدار درباره بازگشت احتمالی به سیاست گفت‌وگو کرده است.

سی.ان.ان: آمریکا به دنبال حفظ نظامیانش در نیجر است

شبکه سی‌ان‌ان به نقل از مقام‌های آمریکایی از تلاش واشنگتن برای مذاکرات با دولت نظامی حاکم بر نیجر برای رسیدن به توافقی بر سر حفظ تعداد کمی از سربازانش در این کشور حوزه غرب آفریقا خبر داد.

کریس مایر، دستیار امور عملیات‌های ویژه و درگیری‌های کم شدت در وزارت دفاع آمریکا به سی‌ان‌ان گفت: ما حداکثر دستاوردها را از وضعیتی که به ما ارائه شده کسب خواهیم کرد اما قصد اصلی در نیجر این است که سطح حضور ما به حداقلی‌ترین میزانی که نیجری‌ها بتوانند با آن کنار بیایند برسد.

مایر ادامه داد که مقام‌های نیجر شدیدا روی تصمیم دولت این کشور برای آنکه ما از آنجا خارج شویم یا حداقل در ارقام بسیار پایین در آنجا حضور داشته باشیم، مصر هستند. مقام آمریکایی به سی‌ان‌ان گفته است فعلا امید آمریکا برای حفظ کردن تعداد قلیلی از سربازانش در نیجر عمدتا واهی است.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنقر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۰۰۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر حشمتی فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۹۵ صادره از قروه درشندانگ ساختمان مرغداری به مساحت ۷۰۰۰ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۶۵ فعله گری واقع درسنقر و کلیایی، روستای کیسله خریداری ازمالک رسمی آقای علی اصغر حشمتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۸

علی بیاتی- رئیس ثبت اسناد و املاک سنقر کرمانشاه ۲/۱۷ م الف