قیمت ۲۰۰۰ تومان / شماره ۲۲۶۸

روزنامه صبح
سیاسی، اجتماعی، اقتصادی

توسعه ایرانی

toseeirani.ir

سه‌شنبه ۱۷ شهریور ۱۴۰۵ / ۲۶ ربیع‌الاول ۱۴۴۸ / ۸ سپتامبر ۲۰۲۶

معاون سیاسی نیروی دریایی سپاه:

نقطه پایان مصونیت در تنگه هرمز «خصب عمان» است

سیاست ۲

از سوی هیات منصفه دادگاه‌های سیاسی و مطبوعاتی؛

«مسعود حیدری» در پرونده «توسعه ایرانی» تبرئه شد

سیاست ۲

«هدایت‌الله خادمی» با بی‌تاثیر دانستن بنزین ۱۰ هزار تومانی بر حل ناترازی:

در چرخه معیوب و تورم‌زای قیمت‌گذاری بنزین گرفتاریم!

چرتکه ۳

گروسی در روز نخست نشست شورای حکام، از آب گل‌آلود هرمز، ماهی اجماع‌سازی علیه ایران را گرفت؛

پیوند پادمان به «هرمز» در وین!

نشست فصلی شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی دیروز، دوشنبه، در وین آغاز شد؛ نشستی که این‌بار بیش از آنکه یک گردهمایی دوره‌ای برای بررسی گزارش‌های فنی و پادمانی باشد، به صحنه‌ای تازه از رویارویی سیاسی ایران و غرب تبدیل شده است. ۳۵ عضو شورای حکام در شرایطی دور میز نشسته‌اند که آمریکا، بریتانیا، فرانسه و آلمان پیش‌نویس قطعنامه‌ای را آماده کرده‌اند که می‌تواند پرونده هسته‌ای ایران را بار دیگر به شورای امنیت سازمان ملل متحد بکشاند. قطعنامه‌ای که به گفته یک دیپلمات ارشد اروپایی، مسئله اصلی درباره آن دیگر تصویب یا عدم تصویب نیست، بلکه تعداد آرایی است که پشت سر آن قرار خواهد گرفت. گزارش‌ها نیز تأیید می‌کنند که چهار کشور غربی خواهان گزارش موضوع ادعایی عدم پایبندی ایران به شورای امنیت و مجمع عمومی سازمان ملل هستند. اما آن چه امروز در وین درباره اورانیوم، بازرسی و پادمان می‌گذرد، دیگر به آسانی از آنچه صدها کیلومتر آن‌سوتر در آب‌های خلیج فارس و تنگه هرمز جریان دارد جداشدنی نیست. در همان روزی که گروسی درباره «تبعات» عدم همکاری ایران هشدار می‌دهد، تنش نظامی میان تهران و واشنگتن دوباره کشتیرانی در هرمز را مختل کرده، میانگین عبور کشتی‌های کالایی در ۱۰ روز گذشته به پایین‌ترین سطح از ماه مه رسیده و نفت برنت نیز در مقاطعی به حوالی ۹۷ دلار در هر بشکه رسیده است. همزمان ایران و عمان می‌گویند مذاکرات آنها درباره ایجاد یک مسیر امن موقت برای کشتیرانی در هرمز به مراحل نهایی رسیده است. به این ترتیب، دو پرونده‌ای که ماه‌ها تلاش شده بود از طریق مذاکره مدیریت شوند، یعنی پرونده هسته‌ای و پرونده هرمز، حالا در نقطه‌ای حساس به یکدیگر رسیده‌اند. در همین حال رافائل گروسی، مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، دیروز در سخنان آغازین خود تصویری نگران کننده از وضعیت نظارت بر برنامه هسته‌ای ایران ارائه کرد. او گفت آژانس در دوره گزارش‌دهی نه اطلاعات لازم را از ایران درباره وضعیت مواد و تأسیسات هسته‌ای اعلام‌شده دریافت کرده و نه امکان دسترسی به این تأسیسات را برای راستی‌آزمایی میدانی داشته است. موضوع اصلی در روایت گروسی دیگر فقط سطح غنی‌سازی ایران نیست...

سیاست ۲

«توسعه ایرانی» سفر «وزیر اقتصاد» به مسکو را بررسی می‌کند

بازی «روابط راهبردی» با روسیه؛ و دیگر «هیچ»

سیاست ۸

مسئولیت اجتماعی شستا همه جا خرج شد، الا برای بیمه‌شدگان تامین اجتماعی

پنهان کردن اغراض سیاسی پشت نام‌های زیبا و ارزشمند

دسترنج ۴

پیروزی تاریخی حزب آلترناتیو در شرق آلمان، زنگ خطر را برای احزاب سنتی به صدا درآورد؛

نگرانی اروپا از خیزش راست افراطی

جهان ۵

عضو کمیسیون امنیت ملی:

با قدرت، آمریکایی‌ها را از منطقه غرب آسیا خارج خواهیم کرد

سیاست ۲

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها:

۲۷ فرودگاه در جریان جنگ آسیب دیدند

چرتکه ۳

لغو خروج صیادان بازداشت‌شده هرمزگانی از امارات

سیاست ۲

قالیباف:

حمله کنید، شرکت‌های نفتی و گازی آمریکا را می‌زنیم

چرتکه ۳

وقتی «خلیفه» تاج و تخت استقلال را لرزاند و زنگ خطر به صدا درآمد!

قمار بزرگ سهراب

آدرنالین ۶

گزارش

پزشکیان:

دستگاه‌های اجرایی به توسعه دورکاری توجه کنند

رئیس‌جمهوری با اشاره به ضرورت مدیریت مصرف بنزین و اصلاح الگوی مصرف سوخت، تصریح کرد: اجرای «روز بدون خودرو» در مرحله نخست در دستگاه‌های دولتی دنبال خواهد شد و در کنار آن، موضوع توسعه دورکاری و کاهش سفرهای غیرضروری و بین‌شهری نیز باید مورد توجه دستگاه‌های اجرایی قرار گیرد.

مسعود پزشکیان در جلسه هیأت دولت این اقدام را در راستای مدیریت مصرف سوخت، کاهش آلودگی هوا و کمک به ارتقای کیفیت محیط زیست دانست و افزود: اجرای چنین طرح‌هایی در بسیاری از کشورهای جهان نیز مورد توجه قرار گرفته است و می‌تواند در کنار کاهش مصرف بنزین، به ترویج فرهنگ استفاده از حمل‌ونقل عمومی و حفظ هوای پاک کمک کند.

رئیس‌جمهوری در این جلسه با قدردانی از اقدامات دستگاه‌های اجرایی، مدیران و کارکنان دولت، به‌ویژه در ایام هفته دولت، از وزرا برای سفرهای استانی، برگزاری جلسات و گفت‌وگو با رسانه‌ها و تشریح عملکرد و دستاوردهای دولت تقدیر کرد.

پزشکیان با تأکید بر ضرورت تداوم ارتباط مستقیم و مؤثر مسئولان با مردم و گروه‌های مختلف اجتماعی اظهار کرد: گفت‌وگو با مردم و ارائه تصویری دقیق، شفاف و واقع‌بینانه از اقدامات و خدمات دولت، به‌ویژه در شرایط دشوار کشور، می‌تواند در تقویت امید و سرمایه اجتماعی مؤثر باشد.

رئیس‌جمهوری با اشاره به شرایط کشور در جریان جنگ ۱۲ روزه، ۴۰ روزه و دوره پس از آن، بر ضرورت تبیین خدمات و اقدامات انجام‌شده برای حفظ آرامش جامعه و خنثی‌سازی اهداف دشمنان تأکید کرد و گفت: با وجود فشارهای ناشی از تحریم، محاصره اقتصادی و مشکلات موجود، دستگاه‌های اجرایی باید با جدیت و تلاش مضاعف، روند خدمت‌رسانی به مردم را دنبال کنند.

پزشکیان در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به سیاست‌های دولت در حوزه انرژی، صرفه‌جویی و مدیریت مصرف را همچنان یکی از جهت‌گیری‌های اصلی دولت دانست و از اقدامات انجام‌شده برای توسعه ظرفیت تولید برق و احداث نیروگاه‌ها ابراز رضایت کرد.

پزشکیان با اشاره به برگزاری جلسات متعدد با کارشناسان، صاحب‌نظران و گروه‌های مختلف اجتماعی درباره موضوع بنزین گفت: بررسی راهکارهای مدیریت مصرف و ساماندهی این حوزه همچنان ادامه دارد و مجموعه‌ای از اقدامات کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت در دستور کار دولت قرار گرفته است.

رئیس‌جمهوری ابراز امیدواری کرد با همراهی و مشارکت مردم و اجرای مجموعه سیاست‌های پیش‌بینی‌شده، ایران بتواند از این مرحله نیز با موفقیت عبور کند.

در ادامه جلسه، وزیر آموزش و پرورش گزارشی از اقدامات و برنامه‌های این وزارتخانه برای آغاز سال تحصیلی جدید و آمادگی برای ورود به ماه مهر ارائه کرد که با تشریح تمهیدات پیش‌بینی‌شده برای آغاز سال تحصیلی، چالش‌ها و مشکلات حوزه آموزش ناشی از تعطیلات و وقفه‌های ایجادشده در سال‌های اخیر، از جمله پیامدهای دوره کرونا، شرایط آب‌وهوایی و همچنین جنگ را هم بررسی کرد.

در بخش دیگری از جلسه، رئیس سازمان برنامه و بودجه گزارشی درباره برنامه اجرای سرشماری نفوس و مسکن که قرار است از بزودی آغاز شود، ارائه کرد که بر اهمیت سرشماری به عنوان یکی از منابع پایه و اساسی نظام آماری کشور و نقش آن در سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری‌های کلان تأکید شد. سرشماری نفوس و مسکن مطابق روال معمول، به‌صورت دوره‌ای ۱۰ ساله و با هدف به‌روزرسانی اطلاعات جمعیتی، اجتماعی و مسکن کشور انجام می‌شود.

در پایان جلسه، موضوع تقویت و ارتقای طرح کالابرگ و راهکارهای حمایت از معیشت خانوارها مورد تأکید رئیس‌جمهوری قرار گرفت و گزارشی از آخرین تصمیمات و اقدامات کارگروه تخصصی بنزین نیز به هیئت دولت ارائه شد.

آگهی مزایده عمومی شماره۴-۱۴۰۵ (نوبت دوم)

شناسه آگهی : ۲۲۷۲۱۰۸

اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان چهارمحال وبختیاری به استناد مجوزات کمیسیون معاملات مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ و نامه شماره ۱۱۶۲۲/د مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳در نظردارد تعداد ۱ پلاک تجاری واقع در شهرستان لردگان، شهر لردگان ،بلوار شهدا از طریق برگزاری مزایده عمومی به متقاضیانی که بیشترین مبلغ پیشنهادی را اعلام نمایند،واگذار کند .متقاضیان میتوانند از تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ جهت اخذ فرم تقاضا،تکمیل وارائه مدارک ، بازدید از محل وهمچنین کسب اطلاعات لازم به واحد امور قرارداد ها و کنترل پروژه مراجعه نمایند.

شماره پلاک تفکیکی	شهرستان	کاربری	مساحت سند (متر مربع)	مساحت پس از عقب نشینی (متر مربع)	قیمت هر متر مربع (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	لردگان	تجاری	۱۰۱۸,۹	۹۹۹,۷۷	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹۹,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰

آگهی مزایده عمومی شماره۵-۱۴۰۵ (نوبت اول)

اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان چهارمحال وبختیاری به استناد مجوزات کمیسیون معاملات مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ و نامه شماره ۲۱۹۳۶/د مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ در نظردارد ۳ پلاک تجاری- مسکونی واقع در شهرستان شهرکرد ، محله ۳۶ منظریه شهرکرد، انتهای خیابان شهید مجید شهریاری ،اراضی ضلع جنوبی کلانتری منظریه(قسمتی از پلاک ۸۸۴ فرعی از ۱۳۱۸اصلی) از طریق برگزاری مزایده عمومی به متقاضیانی که بیشترین مبلغ پیشنهادی را اعلام نمایند،واگذار کند .متقاضیان میتوانند از تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ جهت اخذ فرم تقاضا،تکمیل وارائه مدارک ، بازدید از محل وهمچنین کسب اطلاعات لازم به واحد امور قرارداد ها و کنترل پروژه مراجعه نمایند.

شماره پلاک تفکیکی	شهرستان	کاربری	مساحت سند (متر مربع)	مساحت پس از عقب نشینی (متر مربع)	قیمت هر متر مربع (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱۰۲	شهرکرد	تجاری - مسکونی	۳۱۶,۴۰	۳۱۶,۴۰	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۱,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۵	شهرکرد	تجاری - مسکونی	۲۸۲,۵۰	۲۸۲,۵۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۶	شهرکرد	تجاری - مسکونی	۲۸۲,۵۰	۲۸۲,۵۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۱-کلیه هزینه های مربوط به نقل و انتقال،عوارض شهرداری ومالیاتی و ... مطابق با قوانین و مقررات مربوطه میباشد.
۲-متقاضی می بایست از محل بازدید به عمل آورده و از شرایط موجود اطلاع یابد ،هر گونه نواقص بر عهده برنده مزایده است.
۳- مهلت دریافت اسناد تا ساعت ۱۷ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ از امور قرارداد های بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان و آخرین مهلت پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ به اداره حراست بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان می باشد و بازگشایی پاکت متعاقبا در ساعت ۹ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ انجام خواهد پذیرفت.
۴- مبلغ ۵٪ بعنوان ضمانت نامه بانکی شرکت در مزایده به ارزش مبلغ اعلام شده در مقابل هر قطعه زمین در وجه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان با شناسه ۱۴۰۰۶۴۷۵۸۸۲وشماره حساب شبا ir۷۹۰۶۰۰۳۲۰۸۷۱۰۰۰۴۹۲۱۴۴۰۰۱ بانک مهر ایران در پاکت مخصوص تحویل داده شود .
۵- پس از انجام مراحل مزایده ضمانتنامه افرادی که جز نفرات اول و دوم نباشند براساس مقررات مربوطه قابل استرداد می باشد .
۶- سپرده برنده دوم (در صورت وجود) تا انعقاد قرارداد با برنده اول نزد بنیاد مسکن باقی خواهد ماند . بدیهی است در صورت انصراف و یا عدم مراجعه نفر اول ظرف مهلت مقرر ضمانتنامه ایشان به نفع بنیاد ضبط می گردد و نفر دوم بعنوان برنده اعلام می گردد و در صورت انصراف نفر دوم ضمانت ایشان ضبط و مزایده تجدید می گردد .
۷- شرکت کنندگان در مزایده می توانند در روز بازگشایی پاکات با هماهنگی واحد حراست در جلسه مذکور حضور یابند.
تبصره : برنده مزایده باید ۱۰۰ درصد وجه پیشنهادی خود را ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ مزایده در وجه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان واریز نماید .
۷- قیمت پایه بر مبنای نظریه کارشناسی رسمی دادگستری می باشد .
۸- با تبانی کنندگان در مزایده برخورد قانونی بعمل آمده و بنیاد مسکن در رد یا قبول یک یه کلیه پیشنهادات مختار است .
تبصره : بدیهی است بنیاد مسکن در رد یا قبول پیشنهادات ارائه شده مجاز و مختار است و در این خصوص هیچ گونه ادعا و اعتراضی برای شرکت کننده وجود ندارد .
۹- شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول تمامی شرایط آگهی می باشد .
۱۰- محل تحویل پاکات مزایده واحد حراست بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان می باشد .
تلفن: ۲۱۵-۳۲۲۲۶۹۵۹-۰۳۸

روابط عمومی اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان چهارمحال وبختیاری