از گوشه و کنار

ارسال پیامک پلیس به همراه عکس به ناقضان حجاب

مرکز اطلاع رسانی پلیس اعلام کرد که با ارسال مستندات و پیام اخطار به ناقضان قانون حجاب و عفت عمومی، در زمان و مکان مورد نظر، آنها را نسبت به عواقب قانونی تکرار این جرم مطلع می کند. در خبری که از سوی مرکز اطلاع رسانی پلیس منتشر شده آمده است: در اقدامی ابتکاری پلیس به جهت جلوگیری از بروز هر گونه تنش و تزاحم با هموطنان در برقراری قانون حجاب، با استفاده از ابزار و دوربین های هوشمند در اماکن و معابر عمومی، نسبت به شناسایی افراد هنجارشکن اقدام می کند.

ادامه مسمومیت دانش آموزان مدارس دخترانه

دیروز دانش آموزان دست کم در ۱۰ مدرسه دخترانه در پنج شهر ایران، دچار مسمومیت هایی شدند. پنج مدرسه در اردبیل، دو مدرسه در نقده، یک مدرسه در پردیس، یک مدرسه در ارومیه و یک مدرسه در هفتکل، در استان خوزستان، صحنه مسمومیت های زنجیره ای بودند. دختر مسموم شدند. به گزارش ایلنا، شاهدان حاضر در مدرسه ابتدایی هیات امنایی شهر ارومیه گفتند: بر اثر انتشار گاز در این مدرسه تعدادی از دانش آموزان مسموم شدند که با حضور نیروهای انتظامی و فوریت های پزشکی در مدرسه حادثه در حال بررسی و پیگیری است. هر چند از تعداد دانش آموزان مسموم شده اطلاعی در دست نیست ولی بنا به گفته شاهدان، تعدادی از دانش آموزان این مدرسه با آمبولانس به مراکز درمانی منتقل شدند. مدیر کل امنیتی و انتظامی استانداری اردبیل دیروز از مسمومیت دانش آموزان دختر در تعدادی از مدرسه اردبیل خبر داد.

خزعلی:

نقش معاونت زنان در ستاد حجاب آموزشی است

معاونت امور زنان و خانواده ریاست جمهوری گفت: نقش معاونت امور زنان و خانواده ریاست جمهوری در ستاد حجاب آموزشی است. به گزارش مهر، انسیه خزعلی با بیان اینکه معاونت امور زنان و خانواده ریاست جمهوری وظیفه اجرایی در این ستاد ندارد، تاکید کرد: حجاب یک امر دینی است و همه در مجموعه های خود موظف هستند به ستاد حجاب کمک کنند.

سال دشواری آبی پیش روی تهران

شرکت آب و فاضلاب استان تهران اعلام کرد: سال دشواری برای تامین آب تهران پیش رو داریم. گزارش های این شرکت حکایت از آن دارد که بارش ها در استان تهران نسبت به میانگین بلندمدت ۲۰ درصد کاهش داشته است و در نتیجه شرکت آب و فاضلاب استان تهران اعلام کرده است که نیازمند کاهش ۲۰ درصدی مصرف آب هستیم تا بتوانیم با خیال راحت تری تامین آب را انجام دهیم

وزیر بهداشت:

تجویز دارو در ایران ۲ برابر استاندارد جهانی است

وزیر بهداشت گفت: یکی از مشکلاتی که در کشور داریم، میزان بالای مصرف دارو است به طوری که میانگین تجویز دارو در هر نسخه در جهان ۱.۵ قلم است اما در کشور ما حدود ۴ قلم دارو در هر نسخه نوشته می شود که بیش از دو برابر استاندارد جهانی است. به گزارش تسنیم، بهرام عین اللهی افزود: با استفاده از برنامه پزشکی خانواده و سامانه یکپارچه الکترونیک سلامت، اطلاعات مربوط به مصرف دارو، مشخص و پایش می شود.

رئیس مرکز تحقیقات سرطان:

ایران در جایگاه نخست سرطان پستان در جهان

رئیس مرکز تحقیقات سرطان ایران گفت: ابتلا به سرطان پستان در بین مردان و زنان ایرانی جایگاه نخست را در جهان دارد. محمد اسماعیل اکبری، رئیس مرکز تحقیقات سرطان سن ابتلا به سرطان پستان در ایران را ۱۰ سال جوانتر از دنیا عنوان کرد و افزود: میانگین سن ابتلا به این نوع سرطان در ایران بین ۴۵ تا ۵۵ سال است که در کشورهای دیگر شیوع آن از ۵۰ تا ۶۰ سالگی است.

تبعات اقدام حاشیه‌ساز و اندیشیده نشده تغییر جدید ساعت کار ادارات دامنگیر همه می‌شود؛

مردم؛ ناگزیر به اجرای قوانین بیهوده و هزینه‌زا

سعیده علیپور

امسال هرچند ساعت رسمی کشور تغییر نکرد، اما به نظر می‌رسد خیلی چیزهای دیگر به تاوان همین یک ساعت ناقابل، تغییر خواهد کرد. تغییرانی که در روزهای گرم سال جاری به اوج می‌رسد و دود آن احتمالا فقط به چشم شهروندان خواهد رفت.

در حالی که ساعت کاری بسیاری از ادارات دولتی در سال جدید به ۷ صبح تغییر کرد، به تازگی وزیر نیرو خبر داد که براساس مصوبه هیأت دولت، «ساعت کار ادارات از ۱۵ خرداد تا ۱۵ شهریور، ۶ بامداد تا ۱۳ خواهد بود».

علی‌اکبر محرابیان همچنین گفت که «یک ساعت پیش از پایان ساعت کار اداری دستگاه‌های سرمایشی خاموش می‌شوند!».

این تمهید برای مقابله با بحران کمبود برق در کشور در حالی ارائه شده شده که بسیاری می‌پرسند چرا دولت و مجلس لقمه را اینگونه دور سر مردم می‌گردانند و نظم حاکم را بر هم می‌زنند.

کارمندان دولتی که در خط اول این تغییرند؛ ساعت کاری اعلام شده از سوی وزیر نیرو در تابستان را مستلزم بیداری بین ساعات ۳ تا ۴ صبح می‌دانند. عددی که با نظم زندگی اغلب شهرنشینان همخوانی ندارد و به نوعی به بی‌نظمی و اختلال حضور در محل کار منجر خواهد شد. در این میان فعالیت ناوگان حمل و نقل نیز باید متناسب با این تغییر چند ساعت زودتر کار خود را آغاز کند. در این میان کارشناسان هم معتقدند عقب‌رفت ساعت کار علاوه بر موارد اشاره شده چندین چالش جدی را برای شهروندان به خصوص، ساکنان کلانشهرها به وجود می‌آورد که مهم‌ترین آن، نحوه ارتباط بخش خصوصی با بخش دولتی است. چرا که با توجه به تشدید اختلاف ساعت کار بین شرکت‌ها و دستگاه‌های دولتی و خصوصی مشکلات فراوانی در کشور شکل می‌گیرد، تنش‌ها را بالا خواهد برد، به اتلاف وقت، انرژی و هزینه بیشتر منجر خواهد شد و امور اداری در کشور را کش‌دارتر از قبل خواهد کرد.

در سال جدید، همچنین با تغییر اتوماتیک ساعت تلفن‌های همراه و سیستم‌های دیجیتال بسیاری از شهروندان با مشکلات متعددی روبرو شدند. مشکلاتی که به دلیل عدم هماهنگی وزارت ارتباطات با مراکز تنظیم ساعت جهانی هنوز هم پابرجاست.

این در حالی است که بسیاری از شهروندان نسبت به چرایی چنین تغییراتی قانع نشده و حتی آن را بی‌فایده و مضر ارزیابی می‌کنند. با این حال به نظر می‌رسد ریش و قیچی در دست دولت و مجلس است و برای شهروندان، جز اجرا، نقشی در نظر گرفته نشده است.

کارمندان دولتی که در خط اول این تغییرند، ساعت کاری اعلام شده از سوی وزیر نیرو در تابستان را مستلزم بیداری بین ساعات ۳ تا ۴ صبح می‌دانند. عددی اعجاب‌آور که با نظم زندگی اغلب شهرنشینان همخوانی ندارد

ساعت چرا تغییر نکرد؟

عدم تغییر ساعت فصلی، مصوبه‌ای است که شهریور ماه پارسال پس از تصویب مجلس به تایید شورای نگهبان رسید و از فروردین امسال به اجرا درآمد. اما با اجرای آن در سال جدید، دولت ابلاغیه‌های متعددی را با هدف کنترل آثار منفی این قانون ارائه داد. قانونی که پیشتر در سال‌های ۸۵ و ۸۶؛ یعنی در ابتدای شروع ریاست جمهوری محمود احمدی‌نژاد، به اصرار و به عنوان پرچمی علیه سیاست‌های دوران سازندگی و هاشمی رفسنجانی برافراشته و نمادی از ستیز اصولگرایان با اصلاح‌طلبان و اعتدالگرایان شد. هر چند ضرر و زیان‌های ناشی از اجرای کوتاه‌مدتِ لغو این تغییر ساعت، در آن سال‌ها به‌وضوح بر میزان مصرف انرژی در کشور مشهود و پس از مدتی روال تغییر ساعت همچون گذشته شد، اما این خط فکری با روی کار آمدن دولت اصولگرای رئیسی و مجلس انقلابی دوباره قوت گرفت و باز هم قانون تغییر ساعت را ملغی کرد.

هرچند برخی از موافقان این توقف، سلامت شهروندان را دلیل عدم تغییر ساعت رسمی اعلام می‌کنند، اما بسیاری نیز غلبه دیدگاه‌های سنت‌گرایانه را در مجلس و دولت دلیل این رویارویی با تغییر می‌دانند.

مدافعان تغییر ساعت رسمی کشور معتقدند که ایران با کمبود انرژی برق مواجه است و با توجه به شرایط آب‌وهوایی ایران و تعداد ماه‌های گرم سال، تغییر ساعت رسمی می‌تواند در کاهش مصرف انرژی تاثیر زیادی داشته باشد. مخالفان تغییر ساعت اما مواردی چون سلامت روحی و روانی مردم را بهانه می‌کنند. هر چند برخی می‌گویند، اگر بهانه این است چطور این ابلاغیه عجیب و غریب دولت و تغییر ساعت کاری به ۶ صبح، نگرانی در خصوص سلامت کارکنان را در مدافعان توقف تغییر ساعت کاری برنمی‌انگیزد.

در این میان گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس نشان می‌دهد که اجرای قانون قبلی تغییر ساعت، حدود پنج درصد مصرف انرژی را کاهش می‌دهد که ارزش سالانه آن به‌طور متوسط معادل ۳۲۰ میلیون دلار است.

با این حال نمایندگان موافق که اتفاقا با اغلب سیاست‌های کشورهای اروپایی مخالفند؛ با استناد به لغو تغییر ساعت در کشورهای اروپایی از مصوبه جدید مجلس دفاع و این توقف تغییر ساعت را درست ارزیابی می‌کنند.

اما به نظر می‌رسد در جای جای دنیا ماجرای تغییر ساعت بنا به شرایط جغرافیایی متغیر است. به‌عقیده برخی کارشناسان، کشورهایی که به قطب شمال یا خط استوا نزدیک هستند به دلیل موقعیت جغرافیایی و ساعتی، طرح ساعت زمستانی و تابستانی ندارند، اما کشورهایی که از لحاظ جغرافیایی همعرض ایران هستند اکثرا برای صرفه‌جویی در مصرف انرژی ساعت تابستانی دارند.

چالش‌ها و انتقاد از ساعت جدید کاری

در این میان اما آنچه بیشتر از همه نظرها را به سمت عدم تغییر ساعت جلب کرده ابلاغیه جدید دولت مبنی بر تغییر ساعت کاری به ۶ صبح تا ۱۳ ظهر است. ساعت کاری که به اعتقاد بسیاری عجیب و غریب است.

در واکنش به این اعلام، کاربری در توئیتر نوشت: «اگر ساعت کار ۶ شروع بشه باید ساعت حرکت مترو را ۲ ساعت جلو بکشند تا کارمندانی که خودروی شخصی ندارند به موقع برسند. کارکنان مترو حداقل یک ساعت زودتر یعنی ساعت ۳ نصف شب باید از خانه بیرون بزنند! از طرف دیگه یا باید مترو را دو ساعت زودتر ساعت ۲۱ تعطیل کنند یا ۲ ساعت اضافه حقوق بدهند».

محمدرضا سبزعلیپور، فعال اصولگرا که از مدافعان سرسخت مجلس و دولت انقلابی هم هست در واکنش به این تغییر در کانال تلگرامی اش نوشته است: «عقل هم خوب چیزی است والله!! آخه از ساعت ۶ صبح؟! یعنی کارمندان باید از ساعت ۳ و ۴ صبح بیدار شوند و راه بیافتند به سمت محل کار!؟».

کاربری در توییتر نوشت: «گفته‌اند سیستم‌های گرمایشی را یک ساعت زودتر خاموش می‌کنند؛ یعنی عملا ادارات و بانک‌ها در ساعت ۱۲ ظهر به دلیل گرمای بیش از حد، قابل مراجعه نیست. این در حالی است که به نظر نمی‌رسد ارباب رجوعی ساعت ۶ صبح برای انجام کارش به اداره یا بانک مراجعه کند. یعنی کارمندها صبح‌ها چند ساعتی بیکار هستند، ولی در عوض پیک کاری در ساعات ۱۰ تا ۱۲ در اوج و به شدت فرساینده خواهد بود».

کاربر دیگری نیز در واکنش به تغییر ساعت کار در چند ماهه تابستان نوشت: «یکی از برنامه‌هایشان افزایش فرزندآوری است، اما با تغییرات اینچنینی فرزندداری را در کشور سخت‌تر از همیشه می‌کنند. تکلیف ما با بچه‌های مهدکودکی‌مان چیست؟ یکی به من بگوید که کودک طفل معصوم را ساعت چند صبح باید بیدار کنیم؟». کاربر دیگری در توییتر به کنایه نوشت: «فقط ساعت خواب و بیدارمان دست خودمان بود که حالا آن هم با مصوبه و ابلاغیه مجلس دستکاری شد و دست خودمان نیست!».

کاربری در توییتر نوشت: «با اعمال ساعات کاری جدید، به نظر نمی‌رسد ارباب رجوعی ساعت ۶ صبح برای انجام کارش به اداره یا بانک مراجعه کند. یعنی کارمندها صبح‌ها چند ساعتی بیکار هستند، ولی در عوض پیک کاری در ساعات ۱۰ تا ۱۲ در اوج و به شدت فرساینده خواهد بود»

در حالی که این ابلاغیه در سه ماهه تابستان لازم‌الاجراست، بسیاری می‌گویند که زمان کافی برای پذیرش نظم فعلی در بین شهروندان وجود ندارد و به همین دلیل در تابستان امسال با یک بی‌نظمی جدی مواجه خواهیم بود، چرا که دولتمردان و مجلس‌نشینان در کشور ما بدون کوچکترین توجهی به تبعات مصوبات و ابلاغیه‌های اینچنین و بدون آنکه خود را ملزم به پاسخگو بودن در قبال دلایل این تغییرات بدانند، مردم را در بن‌بست پذیرش محض قرار می‌دهند. پذیرش ناخواسته‌ای که آجری بر دیوارهای بلند نارضایتی شهروندان کشور می‌افزاید.

گزارش

فیش حقوقی ۴۶ میلیونی مسئول حراست شورای شهر نیازمند بررسی اعلام شد؛

تداوم عدم پایبندی به قانون الزام انتشار دریافتی کارکنان شهرداری

در شرایطی که در ماه‌های اخیر انتشار برخی فیش‌های حقوقی کارکنان شورا و شهرداری تهران که دارای ارقام بالا و غیرمتعارف بودند، موجب گلایه افکار عمومی شده است، باید توجه داشت که علاوه بر مصوبه شفافیت شورای اسلامی شهر تهران که به‌طور خاص شهرداری پایتخت را ملزم به انتشار عمومی دریافتی تمام کارکنان شورا و شهرداری در سامانه شفافیت می‌کند، برخی قوانین مصوب مجلس نیز این الزام را برای تمام شهرداری‌های کشور به همراه دارد.

در تازه‌ترین مورد شهردار تهران در توجیه پرداخت حقوق ۴۶ میلیون تومانی به رییس حراست شورای شهر تهران با اشاره به اینکه مبلغ و رقم مندرج در فیش حقوقی فرد اشاره شده فقط مربوط به حقوق نبوده است، تصریح کرد: ملحقات حقوق نیز در فیش اشاره شده آمده است. البته او به این نکته نیز اشاره داشت که دستور داده تا ریز مبلغ فیش بررسی و سپس اطلاع‌رسانی شود.

البته پیشتر نیز افشای فیش حقوقی دختر دهه هشتادی نرگس معدنی‌پور، عضو شورای شهر تهران حاشیه‌ساز شده بود.

دیروز اما ایلنا، بر لزوم انتشار میزان دریافتی پرسنل شهرداری و شورای شهر براساس قانون تاکید کرد.

براساس بخشنامه سازمان امور اداری و استخدامی کشور که در اردیبهشت ۱۴۰۱ در راستای اجرای دستور رئیس‌جمهور برای فراهم کردن ساز و کار اجرای ماده ۲۹ قانون برنامه ششم توسعه کشور صادر شده است، تمام نهادهای اجرایی و عمومی کشور به استثنای وزارت اطلاعات، سازمان انرژی اتمی و نیروهای مسلح، موظفند که دریافتی کامل مدیران خود را ماه به ماه در «سامانه ثبت حقوق و مزایا» درج کند.

اما با وجود این که نزدیک به یک سال از ابلاغ این بخشنامه گذشته است، هنوز هم بسیاری از نهادهای اجرایی از جمله شهرداری‌ها به این قانون پایبند نیستند، به نحوی که شهرداری‌های شهرهای گوناگون کشور یا هیچ رقمی از حقوق دریافتی مدیران خود را به اطلاع افکار عمومی نمی‌رسانند یا مانند شهرداری تهران صرفا به قرار دادن احکام حقوقی و نه خالص دریافتی مدیران در سامانه‌هایی تحت عنوان «سامانه شفافیت» اقدام کرده‌اند. البته در این میان برخی نهادها از جمله شهرداری کرمان و تعداد انگشت‌شماری از دیگر شهرداری‌ها استثنا هستند و خالص پرداختی تمام مدیران و کارکنان خود را ماه به ماه به صورت عمومی اعلام می‌کنند.

در این میان علاوه بر آنچه در ماده ۲۹ قانون برنامه ششم توسعه کشور مبنی بر الزام تمام نهادهای اجرایی درباره انتشار عمومی حقوق و مزایای مدیران روی آن تاکید شده است، اخیرا مجلس شورای اسلامی مصوبه‌ای دیگر تحت عنوان «طرح شفافیت قوای سه‌گانه» را تصویب کرده است که براساس یکی از مواد آن، همه نهادهای اجرایی و دستگاه‌های عمومی قوای سه‌گانه به استثنای شورای امنیت کشور، شورای تامین استان‌ها و شهرستان‌ها، نیروهای مسلح، وزارت اطلاعات و سازمان انرژی اتمی باید تمام مبلغ دریافتی مدیران و حتی سایر کارکنان خود را به صورت شفاف به اطلاع افکار عمومی برسانند.

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۰۲۸۷ مورخ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی،املاک وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰مستقردر اداره ثبت اسناد واملاک شهریار تصرفات مالکانه صدیقه ابراهیم زاده موتاب فرزند علی جان به صورت ششدانگ یک قطعه باغ با بنای اعیانی به مساحت ۱۳۵۱/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۶۷فرعی از ۵۱ اصلی واقع درشهریار محرز گردیده وبرابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۶۷ فرعی از ۵۱ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۲۷ فرعی از اصلی مذکور ،قطعه ۱شماره دویست وشصت و هفت فرعی از پنجاه ویک اصلی مفروز ومجزی شده از شماره یکصد و بیست و هفت فرعی قطعه یک تفکیکی واقع در حوزه ثبتی شهریار استان تهران به مساحت(۴۸۶۵) چهار هزار و هشتصد و شصت وپنج مترمربع توضیحات ملک مشخصات مالکیت:مالکیت مرتضی/پورحاجی باقر فرزند محمد شماره شناسنامه ۲۶۳۵تاریخ تولد:۱۳۳۵/۰۶/۱۲صادره از شهریار دارای شماره ملی۴۹۱۰۰۲۵۴۴۸ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۲۵۳۵تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره۱۶ شهر شهریار استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی۱۸۹۶۱۰سری ج سال ۹۳ که در صفحه ۱۱۴ دفترملاک جلد ۶۹ ذیل شماره ۹۹۴۶ثبت گردیده است مالکیت محمد حنیفه/قهرمانی فرزند قربانعلی شماره شناسنامه ۲۵۷تاریخ تولد:۱۳۴۷/۰۶/۰۸ صادره از افشار دارای شماره ملی۵۸۷۹۸۸۲۶۶۷با جز سهم ۳ از کل سهم۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه واعیان با شماره مستند مالکیت ۴۲۵۳۵تاریخ۱۳۹۳/۱۰/۰۷دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶ شهرشهریار استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی۱۸۹۶۱۱سری ج سال۹۳ که در صفحه۱۷۹دفترملاک جلد۲۲۲۵ذیل شماره ۳۱۱۳۸۰ثبت گردیده است. ودر ضمن ملک مربوطه از مالکیت محمد حنیفه قهرمانی و مرتضی پور حاجی باقر می باشد که نامبرده درهیات حضور نیافته وهیات مقرر نموده با اعمال ماده۳قانون مذکور وماده۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب۱۳۹۱/۰۴/۲۵نسبت به صدورسند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دونوبت با فاصله پانزده روزآگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک شهریارتسلیم و رسید دریافت دارند و درصورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمودضمنا صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بودم.الف:۱۰۳۱۱ تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۲/۰۱/۲۰ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۲/۰۲/۰۴

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۰۰۸۷ مورخ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی،املاک وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰مستقردر اداره ثبت اسناد واملاک شهریار تصرفات مالکانه مرتضی یوسفی نیا فرزند رحمن به صورت ششدانگ یک باب خانه با کاربری فرهنگی وهنری به مساحت ۶۵/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶۸۹ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت هشتصد وشصت وهفت ونیم مترمربع قطعه دوم افرازی باقیمانده پلاک ۲۰۱۲فرعی (که به پلاک ۵۶۸۹فرعی استاندارد سازی شده است) از ۵۳ اصلی مفروز از اصلی مذکور واقع در خادم آباد شهریار در صفحه ۳۱۸دفتر۳۸۱ بنام یاور علی نصیری پویا ثبت وسند مالکیت صادر وتسلیم شده است. ودرضمن ملک مربوطه ازمالکیت یاور علی نصیری پویا می باشد که نامبرده درهیات حضور نیافته وهیات مقرر نموده با اعمال ماده۳قانون مذکور وماده۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب۱۳۹۱/۰۴/۲۵نسبت به صدورسند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دونوبت با فاصله پانزده روزآگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و درصورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمودضمنا صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بودم.الف:۱۰۳۱۳

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۲/۰۱/۲۰ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۲/۰۲/۰۴

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۰۴۸۲ مورخ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی،املاک وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰مستقردر اداره ثبت اسناد واملاک شهریار تصرفات مالکانه حسین حیدری خیبر فرزند محمد حسین به صورت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۸۹ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه یک قطعه زمین به شماره ۵۸۹ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۶۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۴۱ واقع در بخش۰۰ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک شهریار استان تهران به مساحت ۲۰۳۷/۵مترمربع به حدودشمالا:بی است بطول(۲۵/۰۰)بیست و پنج متر به قطعه یکصد وچهارده تفکیکی شرقا:بی است بطول(۸۱/۵۰)هشتاد ویک مترو۵پنجاه سانتیمتر به قطعه یکصد وچهل و دو تفکیکی جنوبا:بی است بطول(۲۵/۰۰)بیست وپنج متر به خیابان به عرض دوازده متر غربا:بی است بطول(۸۱/۵۰)هشتاد ویک متر وپنجاه سانتیمتر به قطعه یکصد وچهل تفکیکی مشخصات مالکیت:مالکیت حسین/تعلبندی مهربانی فرزند عزیز شماره شناسنامه۱۳۳۹تاریخ تولد:۱۳۰۵/۰۷/۱۰صادره از مهربان دارای شماره ملی۶۰۲۹۰۳۳۳۹۵ با جز سهم ۴۷۵۰از کل سهم ۲۰۳۷۵بعنوان مالک چهار هزار و هفتصد وپنجاه سهم مشاع از بیست هزار وسیصد وهفتاد وپنج سهم عرصه واعیان را دارا می باشد. ودرضمن ملک مربوطه ازمالکیت حسین تعلبندی مهربانی می باشد که نامبرده درهیات حضور نیافته وهیات مقرر نموده با اعمال ماده۳قانون مذکور وماده۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب۱۳۹۱/۰۴/۲۵نسبت به صدورسند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دونوبت با فاصله پانزده روزآگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک شهریارتسلیم و رسید دریافت دارند و درصورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمودضمنا صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بودم.الف:۱۰۳۱۲

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۲/۰۱/۲۰ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۲/۰۲/۰۴

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار