حملات اسرائیل به صنعا و پاسخ انصارالله وارد مرحله جدیدی شده است؛

تصاعد تنش در دریای سرخ و خلیج عدن

رامین پرتو

شروع جنگ میان حماس و اسرائیل در غزه از هفتم اکتبر ۲۰۲۳ بدون شک ژئوپلیتیک منطقه را تغییر داد و هم‌اکنون هم خاورمیانه اسیر این تغییرات است. اگرچه حماس و اسرائیل نیروی عمل کننده در این نزاع به شمار می‌روند، اما جبهه‌های دیگر اعم از عراق، لبنان و سوریه هم در این راستا متأثر شدند و البته که یمن هم به این جبهه‌ها پیوست. ورود یمنی‌ها به درگیری مستقیم با اسرائیل از همان سال گذشته میلادی و از ابتدای نبرد در غزه بیانگر آن بود که اسرائیل باید در چند جبهه درگیر شود و یک تهاجم همه‌گیر را پاسخ دهد و البته نتانیاهو به عنوان طراح و اجرا کننده این پاسخ‌ها، تنها نبود؛ بلکه ایالات متحده به عنوان حامی اصلی اسرائیل و در کنار آن انگلیس به عنوان متحد سنتی واشنگتن وارد کارزارهای نتانیاهو شدند.

حال با توجه به تغییر معادلات منطقه‌ای اوضاع به سمت و سویی رفته که اسرائیل تمرکز خود را بر یمن قرار داده است و طی روزهای اخیر با مشارکت آمریکا حملاتی را به این کشور انجام داده است.

طبق گزارش شبکه خبری الجزیره، دنیل هاگاری، سخنگوی ارتش اسرائیل روز پنجشنبه با انتشار بیانیه‌ای اعلام کرد که نیروهای اسرائیلی حملاتی را به سایت‌های نظامی حوثی‌ها (انصارالله یمن) از جمله بنادر و زیرساخت‌های انرژی در صنعا، پایتخت یمن انجام داده‌اند».

تلویزیون المسیره نیز ضمن تایید خبر حمله ارتش اسرائیل به یمن گزارش داد که «یک سری حملات تهاجمی به صنعا و شهر بندری حدیده بامداد روز پنجشنبه انجام شده است». المسیره همچنین گزارش کرد: «این حملات ۲ نیروگاه مرکزی را در صنعا هدف قرار دادند، در حالیکه در حدیده، دشمن چهار حمله تهاجمی را با هدف قرار دادن این بندر و ۲ حمله را با هدف قرار دادن یک تاسیسات نفتی انجام داده است».

خبرگزاری «سبا» یمن همچنین اعلام کرد چهار حمله به حدیده انجام شد که ۲ حمله از آنها با هدف گیری تاسیسات نفتی «راس عیسی» صورت گرفت و تعدادی از کارکنان آن کشته و زخمی شدند و در مجموع تعداد جان باخته‌ها را ۹ نفر اعلام کردند.

در همین راستا جروزالم پست به نقل از یک منبع مطلع نوشت اسرائیل قبل از حمله به یمن به آمریکا اطلاع داده که هدف از این حمله از کار انداختن هر سه بندر انصارالله در یمن بوده است. اینکه چرا این بنادر از سوی اسرائیل هدف قرار گرفته شده به این دلیل

پس از سقوط اسد، اسرائیل اوضاع را به نفع خود می‌بیند و حالا به تقابل با یمن به عنوان یکی از جبهه‌های درگیری علیه خود پرداخته است. تل آویو سعی دارد به هر ترتیب ممکن صنعا و زیرساخت‌های اساسی یمن را زیر آتش خود بگیرد و حوثی‌ها را از سر راه خود بردارد

است که تل آویو از حالا به بعد به دنبال اعمال فشار و ضربات اقتصادی به یمن خواهد بود؛ چرا که مقامات یمن بارها اعلام کرده‌اند که در طول یک سال گذشته بیشترین ضربه اقتصادی را به اسرائیل وارد کرده‌اند و بر همین اساس اسرائیل هم در حال تلافی کردن است. در این خصوص محمد قحیم، وزیر حمل و نقل یمن در جریان کنفرانس مطبوعاتی اعلام کرد که حملات اخیر اسرائیل به تجهیزات و زیرساخت‌های بندر الحدیده خسارات شدیدی وارد کرده و جرثقیل‌های پل، نیروگاه برق و جرثقیل‌های یدک کش کمکی کشتی‌ها را تحت تأثیر قرار داده و مجموع خسارت‌ها حدود ۳۱۳ میلیون دلار برآورد شده است.

این در حالی است که بامداد دیروز (یکشنبه) نیز استان الحدیده هدف حملات آمریکا و انگلیس قرار گرفت و بر اساس اعلام منابع یمنی، لندن و واشنگتن مستقیماً به منطقه «جبل الجدع» در شهرستان «اللحیه» واقع در استان الحدیده حمله کرده‌اند.

چرا یمن؟

اساساً حملات اسرائیل به یمن را باید یک اقدام چندضلعی برای حذف و خاموش کردن انصارالله در این کشور دانست. اینکه ایالات متحده و انگلیس در حال انجام حملات مختلف به یمن هستند موضوعی است که به مسائل تجاری و آزادی کشتیرانی در عدن و دریای سرخ مربوط است. آمریکایی‌ها از یک سو با هماهنگی مشهود میان خود و اسرائیل مجوز حمله تل آویو به یمن را صادر کرده‌اند و از سوی دیگر خود به صورت مستقیم وارد این مجادله آبی-خاکی شده است تا به صنعا بفهمانند که تا آخرین دقیقه علیه یمن دست به اقدام خواهند زد.

به موازات این روند باید توجه داشت که تحولات منطقه هم در این پرونده بی‌تاثیر نبوده و نیست. قبل از سقوط بشار اسد شاهد آن بودیم که لبنان و اسرائیل بر سر آتش‌بس با یکدیگر به توافق رسیدند و این در حالیست که منابع سیاسی و خبری اعلام کرده‌اند که احتمالاً حماس و اسرائیل با یکدیگر در خصوص آتش‌بس در غزه و تبادل اسرا به توافق خواهند رسید. از سوی دیگر سقوط اسد باعث شد تا ارتش اسرائیل نه تنها به جولان برسد بلکه تا دمشق پیشروی کند و حالا به هیچ وجه از این کشور خارج نخواهند شد. در مورد عراق هم اسرائیل سعی دارد از طریق آمریکا به دولت بغداد بفهماند که باید گروه‌های مقاومت را به نوعی زیر نظر خود بگیرد و در غیر این صورت ممکن است که اسرائیل دست به اقدام بزند که البته در این راستا بحث انحلال حشدالشعبی از سوی واشنگتن مطرح شده که آیت‌الله سیستانی، مرجع بزرگ شیعیان دیروز (یکشنبه) با این موضوع مخالفت کرد.

با توجه به ردوبدل شدن پاسخ میان یمن و اسرائیل و همچنین مشارکت انگلیس و آمریکا در این حملات، شاهد نوعی از تصاعد تنش به صورت نموداری در دریای سرخ و خلیج عدن هستیم که ریشه آن را باید در سناریوی ایالات متحده برای مقابله با یمن از کانال اسرائیل دانست

در این شرایط و پس از سقوط اسد، اسرائیل اوضاع را به نفع خود می‌بیند و حالا به تقابل با یمن به عنوان یکی از جبهه‌های درگیری علیه خود پرداخته است. تل آویو سعی دارد به هر ترتیب ممکن صنعا و زیرساخت‌های اساسی یمن را زیر آتش خود بگیرد و حوثی‌ها را از سر راه خود بردارد. آویگدور لیبرمن، رهبر حزب «اسرائیل بیتنا» نیز در این رابطه گفته است که نباید دیگر منتظر موشک بالستیک بعدی باشیم و باید از آرایش دفاعی به سمت حمله برویم. نباید تنها یک حمله علیه یمن انجام دهیم بلکه باید مجموعه‌ای از حملات را انجام دهیم که تمام منابع انرژی و بنادر آن را هدف قرار دهد و این کشور را به زانو درآورد.

در عین حال، گرشون هاکوهن، ژنرال نیروهای ذخیره ارتش اسرائیل (یکشنبه) اذعان کرد که ارتش یمن موفق شد یک مسیر راهبردی دریایی را برای بیش از یک سال روی اسرائیل ببندد و حالا ما باید به آنها پاسخ بدهیم.

با این تفاسیر و نظر به ردوبدل شدن پاسخ میان یمن و اسرائیل و همچنین مشارکت انگلیس و آمریکا در این حملات، باید گفت که شاهد تصاعد تنش به صورت نموداری در دریای سرخ و خلیج عدن هستیم که ریشه آن را باید در سناریوی ایالات متحده برای مقابله با یمن از کانال اسرائیل دانست. بر همین اساس طی روزها و هفته‌های آینده اسرائیل سعی می‌کند علاوه بر حملات خود به یمن، موجی از ناامنی و ترور را در رهبران انصارالله راهم به راه بیندازد. این در حالیست که یمنی‌ها هم سعی دارند هزینه‌های نظامی را به گونه‌ای دیگر بر آمریکا تحمیل کنند و هدف قرار دادن ناوهای آنها در همین راستا قابلیت تحلیل دارد.

جهان نما

پوتین:
بهبود روابط با آمریکا امکان‌پذیر است

ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه در مصاحبه با خبرنگار رادیو-تلویزیون روسیه اظهار داشت که مسکو در صورت رعایت منافع خود حاضر به عادی‌سازی روابط با آمریکا است. به گزارش تاس، وی در پاسخ به سؤال پاول زاروبین، خبرنگار رادیو تلویزیون روسیه درباره احتمال تقویت روابط مسکو-واشنگتن گفت: «شما اگر اراده داشته باشید می‌توانید هر کاری انجام دهید. ما هیچ‌گاه این اراده را از دست ندادیم». وی در این باره گفت که در روابط بین‌الملل همه‌چیز به غیر از منافع کشور تغییر می‌کند. پوتین افزود: «اگر ما ببینیم که شرایط به شیوه‌ای در حال تغییر است که فرصت‌ها و چشم‌اندازهایی برای ایجاد روابط با دیگر کشورها فراهم باشد، ما برای آن آماده هستیم. این مسئله ما نیست، بلکه مسئله آنهاست».

رئیس جمهور روسیه افزود که این کشور آماده مصالحه بوده، اما تنها در صورتی حاضر به عادی‌سازی روابط است که «به ضرر منافع فدراسیون روسیه نباشد». این اظهارات در حالی مطرح شده است که در هفته‌های اخیر دونالد ترامپ، رئیس جمهور آینده آمریکا به برقراری آتش‌بس میان روسیه و اوکراین تأکید کرد و گفت که مایل به مذاکرات با پوتین برای حل جنگ اوکراین است. پوتین در ادامه اظهار داشت که غربی‌ها تنش‌ها را تشدید می‌کنند و روسیه همیشه و به هر گونه چالشی واکنش نشان خواهد داد. رئیس جمهور روسیه به کاهش توانایی‌های روسیه به خاطر اقدامات سیاستمداران اسبق روسی اشاره کرد و گفت که پس از این اقدامات، دیگر کشورها به جای آن که روسیه را در «دنیای متمدن» مشارکت دهند، تلاش کردند که کار روسیه را یکسره کنند.

ولادیمیر پوتین در پاسخ به سؤال خبرنگار درباره احتمال جنگ جهانی سوم گفت که «خطرات بسیاری وجود دارد و در حال افزایش است»، اما لزومی ندارد دیگران را در این باره بترسانیم. وی در واکنش به افزایش کمک‌های ایالات متحده آمریکا به اوکراین بیان کرد: «ما می‌بینیم که رقبای کنونی ما چکارهایی می‌کنند. آنها شرایط (تنش‌ها) را تشدید می‌کنند. اگر آنها در این حد خواستار آن هستند، اگر زندگیشان اینقدر بد است، بگذارید تشدید کنند. روسیه به هر چالشی واکنش نشان خواهد داد». رئیس جمهور روسیه افزود: «وقتی رقبای کنونی ما و شاید هم شرکای احتمالی ما، این مسئله را سرانجام بشنوند، درک کنند و متوجه شوند، به نظر من در آن هنگام این درک ایجاد خواهد شد که آن چه مورد نیاز هست، دستیابی به سازش است». جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا در هفته‌های اخیر به شدت کمک‌های مالی و نظامی ایالات متحده به اوکراین را افزوده است و به گفته رسانه‌ها قصد دارد تا پیش از تحویل قدرت به دونالد ترامپ از تمامی امکانات و ظرفیت‌های ممکن برای حمایت از کی یف استفاده کند.

خبر

سفر وزیر خارجه ترکیه به دمشق و دیدار با جولانی

منابع رسانه‌ای سوریه از دیدار و رایزنی وزیر امور خارجه ترکیه با «احمد الشرع» ملقب به ابومحمد الجولانی فرمانده گروه معارض مسلح «هیات تحریر الشام» در دمشق خبر دادند. روزنامه الوطن سوریه در این باره گزارش داد که «هاکان فیدان» وزیر امور خارجه ترکیه وارد کاخ الشعب در دمشق شد و با جولانی دیدار کرد. این روزنامه همچنین اعلام کرد که فیدان پس از ورود به کاخ الشعب با الجولانی دیدار و گفت‌وگو کرد. الوطن همچنین تصاویری را از این دیدار منتشر کرد و نوشت که این اولین برخورد رسمی یک دیپلمات ترکیه با جولانی محسوب می‌شود. این در حالیست که برهان کورا اوغلو، کاردار سفارت ترکیه در دمشق، اعلام کرد در جب طیب اردوغان رئیس جمهور ترکیه در پی تحولات دیپلماتیک اخیر در حال بررسی سفر به پایتخت سوریه است. کاردار ترکیه در مصاحبه با شبکه تلویزیونی ترکیه‌ای «تی‌وی‌نت» بر اهمیت سفر احتمالی اردوغان تاکید کرد و گفت: «من معتقدم که ما با سوریه رابطه‌ای مشابه دوران عثمانی خواهیم داشت». همچنین ولید جنبلاط، رئیس سابق حزب سوسیالیست ترقی خواه لبنان، (یکشنبه) با الجولانی در کاخ الشعب دیدار کرد. او گفت: «به مردم سوریه در پیروزی‌های بزرگشان درود می‌فرستیم و به شما در نبردی که برای خلاص شدن از ظلم و ستم متعهد شدید درود می‌فرستیم». وی ادامه داد: راه طولانی است و من و شما از توسعه طلبی اسرائیل رنج می‌بریم. یادداشتی به نام «نشست دموکراتیک» درباره روابط لبنان و سوریه ارائه خواهم کرد. جنبلاط معتقد بود «جنایت‌هایی که علیه مردم سوریه انجام می‌شود مشابه جنایات غزه و بوسنی و هرزگوین است و جنایت علیه بشریت است».

همچنین الشرع در دیدار با جنبلاط مدعی شد: سوریه به پیشتر مایه نگرانی و ناراحتی و دخالت منفی در امور لبنان بود. احمد الشرع ادعا کرد که «نظام سابق سوریه کمال جنبلاط، بشیر جمیل و رفیق حریری را به قتل رساند». وی خاطر نشان کرد که «سوریه بعدی در عهد جدید با همگان یک فاصله برابر خواهد داشت و اصلاً مداخله منفی در لبنان وجود نخواهد داشت». وی در اظهاراتی واهی اشاره کرد: آزادسازی سوریه منطقه را از جنگ جهانی سوم نجات داد و حضور شبه نظامیان در سوریه عامل نگرانی همه کشورهای منطقه بود.

فایننشال تایمز: ترامپ قصد خروج از سازمان بهداشت جهانی را دارد

گوستین گفت که مطمئن نیست ترامپ به اندازه برخی از اعضای تیمش، خروج فوری از سازمان را در اولویت قرار دهد. ترامپ پیشتر در سال ۲۰۲۰، در اولین دوره ریاست جمهوری خود روند خروج از سازمان بهداشت جهانی را با گسترش کووید-۱۹ آغاز کرد و این سازمان را به تحت کنترل بودن چین متهم کرد. اما این روند هرگز به نتیجه نرسید و جانشین او، جو بایدن روابط خود را با آن در اولین روز کاری‌اش در سال ۲۰۲۱ از سر گرفت. به کارشناسان گفته شده است که برخی از اعضای تیم انتقال قدرت ترامپ می‌خواهند این بار پس از شروع فوری این روند، سریع‌تر حرکت کنند. آنها می‌گویند که تیم ترامپ از او خواسته است تا در همان روز اول، به عنوان نشانه‌ای از معکوس کردن اقدام خود بایدن در روز تحلیف، از سازمان کناره‌گیری کند. آشیش جا، هماهنگ‌کننده سابق رسیدگی به کووید در کاخ سفید بایدن گفت: بسیاری از افراد هستند که بخشی از حلقه داخلی دولت خواهند بود و به سازمان بهداشت جهانی اعتماد ندارند و می‌خواهند در روز اول به طور نمادین نشان دهند که خارج از آن هستند.

اعضای تیم ترامپ به کارشناسان اعلام کردند که قصد دارند در مراسم تحلیف رئیس جمهور منتخب در ۲۰ ژانویه، خروج از سازمان بهداشت جهانی را اعلام کنند. این اقدام، بزرگ‌ترین منبع تاکین بودجه سازمان را از بین می‌برد و به توانایی آن برای پاسخگویی به بحران‌های بهداشت عمومی مانند همه‌گیری ویروس کرونا آسیب می‌رساند. لارنس گوستین، استاد بهداشت جهانی در موسسه «حقوق جورج‌تاون» گفت: آمریکا خلأ بزرگی را در تأمین مالی و رهبری بهداشت جهانی باقی خواهد گذاشت. من کسی را نمی‌بینم که این شکاف را پر کند. وی در ادامه تاکید کرد که طرح کنار کشیدن در روز اول برای سلامت جهانی «فاجعه‌بار» خواهد بود. به نوشته روزنامه فایننشال تایمز، بحث بر سر روابط ایالات متحده با سازمان بهداشت جهانی پس از آن آغاز شد که دونالد ترامپ، رئیس جمهور منتخب آمریکا اعلام کرد رابرت اف کندی را که نسبت به واکسن تردیدهایی دارد برای مشاغل مهم بهداشتی در دولت بعدی نامزد کرده است. با این حال،

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنقر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۴۳۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای برزو کاظمی فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۳۵۹ صادره از سنقر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۸۶/۴ مترمربع درقسمتی از ۶۹ کلیایی واقع در قریه اکبرآباد خریداری از مالک رسمی آقای عبداله کاظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ، رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۰۳
تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۰/۱۸
پیام حق شناس رئیس ثبت اسناد و املاک سنقر کرمانشاه ۲/۸۰/ م الف

اسپانیا خواستار به رسمیت شناختن فلسطین شد

پدرو سانچز، نخست‌وزیر اسپانیا در کنگره سوسیالیسم بین‌المللی که از روز جمعه در شهر رباط، پایتخت مراکش برقرار است، از تمامی کشورهای جهان خواست کشور فلسطین را به رسمیت شناخته و برای اعطای عضویت کامل به آن در سازمان ملل و پایان اشغالگری رژیم صهیونیستی در این سرزمین تلاش کنند. سانچز در این نشست بر اهمیت برقراری صلح عادلانه و فراگیر در منطقه غرب آسیا تاکید کرد و گفت: باید تلاش‌های بیشتری برای مقابله با بحران‌های رو به وخامت در مناطق مختلف جهان به ویژه فلسطین انجام شوند. به گزارش خبرگزاری «معا» فلسطین، نخست‌وزیر اسپانیا در ادامه گفت: اشغالگری اسرائیل باید متوقف شده و ملت فلسطین باید بتوانند در چارچوب راه‌حل ۲ دولتی کشور مستقل خود را با پایتختی قدس شرقی تشکیل دهند. او افزود: ما باید به رنج و مشکلات فلسطینی‌ها پایان داده و محاصره آنها و محدود کردن زندگی غیرنظامیان را متوقف کنیم. سوسیالیسم بین‌المللی سازمانی با عضویت احزاب سوسیالیست و سوسیال دموکرات از کشورهای مختلف جهان است که به دنبال حمایت از دموکراسی، کاهش نابرابری‌ها و تقویت همبستگی جهت برقراری صلح و ثبات است. این سازمان سال ۱۹۲۳ در آلمان تاسیس شد و بار دیگر در سال ۱۹۵۱ به شکل فعلی راه‌اندازی شد و در حال حاضر حدود ۱۶۲ حزب و سازمان در آن عضو هستند. این در حالیست که روزنامه هاآرتص گزارش داد طبق آمارهای ارتش اسرائیل حدود ۷۰ درصد از خانه‌های اردوگاه جبالیا در شمال نوار غزه به طور کامل تخریب شده است.

تداوم کمک‌های فنلاند، ایتالیا، سوئد و یونان به اوکراین

پتری اورپو، نخست وزیر فنلاند، دیروز (یکشنبه) گفت که کشورش به همراه سوئد، ایتالیا و یونان به دلیل این که مسئله اوکراین «یک مسئله امنیتی موجودیتی است»، تصمیم گرفته‌اند تا زمانی که لازم باشد، به اوکراین کمک‌های مالی و نظامی ارائه دهند. خبرگزاری نووستی گزارش داد که اورپو در یک کنفرانس خبری مشترک در حاشیه نشست شمال-جنوب گفت: ما باید به کمک‌هایمان به اوکراین تا زمانی و تا اندازه‌ای که به آن نیاز باشد، ادامه بدهیم. این یک مسئله امنیتی موجودیتی برای اروپا است. ما به تعمیق همکاری‌های خود در حوزه دفاعی و تضمین تامین مالی مداوم برای ابتکارات دفاعی ادامه می‌دهیم. نخست وزیر فنلاند گفت: اتحادیه اروپا همچنین باید آماده ارائه کمک‌های مالی بیشتر به اوکراین باشد. فنلاند میزبان نشست شمال-جنوبی از ۲۱ تا ۲۲ دسامبر است.

اظهارات اورپو در پی این مطرح می‌شود که رهبران اتحادیه اروپا در نشست اخیر شورای اروپا در بروکسل بر اهمیت تداوم حمایت‌ها از اوکراین و تخصیص کمک‌های مالی سالانه به اوکراین تاکید کردند. روسیه بارها گفته است حمایت‌های نظامی مداوم از اوکراین مانع حل‌وفصل این درگیری شده و مستقیما، باعث مداخله نظامی کشورهای ناتو در این درگیری می‌شود. این در حالیست که در تازه‌ترین تحولات جنگ اوکراین، وزارت دفاع روسیه از دفع حملات کی یف و خسارات وارد شده به آن خبر داده و همچنین اخباری از حمله به تأسیسات تولید پهپاد و تجمع لژیون‌های خارجی در اوکراین منتشر کرد. وزارت دفاع روسیه (یکشنبه) اعلام کرد گروه نیروهای مرکزی ارتش روسیه طی روز گذشته ۱۱ ضد حمله اوکراینی را دفع کرده و ۴۸۰ سرباز اوکراینی را از بین برده است.

آگهی

اینجانب فرزانه فخاری به شماره ملی ۴۹۱۰۳۴۳۶۴۴ اصالتا و وکالتا از سوی وراث مرحوم قربان فخاری ،مالکین قسمتی مشاع از پلاک ثبتی ۵۰ اصلی واقع در شهریار-میدان نماز-بلوار شهید اسرافیل شیخی-نرسیده به خروجی جاده اندیشه قلعه حسن خان-روبروی پارک جنگلی وفق ماده ۷ آیین نامه بستر و حریم رودخانه ها- متقاضی اجاره قسمتی از بستر رودخانه مجاور اراضی تحت مالکیت / تصرفات مالکانه خود از شرکت آب منطقه ای تهران جهت می باشم لذا با توجه باینکه حسب اعلام امور آب شهرستانهای شهریار،ملارد وقدس براساس ضوابط ومقررات جاری اتعقاد قرارداد اجاره منوط به رعایت اولویت برای مجاوران بستر رودخانه می باشد لذا از کلیه مالکین مجاور اراضی بستر رودخانه در محدوده مذکور تقاضا می باشد با در دست داشتن مدارک مالکیت خود ظرف مدت ده (۱۰) روز از تاریخ انتشار آگهی به امور آب شهرستانهای شهریار،ملارد و قدس بنشانی شهریار،شهرک اداری ،جنب اداره صنعت ،معدن و تجارت مراجعه نمایند .بدیهی است عدم مراجعه سایر مجاورین اراضی بستر رودخانه ظرف مهلت مقرر نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران (امور آب شهریار) جهت انعقاد قرارداد اجاره نخواهد شد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنقر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۴۳۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی موقوفه مسجد جواد الائمه ع و جامعه النور حوزه خواهران به تولیت امام جمعه محترم سنقر در ششدانگ ساختمان مسجد و محوطه پشت آن به مساحت ۲۶۳۵/۰۵ مترمربع درقسمتی از پلاک۰ فرعی از۲۰۸ اصلی واقع درسنقر، محله سازمانی، مسجد جواد الائمه (ع) خریداری ازمالک رسمی وراث مرحوم حاج عبداله ایزدی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ، رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۰۳
تاریخ انتشارنوبت دوم :۱۴۰۳/۱۰/۱۸
پیام حق شناس رئیس ثبت اسناد و املاک سنقر کرمانشاه ۲/۸۲/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ناهید فتحیان رفیع به شماره ملی ۳۸۷۵۶۷۳۵۴۹ وکالتا از طرف مالک باستناد دو برگ استشهادیه مصدق شده که امضا شهود آن ذیل شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۳۰۲۱۵۸۶۶۳۰۰۱۲۰۴ و رمز تصدیق ۴۸۵۲۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ دفترخانه ۷۶ شهریارمدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به شماره پلاک ۲۱۳۹ فرعی از ۶۷ اصلی قطعه ۷ تفکیکی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۷۸ فرعی از اصلی بمساحت ۷۴/۰۷ متر مربع واقع درسمت قسمت شمالی طبقه سوم که مقدار ۲/۲۰ متر مربع آن بالکن ذیل ثبت ۲۷۰۴۶۷ صفحه ۲۳۰ دفتر ۲۰۰۳ بنام رسول غمی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۸۱۸۹۲۰/ب/۹۱ صادر و تسلیم شده است و طبق سند ۱۹۴۲ مورخ ۱۳۹۰/۰۲/۲۸ دفتر ۵۷ شهریار بنفع بانک مسکن شعبه ولی عصر در رهن میباشد که به علت جابجائی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ قانون ثبت دریک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ازتاریخ نشراین آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید و درغیراینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمودم.الف:۱۱۸۷۱

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنقر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۳۷۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول طاهری فرزند امان ا... به شماره شناسنامه ۲۲۰ صادره از سنقر دریک قطعه باغ به مساحت ۱۳۶۵۶/۰۶ مترمربع درقسمتی از پلاک ۱۹ فعله گری واقع دربخش ۱۰ حوزه ثبت ملک سنقر به آدرس: سنقر اراضی قلعه فرهادخان خریداری مع الواسطه از مالکیت شیرعلی فرهادی و میرحسین فرهادی و کاظم زارعی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ، رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۸
تاریخ انتشارنوبت دوم :۱۴۰۳/۱۰/۰۳
پیام حق شناس رئیس ثبت اسناد و املاک سنقر کرمانشاه ۲/۷۴/ م الف