

بخشنامه بودجه ۱۴۰۲ ابلاغ شد

رویکردهای همیشگی؛ پایه‌های مالیاتی جدید



در این فضا بخشنامه بودجه با چند محور تکراری ابلاغ شده‌است و مواردی که در بخشنامه‌های پیشین بارها بر آن تاکید شده، در این شرایط نیز تکرار شده است. این بدان معناست که بحران اقتصادی ایران تفاوتی در نگاه سیاستگذاران و دولتمردان ایجاد نکرده است.

رویکردها و سیاست‌های کلان بودجه سال ۱۴۰۲ ایجاد ثبات اقتصادی، عدالت‌محوری، کارآمدسازی نظام حکمرانی و اصلاح ساختار بودجه، اجرای طرح‌های پیشران و مهم توسعه‌ای و اجرای سیاست‌های فعال بازار کار اعلام شده‌است.

نکته مهم اینجاست که این پنج مورد در بسیاری از بخشنامه‌ها و برنامه‌ها از سوی دولت‌ها اعلام شده است. دولت در برنامه ایجاد ثبات اقتصادی دو محور

تداوم رشد با ثبات اقتصادی و کنترل تورم را پیش‌بینی کرده اما با این حال بالا ماندن نرخ تورم حتی در مراکز رسمی داخلی آماری نیز پیش‌بینی شده است و برآوردها حکایت از آن دارد که تورم در سال آینده

نیز فروکش نمی‌کند. امسال حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی توفانی تورمی را مپهمان اقتصاد ایران کرد و وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس جمهوری نیز تاکید کرده‌اند که بخشی از برنامه جراحی اقتصادی را برای سال آینده گذاشته‌اند. گمانه‌زنی‌ها حکایت از آن دارد که احتمال اصلاح نرخ بنزین در سال آینده بالاست. همین مساله می‌تواند موج تازه‌ای از تورم را در اقتصاد ایران ایجاد کند.

به گواه بسیاری از کارشناسان بودجه ۱۴۰۱ یعنی اولین بودجه تدوینی در دولت سیزدهم نسبت به سایر قوانین بودجه‌ای از شفافیت کمتری برخوردار است.

مالیات جدید در راه است

حالا در قالب بخشنامه بودجه، دستگاه‌های اجرایی مکلف به شناسایی پایه‌های جدید مالیاتی جدید و منطبق با ابعاد اقتصاد کشور شده‌اند. بر این اساس هوشمندسازی اخذ مالیات، استفاده از ابزار تشویقی در جهت کوشش مالیاتی

شده‌اند. همچنین اعلام دریافت مالیات از حساب‌هایی که تراکنشی بالاتر از مبالغ اعلامی یکی دیگر از پایه‌های مالیاتی جدید تلقی می‌شود که به زودی اجرایی خواهد شد.

هر چند میزان مالیات‌های دریافتی در قالب این سه پایه جدید چندان بالا نیست اما مالیات پرداختی در این قالب برای دولت در شرایط مضیقۀ درآمدی مهم تلقی می‌شود. با این حال بسیاری از کارشناسان می‌گویند اقتصاد ایران در رکودی فراگیر به سر می‌برد و در این شرایط ر کودی، دریافت مالیات بیشتر و تعریف پایه‌های جدید مالیاتی می‌تواند فشارهای مالیاتی را افزایش دهد.

افزایش ۲۰ درصدی حقوق در شرایط تورم ۴۰ درصدی

براساس بخشنامه بودجه ۱۴۰۲ میزان افزایش حقوق کارکنان و بازنشستگان دولت و کارگران مشمول قانون کار ۲۰ درصد اعلام شد.

این پیش‌بینی در حالی صورت گرفته است که در سال جاری امتناع دولت از افزایش حقوق بازنشستگان شرایط دشواری را برای بازنشستگان رقم زد. حالانیز در وضعیتی که آمارهای رسمی بر تورم بالاتر از ۴۰ درصد دلالت دارد، دولت علی‌الحساب افزایش حقوق کارکنان و بازنشستگان دولت و کارگران مشمول قانون کار را ۲۰ درصد پیش‌بینی کرده است.

هر چند برآوردها حکایت از آن دارد که بودجه سال آینده به لحاظ مشکلات اقتصادی ایران انقباضی تدوین خواهد شد، اما هنوز معلوم نیست در دستگاه‌های دولتی چه میزان صرفه‌جویی اتفاق خواهد افتاد.

گزارش‌ها نشان از آن دارد که درآمدهای نفتی ایران افزایشی نزدیک به ۶۰۰ درصد را تجربه کرده است اما این بدان معنا نیست که ایران بازارهای نفتی بیشتری را به دست آورده است. سید حمید حسینی می‌گوید این افزایش درآمد ناشی از رشد قیمت نفت بوده است. پیش‌بینی‌های بین‌المللی بر کاهش نرخ نفت در ماه‌های پیش رو دلالت دارد و هر چند تحت تاثیر سیاست سهل‌گیری دولت بایان ایران بیش از گذشته می‌تواند نفت بفروشد اما با این حال کاهش قیمت نفت

می‌تواند تهدیدی درآمدی برای ایران تلقی شود.

بلوکه‌شده‌های نامد

از سوی دیگر با وجود تبلیغات گسترده درباره آزادسازی پول‌های بلوکه شده، هنوز چنین اتفاقی رخ نداده است و در حالی که مخبر در اولین هفته‌های استقرار دولت سیزدهم از خبرهای خوش می‌گفت و وعده رسیدن پول‌های بلوکه شده را می‌داد اما در شرایط کنونی هنوز این اتفاق رخ نداده است.

به نظر می‌رسد کاهش بیشتر درآمدهای نفتی را دولت در صدد است با پیش گرفتن سیاست‌های انقباضی در افزایش اندک حقوق و بالا رفتن درآمدهای مالیاتی جبران کند. در مقدمه بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۲ تاکید شده است که شرایط اقتصادی رو به بهبود است. در این گزارش بر رشد اقتصادی و افزایش صادرات و واردات در قیاس با سال سخت ۱۴۰۰ مناسب تشخیص داده شده است. یکی از مهمترین تهدیداتی که در سال آینده نه فقط برای اقتصاد ایران که برای اقتصاد جهان وجود دارد، افزایش قیمت مواد غذایی است.

جنگ روسیه علیه اوکراین قیمت مواد غذایی در جهان را به شدت افزایش داده و ایران نیز از این وضعیت مستثنی نیست. صندوق بین‌المللی پول در تازه‌ترین گزارش خود با توجه به فشارهای اقتصادی ناشی از جنگ اوکراین، قیمت‌های بالای انرژی و مواد غذایی و بالا رفتن بی‌دری نرخ‌های بهره، پیش‌بینی رشد جهانی خود را برای سال ۲۰۲۳ کاهش داده است. صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرد که رشد منطقه یورو در سال آینده به دلیل تاثیر قیمت‌های بالای انرژی بر تولید به ۰٫۵ درصد کاهش خواهد یافت و برخی از اقتصادهای کلیدی از جمله آلمان و ایتالیا وارد رکود فنی شده‌اند. بر اساس اعلام صندوق، تغییرات ژئوپلیتیکی در منابع انرژی این قاره «گسترده و دائمی» خواهد بود و قیمت‌ها را برای مدت طولانی بالا نگه می‌دارد.

به نظر می‌رسد سازمان برنامه بودجه و دستگاه‌های دولتی لازم است باتمركزی بیشتر به استقبال سال آینده بروند. سالی که آمارهای اقتصادی گواه سخت بودن آن را می‌دهد.

خبر اقتصادی

وصل ۹.۳ میلیون دستگاه کارت خوان به پرونده‌های مالیاتی



رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور گفت: در طرح ساماندهی مودیان مالیاتی، ۹ میلیون و ۳۰۰ هزار دستگاه کارت خوان به پرونده‌های مالیاتی وصل شد. داودمنظور با اشاره به اجرای ماده ۱۱ قانون پایانه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مودیان در سال ۱۴۰۰ با مشارکت بانک مرکزی گفت: در اجرای این قانون، حدود ۱۸ میلیون و ۷۰۰ هزار دستگاه پذیرنده شناسایی شد که در طرح ساماندهی ۹ میلیون و ۳۰۰ هزار دستگاه به پرونده‌های مالیاتی وصل شد. وی با بیان اینکه قانون پایانه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مودیان به‌صورت تدریجی و مرحله‌ای به اجرا درمی‌آید، گفت: این قانون گام اصلی هوشمندسازی نظام مالیاتی است که با اجرای آن، دیگر نیازی به اخذ اظهارنامه هم نیست؛ زیرا صورت حساب‌ها به‌صورت الکترونیکی در سامانه مودیان و در کارپوشه مخصوص افراد ثبت می‌شود و دیگر نیازی به حسابرسی و ممیزی هم نداریم.

ممنوعیت واردات از الاغ تا صابون و تابوت و آمبولانس



وزارت صنعت، معدن و تجارت فهرست ۲۱۵۰ قلم کالای دارای ممنوعیت واردات را برای سال ۱۴۰۱ اعلام کرد. پس از گذشت ۶ ماه از سال جدید و پیگیری‌های متعدد رسانه‌ای برای اعلام فهرست کالاهای مشمول ممنوعیت واردات در سال ۱۴۰۱، فهرست دو گروه کالایی ۴ و ۲۷ که مشمول ممنوعیت واردات هستند اعلام شد.

الاغ، ماهی‌های زینتی، انواع لایستر، برخی صیفی جات و محصولات کشاورزی، پوست مرکبات، انواع چای، غذاهای سگ و گربه، سنگ لوح، عود و سایر فرآورده‌های معطر، انواع صابون، کف پوش و پادری، انواع زیورآلات چرمی، صنایع دستی، لباس‌های زنانه و دخترانه، مردانه و پسرانه، پتو و ریزانداز سفری، عصا، شلاق و تازیانه، سنگ مرمر و تراورتن، قوطی کمپوت و کنسرو، بیل و بیلچه و قیچی باغبانی، انبر دست، قاب عکس، ماشین لباسشویی، چرخ‌دوندگی، شیرآلات بهداشتی، آمبولانس و انواع عروسک از جمله کالاهای هستند که در این گروه کالایی قرار گرفته‌اند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۵/۱۹ مورخه ۱۴۰۱/۳/۱۸ شماره ۱۴۰۱/۵/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای سید حسین میراحمدی شاهرامدحله فرزند سید موسی به شماره شناسنامه ۳۴۰ صادره از رودسر و کملی ۲۶۹۰۶۳۱۶۴۴ بصورت شش‌دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۵۹۱/۲۵ متر مربع پلاک ۳۶ فرعی از سنگ ۱۲۳۱ اصلی واقع در قریه شاهرامد محله بخش ۲۹ گیلان خریداری رسمی اداره کل اموال و املاک استان گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم بروز یکشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۴

علی نصر تی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۵/۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۸ شماره ۱۴۰۱/۵/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بالامعارض آقای بیژن پالیک فرزند بهروز به شماره شناسنامه ۳۱۰۲ صادره از تهران و کد ملی ۰۰۸۱۷۱۸۵۹۴ بصورت شش‌دانگ

یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۵۱ متر مربع به پلاک ۲۸۷ فرعی از سنگ ۱۲۷ اصلی واقع در قریه ماجیان بخش ۲۹ گیلان خریداری رسمی از زارع صاحب نسق علی اکبر احمدی ماچیانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول شنبه: ۱۴۰۱/۰۷/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم بروز یکشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۴

علی نصر تی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودسر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱/۵/۲۳ مورخه ۱۴۰۱/۵/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بالامعارض آقای ناصر جعفری بلاللی فرزند ابوالحسن بشماره شناسنامه ۷ صادره از رودسر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۵۸/۲۶ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۳۰ فرعی قسمتی از ۳۸۰ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه بالالم بخش ۲۹ گیلان خریداری از مسیح حبیب زاده محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم بروز یکشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۴

رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر – رمضان قربانی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودسر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱/۵/۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۸ شماره ۱۴۰۱/۵/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بالامعارض خانم مریم جعفری بلاللی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۱۱۴۰۹ صادره از رودسر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۹۲/۲۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۲۹ فرعی قسمتی از ۳۸۰ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه بالالم بخش ۲۹ گیلان خریداری از مسیح حبیب زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم بروز یکشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۴

رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر – رمضان قربانی

رئیس سازمان هواپیمایی با اشاره به رواج پدیده عجیب پروازهای زودتر از زمان بلیت بین ایرلاین‌ها:

تغییر برنامه پرواز تخلف است؛ برخورد می‌کنیم



می‌شود، پرواز زودتر از زمان مقرر برقرار می‌شود.

وی تاکید کرد: شاید این موضوعات به‌صورت یک برنامه مداوم و مستمر رخ پرواز زودتر از موعد معانی ندارد اما اگر به‌صورت یک برنامه مداوم و مستمر رخ دهد حتما تخلف محسوب می‌شود و باید مورد بررسی قرار بگیرند و در صورت ارایه گزارش‌ها به‌صورت جدی باین موضوع و تخلف برخورد می‌کنیم.

معاون وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به این سوال که ایرلاین‌ها وسایط‌های فروش باید چند ساعت قبل از تغییر برنامه پروازی، ساعت جدید پرواز را به مسافران اعلام کنند، گفت: این موضوع به دستورالعمل حقوق مسافر برمی‌گردد و دستورالعمل جدید حقوق مسافر با جزئیات به این موضوعات پرداخته شده است و لحاظ شده که ایرلاین‌ها برای کنسلی و یا تغییر زمان پرواز در چه بازه زمانی مجاز به اطلاع‌رسانی هستند.

محمدی بخش افزود: البته باید توجه داشته باشیم در برخی از موارد اساسا چنین پروازی هم وجود نداشته که در این موضوع دستگاه‌های قضایی ورود کرده‌اند و اگر سایت معروف یا غیر معروف و حتی ایرلاین‌ها خارج از چارچوب و غیربرنامه‌ای بلیتی به فروش برسانند مرجع قضایی به این موضوع ورود می‌کند. منظور از پروازهای غیربرنامه‌ای پروازهای فوق‌العاده است چرا که در پروازهای فوق‌العاده هم شاهد این اتفاقات هستیم.

امسال ۵میلیارد تلفن همراه دور ریخته می‌شود

می‌دارند. مواد معدنی ارزشمند مانند مس در سیم یا کابل‌ت در باتری‌های قابل شارژ که از زباله‌های الکترونیکی باز یافت نمی‌شوند، باید از معادن استخراج شوند. پاسکال لوروی، مدیر کل WEEE اعلام کرد که افراد معمولاً به این حقیقت واقف نیستند که این موادی اهمیت ارزش بسیار زیادی دارند و در سطح جهانی، حجم عظیمی را تشکیل می‌دهند.

رئیس سازمان هواپیمایی درباره اقدام برخی از ایرلاین‌های نسبت به برقراری پرواز زودتر از ساعت ثبت شده در بلیت، گفت: برای پروازهایی که زودتر از ساعت مقرر انجام شده‌اند چه بار سال پیامک اطلاع‌رسانی و چه بدون اطلاع‌رسانی به بار سال پیامک، محل پیگیری باز است و اگر به‌صورت یک برنامه مستمر رخ دهد حتما تخلف محسوب می‌شود.

به گزارش ایلیندا اخیر در کنار تأخیرهای متوالی پرواز‌ها به دلایل مختلف، شاهد رواج پدیده انجام پرواز‌ها زودتر از ساعت و زمان درج شده بر روی بلیت هستیم. در یک اتفاق جدید در بخش حمل و نقل هوایی شاهد آن بودیم که ایرلاین‌ها نسبت به تغییر برنامه پروازی و انجام پرواز چند ساعت زودتر از زمان اعلام شده و ثبت شده بر روی بلیت اقدام می‌کنند و برای اطلاع‌رسانی به مسافران تنها به ار سال پیامک به شماره ثبت شده کفایت می‌کنند، در حالی که ممکن است به هر دلیلی مسافران به آن شماره دسترسی نداشته باشند. وقتی هم که در موعد مقرر به فرودگاه مراجعه می‌کنند، متوجه می‌شوند هم پرواز مورد نظر شان و پول که بابت خرید بلیت پرداخته‌اند، پریده است و هیچ خسارتی متوجه ایرلاین نخواهد شد.

در حالی‌شاهد بروز چنین پدیده‌هایی در حمل و نقل هوایی هستیم که برای رسیدگی به تضییع حقوق مسافران در این مواقع، مقررات تعریف‌شده‌ای وجود ندارد و دستورالعمل جدید حقوق مسافران هنوز تعیین تکلیف نشده است.

دستورالعمل جدید نهایی شده است

«محمد محمدی بخش»، رئیس سازمان هواپیمایی کشوری درباره این اقدام برخی از ایرلاین‌های داخلی نسبت به انجام پرواز زودتر از موعد و زمان درج شده بر روی بلیت پرواز و نحوه اطلاع‌رسانی از تغییر برنامه پروازی از طریق ار سال پیامک به مسافران اظهار داشت: برنامه پروازی باید بر اساس برنامه جدول زمان‌بندی انجام شود. البته اگر موضوعی خاصی مطرح شود مانند درخواست پرواز گروهی یا موضوعات علمیماتی مانند شرایط جوی یا برنامه‌ریزی‌های خاص ایرلاین‌ها، با هماهنگی‌هایی که با ذی‌نفعان انجام

ایسنا- مجمع بین‌المللی زباله الکتریکی و الکترونیکی (WEEE) اعلام کرد که امسال پنج میلیارد و ۳۰۰ میلیون دستگاه تلفن همراه دور ریخته می‌شود. این برآوردها بر اساس آمار تجارت جهانی بوده و گویای مشکلات نسبت محیطی رویه رشد زباله الکترونیکی است. تحقیقات نشان می‌دهد بسیاری از افراد، گوشی‌های قدیمی خود را به جای باز یافت، نگه