قیمت ۲۰۰۰ تومان / شماره ۱۶۵۶

toseeirani.ir

روزنامه صبح
سیاسی،اجتماعی،اقتصادی

توسعه ایرانی

دوشنبه ۴ تیر ۱۴۰۳ / ۱۷ ذی‌الحجه ۱۴۴۵ / ۲۴ ژوئن ۲۰۲۴

بیژن عبدالکریمی:

مسعود پزشکیان می‌تواند صدای جامعه ایران نزد حاکمیت باشد

شهرنوشت ۶

دو کارگر همچنان زیر آوار معدن شازند مدفون، و...؛

مخبر به دنبال درآمد معادن به‌اندازه پول نفت است!

چرتکه ۳

«محمد درویش» در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» و در بررسی اظهارات نامزدهای ریاست جمهوری:

کاندیداها اشراف و دغدغه‌ای درخصوص محیط‌زیست ندارند

شهرنوشت ۶

دوراهی پرتنش اصولگرایان برای اجماع؛

دو شقه‌ای که سخت به وحدت می‌رسند

هر چه روز انتخابات نزدیک‌تر می‌شود، اصولگرایان بیش از پیش ضرورت اجماع را احساس می‌کنند. به دنبال آن، مدام توصیه‌های اکید به اجماع از اطراف و اکناف و چهره‌ها و محافل اصولگرایانه به گوش می‌رسد. ضرورت اجماع از آنجا ناشی می‌شود که در نظرسنجی‌ها سه کاندیدا، یک اصلاح‌طلب و دو اصولگرا آرایی نزدیک به هم دارند. در یکی از آخرین نظرسنجی‌ها که مرکز پژوهش‌های مجلس انجام داده، ۴۵,۵ درصد شرکت‌کنندگان در نظرسنجی گفته‌اند که قطعا در انتخابات شرکت خواهند کرد. از میان آنها رأی ۲۰,۷ درصد به قالیباف بوده است. ۱۸,۹ و ۱۸,۲ درصد نیز ترتیب گفته‌اند که به پزشکیان و جلیلی رأی می‌دهند. امیرحسین قاضی‌زاده هاشمی ۴,۶ درصد، علیرضا زاکانی ۲ درصد و مصطفی پورمحمدی ۱,۸ درصد رأی داشته‌اند. ۲,۷ درصد از پاسخگویان گفته‌اند که رأی سفید یا باطله به صندوق خواهند انداخت و ۲۶,۷ درصد نیز مردد بوده و هنوز کاندیدای نهایی خود را انتخاب نکرده‌اند. در برخی دیگر از نظرسنجی‌ها پزشکیان یا جلیلی بیشترین رأی را کسب کرده‌اند. برای مثال در یک نظرسنجی دیگر ۲۹ درصد شرکت‌کنندگان اعلام کرده‌اند که به پزشکیان رأی می‌دهند. ۲۵,۲ و ۲۴,۱ درصد نیز به ترتیب قالیباف و جلیلی را انتخاب کرده‌اند. فصل مشترک همه این نظرسنجی‌ها اما نزدیک بودن آرای دو کاندیدای اصلی اصولگرا یعنی جلیلی و قالیباف است...

سیاست ۲

کامران ندری در واکنش به رونمایی از طرح نه‌چندان جدید بانک مرکزی

دلارزدایی و مقابله با تحریم با ریال دیجیتال، اوهام است

چرتکه ۳

وعده‌های کارگری برخی کاندیداها در تبلیغات ریاست‌جمهوری چقدر قابل‌اعتناست؟

نامزد قانونگذار؛ منتقد و مدافع همزمان برون‌سپاری!

دسترنج ۴

روحانی افشاگری کرد؛

قانون راهبردی مجلس خیانت به مردم بود

سیاست ۲

سازمان ملل درخواست روسیه برای خروج طالبان از فهرست تروریستی را تایید کرد؛

مشروعیت‌بخشی پوتین به امارت اسلامی

جهان ۵

عبدالعلی‌زاده:

روزنه گشوده شده، قهر را کنار بگذارید

سیاست ۲

جنگل‌های پلدختر بعد از سه روز همچنان در آتش می‌سوزند

شهرنوشت ۶

پرونده لیگ ملت‌های والیبال با شکست بسته شد

پایان یک کابوس

آدرنالین ۸

گزارش

در بازدید تیم خبرنگاران ایلنا از کارخانه مطرح شد:

خصوصی‌سازی غلط و سهامدار نااهل، کارگران هپکو را نابود کرد

از سال ۱۴۰۱ با روی کار آمدن دولت شهید رئیسی و سهامداری تامین اجتماعی روند هپکو بهتر شد و در سال ۱۴۰۲ شرکت هپکو پس از ۱۵ سال به سوددهی رسیده و حقوق کارگران یکسالی هست که به‌موقع پرداخت می‌شود، وضعیت رفاهی پرسنل نیز بهتر از قبل شد است.

به گزارش خبرنگار ایلنا؛ بنیانگذاران هپکو، قبل از اینکه این شرکت معظم را تاسیس کنند، مس سرچشمه را راه‌اندازی کرده بودند. به همین جهت تجربه کافی در زمینه فعالیت‌های صنعتی و تجاری داشتند؛ یعنی موضوعی که متولیان بعدی آن، در حد و حدودش نبودند.

هپکو قبل از انقلاب و زمان جنگ

از سال ۱۳۵۴ هپکو با همکاری شرکت‌های نویستار اینترنشنال آمریکا، پوکلین فرانسه، صنایع سنگین ساکائی ژاپن، دایناپاک سوئد، ولوکو موفنلاند رسماً شروع به فعالیت کرد. بعد از انقلاب، هپکو مثل شرکت‌های دیگر مصادره شد. در آن وضعیت بود که مالکان هپکو ایران را برای همیشه ترک کردند. هر چند که بعدها فرزندان آنها برای احقاق حقوق خود به ایران آمدند و در نهایت توانستند حدود ۲ درصد از مالکیت هپکو را به دست آورند. اما آنها نیز با چرخشی، مجددا همان ۲ درصد را فروختند و ایران را ترک کردند. به همین جهت هپکو ماند و یک فراز و فرود تاریخ. وضعیت هپکو در دوران جنگ، حداقل به معنای اواسط دهه ۸۰ و دهه ۹۰ نابسامان نبود.

حتی وضعیت این شرکت طوری بود که در ۸ سال دفاع مقدس محصولات خود را روانه میدان جبهه‌های حق علیه باطل کرد. در یک رخداد تاریخی، وقتی رزمندگان اسلام توانستند برخی از ماشین آلات استراتژیک رژیم صدام را به غنیمت بگیرند، هپکو سعی کرد با مهندسی معکوس، شبیه آنها را تولید کند که از قضا همین رخداد اتفاق افتاد و چندین دستگاه نی کوب را توانستند تولید و روانه جبهه کنند. صدام بعد از اینکه از این ماجرا با خبر شد، دستور بمباران هپکو را داد که منجر به شهادت چند تن از نیروهای هپکو شد. این نشان می دهد که هپکو از همان اوایل، به معنای واقعی در خدمت منافع مردم و کشور بوده است.

آغاز تحریم‌ها

هپکو از همان آغاز تحریم‌ها در تنگنا بود. اما مدیریت وقت، اجازه زمینگیر شدن آن را نداد. ضمن همین تحریم‌ها، وضعیت هپکو و میزان سودآوری آن طوری بود که آلمانی‌ها حاضر به کنار گذاشتن همکاری با آن نشدند. آنها حتی ضمن همکاری‌ها با هپکو ادامه همکاری دادند.

سال ۷۱ و ۷۲ مشکلات ارزی بالاخره دامانگیر هپکو شد. شاید بتوان گفت، این اولین ضربه‌ای بود که به جهت فقدان مدیریت مناسب، هپکو مثل شرکت‌های دیگر مصادره شد. به همین خاطر هپکو نتوانست حداقل به ظرفیت اسمی خود برسد و تولیداتش به سقف مدنظر نرسید.

ماجرای یک تصمیم خوب

پیشتر هپکو مواد اولیه خود را از یک شرکت و کارخانه تامین می‌کرد. مسئولان وقت ضمن دوراندیشی، به تقسیم کردن مایحتاج خود بین شرکت‌های مختلف تصمیم گرفتند که هر بخش از نیاز خود را از یک شرکت تامین کنند تا اینگونه، وابسته به یک شرکت نشوند. در غیر اینصورت وابستگی به یک شرکت جهت تامین نیازمندی‌ها، می‌توانست ضمن شرایط حاد، برای شرکت زیانبار شود.

شاهکار جهانی هپکو

هپکو هنوز جان دارد. چرا که فعلا در دست دولت است و بخش خصوصی وارد ماجرا نشده است. در سال‌های قبل از واگذاری، مرکز تحقیقات cern سویس طی یک فرخوان بین‌المللی، درخواست ساخت میز شتاب‌دهنده را داشته است. یکی از شروط پذیرش طرح، مقاومت بالای صفحه بود.

در اوج افتخار، این متخصصین هپکو بودند که در رقابت با شرکت‌های بزرگ اروپایی و آمریکایی توانستند طرح خود را به بهترین نحو ارائه کنند. صفحه فلزی هپکو، از چنان توانی بالا بود که ضمن فشار صدها تنی، حتی ۱ میلیمتر هم انحنا به خود ندید. در آن دوران متخصصین هپکو هنوز به جهت عواقب خصوصی سازی، این شرکت و ایران را ترک نکرده بودند. در آن فراخوان ۸۳ شرکت بزرگ از سرتاسر جهان حضور داشتند. اما طرح هپکو پذیرفته شد.

اوضاع تولیدات هپکو

هپکو قبل از واگذاری به بخش خصوصی یک تولیدکننده واقعی بود؛ آنچنانکه میزان تولیدات آن نسبت به مونتاژ ۶۰ به ۴۰ بود. این رقم در حالی است که هپکو دچار تحریم است، اما باز هم به تولیدات خود ادامه می‌دهد. ۶۰ درصد محصولات هپکو تولیدی بود و ۴۰ درصد دیگر یا مونتاژ بود و یا وارداتی.

البته آن ۴۰ درصدی که تولید هپکو نبودند، باز هم از استاندارد های لازم جهانی برخوردار بودند. آنچنانکه برخی از محصولات هپکو ضمن ۳۰ سال فعالیت در دوران جنگ و بعد از آن، باز هم توان کار کردن را داشتند و کار می‌کردند.

واگذاری اول

با سر کار آمدن دولت احمدی‌نژاد بحث اصل ۴۴ قانون اساسی داغ‌تر شد که البته امری پسندیده بود. ولی مشکل اساسی در نحوه اجرای این اصل بود که از همان ابتدا با انتقادات شدیدی از سوی دلسوزان کشور مواجه شد. یکی از بزرگترین واگذاری‌ها، واگذاری همین هپکو است. هپکو در واگذاری که در سال ۸۵ انجام شد، به علی اصغر عطاریان واگذار شد. این در حالی است که علی اصغر عطاریان که به نمایندگی واگن سازی کوثر حضور داشت، نه اهلیت علمی لازم را داشت و نه اهلیت مالی.

هپکو قبل از واگذاری فقط ۲ شرکت زیرمجموعه داشت؛ اما بعد از واگذاری شرکت‌های آن افزایش یافت. طی همین نامدیریتی‌ها بود که هپکو بالاخره ۱۱۰۰ میلیارد بدهی بار آورد. یکی از اهدافی که از زمان مطرح شدن خصوصی سازی، به هپکو سنجاق شده بود، موضوع اراضی مربوط به هپکو بود. انگاری برخی به این زمین‌ها چشم طمع داشتند و می‌خواستند ضمن تغییر کاربری آن، وارد صنعت ساختمان‌سازی شوند.

هر چند که این لقمه برای آنها بسیار بزرگ بود و در نهایت در گلوی اولین خریدار هپکو گیر کرد. هر چند که در سال ۱۳۹۱ عطاریان ۲۴ هکتار از زمین‌های هپکو را از زمین‌های صنعتی به زمین‌های تجاری و مسکونی تغییر کاربری داد. مفاسد زیادی در آن دوره رخ داد که به دلایل پنهان و هیچ‌گاه مورد سوال و بازخواست قرار نگرفت.

موضوع مشکوکی که در اولین نگاه به چشم می‌خورد، عدم نظارت سازمان‌های مربوطه به ماهیت شرکت و یا افرادی است که خریدار هپکو بودند. تنها با یک بررسی ساده از مسیر کدملی افراد و سابقه بانکی آنها می‌شد، عدم اهلیت این افراد را دانست.

واگذاری دوم

وقتی خریدار اول دیگر نتوانست هپکو را از آنچه که هست ویران‌تر کند، بالاخره مسئولان وقت تصمیم گرفتند تا هپکو را از او باز پس بگیرند و به فرد دیگر واگذار کنند. اما در کمال تعجب حتی بر اساس شروط قید شده سازمان بازرسی، شخص دوم هم به هیچ‌وجه اهلیت مالی و علمی لازم را نداشت. طبق یک بررسی ساده‌ای که یک کارمند ساده و جز بانکی انجام داده بود، خریدار دوم یک ابر بدهکار بزرگ بانکی بود که حتی نتوانسته بود حقوق کارگاه ۵۰ نفری خود را پرداخت کند. تمام این موارد به صورت مستند قابل رویت و دسترسی بودند اما سازمان نظارت بدون هیچ توضیحی، اهلیت خریدار دوم را به رسمیت شمرد و در دولت روحانی هپکو را مجددا واگذار کردند.

با این وصف دولت روحانی صرفا به جهت اعتراضات کارگری تسلیم شد و تصمیم گرفت تا هپکو را از دست عطاریان بیرون بکشد. در اوج اعتراضات چند نفر از کارگران دستگیر شدند و اتهامات سنگینی متوجه آنها شد. تنها کسی که از کارگران حمایت کرد، شهید رییسی بود. ایشان در نهایت احکام صادره برای این افراد را لغو کرد. این اولین کمک شهید رئیسی به هپکو و کارگرانش بود.

با این وصف واگذاری دوم هم جز ایجاد مشکلات و صدمات مالی هیچ منفعت دیگری برای هپکو نداشت. بالاخره تصمیم بر این شد که هپکو دوباره به دولت باز گردد. به همین دلیل در راستای ردیون، هپکو به تامین اجتماعی واگذار شد تا بعد از سال‌های متوالی، بالاخره بدهی‌های آن صفر شود.

از سال ۱۴۰۱ با روی کار آمدن دولت شهید رئیسی و سهامداری تامین اجتماعی روند هپکو بهتر شد و در سال ۱۴۰۲ شرکت هپکو پس از ۱۵ سال به سوددهی رسیده و حقوق کارگران یکسالی هست که به‌موقع پرداخت می‌گردد، وضعیت رفاهی پرسنل نیز بهتر از قبل شده است، بسیاری از کارگران اخراجی به کار برگشتند و اکنون تقریبا با ۱۰۰۰ کارگر این شرکت مشغول فعالیت است.

زیان ۴۸۲ میلیارد تومانی هپکو در دو واگذاری

بعدها ضمن حسابرسی هپکو از طریق موسسه ارقام نگر آریا مشخص شد که ضمن دو واگذاری صورت گرفته، ۴۸۲ میلیارد تومان ضرر عاید هپکو شده است. این بررسی در حالی صورت می‌گیرد که حدود ۲۸ فصل (یا صفحه) از سوی موسسه به دلایل نامعلومی حسابرسی نشده است. البته در واگذاری این شرکت به تامین اجتماعی، اتفاق عجیبی رخ داد.

درست چند ماه قبل از این واگذاری ارزش هر سهم هپکو، برابر با ۶۰ تومان بود اما وقتی تصمیم گرفته شد تا هپکو را به تامین اجتماعی واگذار کنند، ارزش سهام هپکو به نزدیکی ۶۰۰ تومان رسید. لذا برای قیمت‌گذاری، آخرین نرخ تابلو مدنظر بود. بنابراین باید پرسید که چرا و چگونه در مدت کوتاهی ارزش شرکتی که بیش از ۱۰۰۰ میلیارد بدهی دارد توانست تا این حد بالا برود؟

این ماجرا مشخصا می‌تواند برای تامین اجتماعی بار مالی بیشتری ایجاد کند در حالی که می‌توانست با نرخ پائین‌تری هپکو را واگذار کنند و تامین اجتماعی با مازاد هزینه ایجاد شده، حمایت‌های بیشتری را از هپکو انجام دهد. اما انگاری دستانی در کار است تا نه تنها هپکو پا نگیرد، بلکه حتی تامین اجتماعی که در این اواخر ناجی هپکو شد، نتواند به مقصد خیر برسد.

موضوع دیگری که بسیار حائز اهمیت است به رشد شرکت‌های وارد کننده‌ای بود که محصولات وارداتی آنها قبلا هپکو تولید می‌کرد اما ضمن زمین گیر شدن هپکو، هم زمان این شرکت‌ها به وجود آمدند. به نظر می‌رسد، اگر قوه قضایی و نامزدهای ریاست جمهوری تمایل به پیگیری فساد دارند، فساد هپکو یک نوع بی‌نظیری است که از قضا هیچ فردی به دلیل فساد کلان در این ابر شرکت، مورد سوال و مواخذه قرار نگرفت؛ بجز کارگران هپکو!

آگهی مزایده عمومی شهرداری بسطام (نوبت اول)

شهرداری بسطام در نظر دارد بر اساس مجوز شماره ۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۳ شورای اسلامی شهر بسطام نسبت به اجاره کافه پارک سرآسیاب شهرداری بسطام را از طریق مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهادی اقدام نماید.

عنوان مزایده و مبالغ تضمین ۱-اجاره کافه پارک سرآسیاب شهرداری بسطام بر اساس قسمت پایه کارشناسی در اسناد مزایده

نحوه و زمان دریافت اسناد مزایده دریافت اسناد مزایده از ساعت ۸ روز دوشنبه ۱۴۰۳/۴/۴ تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه ۱۴۰۳/۴/۱۰ به مدت ۷ روز صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت(ستاد) www.setadiran.ir امکانپذیر میباشد.

آخرین مهلت بارگذاری مدارک و پیشنهاد قیمت آخرین مهلت بارگذاری مدارک بصورت الکترونیک در سامانه ستاد با رعایت موارد مندرج در اسناد مزایده و تحویل نسخه فیزیکی ضمانت نامه به دبیرخانه شهرداری تا ساعت ۱۴ چهارشنبه ۱۴۰۳/۴/۲۰ میباشد.

میزان و نوع تضمین شرکت در مزایده برابر ۵درصد مبلغ مجموع اجاره پایه بر اساس قیمت کارشناسی در قالب ضمانت نامه بانکی با ۳ ماه اعتبار یا فیش واریزی به حساب سپرده شماره ۳۱۰۰۰۰۰۱۵۲۰۰۵ نزد بانک ملی بسطام به نام شهرداری بسطام

زمان گشایش پاکت ها و محل تشکیل کمیسیون مزایده روز پنجشنبه ۱۴۰۳/۴/۲۱ راس ساعت ۱۱ در محل شهرداری بسطام

حداقل صلاحیت شرکت کنندگان کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی

به پیشنهادات مبهم ،مشروط،فاقد شرایط قانونی ،فاقد ضمانت نامه یا فیش واریزی و یا به میزان کمتر از مبلغ تضمین و خارج از مهلت ترتیب اثر داده نمیشود.

هزینه کارمزد سامانه ستاد بعهده برنده مزایده خواهد بود.

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده مندرج است.

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد شرکت کنندگان در مزایده و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی (ستاد)به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان در مزایده در صورت عدم عضویت ،مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده انجام دهند.

لذا متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند به واحد درآمد شهرداری بسطام مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۲۵۲۵۰۲۰-۰۲۳ تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول دوشنبه ۱۴۰۳/۴/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم شنبه ۱۴۰۳/۴/۹

سید محمد جعفر حسینی –شهردار بسطام