

حسین راغفر در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» در مورد عزم جدی دولت برای واگذاری‌ها:

# فروش اموال دولتی، «خصوصی‌سازی غارتی» است



رامتین مونتق

خیلی‌ها به دولت می‌گفتند که این حرف‌ها نشدنی هستند و دولت‌ها در ایران اراده واگذاری این دو تیم را ندارند. اما در اردیبهشت ۱۴۰۳ با یک همت جمعی این امر محقق شد.

وزیر اقتصاد در باره روش دولت برای این واگذاری اظهار کرد: در اصل مشارکت طلبیدن مردم و بخش غیردولتی اراده‌ی جدی وجود دارد. در اسفند ۱۴۰۰ موضوع بورس‌ی شدن این دو باشگاه و افزایش سرمایه آنها و مشارکت چند صد هزار نفری مردم برای در اختیار گرفتن سهم ۱۰ درصدی دو باشگاه که خروجی آن شفافیت در عملکرد است، گام اول دولت برای خصوصی‌سازی بود.

خاندوزی ادامه داد: اهلیت و تخصص نکته دیگری است که تاکید داریم تا واگذاری مبتنی بر آن صورت گیرد. یکی از نکاتی که در دولت سیزدهم واگذاری

## عزم دولت برای خصوصی‌سازی جدی است

چهارشنبه، ۱۵ اردیبهشت وزیر اقتصاد با اشاره به عزم جدی دولت برای واگذاری دو تیم پرسپولیس و استقلال، عنوان کرد: این مسیر ادامه پیدا می‌کند و در آینده‌ای نزدیک یک معدن و همچنین پالایشگاه ستاره خلیج فارس در بورس عرضه خواهند شد. به گزارش تسنیم، احسان خاندوزی در آیین واگذاری مالکیت استقلال و پرسپولیس به بخش خصوصی با اشاره به عزم جدی دولت برای واگذاری این دو تیم از همان ابتدا، گفت: همکاری ملی و همپای ملی رمز غلبه بر موانع غیر قابل حل است. او افزود: در موضوع انتقال پرسپولیس و استقلال

حسین راغفر در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: «یک اقتصاددان، مدل خصوصی‌سازی دولت در فروش اموال دولتی خصوصی‌سازی غارتی است. این روش هیچ قاعده و ضابطه‌ای ندارد و مصداق بارز حداقل یک تعریف استاندارد فساد است. او به معادله فساد اشاره کرد و گفت: گفته می‌شود که معادله فساد به این صورت است که فساد مساوی است با انحصار به اضافه صلاحیت به منتهای پاسخگویی. این استاد دانشگاه افزود: این در واقع یک معادله شناخته شده در

چندان زیادی نداشته‌ایم، به این دلیل بود که دقت بر اهلیت و تخصص خریداران و چشم‌انداز بلندمدت برای این واگذاری‌ها داشته باشیم. هر چند که او خاطر نشان کرد که دولت به دنبال استفاده از بخش‌های غیردولتی است اما باید دید آیا واقعاً در این خصوصی‌سازی‌ها مشارکت ملی وجود دارد و این روش خصوصی‌سازی دولت به کجای انجامد؟

## فساد مساوی است با انحصار به اضافه صلاحیت منتهای پاسخگویی

یک اقتصاددان در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» مدل خصوصی‌سازی دولت در فروش اموال دولتی را خصوصی‌سازی غارتی خواند. حسین راغفر تصریح کرد که این روش هیچ قاعده و ضابطه‌ای ندارد. این روش مصداق بارز و حداقل یک تعریف استاندارد فساد است.

او به معادله فساد اشاره کرد و گفت: گفته می‌شود که معادله فساد به این صورت است که فساد مساوی است با انحصار به اضافه صلاحیت به منتهای پاسخگویی. این استاد دانشگاه افزود: این در واقع یک معادله شناخته شده در



بسیاری از نهادهایی که بنگاه‌ها و دارایی‌های دولت را خریداری می‌کنند، در یک فضای کاملاً بسته و غیر شفاف این کار را انجام می‌دهند و این نهادها هم چون پول ندارند، از بانک‌ها وام خواهند گرفت. این فروش اموال دولتی به بانک‌ها تحمیل و به بدهی به بانک‌ها تبدیل می‌شود و مشخص است این دیون معوق به بانک‌ها چه نتایج گسترده‌ای در پی خواهد داشت

که منابعی از فروش این دارایی‌ها حاصل می‌شود که این مسئله در ایران اتفاق نمی‌افتد. این استاد دانشگاه ادامه داد: بسیاری از نهادهایی که بنگاه‌ها و دارایی‌های دولت را خریداری می‌کنند، در یک فضای کاملاً بسته و غیر شفاف این کار را انجام می‌دهند و این نهادها هم چون پول ندارند، از بانک‌ها وام خواهند گرفت.

راغفر در پایان تصریح کرد: این فروش اموال دولتی به بانک‌ها تحمیل و به بدهی به بانک‌ها تبدیل می‌شود و مشخص است این دیون معوق به بانک‌ها چه نتایج گسترده‌ای در پی خواهد داشت.

## تکرار اشتباهات گذشته

زمانی قرار بود اموال دولتی زیان‌ده و کم‌بازده از اختیار دولت خارج و به بخش خصوصی سپرده شود تا با احیای آنها از سوی این بخش، چرخ اقتصاد کشور بچرخد.

اما وضعیت به این شکل نشد. ابتدا قرار بود کارایی و اهلیت اقتصادی این افراد بررسی شود اما روند خصوصی‌سازی به صورتی بود که فقط رانتی‌ها توانستند به این اموال دسترسی پیدا کنند و به اصطلاح به جای خصوصی‌سازی، خصوصی‌سازی هاشکل گرفتند که نتایج آن نه بهبود وضعیت بنگاه‌ها، بلکه ورشکستگی بیشتر بود.

در فروش اموال دولتی نیز به نظر می‌رسد چنین اتفاق و روندی در حال رخ دادن است. هر چند خود دولت دلیل مولدسازی را با هدف کمک به رشد اقتصادی و افزایش بهره‌وری اموال مازاد دولتی، افزایش عرضه زمین، ملک، ساخت‌مان در اقتصاد و تعدیل قیمت‌ها، کاهش دارایی‌های منجمد دولت به نفع پویایی اقتصاد، بهره‌وری و کارایی بیشتر از دارایی‌های ثابت دولت، افزایش نقدینگی شرکت‌ها و تامین غیر تورمی کسری بودجه، تامین فرصت فراگیر مصون ماندن مردم از تورم دارایی‌های ثابت و گسترش مالکیت عموم مردم بویژه اقشار کم‌درآمد از این دارایی‌ها، می‌داند اما اصل قضیه انتقال عده‌ای محدود از این اموال دولتی است که به این وضعیت به هیچ‌کدام از اهداف مطرح‌شده نمی‌رسد. این روش فشار مضاعف به بانک‌هاست. چنانچه در مورد اخیر هم دو باشگاه زیان‌ده را خریداری کردند و هم‌اینکه استقراض از آنها شدت می‌گیرد.

## بخش خصوصی واقعی در حال احتضار است

او اشاره به دلیل دولت برای مولدسازی اموال از طریق واگذاری آنها به بخش خصوصی، اظهار کرد: یکی از بهانه‌ها و دلایل خصوصی‌سازی‌ها، انتقال هزینه‌های اداره آن واحدها به بخش خصوصی است. این اقتصاددان تاکید کرد: اما امروز چیزی به نام بخش خصوصی مستقل نداریم و بخش خصوصی مستقل در حال احتضار است. راغفر اضافه کرد: اینهایی که فعال هستند، وا فرست‌ها می‌توانند استفاده کنند، کارگزاران نهادهای انحصاری هستند. بنابراین مسئله‌ای که وجود دارد این است که دولت به دنبال کاستن از هزینه‌های خود و واگذاری دارایی‌های خود است و از طرفی فرض دیگر این است

## خبر اقتصادی

رئیس‌جمهور:

## مشکلات آبی و برقی کشور در حال حل شدن هستند



رئیس‌جمهور گفت: مشکلات آبی و برقی کشور در حال برطرف شدن هستند. به گزارش ایلنا، ابراهیم رئیسی در جمع

مردم جنوب غرب تهران همچنین در زمینه اشتغال مسکن بیان کرد: در ابتدای دولت گفتیم که هر سال باید یک میلیون شغل ایجاد می‌شد که اگر می‌شد امروز با مشکل روبرو نبودیم، امروز از وعده خود عقب‌نهیستیم، در بسیاری از استان‌ها نرخ بی‌کاری در کشور کاهش است. مسئله مسکن هم مهم است. اگر در سال‌های قبل سالی یک میلیون مسکن ساخته می‌شد، امروز در تهران و استان‌ها مشکل مسکن نداریم. هم‌قانون می‌گوید هم‌نیاز کشور است که یک میلیون مسکن ساخته شود. اگر این اتفاق رخ ندهد نیاز مردم برطرف خواهد شد.

## «منظور» بدون اشاره به ناترازی‌ها خبر داد: آمادگی ایران برای تامین انرژی پایدار منطقه



رئیس سازمان برنامه و بودجه بدون اشاره به مشکلات ناترازی در داخل کشور، در دیدار با معاون دبیر کل سازمان ملل متحد،

گفت: ایران با وجود تحریم‌های ظالمانه، آمادگی تامین انرژی پایدار مورد نیاز کشورهای منطقه از جمله کشورهای ترکیه، پاکستان و هندوچین گاز مورد نیاز کشورهای اروپایی را دارد. به گزارش ایرنا، داوود منظور در دومین روز حضور خود در بانکوک برای شرکت در هشتادمین جلسه سالیانه اسکاپ افزود: جمله تجربیات موفق کشورمان، تجارب حاصل شده در مهار مدیریت منابع آب و شیرین‌سازی آب است که با توجه به تأثیر تغییرات اقلیم بر بروز خشکسالی‌های بیابانی و کاهش منابع آب، همکاری مشترک به ویژه با کشورهای همسایه، اهمیت دوچندان دارد. او تاکید کرد که ما آماده همکاری در زمینه مدیریت منابع آب با سازمان ملل متحد هستیم.

## رشد ۱۵۰ درصدی یارانه نان در بودجه ۱۴۰۳



بررسی بودجه ۱۴۰۳ نسبت به جدول بودجه سال قبل نشان می‌دهد، یارانه نان با رشد قابل توجهی مواجه شده است. به گزارش تسنیم، یارانه نان در لایحه سال جاری در حدود ۱۴۳ هزار میلیارد پیش‌بینی شده که نسبت به قانون سال گذشته ۱۵۰ درصد رشد داشته است. گفتنی است اعتبار در نظر گرفته شده برای یارانه نان در سال ۱۴۰۳ حدود ۵۶ هزار میلیارد تومان بوده است در حالی که دولت با بودجه سال گذشته حدود ۱۵۹ هزار میلیارد تومان برای یارانه نان پرداخت کرده است.

## تازه‌ترین گزارش مرکز آمار؛ «شوک» در قیمت خوراکی‌ها در فروردین ماه



آمار و ارقام در جدیدترین گزارش مرکز آمار ایران از تورم در فروردین ۱۴۰۳، نشان می‌دهد که تورم در بخش خوراکی‌ها در ماه اول سال با «شوک» مواجه شده است. مرکز آمار ایران، رشد ماهانه قیمت چند کالای خوراکی را در مناطق شهری اعلام کرده است و در میان آنها پیاز، بیشترین جهش قیمت را داشته است. پس از نرخ ۵/۲۹ درصدی پیاز، شدت‌ترین گرانی خوراکی برای برتقال است که تنها در یک ماه ۲/۱۵ درصد گرانت‌تر شده است.

## آذری جهرمی به دولت رئیس‌ی: در سیاست‌های ضد اینترنت تجدیدنظر کنید



وزیر پیشین ارتباطات و فناوری اطلاعات، خواستار تجدیدنظر در سیاست‌های ضد اینترنت توسط مسئولان دولت سیزدهم شد. محمدجواد آذری جهرمی، در کانال تلگرامی خود نوشت: اینکه پس از یک رویه سراسر اشتباه و ناکارآمد که در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ با استدلال حفظ امنیت تکنیکورطی دستورالعمل مصوب‌شکاد دنبال می‌شد اینترنت موبایل در محل برگزاری آزمون خاموش وز مینه‌های اختلال گسترده در شبکه ارتباطی شهرها فراهم می‌آورد و حتی در برهه‌های برخی مسئولین دولت سیزدهم در برنامه‌های تلویزیونی سخن از محدودیت‌های گسترده‌تر اینترنت در روزهای برگزاری آزمون می‌کردند، بالاخره در سال جاری این رویه اشتباه کنار گذاشته شد، خبر خوبی است. کاش در سایر سیاست‌های ضدیت با اینترنت هم تجدیدنظر کنند، مردم خوبی‌ها را ج خواهند نهاد.

رابطه آن با بالا بودن مدت زمان صدور پروانه ساختمانی اظهار کرده‌اند: اگر شهرداری‌ها در پروسه صدور پروانه ساختمانی با مردم و سازندگان همکاری کنند، شاهد کاهش تعداد واحدهای ساخته شده نخواهیم بود.

حسن محتشم تصریح کرد که دلیل اصلی افت تولید مسکن شرایط نابسامان و بد اقتصاد کشور است. این شرایط نابسامان در ساخت و ساز هم تأثیر گذار بوده است. سیستم پیچیده در ادارات و سختگیری‌های بی‌مورد پیش‌روی سازندگان مشکلات زیادی را ایجاد کرده است. این عوامل در کنار مشکلات اقتصادی باعث کاهش تولید مسکن شده است.

لازم به ذکر است به دلیل رکود حاکم بر بازار مسکن صدور پروانه ساختمانی نیز دچار رکود است اما هنوز متقاضیان مسکن وعده زاکانی شهردار تهران مبنی بر اینکه مدت زمان صدور پروانه ساختمانی را به دو ماه کاهش خواهد داد فراموش نکرده‌اند.

کاهش صدور پروانه‌های ساختمانی در کشور را موجب شده شده است. در همین موضوع، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در پاسخ به این پرسش اقتصاد آنلاین مبنی بر اینکه آیا سازمان نظام مهندسی ساختمان می‌تواند در بالا رفتن مدت زمان صدور پروانه ساختمانی از سوی شهرداری‌ها نقش داشته باشد؟ تاکید کرد: سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان در استان‌ها به خوبی به وظایف خود عمل می‌کنند و نقشی در بالا بودن مدت زمان صدور پروانه ساختمانی ندارند. اگر خواهیم به صورت ریز و آرد این بحث شویم.

حمزه شکیب تاکید کرد: سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان در استان‌ها مشکلی ندارند اما به هر حال می‌بینید که متوسط صدور پروانه ساختمانی در حال حاضر حدود ۶ ماهه است که این زمان نیز می‌تواند کاهش پیدا کند.

همچنین عضو هیأت‌مدیره انجمن انبوه‌سازان مسکن در گفت‌وگو با این پایگاه خبری در خصوص کاهش تولید مسکن و



می‌شود، با تابلوی اعلانات گسترده در فرودگاه امام مبنی بر غیر مجاز بودن واردات تلفن همراه آیفون ۱۴ به بالا و به‌رو می‌شود و در صورت مشاهده توسط مأموران ضبط شده و فرد خاطی مجازات خواهد شد. برای سایر گوشی‌های تلفن همراه و وسایل الکترونیکی بزرگ مانند تلویزیون که مشخص است وارداتیست، باید حق گمرکی پرداخت شده و سایر روند قانونی برای تحویل آن‌ها انجام شود. قوانین سخت‌گیرانه واردات کالاها به ویژه کالاهای مصرفی شخصی به داخل کشور، اغلب از حد تحمل مسافران خارج می‌شود.

اما به نظر می‌رسد قانون، فقط برای مسافران و افراد عادیست که دستی پشت پرده ندارند و پشتشان به جایی گرم نیست. وگرنه خرید حق رجیستری آن هم در ملاء عام جلوی چشم مأموران انتظامی، خلاقی بزرگ‌تر از واردات آیفون ۱۴ یا حتی نپرداختن حق گمرکی وارد کردن تلویزیون برای مصرف شخصی است. عرصه دیگری که دلالت را به فرودگاه کشانده، خرید

# متوسط صدور پروانه ساختمانی ۶ ماه است

رکود بازار مسکن در حالی این روزها بر بخش مسکن سایه انداخته که بالا بودن زمان صدور پروانه ساختمانی از سوی شهرداری‌ها همچنان موجب گلايه سازندگان و انبوه‌سازان است.

به گزارش اقتصاد آنلاین، کارشناسان و فعالان بازار مسکن معتقد هستند که سه عامل در کاهش صدور پروانه‌های ساختمانی موثر است. رکود ناشی از سیاست‌های اقتصاد کلان بر بازار مسکن از یک سو و نیز هزینه گزاف و بر و کراسی‌های اداری در صدور پروانه‌های ساختمانی در شهرداری‌ها و تمرکز بخش مسکن برای اجرای نهضت ملی مسکن از سوی دیگر،



## گزارش

با معامله رجیستری اتفاق می‌افتد:

# جولان سرخوشانه دلال‌ها در فرودگاه امام!

در سطح گسترده آن هم جلوی چشم نهادهای نظارتی، حضور گسترده و سرخوشانه دلالان ارز و سهمیه رجیستری تلفن همراه در فرودگاه بین‌المللی امام خمینی است.

دلالان برای خرید سهمیه رجیستری تلفن همراه هر فرد، ۳۰۰ تا حداکثر ۵۰۰ هزار تومان می‌پردازند و برای ارز مسافرتی که هر فرد آن را با نرخ حدود ۴۴ هزار تومان خریده، نهایتاً با چانه‌زنی تا قیمت ۵۰ هزار تومان می‌خرند. دلالان در این محوطه به قدری متعدد بوده و حضور پررنگی دارند که نمی‌توان گفت نیروی انتظامی مستقر در فرودگاه، قادر به شناسایی آن‌ها نیست یا از این اقدامات بی‌خبر است.

قابل توجه است زمانی که به عنوان مسافر وارد کشور

به راستی چه کسانی می‌توانند بدون ترس و نگرانی از دستگیر شدن و بر خوردن‌های قضایی، در محلی مانند فرودگاه بین‌المللی امام خمینی، جولان دهند و از هر دستاویزی برای سودجویی استفاده کنند؟ چه دست‌هایی پشت پرده دلالی و واسطه‌گری ارز و سایر بازارهای کالایی مانند موبایل وجود دارد که اگر هر در برای مردم عادی بسته باشد، راه همیشه برای آن‌ها باز است؟

به گزارش اقتصاد ۲۴، ایران سال‌هاست با معضلات ریز و درشت اقتصادی دست و پنجه نرم می‌کند و در کنار این چالش، حواشی دلالی و توسعه‌چارج گونه اقتصاد این بخش، همچنان گریبان مردم را گرفته است. نمونه بارز و مهم دلالی

## گزارش