آگهی

شناسه آگهی: ۲۱۶۸۲۱۰

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰ اسامی اشخاص حقیقی و حقوقی و افراد یکه نسبت به مورد تقاضای آنان رای مبنی بر صدور سند رسمی صادر شده است برای اطلاع عمومی آگهی در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد و در صورت عدم اعتراض و عدم گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نموده و صدور سند مالکیت نیز مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۱۰۳۹ -۱۴۰۵/۱/۲۹ اقای ابراهیم صدری فرزند حسن در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی مشجربا قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری به مساحت ۱۰۸۴,۲۷ متر مربع، تمامت پلاک ثبتی ۲۳,۵۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۳ ثبت تفرش اراضی دشت مومیان قریه کندج

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۱۰۴۰ -۱۴۰۵/۱/۲۹ اقای ابراهیم صدری فرزند حسن در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری به مساحت ۷۸۶,۵۹متر مربع، تمامت پلاک ثبتی ۲۳,۴۴۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ ثبت تفرش اراضی دشت قراتیکان قریه کندج

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۱۰۴۳ -۱۴۰۵/۱/۲۹ اقای ابراهیم صدری فرزند حسن در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی مشجر با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری به مساحت ۳۳۳۴,۱۹ متر مربع، تمامت پلاک ثبتی۲۳,۵۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ ثبت تفرش قریه کندج

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۱۰۴۵ -۱۴۰۵/۱/۲۹ اقای ابراهیم صدری فرزند حسن درششدانگ یکقطعه زمین مزروعی مشجر با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری به مساحت ۱۹۱۰,۹۸ متر مربع، تمامت پلاک ثبتی۲۳,۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۱۳ ثبت تفرش مزرعه داران سفلی قریه کندج.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

رئیس ثبت اسناد تفرش – معزی نیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندر سمی

شناسه آگهی: ۲۱۶۳۶۴۲

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۷۹۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک، کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۱۶۶ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی قورچیان فرزند احسان‌اله به شماره شناسنامه ۸ و کدملی ۵۰۸۹۷۶۵۰۱۴ صادره از آبیک در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۴۳۴/۵۷متر مربع از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۱۶ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه صمغ‌آباد می‌باشد. احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آن را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

علی مافی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۸۱۲۷۷

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۶۱۶ مورخ۱۴۰۵/۰۲/۱۳- آقای یداله عبادنجف‌آبادی به شناسنامه شماره ۴۳۰ کدملی ۵۲۷۹۷۷۹۴۵۸ صادره فرزند قربانعلی در ششدانگ یک زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۱۲۶۱/۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۸۶ فرعی از ۴۴۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان- برابر رونوشت سند شماره ۳۴۹۲۲ مورخ ۱۳۴۵/۰۴/۲۰ دفتر ۲۹ اصفهان مطابق با میزان تصرفات درخواستی به میزان ۷۸۰ سهم مشاع از ۹۳۶۰۰ سهم اراضی مزروعی دایر با آیش موجود باستثناء اراضی بایرو موات ۴۸ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ قریه جلال‌آباد از طرف دولت به آقای سیدحسن موسوی فرزند سید اسماعیل واگذار گردیده و متعاقبا به صورت قولنامه عادی مع‌الواسطه به متقاضی آقای یداله عباد نجف آبادی واگذار شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۸۱۲۷۱

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۶۱۸ مورخ۱۴۰۵/۰۲/۱۳- آقای محمد عباسیان نجف‌آبادی به شناسنامه شماره ۲۱۵۶ کد ملی ۱۰۹۱۲۸۳۵۹۱ صادره نجف‌آباد فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۴۱۱/۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۸۵ فرعی از ۴۴۵ اصلی واقع در بخش۹ حوزه ثبت ملک اصفهان - برابر رونوشت سند شماره ۳۴۵۲۵ مورخ ۱۳۴۵/۰۴/۲۰ تنظیمی در دفترخانه اسنادرسمی ۲۹ اصفهان ، مطابق با میزان تصرفات در خواستی به میزان ۱۲۰ سهم مشاع از ۹۳۶۰۰ سهم اراضی مزروعی دایر با آیش موجود باستثناء اراضی بایر وموات ۴۸ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ قریه جلال‌آباد علی‌آباد از طرف دولت به آقای علی پورهادی فرزند هادی واگذار گردیده و متعاقبا به صورت قولنامه عادی مع‌الواسطه به متقاضی آقای محمد عباسیان نجف‌آبادی فرزند محمدعلی به کد ملی ۱۰۹۱۲۸۳۵۹۱ در پلاک ثبتی فرعی ۱۴۸۵ از ۴۴۵ اصلی واقع در قطعه ۰۰ نجف‌آباد اصفهان گردیده است. در ضمن به نامش مسبوق به ثبت می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۸۱۲۶۶

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۶۲۰ - مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ آقای حمید کاظمی به شناسنامه شماره ۳۷۳ کدملی ۱۰۹۱۱۳۷۴۸۱ صادره نجف‌آباد فرزند مرتضی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۱۳۶۱/۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۸۶ فرعی از ۴۴۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان - برابر رونوشت سند شماره ۳۴۹۲۲ مورخ ۱۳۴۵/۰۴/۲۰ تنظیمی در دفترخانه اسنادرسمی ۲۹ اصفهان، مطابق با میزان تصرفات در خواستی به میزان ۷۸۰ سهم مشاع از ۹۳۶۰۰ سهم اراضی مزروعی دایر با آیش موجود باستثناء اراضی بایر وموات ۴۸ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ قریه جلال‌آباد علی‌آباد از طرف دولت به آقای سید حسن موسوی فرزند سید اسماعیل واگذار گردیده و متعاقبا به صورت قولنامه عادی مع الواسطه به متقاضی آقای حمید کاظمی فرزند مرتضی به کدملی ۱۰۹۱۱۳۷۴۸۱ در پلاک ثبتی فرعی ۱۴۸۶ از ۴۴۵ اصلی واقع در قطعه ۰۰ نجف آباد بخش ۹ ثبت اصفهان واگذار گردیده است. در ضمن به نامش مسبوق به ثبت می‌باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندر سمی

شناسه آگهی: ۲۱۶۳۶۳۸

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۸۶۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۷۱۹ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی قورچیان فرزند احسان‌اله به شماره شناسنامه ۸ و کدملی ۵۰۸۹۷۶۵۰۱۴ صادره از آبیک در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۷۸۰/۳۶ متر مربع از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۱۶ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه صمغ‌آباد می‌باشد. احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آن را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

علی مافی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندر سمی

شناسه آگهی: ۲۱۶۳۶۳۶

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۷۹۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۱۷۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی قورچیان فرزند احسان‌اله به شماره شناسنامه ۸ و کدملی ۵۰۸۹۷۶۵۰۱۴ صادره از آبیک در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۶۵/۴۲ متر مربع از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۱۶ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه صمغ‌آباد می‌باشد. احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آن را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

علی مافی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی فقدان سند مالکیت

شناسه آگهی: ۲۱۷۶۹۰۵

سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک ۷۷۵ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش ۱۵ قزوین به مساحت ۱۹۴/۲۹ متر مربع ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۹۰۰۳۰۰۱۸۱۲ به شماره چاپی ۹۰۰۵۱۰ سری و سال ۱۴۰۰ به نام آقای احسان‌اله مافی‌نژاد فرزند بیک رضا ثبت و صادر شده است. سپس مالک با ارائه دو برگ فرم شهود ممهور به مهر دفتر خانه اسناد رسمی ۲۵ آبیک مدعی فقدان سند مالکیت بعلت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ملک مزبور را نموده است. سند فاقد سابقه رهن و بازداشت است که ثبت دفتر املاک نیز موید این ادعا می باشد. علیهذا با توجه به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هر کس به هر نحوی از انجاء نسبت به ملک مذکور حق داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید و اگر در ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

علی مافی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی فقدان سند مالکیت

شناسه آگهی: ۲۱۷۶۹۰۳

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه چهاردیواری قطعه ۳ تفکیکی تحت پلاک ۴۲۰ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش ۱۵ قزوین به مساحت ۱۴۷۰/۹۵ متر مربع ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۹۰۰۳۰۰۱۵۳۴ به شماره چاپی ۳۱۶۶۷۹ سری ب سال ۱۴۰۰ به نام آقای احسان‌اله مافی‌نژاد فرزند بیک رضا ثبت و صادر شده است. سپس مالک با ارائه دو برگ فرم شهود ممهور به مهر دفتر خانه اسناد رسمی ۲۵ آبیک مدعی فقدان سند مالکیت بعلت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ملک مزبور را نموده است. سند فاقد سابقه رهن و بازداشت است که ثبت دفتر املاک نیز موید این ادعا می باشد. علیهذا با توجه به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هر کس به هر نحوی از انجاء نسبت به ملک مذکور حق داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید و اگر در ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

علی مافی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندر سمی

شناسه آگهی: ۲۱۶۳۶۲۸

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۸۷۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۱۷۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی قورچیان فرزند احسان‌اله به شماره شناسنامه ۸ و کدملی ۵۰۸۹۷۶۵۰۱۴ صادره از آبیک در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۵۴۱/۴۳ متر مربع از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۱۶ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه صمغ‌آباد می‌باشد. احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آن را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

علی مافی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۶۶۸۳۸

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۷۴۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۳۸۴ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای کامبیز قورچیان فرزند شیر بلوک بشماره شناسنامه ۴۰۴ شماره ملی ۰۰۴۶۴۵۸۹۲۱ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یکقطعه باغ محصور به مساحت ۱۲۲۵/۵۲ متر مربع از پلاک ۴ اصلی بخش ۱۶ قزوین از مالکیت خانم احترام باقری صمغ آبادی قریه صمغ آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند ، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

علی مافی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی فقدان سند مالکیت

شناسه آگهی: ۲۱۷۶۸۹۹

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه ساختمان قطعه اول تفکیکی تحت پلاک ۴۱۸ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش ۱۵ قزوین به مساحت ۱۶۴/۱۳۹۳ متر مربع ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۹۰۰۳۰۰۱۵۳۲ به شماره چاپی ۳۱۶۶۷۷ سری ب سال ۱۴۰۰ به نام آقای احسان‌اله مافی‌نژاد فرزند بیک رضا ثبت و صادر شده است. سپس مالک با ارائه دو برگ فرم شهود ممهور به مهر دفتر خانه اسناد رسمی ۲۵ آبیک مدعی فقدان سند مالکیت بعلت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ملک مزبور را نموده است. سند فاقد سابقه رهن و بازداشت است که ثبت دفتر املاک نیز موید این ادعا می باشد. علیهذا با توجه به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هر کس به هر نحوی از انجاء نسبت به ملک مذکور حق داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید و اگر در ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

علی مافی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۸۲۳۵۳

برابر رای شماره ۱۷۴۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سودابه خنسیر فرزند منصور به شماره شناسنامه ۳۴۹۰۱۶۲۹۰۰ و شماره ملی ۳۴۹۰۱۶۲۹۰۰ صادره از بوشهردر قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۵/۰۹ متر مربع پلاک ۴۸ فرعی از ۳۳۹۱ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

شکراله سعادتی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۱۶۷۱۷۸

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۰۰۰۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۰۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی احمد سلیمی نژاد فرزند عباس به شماره شناسنامه ۴ کد ملی ۶۳۰۹۸۵۷۸۵۱ صادره از املش _ نسبت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۱۱۲/۶۸ مترمربع به شماره پلاک ۶۱۸۷ مفروز از ۲ فرعی از سنگ اصلی ۵ واقع در قریه نخجیرکلایه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی :لاهیجان _قریه نخجیرکلایه از مورد مالکیت کاظم بلوک نخجیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۹/۱م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

شهریار سلیمی بازنشین- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضـــوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی : ۲۱۶۷۳۶۶

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۴۰۲۶ - ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مسعود علی‌زاده فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۵۰۹ صادره از در یکباب ساختمان به مساحت ۳۰۱/۷۰ متر مربع پلاک ۵ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ باوی مع‌الواسطه خریداری از مالک رسمی (خانم مشکات شجاعی برجویی) محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۴۰۲۴ - ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مسعود علی‌زاده فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۵۰۹ صادره از در یکباب ساختمان به مساحت ۳۰۱/۷۰ متر مربع پلاک ۵ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ باوی مع الواسطه خریداری از مالک رسمی (خانم مشکات شجاعی برجویی) محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۴۰۲۵ - ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مسعود علی‌زاده فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۵۰۹ صادره از در یکباب ساختمان به مساحت ۴۰۴/۰۷ متر مربع پلاک ۵ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ باوی مع الواسطه خریداری از مالک رسمی (خانم مشکات شجاعی برجویی) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

احمد شعیبی- رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۸۱۷۱۰

برابر رای شماره ۱۲۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محسن مؤمنی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۳۵۱۰۰۹۵۴۰۵ و شماره ملی ۳۵۱۰۰۹۵۴۰۵ صادره از دشتستان در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۱متر مربع پلاک ۱۱۸ فرعی از ۳۴۰۳ اصلی مفروزی و مجزا شده از۳۴۰۳ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

شکراله سعادتی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندر سمی

شناسه آگهی: ۲۱۶۳۶۳۲

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۷۹۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۱۷۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی قورچیان فرزند احسان‌اله به شماره شناسنامه ۸ و کدملی ۵۰۸۹۷۶۵۰۱۴ صادره از آبیک در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۲۲۹/۴۰ متر مربع از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۱۶ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه صمغ‌آباد می‌باشد. احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آن را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

علی مافی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک