در راستای حفاظت از اراضی ملی:

اجرای حکم قضایی در پلاک ۷ قلات شیراز

شیراز-قاسم توانایی-خبرنگار توسعه ایرانی
یگان حفاظت از اراضی ملی اداره کل راه و شهرسازی فارس در ادامه پایش مستمر و اقدامات قانونی برای صیانت از عرصه‌های ملی، با اجرای حکم قضایی صادره از دادستانی صدرا، اقدام به پلمپ ۵ مورد باغشهر غیرمجاز در پلاک ۷ قلات نمود.

سرهنگ امیرحسین شایان، فرمانده یگان حفاظت از اراضی ملی اداره کل راه و شهرسازی استان فارس، اعلام کرد: این عملیات در راستای دستور قضائی و با هماهنگی مراجع محترم قضائی انجام شده است و تمامی ساخت و سازهای غیرمجاز موجود در این محدوده، بدون هرگونه مماشات، پلمپ و از ادامه فعالیت آنها جلوگیری به عمل آمد.

وی افزود: همچنین در جریان این عملیات، طبق حکم سالانه معاون دادستان شهرستان شیراز، تعداد ۱۵ بنای احداث شده در اراضی ملی مشمول اخطار و دیوارنویسی اخطاری شدند تا هشدارهای لازم به متصرفان و ساکنان این منطقه ابلاغ گردد.

سرهنگ شایان با تأکید بر عزم جدی یگان حفاظت در برخورد با هرگونه زمین‌خواری و ساخت‌وساز غیرمجاز خاطرنشان کرد: پایش اراضی ملی به‌صورت شبانه‌روزی ادامه دارد و با همکاری دادستانی، با هرگونه تصرف عدوانی و ساخت‌وساز بدون مجوز برابر قانون رفتار خواهد شد. از عموم مردم نیز درخواست می‌شود پیش از هر گونه معامله یا ساخت‌وساز، نسبت به استعلام وضعیت حقوقی ملک از دستگاه‌های متولی اقدام نمایند.

خبر

استاندار گلستان خبر داد:

جهش ۳۶ درصدی پروژه‌های اجرایی در هفته دولت نسبت به سال گذشته

گرگان-فاطمه عرب، خبرنگار توسعه ایرانی
استاندار گلستان از افزایش ۳۶ درصدی پروژه‌های آغاز عملیات اجرایی هفته دولت امسال نسبت به سال گذشته خبر داد.

علی‌اصغر طهماسبی، اظهار کرد: تقارن هفته دولت با میلاد پیامبر اکرم(ص) و امام جعفر صادق(ع) را به فال نیک می‌گیریم و یاد شهدای دولت، خدمت و همه کارکنانی که برای اعتلای ایران و انقلاب اسلامی جان خود را تقدیم کردند، گرامی می‌داریم.

وی با قدردانی از تلاش اصحاب رسانه، خبرنگاران، عکاسان و فعالان عرصه اطلاع‌رسانی افزود: بخش مهمی از خدمات و اقدامات نظام جمهوری اسلامی و دولت‌ها به واسطه تلاش رسانه‌ها برای مردم روایت و ماندگار می‌شود و نقش رسانه‌ها در انعکاس خدمات و دستاوردها قابل انکار نیست.

استاندار گلستان با اشاره به برنامه‌های دولت در هفته دولت امسال گفت: در طول سال و به مناسبت‌های مختلف، طرح‌های عمرانی، اقتصادی، اشتغال‌زایی و سرمایه‌گذاری در استان به بهره‌برداری می‌رسد، اما هفته دولت فرصت مناسبی برای ارائه کارنامه اقدامات انجام‌شده و تشریح برنامه‌های پیش‌رو است.

طهماسبی ادامه داد: در هفته دولت امسال در مجموع دو هزار و ۱۶۹ پروژه عمرانی، اقتصادی، اشتغال‌زایی و سرمایه‌گذاری در استان گلستان افتتاح یا عملیات اجرایی آنها آغاز می‌شود.

وی اعتبار مجموع این پروژه‌ها را بیش از ۵۲ هزار و ۴۴۹ میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: از مجموع طرح‌های پیش‌بینی‌شده، هزار و ۹۰۷ پروژه معادل حدود ۸۸ درصد، آماده افتتاح و بهره‌برداری است.

استاندار گلستان اضافه کرد: همچنین ۲۴۱ پروژه با اعتباری بالغ بر ۲۶۲ میلیارد تومان در هفته دولت وارد مرحله عملیات اجرایی و کلنگ‌زنی خواهند شد که حدود ۱۲ درصد مجموع پروژه‌های این هفته را شامل می‌شود.

طهماسبی با اشاره به رشد تعداد پروژه‌های کلنگ‌زنی نسبت به سال گذشته بیان کرد: در این بخش نسبت به هفته دولت سال گذشته حدود ۳۶ درصد رشد داشته‌ایم.

وی تأکید کرد: سیاست دولت این نیست که تا زمانی که پروژه‌های نیمه‌تمام، قدیمی و مهم ملی وجود دارند، بدون ضرورت پروژه‌های جدیدی را آغاز کند و طرح‌های جدید تنها در موارد خاص و دارای اهمیت برای استان در دستور کار قرار می‌گیرند.

استاندار گلستان در ادامه به پروژه کریدور ریلی شمال-جنوب اشاره کرد و گفت: اتصال ریلی از مرز اینچه‌برون به شاهرود بیش از ۲۱ سال است که مطرح بوده، اما تاکنون ردیف یا شناسه عملیاتی مشخصی نداشته است.

طهماسبی افزود: با پیگیری‌های انجام‌شده و درخواست نماینده ولی‌فقیه در استان و استانداری از رئیس‌جمهور، مقرر شده است این پروژه مهم وارد مسیر عملیاتی شود و یکی از طرح‌های راهبردی گلستان در حوزه حمل‌ونقل و توسعه اقتصادی به مرحله اجرا نزدیک شود.

وی خاطرنشان کرد: مجموعه پروژه‌هایی که در هفته دولت امسال افتتاح یا عملیات اجرایی آنها آغاز می‌شود، بخشی از برنامه توسعه استان است و تلاش می‌کنیم با تکمیل طرح‌های مهم و بهره‌گیری از ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری، زمینه رشد اقتصادی و ایجاد اشتغال پایدار در گلستان بیش از گذشته فراهم شود.

خبر

الزام جدید تأمین برق صنایع در راه است

صنایع ۱۵۰ تا ۱۰۰۰ کیلوواتی فارس هم برای تأمین برق آماده شوند

شیراز-قاسم توانایی-خبرنگار توسعه ایرانی
نشست تخصصی کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی فارس با محوریت بررسی الزامات قانونی تأمین برق صنایع با ظرفیت ۱۵۰ کیلووات تا یک مگاوات، واکاوی جزئیات صورتحساب‌های انرژی و توسعه معاملات برق در بورس انرژی برگزار شد. نشست تخصصی «پیش‌آگاهی نسبت به بند «ب» ماده ۴۳ قانون برنامه هفتم پیشرفت» به همت کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی فارس و با حضور فعالان حوزه صنعت برگزار شد تا ابعاد مختلف تکالیف جدید قانونی، نحوه مدیریت مصرف و محاسبات قبوض برق واحدهای تولیدی مورد بحث و تبادل نظر قرار گیرد.

در این جلسه کاوه خیری عضو هیات نمایندگان و رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی فارس با اشاره به ضرورت اجرای دقیق تکالیف قانونی گفت: با توجه به الزامات قانونی تبیین‌شده در آیین‌نامه اجرایی بند «ب» ماده ۴۳ قانون برنامه هفتم پیشرفت و توسعه بازار خرده‌فروشی برق، افزایش دانش و آگاهی فعالان صنعتی با ظرفیت ۱۵۰ کیلووات الی یک مگاوات نسبت به نحوه صدور و محاسبات قبوض و روش‌های نوین تأمین انرژی از اهمیت حیاتی برخوردار است. وی با تأکید بر اینکه صنایع تا چند ماه آینده با تکالیف جدید تأمین برق مواجه خواهند شد، افزود: تا پیش از این، ضرورت خرید مستقیم یا تأمین از طریق بازار انرژی متوجه صنایع با ظرفیت‌های بالاتر بود، اما مطابق با رویکرد جدید قانون‌گذار برای توسعه معاملات برق در بورس انرژی و افزایش رقابت‌پذیری، در آینده واحدهای صنعتی با ظرفیت ۱۵۰ کیلووات تا یک مگاوات نیز مشمول این فرآیند خواهند شد. وی بیان کرد: بر اساس اطلاع‌رسانی هدفمند به حدود یک‌هزار و ۵۰۰ واحد صنعتی استان، این نشست به‌منظور شفاف‌سازی روند محاسبات قبوض و پیشگیری از چالش‌های احتمالی برگزار گردید. در ادامه این نشست تخصصی، مباحث کارشناسی در قالب دو بخش مجزا به حاضران ارائه شد: بخش اول (الزام صنایع با قدرت قراردادی بیش از ۱۵۰ کیلووات به تامین برق توسط خودشان) با ارائه خانم گلکار و آقای غفوریان تبیین شد و طی آن، روش‌های نوین تأمین انرژی و استفاده از ظرفیت‌های قانونی مورد بحث قرار گرفت. و همچنین بخش دوم (تحلیل جزئیات صورتحساب برق صنایع) توسط آقای غفاری ارائه شد و طی آن، مؤلفه‌های هزینه‌ای، نحوه محاسبه و اعمال تعرفه‌ها و ضرورت کاهش هزینه‌ها از طریق مدیریت هوشمند انرژی تشریح گردید. هدف اصلی از برگزاری این رویداد تخصصی، ارتقای سطح آمادگی واحدهای صنعتی استان فارس، انطباق با تکالیف قانونی برنامه هفتم و کمک به مدیریت بهینه هزینه‌های انرژی و پیشگیری از چالش‌های پیش روی فعالان اقتصادی عنوان شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

شناسه آگهی: ۲۲۶۲۰۲۳

ششدانگ یکباب خانه تحت پلاک ۷۲۴۳ اصلی بخش ۰۵ ناحیه ۰۰ تبریز در صفحه ۶۳۳ دفتر ۱۰۶ بنام رحمان بدر حیدری ثبت و سند به شماره چاپی ۵۷۲۴۸۸ صادر گردیده است. برابر گواهی انحصار وراثت شماره ۱۴۰۴۳۰۳۹۰۰۰۳۷۹۹۵۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ مالک فوت و وراث وی سیما و نسرین و داود و ناصر همگی بدر حیدری معرفی شده‌اند. حال وکیل وراث مالک برابر وکالتنامه ۱۴۱۷۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ دفترخانه ۶۴ تبریز با ارائه استشهاد محلی به شرح درخواست ۱۴۰۵۲۱۷۰۴۱۷۰۰۱۴۵۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ مدعی فقدان سند مالکیت مزبور بعلت سهل انگاری شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود هر کس ادعائی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هر گونه معامله را نزد خود دارد می تواند اعتراض خود را کتباً به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تبریز تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۰۴

سراج رفیعیان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب تبریز

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۱۷۹۴ یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی – باغ پلاک ثبتی ۲۹ فرعی از ۲۱ – اصلی بخش ۷ به مساحت ۲۱۰۴/۶۰ متر مربع (دوهزار و یکصد و چهار متر و شصت سانتی متر) بنام آقای علی یحیی نژاد ثبت و صادر شده است که بابت طلب مهربه خانم رویا وردی بازداشت گردیده ملک واقع در بابل – روستای عالی زمین – کوچه شهید احمد محمد نژاد میباشد که دارای دو درب ورودی ماشین رو و آدم رو و دارای اشجار مرکبات می باشد.
با حدود و مشخصات : شمالا در پنج قسمت اول دیواریست بطول (۷/۶۰) به قطعه پنجاه و دو تفکیکی دوم دیواریست بطول (۱۳/۲۵) به قطعه پنجاه و دو تفکیکی سوم دیواریست بطول (۵/۸۰) به قطعه پنجاه و دو تفکیکی چهارم دیواریست بطول (۳۲/۵۰) به قطعه پنجاه و دو تفکیکی پنجم دیواریست بطول (۱۰/۹۵) به بیست و یک اصلی شرقا در چهار قسمت اول دیواریست بطول (۹/۶۰) بیست و یک اصلی دوم دیواریست بطول (۹/۶۰) به بیست و یک اصلی سوم دیواریست بطول (۱۸/۳۰) به بیست و یک اصلی چهارم دیواریست بطول (۳/۲۵) به بیست و یک اصلی جنوبا در پنج قسمت که قسمت چهارم آن شرقی است . اول دیواریست بطول (۹/۰۰) نه متر به بیست و یک اصلی دوم دیواریست بطول (۲/۵۰) به بیست و یک اصلی سوم دیواریست بطول (۳۲/۵۰) سی و دو متر و پنجاه سانتیمتر به قطعه چهل و شش تفکیکی چهارم دیواریست بطول (۱۴/۹۵) چهارده متر و نود و پنج سانتیمتر به قطعه چهل و شش تفکیکی پنجم دیواریست بطول (۱۳/۶۰) سیزده متر و شصت سانتیمتر به گذر عام غربا در پنج قسمت اول دیواریست بطول (۳/۵۵) سه متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به قطعه پنجاه و دو تفکیکی دوم دیواریست بطول (۳/۸۵) به قطعه پنجاه و دو تفکیکی سوم دیواریست بطول (۵/۷۵) به قطعه پنجاه و دو تفکیکی چهارم دیواریست بطول (۸/۷۵) به قطعه پنجاه و دو تفکیکی پنجم دیواریست بطول (۹/۹۰) به قطعه پنجاه و دو تفکیکی
یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق الذکر از مبلغ پایه ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و پنج میلیارد ریال) ارزیابی شده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود پلاکهای فوق از ساعت ۹ الی ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ هجدهم شهریور هزار و چهارصد و پنج (در واحد اجرای ثبت اسناد رسمی بابل به ادرس بابل – میدان باغ فردوس – طبقه سوم صندوق قرض الحسنه توسعه عصر شمال از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده پلاک های فوق الذکر از مبلغ پایه ارزیابی شده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود ضمنا یادآور می شود شرکت در مزایده منوط به واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره حساب IR ۳۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ به شناسه سپرده ۰۹۴۴۱۰۸۵۵۳۱۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ متعلق به سازمان ثبت اسناد و املاک کشور) که میبایست حداقل ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد) میباشد. شایان ذکر است در صورت عدم برنده شدن شخص شرکت کننده در مزایده، استرداد مبلغ سپرده واریزی به علت رعایت تشریفات اداری و قانونی زمانبر خواهد بود و برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده واریز نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ اولیه واریزی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴

یوسفی – مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان

شناسه آگهی: ۲۲۴۸۸۲۴

چون بموجب آرای ذیل صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان و به استناد ماده ۳- قانون مذکور مقرر گردید تا اسناد مالکیت مشاعی یا مفروزی بنام به نام متقاضیان صادر گردد لذا در اجرای قانون و آئین نامه مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵- روز آگهی تا چنانچه مالکین و یا اشخاص دیگری نسبت به آرای مذکور اعتراض داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی تا دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک کمیجان تسلیم نمایند و معترضین میبایست ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا عدم تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب و سند مالکیت بنام متقاضی صادر میگردد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۸۵۴-۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۴/۵ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۱۳۰- اصلی واقع در بخش ۱۵ اراک مورد تقاضای آقای علیرضا ضیغمی فرزند ابو الحسن.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک کمیجان – علی اصغر تلخابی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان

شناسه آگهی : ۲۲۴۸۸۱۷

چون بموجب آرای ذیل صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان و به استناد ماده ۳- قانون مذکور مقرر گردید تا اسناد مالکیت مشاعی یا مفروزی بنام به نام متقاضیان صادر گردد لذا در اجرای قانون و آئین نامه مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵- روز آگهی تا چنانچه مالکین و یا اشخاص دیگری نسبت به آرای مذکور اعتراض داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی تا دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک کمیجان تسلیم نمایند و معترضین میبایست ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا عدم تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب و سند مالکیت بنام متقاضی صادر میگردد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۶۹۰-۱۴۰۵/۰۵/۰۴ مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۸۱/۳۴ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۵ اراک موسوم به روستای کلوان مورد تقاضای آقای محمد ربیعی فرزند امان اله و از محل مالکیت رسمی و مشاعی خود متقاضی.
۲) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۶۹۵- ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۳۳ - اصلی واقع در بخش ۱۵- اراک موسوم به روستای کلوان مورد تقاضای آقای محمد ربیعی فرزند امان اله و از محل مالکیت رسمی و مشاعی خود متقاضی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک کمیجان – علی اصغر تلخابی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان

شناسه آگهی : ۲۲۴۸۸۳۱

چون بموجب آرای ذیل صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان و به استناد ماده ۳- قانون مذکور مقرر گردید تا اسناد مالکیت مشاعی یا مفروزی بنام به نام متقاضیان صادر گردد لذا در اجرای قانون و آئین نامه مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵- روز آگهی تا چنانچه مالکین و یا اشخاص دیگری نسبت به آرای مذکور اعتراض داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی تا دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک کمیجان تسلیم نمایند و معترضین میبایست ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا عدم تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب و سند مالکیت بنام متقاضی صادر میگردد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۱۵۱-۱۴۰۵/۰۳/۲۵ مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۴۴/۸ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۴۷- اصلی واقع در بخش۱۵- اراک موسوم به روستای سمفاور مورد تقاضای آقای غلامرضا اروجلو فرزند صفوت اله .
۲) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۲۷۵-۱۴۰۵/۰۳/۲۷ مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۰۸/۷۰ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۴۷- اصلی واقع در بخش ۱۵- اراک موسوم به روستای سمفاور مورد تقاضای آقای غلامرضا اروجلو فرزند صفوت اله.
۳) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۸۵۵- ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۱۷/۵۷ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۴۷- اصلی واقع در بخش ۱۵- اراک موسوم به روستای سمفاور مورد تقاضای آقای غلامرضا اروجلو فرزند صفوت اله.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک کمیجان – علی اصغر تلخابی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۴۷۳۲۲

برابر پرونده شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۱۵۲۲ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۶۲۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید حمیدی فرزند عباسقلی به شماره ملی ۰۶۸۱۷۲۷۸۸ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۱۸/۶۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۴- فرعی از ۲۱۹ اصلی واقع در (استاد تیمورتاش) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای محمد تقی زیبائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۴

علیرضا حاج محمدی– رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

شناسه آگهی: ۲۲۶۲۱۶۵

چون مالک مشاعی پلاک ثبتی ۱۷۹۵۸ فرعی از ۹۹ اصلی، بخش ۱۶ ثبت اصفهان با تسلیم ۲ برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۲۲۴۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ به گواهی دفتر اسناد رسمی ۳۲۷ اصفهان رسیده، مدعی مفقود شدن سند مالکیت که با مشخصات مالکیت: رومینا/ترکی فرزند علی اصغر شماره شناسنامه ۱۲۷۰۱۴۲۲۸۳ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۴/۰۸ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۷۰۱۴۲۲۸۳ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۲۵۵۵ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲۳ شهر اصفهان استان اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۵۸۹۲۵ سری ه سال ۰۴ شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۲۰۲۶۰۳۰۰۱۹ ثبت گردیده است، می باشد. اکنون نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق را نموده است لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

حسین زمانی علویجه– مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان