مکرون و گوترش در سفری همزمان به بیروت خواستار شدند؛

خروج اسرائیل از لبنان و خلع سلاح حزب‌الله

رامین پرتو

از زمان انعقاد قرارداد آتش‌بس میان اسرائیل و لبنان، حرف و حدیث‌های بسیار زیادی در مورد چگونگی اجرای این توافق به میان آمد و هنوز هم برخی‌ها بر این عقیده هستند که اسرائیل در این خصوص از تعهداتش سرپیچی خواهد کرد. در توافق مذکور آمده است که ارتش اسرائیل باید پس از ۶۰ روز از جنوب لبنان خارج شود اما این در حالیست که مقامات تل‌آویو هنوز هم در مورد این مساله به صورت واضح اقدام خاصی انجام نداده‌اند و اساساً بنا ندارند که ارتش را مرزهای جنوبی لبنان خارج کنند.

در این راستا حالا به نظر می‌رسد که قدرت‌های غربی به خصوص فرانسه که خود را صاحب نفوذ در لبنان می‌داند، در این عرصه فعال شده‌اند و می‌خواهند هرچه زودتر وضعیت کنونی لبنان را به سمت آرامش و ثبات بر اساس منافع خود پیش ببرند. بر این اساس امانوئل ماکرون، رئیس جمهور فرانسه صبح دیروز (جمعه) وارد بیروت پایتخت لبنان شد و این در حالی است که در گفت‌وگویی با ولیعهد عربستان، ۲ طرف بر حمایت کامل خود از تشکیل دولت قدرتمند در لبنان تاکید کردند. ریاست جمهوری فرانسه (کاخ الیزه) خاطرنشان کرد که دو طرف در این تماس در مورد اهمیت حمایت از رایزنی‌های انجام شده توسط مقامات لبنانی برای تشکیل دولتی که قادر به گرد هم آوردن تنوع مردم لبنان در کنار هم باشد، بحث کردند. ماکرون و محمد بن سلمان ولیعهد عربستان همچنین بر لزوم رعایت آتش‌بس میان اسرائیل و لبنان و همچنین انجام اصلاحات لازم برای دستیابی به رفاه، ثبات و حفظ حاکمیت لبنان تاکید کردند. خبرگزاری عربستان سعودی (واس) گزارش داد که شاهزاده محمد بن سلمان روز پنجشنبه تماس تلفنی از امانوئل ماکرون را دریافت کرده است. رویترز نیز نوشته است که در این تماس تلفنی، روابط دوجانبه و راه‌های توسعه آن و همچنین تعدادی از موضوعات مرتبط با همکاری‌های دوجانبه در زمینه‌های مختلف مورد بررسی قرار گرفت.

ماکرون در بدو ورود به بیروت با نجیب میقاتی، نخست‌وزیر دولت پیشبرد امور لبنان دیدار کرد. میقاتی بعد از دیدار با رئیس جمهور فرانسه در لبنان گفت که ما در این دیدار درباره اوضاع کنونی لبنان در همه عرصه‌ها رایزنی کردیم. او عنوان داشت که ماکرون اوضاع لبنان را درک می‌کند و قول داده است که از دولت جدید لبنان حمایت کند. او برای پیگیری موضوع کمک‌ها و نیز موضوع اجرای قطعنامه ۱۷۰۱ آمادگی کامل دارد.

میقاتی تصریح کرد: ما نقض‌های اسرائیل را به شکل دائمی پیگیری می کنیم و نیز وعده‌هایی مبنی بر اینکه با پایان مهلت ۶۰ روز تمام خواهند شد، دریافت کرده‌ایم و امیدواریم که این وعده‌ها عملی شوند. همچنین ماکرون پیشتر و در آستانه سفرش به بیروت در مصاحبه با روزنامه فرانسوی «لوریان لوژور» تاکید کرد که تلاش‌های مشترک فرانسه، آمریکا و عربستان با هدف کمک به لبنان بدون اعمال دیکته یا فشاری است و انتخاب «ژوزف اون» به عنوان رئیس جمهور و مکلف شدن «نواف سلام» برای نخست‌وزیری لبنان ثمره تلاش‌ها و آغاز دوران سیاسی جدیدی برای این کشور و امیدی باور نکردنی است. وی درباره پرونده آتش‌بس لبنان توضیح داد که این توافق مستلزم بازگرداندن تسلط کامل ارتش لبنان بر خاک این کشور است. ماکرون همچنین بر لزوم محدود شدن سلاح به دولت تاکید کرد که به صورت مشخص اشاره‌ای به حزب‌الله لبنان داشت.

رئیس جمهور فرانسه همچنین درباره امکان تضمین عقب‌نشینی نظامیان اسرائیلی از خاک لبنان در ۲۷ ژانویه گفت: من تنها درباره چیزی که می‌توانم ضمانت کنم، تضمین می‌دهم. وی بر نقش فرانسه در تضمین پایبندی به توافق از سوی همه طرف‌ها تاکید کرد و گفت: یکی از نخستین گام‌هایی که هنگام ورود به لبنان بر می‌دارم، برگزاری نشست با ژنرال‌های مسؤول اجرای این ساز و کار است.

پس از این دیدار، ماکرون با ژوزف عون، رئیس جمهور جدید لبنان که سابقاً فرمانده ارتش این کشور بود دیدار کرد. ماکرون تاکید کرد که فرانسه در سال‌های سخت در کنار لبنان بوده است و مشتاق همکاری بیشتر با شماست. طبق گزارش المیادین، رئیس جمهور فرانسه گفت که پاریس از هدف بیروت برای حفظ حاکمیت و حفاظت از لبنان در برابر مداخلات و تجاوزات حمایت خواهد کرد. ماکرون در ادامه بار دیگر به همتای لبنانی گفت: «ارتش اسرائیل باید به طور کامل عقب‌نشینی کند و سلاح‌ها باید به ارتش لبنان محدود شود». رئیس جمهور فرانسه افزود: ما با شما برای تعیین مرزها در امتداد «خط آبی» همکاری خواهیم کرد. دولت جدید باید به سرعت تشکیل شود. کنفرانسی بین‌المللی در پاریس ترتیب خواهیم داد تا تلاش‌های فرانسه و اروپا برای بازسازی لبنان را بسیج کنیم. رئیس جمهور فرانسه افزود: کثرت گرایی و آشتی ضروری است و امیدوارم اصلاحات و پروژه‌های سیاسی آتی در این راستا باشد.

> **دبیر کل سازمان ملل در لبنان اعلام کرد که وجود افراد مسلح، دارایی‌ها و سلاح‌های غیر وابسته به دولت لبنان یا یونیفل در خط آبی و رود لیتانی نقض آشکار قطعنامه ۱۷۰۱ بوده و ثبات لبنان را از بین می‌برد و این مواضع را باید یک گام به جلو برای ثبات سیاسی دانست**

گوترش در ناقوره

سفر ماکرون به تنهایی برای بسیاری از رسانه‌ها، تحلیلگران و حتی محافل سیاسی اهمیت زیادی دارد اما به موازات حضور وی در بیروت، آنتونیو گوترش، دبیر کل سازمان ملل هم به جنوب لبنان سفر کرده است. او طی بازدید از مقر نیروهای موقت سازمان ملل در ناقوره جنوب لبنان خطاب به نیروهای یونیفل گفت: شما تنها در خط آبی لبنان نیستید، بلکه در خط رویارویی برای صلح هستید.

وی افزود: روز به روز و ماه به ماه با شجاعت و انعطاف در برابر حملات در خط آبی ایستادید و خدمت مستمر شما که همسو با قطعنامه ۱۷۰۱ مبنی بر باقیماندن نیروهای حافظ صلح است، ضروری و فوق العاده است. شما ارزش کلاه آبی‌ها را در بازدارندگی خشونت، حمایت از آتش‌بس، فراهم نمودن دسترسی انسانی و حفاظت از غیرنظامیان نشان دادید و مشارکت‌های شما در حمایت از بازگرداندن ثبات به جنوب لبنان و در امتداد خط آبی تعیین کننده بود. وی خطاب به نیروهای یونیفل تصریح کرد که تصمیم برای باقی ماندن نیروها در مواضع خود بعد از بررسی عمیق امنیت شما اتخاذ شد. همه طرف‌ها ملزم به تضمین امنیت کارکنان ما هستند و حرمت ساختمان‌های سازمان ملل در همه زمان‌ها باید حفظ شود. حملات علیه نیروهای حافظ صلح سازمان ملل به طور کلی غیر قابل قبول و نقض قانون بین‌المللی، قانون بشردوستانه و جنایت جنگی به شمار می‌رود. وی تاکید کرد: تداوم حضور ارتش اسرائیل در منطقه عملیات یونیفل و اجرای عملیات نظامی در داخل خاک لبنان نقض قطعنامه ۱۷۰۱ و خطری دائمی برای امنیت شما است که باید فوراً متوقف شود. گوترش تصریح کرد: وجود افراد مسلح، دارایی‌ها و سلاح‌های غیر وابسته به دولت لبنان یا یونیفل در خط آبی و رود لیتانی نقض آشکار قطعنامه ۱۷۰۱ بوده و ثبات لبنان را از بین می‌برد.

دبیر کل سازمان ملل عنوان داشت: نیروهای مسلح لبنان به عنوان تنها ضامن امنیت لبنان با تعداد بیشتری در جنوب لبنان مستقر می‌شوند. وی تاکید کرد: حمایت قوی و هماهنگی مستحکم شما با نیروهای مسلح لبنان برای حمایت از آتش‌بس و تحقق هدف مورد نیاز در قطعنامه ۱۷۰۱ ضروری است.

> **آنچه در خصوص سفر ماکرون و گوترش به لبنان باید مورد توجه قرار بگیرد این است که هر دو به نوعی بر دو موضوع اصلی تاکید کردند که نخست بحث خروج اسرائیل از جنوب لبنان و استقرار ارتش لبنان در آنجاست و دوم، مساله تحویل دادن سلاح از سوی حزب‌الله به دولت بود**

تلاش برای بازگشت آرامش و بازسازی لبنان

آنچه در خصوص سفر ماکرون و گوترش باید مورد نظر قرار بگیرد این است که هر دو نفر به نوعی بر دو موضوع اصلی تاکید کردند که نخست بحث خروج اسرائیل از جنوب لبنان و استقرار ارتش لبنان در آنجاست و دوم، مساله تحویل دادن سلاح از سوی حزب‌الله به دولت بود. این مسائل در حالی مطرح می‌شود که حالا شخصی مانند نواف سلام، به عنوان یک گزینه تکنوکرات به عنوان نخست‌وزیر لبنان وارد میدان شده و از سوی دیگر ژوزف عون هم به عنوان رئیس جمهور جدید که به هیچ طیفی ارتباط ندارد، در کنار او می‌تواند یک کلونی جدید را در سپهر سیاسی لبنان خلق کند. بر همین اساس باید دید که آیا دولت جدید می‌تواند با مشارکت غرب و برخی از دولت‌های منطقه از بحران‌های اقتصادی، امنیتی و سیاسی عبور کند یا خیر.

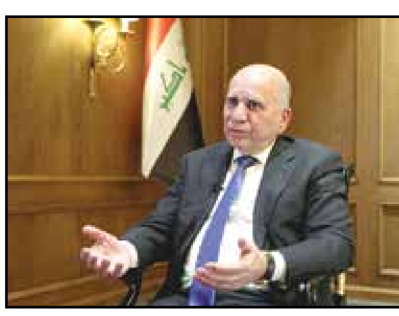
جهان نما

وزیر خارجه عراق:

بغداد در تلاش الحاق گروه‌های شیعه به نیروهای مسلح دولت است

در میان گمانه‌زنی‌ها در باره رویکرد دولت دوم «دونالد ترامپ» رئیس جمهور منتخب آمریکا نسبت به کشورهای منطقه، از جمله ایران، «فواد حسین» وزیر امور خارجه عراق در گفت‌وگویی بیان کرد که بغداد آماده کمک به کاهش تنش‌ها میان واشنگتن و تهران در صورت درخواست از آن بوده و در این باره، به نقش میانجیگری بغداد در عادی‌سازی روابط ایران و عربستان سعودی در سال ۲۰۲۳ اشاره کرد. خبرگزاری رویترز گزارش داد که فواد حسین در سفر به لندن در گفت‌وگویی با این رسانه ابراز امیدواری کرد که بغداد با وجود آغاز دور دوم ریاست جمهور ترامپ نیز «روابط خوب» با واشنگتن را حفظ کند.

با این حال، او بیان کرد: هنوز برای اینکه بگوییم رئیس جمهور ترامپ چه سیاستی را در قبال عراق یا ایران در پیش خواهد گرفت، خیلی زود است. وزیر امور خارجه عراق همچنین گفت که دولت این کشور در حال متقاعد کردن احزاب مسلح این کشور برای پیوستن به نیروهای امنیتی رسمی عراق است. ترامپ وعده داده فشار بیشتری بر تهران اعمال خواهد کرد که طبق ادعای او، از احزاب و گروه‌های شبه‌نظامی در عراق حمایت کرده است. برخی از این گروه‌های مقاومت عراق به عنوان بخشی از محور مقاومت مدتی پس از جنگ غزه، اقدام به حملاتی تلافی جویانه علیه پایگاه‌های آمریکایی در منطقه به عنوان حامی اصلی رژیم صهیونیستی و علیه اراضی اشغالی کردند. ایران ادعای غرب مبنی بر کمک مالی و تسلیحاتی به گروه‌های مقاومت منطقه و کنترل اقدامات آن‌ها را رد کرده و گفته است آن‌ها به طور مستقل و طبق صلاحدید خود عمل می‌کند.



برخی مقامات بغداد ابراز نگرانی کرده‌اند که ترامپ با تصمیم برای اعمال فشارها به سراغ بغداد نیز برود اما فواد حسین گفت که این طور فکر نمی کند. او بیان کرد که دولت عراق در حال مذاکره برای کنترل این گروه‌ها در عین مدیریت روابط حساس خود با آمریکا و ایران است. وزیر امور خارجه عراق گفت: ۲ یا سه سال پیش، صحبت کردن از این موضوع در جامعه ما ناممکن بود. بسیاری از رهبران سیاسی و بسیاری از رهبران احزاب این بحث را پیش کشیده‌اند و امیدوارم بتوانیم رهبران این گروه‌ها را متقاعد کنیم سلاح‌هایشان را زمین بگذارند و به نیروهای مسلح با مسؤولیت دولت ملحق شوند. با توجه به تحولات سوریه در پی سقوط دولت «بشار اسد» و به قدرت رسیدن مخالفان مسلح در این کشور، فواد حسین گفت که عراق به عنوان کشور همسایه، تنها زمانی از وضعیت سوریه اطمینان خاطر خواهد یافت که شاهد آغاز یک روند سیاسی فراگیر باشد.

خبر

کابینه امنیتی اسرائیل با توافق تبادل اسرا و آتش‌بس موافقت کرد

دفتر نخست وزیری اسرائیل خبر داد که کابینه امنیتی این رژیم در پایان نشست ویژه روز جمعه ۱۷ ژانویه (۲۸ دی) به توافق آزادی گروگان‌ها و آتش‌بس که شب گذشته در دوحه و با میانجیگری قطر و ایالات متحده به تصویب رسید، رأی مثبت داده است. بر اساس این بیانیه، این توافق اکنون به کابینه کامل اسرائیل منتقل می‌شود تا وزرا درباره آن بحث کنند و دوباره رأی گیری شود. به نوشته جروزالم پست، قرار است کابینه دولت اسرائیل ساعت ۱۵:۳۰ به وقت محلی برای «تأیید توافق مربوط به گروگان‌ها» تشکیل جلسه دهد. دفتر نخست وزیری گفته است که تصمیم کابینه امنیتی پس از بررسی همه جنبه‌های دیپلماتیک، امنیتی و انسانی این توافقنامه گرفته شده است، با این درک که این توافق از «دستیابی به اهداف جنگ» حمایت می‌کند. کابینه امنیتی اسرائیل متشکل از چند تن از بلندپایه‌ترین اعضای دولت است که بر روند جنگ در غزه نظارت دارند. دفتر نخست وزیر اسرائیل فاش نکرده است که چه کسانی به حمایت از این حرکت رأی داده‌اند، اما حزب «صهیونیسم مذهبی» به ریاست وزیر دارایی بتسالل اسموتریچ و حزب «قدرت یهودی» به ریاست وزیر امنیت ملی ایتامار بن گویر اعلام کردند که از این توافق حمایت نخواهند کرد. پیش‌تر دولت اعلام کرده بود که این طرح علی‌رغم تأخیرهای اداری از روز یکشنبه اجرا خواهد شد، به این معنی که دیوان عالی همچنان باید جلسه‌ای برای رسیدگی به درخواست‌ها علیه این توافق برگزار کند، اگرچه انتظار نمی‌رود که مداخله کند. دفتر نخست وزیری اسرائیل همچنین در شبکه «ایکس» نوشت اگر این توافق به تایید نهایی دولت اسرائیل برسد، حماس اولین گروگان‌ها را روز یکشنبه آزاد خواهد کرد. اسحاق هرتزوگ، رئیس جمهور اسرائیل نیز این توافق را یک «حرکت درست» خواند و از بنیامین نتانیاهو خواست تا به این روند ادامه دهد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۴۲۴۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشیدشکربیگی فرزندعلی بشماره شناسنامه ۱۵۹۳ صادره از آبدانان ،یک قطعه باغ به مساحت ۸۷۸۴/۰۸مترمربع پلاک ۱۴۸۷۷ فرعی از۳۱اصلی قطعه۷ ایلام ،واقع در آبدانان_ جاده دینارکوه،منطقه کناره خریداری شده ازآقای حسن محتشمیان ومنتسب به مالکیت رسمی آقای فتحعلی محتشمیان محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید،ظرفیت مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور وعدم وصول مقرارت سند مالکیت صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت : ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۱/۱۵
بابک ولی زاده–رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شمار۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۳۷۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مرادخانی فرزندفرامرز بشماره شناسنامه ۳۰۲۷صادره از آبدانان ،یک قطعه زمین محصور بابنای احداثی محل دامداری به مساحت ۱۰۰۰۰مترمربع پلاک ۱۴۷۹۶ فرعی از۳۱اصلی قطعه۷ ایلام ،واقع در آبدانان _ روستای وچکبود،خریداری شده ازآقای فریدون پوررسردار ومنتسب به مالکیت رسمی آقای عبدالحمید لطفی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید،ظرفیت مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور وعدم وصول مقرارت سند مالکیت صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت : ۱۴۰۳/۱۰/۲۹تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۱/۱۵
بابک ولی زاده – رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۱۸۶۶۱۷۲ م الف ۵۴۹۰

برابر آرا صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگرد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
۱– ششدانگ یکبابخانه بنام آقای زاهد مرادی فرزند ابراهیم صادره قروه به مساحت ششدانگ ۸۹/۶۵متر مربع پلاک ۹۱ فرعی از ۱۳۰۲ – اصلی بخش یک منطقه ۲ سنندج
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۷۵۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۰هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد رضی خوشکاروندانی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۴۴ صادره از لولمان در یک ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۸/۱۵ متر مربع به شماره پلاک ۷۹۱۱ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک و سه فرعی از ۹۲ اصلی واقع در حسین آباد آستانه اشرفیه مورد خریداری از مالک رسمی آقای /شریف صفری حسین آباد(زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسب به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
یداله قاسم زاده لالمی
رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۲۵۲۸/۱م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۷۴۶ مورخه۱۴۰۳/۰۹/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد رضی خوشکاروندانی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۴۴ صادره از لولمان در یک ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۳/۶۰ متر مربع به شماره پلاک ۷۹۱۳ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک و سه فرعی از ۹۲ اصلی واقع در حسین آباد آستانه اشرفیه مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ شریف صفری حسین آباد (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
یداله قاسم زاده لالمی
رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه۲۵۳۱/۱ / م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۸۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید حیدر موسی زاد گوراب جواری فرزند سید حسین بشماره شناسنامه ۲۱۳ صادره از آستانه اشرفیه در یک ششدانگ یکقطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۲۷.۳۲متر مربع به شماره ۲۰۶ پلاک فرعی از۱۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در قریه گوهر دان بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای سید حسین موسی زاد گوراب جواری (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
یداله قاسم زاده لالمی، رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۲۵۳۲/۱ / م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۲۱۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمد رضا جوانمرد کلده فرزند محمد قاسم بشماره شناسنامه ۸ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۸۶۳.۷۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۸۷ فرعی از۶۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۳ و غیره فرعی از ۶۴ اصلی واقع در قریه کلده بخش ۱۴ مورد خریداری از مالک رسمی آقای میرزا رحیمی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
یداله قاسم زاده لالمی
رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۲۵۳۴/۱/ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۷۴۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۰هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد رضی خوشکاروندانی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۴۴ صادره از لولمان در یک ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۵/۶۵متر مربع به شماره پلاک ۷۹۱۲ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک و سه فرعی از ۹۲ اصلی واقع در حسین آباد آستانه اشرفیه مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ شریف صفری حسین آباد(زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
یداله قاسم زاده لالمی
رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۲۵۲۷/۱/ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۷۵۰مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد رضی خوشکاروندانی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۴۴ صادره از لولمان در ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۲۶۶ متر مربع به شماره پلاک ۷۹۱۰ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک و سه فرعی از ۹۲ اصلی واقع در حسین آباد آستانه اشرفیه مورد خریداری از مالک رسمی آقای شریف صفری حسین آباد(زارع صاحب نسق) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسب به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،قسمت دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
یداله قاسم زاده لالمی
رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۲۵۲۹/۱ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۷۴۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۰هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد رضی خوشکاروندانی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۴۴ صادره از لولمان در یک ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۵/۲۰متر مربع به شماره پلاک ۷۹۱۴ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک و سه فرعی از ۹۲ اصلی واقع در حسین آباد آستانه اشرفیه مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ شریف صفری حسین آباد (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
یداله قاسم زاده لالمی
رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۲۵۳۰/۱ / م الف