رامین پرتو

حملات نظامیان سوریه به جنوب لبنان، ارتش بیروت را به مرز دو کشور کشاند؛

اولین رویارویی در نقطه صفر مرزی

این روزها خاورمیانه آبستن حوادثی است که تاکنون مشابه آن دیده نشده بود و هر روز تحولات جدیدی رخ می‌دهد که گره‌های کور بر رفع خصومت‌ها و مرتفع شدن مشکلات مردمان این سرزمین میافزاید. به عنوان نمونه پرونده غزه، علیرغم آنکه بسیاری از اسراء میان حماس و اسرائیل تبادل شدند، اما همچنان با مشکلات و موانع مختلفی روبرو است و حتی کار به جایی رسیده است که اسرائیل در حال تهدید حماس برای شروع مجدد جنگ در این ناحیه است. به موازات این روند، حملات گسترده و عمیق ایالات متحده به یمن و هدف قرار دادن انصارالله و زیر ساخت‌های این کشور یکی دیگر از تحولات روزهای اخیر بود که موجب شده تحلیل و تفسیرها به سمت و سویی گنگ پیش برود.

فارغ از این مسائل، اتفاق تازه‌ای که در این بینابین رخ داده و موجب شده تا یک جبهه درگیری دیگر یا به زعم حقوقدانان، یک «مخاصمه مسلحانه غیر بین‌المللی» جدید رخ دهد، درگیری نیروهای تحت حمایت دمشق به رهبری ابومحمد الجولانی با لبنان در مرز مشترک این دو کشور است. از ابتدای سقوط بشار اسد و حزب بعث در سوریه، یکی از نگرانی‌ها این بود که سوریه تحت تسلط جولانی و تحریر الشام، یکباره سر سلاح خود را به سوی همسایگانش نشانه نرود اما این امید به نظر می‌رسد که به یغما رفته است. از یک سو عراقی‌های به دلیل ماهیت تحریر الشام که یک گروه تروریستی به حساب می‌آید و در اصل شاخه سوری القاعده محسوب می‌شود، نه تنها مرزبانان خود در مرز مشترک با سوریه را دوچندان کرده‌اند، بلکه دیوارهای چند متری بتنی در آنجا احداث کرده‌اند تا از گزند تیم جولانی و حتی داعش در امان باشند.

اما حالا اتفاقی که رخ داده کمی رنگ و بوی متفاوت‌تر به خود گرفته است؛ به گونه‌ای که مسلحین تحریر الشام حالا درگیری با لبنان را در مرز دو کشور کلید زده‌اند. العربیه گزارش داده که در پی کشته شدن افراد مسلحی که قصد ورود به خاک لبنان را داشتند نیروهای دولت محمد الجولانی سر کرده تحریر الشام در حال آماده شدن در مرز با لبنان هستند. بر اساس این گزارش، درگیری‌های شدید عصر یکشنبه میان ارتش سوریه و افراد مسلح در مرز سوریه - لبنان در بحبوحه جابجایی آوارگان در مناطق درگیری و ورود نیروهای کمکی نظامی بزرگ برای نیروهای سوری رخ داده است و خودروهای زرهی تیم جولانی و نیروهای کمکی این کشور همزمان با تشدید تنش‌ها در مرز سوریه و لبنان وارد منطقه شدند.

از سوی دیگر منابع محلی در حومه غربی حمص به العربی الجدید گفتند که صداهای گلوله باران و درگیری در منطقه مرزی نزدیک روستاهای حومه القصر، در میان کوچ ساکنان از مناطق مجاور و مشاهده خودروهای نظامی سوری که به منطقه می‌رسند، به وضوح شنیده می‌شود. همچنین فعالان در شبکه‌های اجتماعی کلیپ‌های ویدیویی را از این منطقه پخش کردند که نشان می‌دهد در میان آوارگی مشابه در سمت لبنان، نیروهای نظامی سوریه مناطقی را در داخل خاک لبنان گلوله باران می‌کنند. خبرنگار النشره در بقاع نیز گزارش داد که در نتیجه گلوله باران

درگیری‌ها میان سوریه و لبنان به حدی بالا بوده که ارتش لبنان به طور گسترده در امتداد مرز مستقر شده و تحقیقات برای تعیین دلایل ورود شبه نظامیان به خاک لبنان در حال انجام است. اجساد سه عضو تحریر الشام هم به دمشق تحویل داده شده است

گروه‌های مسلح سوری به مناطق القصر و حوش السید علی، یک کودک جان خود را از دست داده است.

این در حالیست که منابع محلی در بقاع گزارش دادند که «چهار شبه نظامی از هیئت تحریر الشام قصد ورود به خاک لبنان در منطقه القصر را داشتند که پس از رویارویی با گروهی از افراد مسلح قبیله‌ای، سه نفر کشته و تعدادی دیگر زخمی و به بیمارستانی در این منطقه منتقل شدند». همچنین اعلام شده که «ارتش لبنان به طور گسترده در امتداد مرز مستقر شده و تحقیقات برای تعیین دلایل ورود شبه نظامیان به خاک لبنان در حال انجام است». گفته شده از میان چهار نفری که قصد ورود به لبنان را داشتند، ۲ شهروند سوری اهل ادلب و یک شبه نظامی چچنی شناسایی شدند که نشانه‌ها حاکی از عضویت آنها در تحریر الشام و سایر جریان‌های تروریستی سوریه است.

شبکه المنار لبنان نیز گزارش داد که در پی کشته شدن عناصر مسلحی که در تلاش بودند از سوریه وارد خاک لبنان شوند، وزارت دفاع دولت موقت سوریه، مسئولیت هدف قرار دادن مناطق مرزی با لبنان با گلوله‌های توپ را بر عهده گرفت.

حزب‌الله تکذیب کرد

در این میان بخش اطلاع‌رسانی حزب‌الله لبنان در مورد وقایع رخ داده در مرز دو کشور اعلام کرد که ما به صورت قاطع آنچه را که در خصوص هر گونه ارتباطی میان حزب‌الله با رخدادهای روز یکشنبه و دوشنبه در مرزهای لبنان و سوریه مطرح می‌شود، تکذیب می‌کنیم. بخش اطلاع‌رسانی حزب‌الله اعلام کرد ما مجدداً بر آنچه که اعلام کرده بودیم تاکید می‌کنیم مبنی بر اینکه حزب‌الله هیچ ارتباطی با رخدادها در داخل خاک سوریه ندارد. پیش از این شبکه الجزیره به نقل از وزارت دفاع دولت موقت سوریه مدعی شده بود که نیروهای حزب‌الله با ورود به خاک سوریه سه نیروی مرزبانی

اسرائیل تنها در منطقه هرمون که اشراف کامل بر مناطق وسیع سوریه دارد، در حال احداث ۹ پایگاه نظامی جدید است و روند ساخت و سازها از دمشق تا مرز اردن نشان از ایجاد منطقه حائل دارد

راکشته و اجساد آنها را به داخل اراضی لبنان انتقال داده‌اند. در مقابل، رسانه‌های لبنانی تصریح کردند پس از آنکه سه عنصر مسلح سوری وارد خاک لبنان شدند از سوی نیروهای عشایر مورد هدف قرار گرفته و کشته شدند و در نهایت ارتش لبنان دوشنبه اعلام کرد که اجساد این سه عنصر مسلح سوری را به صلیب سرخ تحویل داده تا به سوریه منتقل شود.

در همین حالا عصر روز گذشته (دوشنبه) خبرنگار شبکه خبری المیادین اعلام کرد که در میان انتشار خبرهایی از تجمع نیروهای نظامی در آن سوی مرزها در سوریه، پنج خمپاره به شهرک «القصر» لبنان شلیک شد. این منبع همچنین گفت که برخلاف خبرهای منتشر شده، آنچه هدف قرار گرفت، چند ساختمان مسکونی بود و هیچ آسیبی به پایگاه‌های حزب‌الله وارد نشده است. خبرنگار النشره در جنوب لبنان نیز گزارش داد که ۲ خمپاره از منطقه قصیر در سوریه به شهرک القصر شلیک شده است.

پای اسرائیل در میان است؟

اینکه یکباره مرز لبنان و سوریه اسیر درگیری می‌شود و از سوی دیگر ایبالات متحده به صورت مستقیم علیه یمن اقدام می‌کند، موضوعی است که به زعم ناظران بین‌المللی در پس آن اسرائیل قرار دارد. در این خصوص شبکه عربی الحدث در گزارشی ویژه، به راهبرد نظامی جدید ارتش اسرائیل پرداخته و نوشته است که این راهبرد جدید «جنگ سه دایره» نام دارد که منظور آن درگیری همزمان در سه جبهه غزه، لبنان و سوریه است. بر اساس این گزارش، هدف اصلی دکترین جدید نظامی اسرائیل، خلع سلاح اجباری مناطق وسیع جنوب سوریه، لبنان و نوار غزه و در عین حال آسیب مستمر به توان نظامی سایر کنشگران است.

گزارش مذکور حاکی از آن است که اسرائیل در جنوب سوریه، ارتقای قابل توجهی در سیستم دفاع مرزی خود انجام داده که شامل نصب دوربین‌های پیشرفته در امتداد حصار مرزی، حفر یک خندق عمیق و ایجاد پایگاه‌های نظامی جدید در نقاط راهبردی مشرف به جنوب سوریه است. گفته می‌شود، اسرائیل تنها در منطقه هرمون که اشراف کامل بر مناطق وسیع سوریه دارد، ۹ پایگاه نظامی جدید و در دست ساخت دارد و روند ساخت و سازهای آن از دمشق تا مرز اردن ادامه دارد. کارشناسان امنیتی اسرائیل ادعا می‌کنند که راهبرد جدید تل آویو، واقعیت امنیتی منطقه را تغییر خواهد داد و در عین حال منطقه حائل امنیتی قابل توجه بین اسرائیل و تهدیدات بالقوه در مرزها ایجاد خواهد کرد. بر همین اساس این درگیری‌ها می‌تواند نقطه اتکای اسرائیل برای ایجاد بحران مصنوعی میان کشورهایی بمانند لبنان و سوریه باشد که تل آویو از ناحیه آنها احساس خطر می‌کند.

جهان نما

انتقادات داخلی از تصمیم نتانیاهو برای برکناری رئیس شاباک

شبکه ۱۳ تلویزیون اسرائیل گزارش داد: انجمن تجار و روسای شرکت‌های بزرگ اسرائیل با برکناری رئیس شاباک مخالف هستند. آخرین چیزی که ما اکنون کم داریم یک درگیری داخلی است که در آن نتانیاهو، رئیس شاباک را در سایه تضاد خطرناک منافع برکنار کند. رادیو ارتش اسرائیل به نقل از انجمن تجاری اسرائیل گزارش داد: ما از نتانیاهو می‌خواهیم از تخریب دموکراسی دست بردارد. همچنین «یائیر لاپید» رهبر اپوزیسیون اسرائیل در اشاره به توجیهی که نتانیاهو برای برکناری رئیس شاباک دارد، گفت: اگر بی‌اعتمادی دلیلی برای برکناری است پس اولین کسی که برکنار خواهد شد خود نتانیاهو است. دولت اسرائیل اعتماد به او را از دست داده است. رادیو ارتش اسرائیل همچنین به نقل از «رام بن براک» عضو کنست (پارلمان اسرائیل) افزود: نتانیاهو، رئیس شاباک را برکنار کرد چرا که می‌ترسید آنچه در دفترش اتفاق می‌افتد را فاش کند. یائیر گولن، رئیس حزب «دموکرات‌ها» در اراضی اشغالی نیز گفت: از ۹ سال پیش هشدار دادم که اسرائیل به سمت دیکتاتوری سقوط می‌کند. دولت می‌خواهد بنا به اوامر شخصی فاسد حق هر کاری را به خود بدهد. وی افزود: نتانیاهو گمان می‌کند یک حاکم بزرگ است که هر کاری را که می‌خواهد می‌تواند بکند. یائیر گولان به شدت به نتانیاهو حمله کرد و گفت: «نتانیاهو به اسرائیل اعلان جنگ کرده است. این برکناری تلاشی مذبوحانه از سوی یک متهم جنایتکار برای خلاص شدن از شر یک مقام صادق است که در حال تحقیق از اطرافیانش در پرونده‌های جدی است.

ضرب‌الاجل تازه دولت پاکستان برای اخراج اتباع افغان

پاکستان و طالبان افغانستان پس از سپری شدن بیش از سه هفته از تعطیلی گذرگاه مرزی، سرانجام برای آتش‌بس به توافق رسیدند و قرار شد گذرگاه «طورخم» توسط طرف پاکستانی مجددا بازگشایی شود. گذرگاه طورخم در شمال غرب پاکستان که یکی از شلوغ‌ترین معبر مشترک مرزی با افغانستان محسوب می‌شود، به دلیل اعتراض مسئولان پاکستانی به ساخت و ساز نیروهای طالبان در خط مرزی بسته شد. مرز طورخم از سوی پاکستان روز سوم اسفند (۲۱ فوریه) برای هر گونه فعالیت تجاری و رفت و آمد مردم تعطیل شد و پس از آن نیروهای دو کشور چند بار اقدام به تبادل آتش کردند. باوجود مطالبه حکومت سرپرست افغانستان از پاکستان برای گشایش مرز و پادرمیانی روسای قبایل در دوسوی مرز به جایی نرسید و سرانجام پس از چند دور مذاکرات میان تجار و ریش سفیدان دو کشور، توافق نهایی برای آتش‌بس پایدار در گذرگاه مرزی تورخم اعلام شد. شبکه جیونیوز پاکستان امروز به نقل از یک عضو هیات مذاکراتی این کشور گزارش داد که مرزبانان پاکستانی و طالبان افغانستان برای آتش‌بس به توافق رسیده و گذرگاه طورخم از چهارشنبه برای همه نوع فعالیت گشوده می‌شود. این در حالیست که وزارت کشور پاکستان چندی پیش با صدور بیانیه‌ای اعلام کرد که براساس تصمیم مقام‌های بلندپایه دولت فرآیند بازگرداندن اتباع خارجی غیرمجاز از پاکستان وارد مرحله جدیدی می‌شود و اکنون اتباع افغانستانی دارای کارت هویت افغان نیز باید تا ۳۱ مارس (۱۱ فروردین ۱۴۰۴) به کشور خود بازگردند.

جهان نما

ترامپ: با پوتین صحبت می‌کنم

ترامپ در جریان پرواز از فلوریدا به منطقه واشنگتن در ایر فورس وان به خبرنگاران گفت: «من روز سه‌شنبه با رئیس جمهور پوتین صحبت خواهم کرد. کارهای زیادی در روزهای گذشته انجام شده است». ترامپ گفت: «مامی خواهیم ببینیم که آیا می‌توانیم به آن جنگ پایان دهیم یا نه. شاید بتوانیم، شاید هم نتوانیم، اما فکر می‌کنم شانس بسیار خوبی داریم». دونالد ترامپ به خبرنگاران گفت: «فکر می‌کنم ما با روسیه خیلی خوب عمل می‌کنیم. ببینیم آیا چیزی برای اعلام داریم یا نه. شاید تا روز سه‌شنبه، روز سه‌شنبه با رئیس جمهور پوتین صحبت می‌کنم». رئیس جمهور آمریکا گفت: «در این گفت و گو، مسائل سرزمینی مربوط به درگیری او کراین و کنترل نیروگاه‌های هسته‌ای مورد بحث قرار خواهد گرفت». او گفت: «حرف زمین‌های زیادی است و اوضاع بسیار متفاوت از قبل از جنگ است. همانطور که می‌دانید، ما در مورد زمین صحبت خواهیم کرد. ما در مورد نیروگاه‌ها صحبت خواهیم کرد، زیرا این یک سوال بزرگ است. اما من فکر می‌کنم که ما بسیاری از آن‌ها را قبلا بسیار مورد بحث دو طرف قرار داده‌ایم». ترامپ همچنین به خبرنگاران گفت: «ما در حال حاضر در مورد تقسیم برخی از دارایی‌ها بین روسیه و او کراین صحبت می‌کنیم. زمین و نیروگاه‌ها محور مذاکرات درباره توافق روسیه و او کراین است».

در این راستا دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین روز گذشته (دوشنبه) در پاسخ به خبرنگاران، سخنان ترامپ درباره گفت‌وگوی تلفنی روز سه‌شنبه با پوتین را تأیید کرد و گفت: در حال آماده‌سازی این تماس هستیم. وی خاطرنشان کرد: دستور کار احتمالی مذاکرات آتی پوتین و ترامپ را قبل از برقراری این تماس اعلام نخواهیم کرد.

این تماس در حالی برقرار می‌شود که در ادامه اقدامات روسیه در جنگ او کراین، وزارت دفاع فدراسیون روسیه از تازه‌ترین پیشروی‌ها خبر داد. وزارت دفاع روسیه (دوشنبه) در بیانیه‌ای اعلام کرد که نیروهای روس کنترل شهرک «استپوو» در منطقه زاپوریژیا را به دست گرفته‌اند. این وزارتخانه در بیانیه‌ای گفت: «در نتیجه اقدامات فعال و قاطع، واحدهای گروه نیروهای دنیپر روستای استپوو در منطقه زاپوریژیا را آزاد کردند. همچنین بیش از ۶۵ پرسنل نظامی، پنج خودرو و یک ایستگاه جنگ الکترونیکی منهدم شدند.» وزارت دفاع روسیه همچنین اعلام کرد که گروه نیروهای «تسنتر» (مرکز) روسیه بیش از ۴۹۵ پرسنل نظامی او کراینی را در ۲۴ ساعت گذشته نابود کرده است. در بیانیه این وزارتخانه آمده است: «دشمن بیش از ۴۹۵ سرباز، چهار خودروی زرهی رزمی از جمله یک خودروی جنگی پیاده نظام برادلی ساخت آمریکا، ۱۰ خودرو، سه قبضه توپ و دو ایستگاه جنگ الکترونیک را از دست داد.» این وزارتخانه گفت که گروه زاپاد (غرب) روسیه بیش از ۲۲۵ پرسنل نظامی او کراینی را نابود کرده است، در حالی که گروه یوگ (جنوب) بیش از ۱۹۰ سرباز او کراینی را از پای درآورده است.

به موازات این روند آندری سیبیها، وزیر امور خارجه او کراین اظهار کرد این مساله را که نیروهای خارجی نیز در این نظارت ایفای نقش کنند و از پهپادها برای نظارت استفاده شود، رد نمی‌کند. سیبیها گفت: «چه کسی می‌تواند چنین ماموریت نظارتی را اجرایی کند چون مطمئنا یک مولفه ملی برای آن وجود دارد و کسی نمی‌تواند آن را بدون ما انجام دهد چون این اتفاق دارد در خاک کشور ما می‌افتد. بنابراین او کراین نقشی تعیین کننده در رابطه با کنترل و نظارت بر پایبندی به آتش‌بس ایفا می‌کند. ما شروع به تشکیل یک تیم ملی با هدف تهیه الگوریتم‌ها و روش‌هایی برای تضمین این روند کرده‌ایم».

وزیر امور خارجه او کراین در مصاحبه با شبکه ژاپنی «ان‌اچ‌کی» بیان داشت دولت دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا باید در صورت مخالفت مسکو به طرح آتش‌بس پیشنهادی واشنگتن، روسیه را تحت فشار بگذارد. سیبیها در اولین مصاحبه‌اش با یک رسانه خارجی از زمان نشست مقام‌های کی‌یف و واشنگتن در روز سه‌شنبه گذشته در عربستان به ان‌اچ‌کی بیان کرد او کراین خواستار پایان دادن به این جنگ بوده و مانعی برای فرآیند نخواهد بود. او ادعا کرد که ولادیمیر پوتین خواستار جنگ بوده و دنیا منتظر این است که روسیه پاسخ دهد. سیبیها با اشاره به تیمی که او کراین برای آماده ساختن نقشه راه نظارت بر آتش‌بس در خط مقدم طولانی جنگ به طول بیش از ۱۳۰۰ کیلومتر تشکیل داده عنوان کرد کی‌یف رایزنی‌هایی را با ایالات متحده و کشورهای دیگر از جمله به دلیل آنکه ممکن است ضرورت ورود نیروهای بین‌المللی به روند نظارت بر آتش‌بس به وجود بیاید، انجام خواهد داد.

روآندا قطع روابط دیپلماتیک با بلژیک را اعلام کرد

وزارت امور خارجه روآندا دیروز (دوشنبه) اعلام کرد که بلژیک را از تصمیم خود برای قطع روابط دیپلماتیک مطلع کرده است. این وزارتخانه در بیانیه‌ای اعلام کرد: دولت روآندا امروز تصمیم خود را برای قطع روابط دیپلماتیک به دولت بلژیک اعلام کرد که بلافاصله لازم الاجراست. تصمیم روآندا پس از بررسی دقیق چندین عامل اتخاذ شده است که همگی با تلاش‌های رقت‌انگیز بلژیک برای حفظ توهمات استعماری نوین خود مرتبط هستند. وزارت امور خارجه روآندا گفت که روآندا در میانه درگیری‌های مسلحانه در این کشور، بلژیک را در کنار جمهوری دموکراتیک کنگو دیده است. این بیانیه افزود: بلژیک به وضوح در یک درگیری منطقه‌ای جانبداری کرده است و به طور سیستماتیک علیه روآندا در مجامع مختلف برای بی‌ثبات کردن روآندا و منطقه بسیج می‌شود. وزارت امور خارجه روآندا تاکید کرد: همه دیپلمات‌های بلژیکی در روآندا موظفند ظرف ۴۸ ساعت کشورمان را ترک کنند. با رعایت کنوانسیون وین، روآندا حفاظت از اماکن، اموال و بایگانی نمایندگی دیپلماتیک بلژیک در کیگالی را تضمین خواهد کرد. بلژیک هم به نوبه خود از این تصمیم روآندا ابراز نارضایتی کرد.

وزیر امور خارجه بلژیک در حساب کاربری خود در توییتر نوشت: بلژیک از تصمیم روآندا برای قطع روابط دیپلماتیک و اعلام دیپلمات‌هایمان به عنوان عنصر نامطلوب متأسف است. او افزود: این نامتناسب است و نشان می‌دهد که آنها ترجیح می‌دهند در صورت مخالفت با آنها وارد گفت‌وگو نشوند. ما اقدامات متقابلی مانند فراخواندن کاردار روآندا، اعلام دیپلمات‌های روآندا به عنوان عنصر نامطلوب و لغو قراردادهای همکاری بین دولتی میان خود را انجام خواهیم داد. درگیری‌های اخیر بین جمهوری دموکراتیک کنگو و روآندا به دلیل فعالیت‌های گروه شورشی جنبش ۲۳ مارس تشدید شده است. این گروه که عمدتاً از قوم توتسی تشکیل شده، در ماه‌های اخیر بخش‌هایی از استان «کیوو شمالی» در شرق کنگو را تصرف کرده است. در ژانویه ۲۰۲۵، اعتراضات گسترده‌ای علیه ام-۲۳ و حمایت ادعایی روآندا از این گروه در کینشاسا، پایتخت کنگو، برگزار شد. معترضان با سر دادن شعارهایی مانند «نه به ۲۳ مارس، پایان دخالت روآندا» خواستار تأمین امنیت ملی و حفظ تمامیت ارضی کشور شدند. در جریان این اعتراضات، بخش‌هایی از سفارت فرانسه در کینشاسا به آتش کشیده شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۸۶۵۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۲هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمید رضا فرحمند حبیبی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۷۸۰۰ کد ملی ۰۰۶۲۸۶۲۵۹۶ صادره از تهران _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۳۱۹/۵۵مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۹۳۷ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۷ واقع در سوستان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ سوستان _ انتهای مهر ۵ از مورد مالکیت نسقی عیسی زابلی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۸

شهریار سلیمی بازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/۲۷۶۰/ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرستان آبدانان
هیأت موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن
آگهی موضوع ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابرای صادره از هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقردر واحد ثبتی شهرستان آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین چراغی فرزند نورعلی بشماره شناسنامه ۴۵۴۰۰۳۷۳۳۱ صادره از آبدانان ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۶۷/۷۲مترمربع پلاک ۱۵۱۴۵ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع درآبدانان باقرصدر خیابان شهید قیطولی خیابان ساحلی محرز گردیده است ،

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب آگهی تا درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند،ازتاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰روز اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مورد تقاضا صادرخواهدشد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱۲/۲۸

بابک ولی زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۸۹۲۶۴۵

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۱۹۶۰ - ۱۴۰۳/۱۱/۰۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید مهدی مشرف فرزند عبدالرضا بشماره شناسنامه ۳۰۳۸ صادره از اهواز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۵۹ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز بنشانی کوی علوی خیابان گردونی کوچه شقایق خریداری از مالک رسمی آقای عبدالرضا شرف مالک سهام ۱۰۱۳۷ اراضی باغات شاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۳تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۸

فرهاد نصرت الله –رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرستان آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۵۰۰۷۰۰۰۳۱۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داریوش علیزاده فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۳۳۶ صادره از ابدانان ،در یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۶۱/۶۷مترمربع پلاک ۱۵۱۴۸ فرعی از۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در آبدانان روستای پشت قلعه کوچه ۸ متری خریداری از آقای احمد سلیمانی ومنتسب به مالکیت رسمی آقای حسین درویشی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید،ظرفیت مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور وعدم وصول مقرارت سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت:۱۴۰۳/۱۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۱/۱۶

بابک ولی زاده – رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرستان آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۵۰۰۷۰۰۰۳۰۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب رحمتی فرزند کمر بشماره شناسنامه ۴ صادره از سرابباغ ،در یک باب خانه به مساحت ۱۲۵/۴۰مترمربع پلاک ۱۵۱۴۷ فرعی از۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در آبدانان خیابان امام خیابان پوریای ولی خریداری از آقای محمد رحمتی ومنتسب به مالکیت رسمی آقای صیداحمد غفوری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید،ظرفیت مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور وعدم وصول مقرارت سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت:۱۴۰۳/۱۲/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۱/۱۶

بابک ولی زاده – رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان