

پروژه مسکن ملی برای دولت بعد بار مالی ندارد

ایلنا - معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: مسکن ملی برای دولت بعد بار مالی نخواهد داشت و تنها تعهد دولتی



این پروژه، تأمین زمین است.

محمود محمودزاده در پاسخ به این سوال که گفته می‌شود دولت منتقد به مسکن مهر خود تمام پروژه مسکن ملی را به دولت بعد واگذار می‌کند، اظهار داشت: طرح ملی اقدام ملی مسکن بار مالی ندارد و تا به امروز وام یارانه‌دار نداشته است و تنها تعهد داده شده به متقاضیان فقط در بخش زمین بوده و سایر موضوعات این طرح بر اساس برنامه ریزی‌هایی که شده غالباً در دل خود طرح است و غالباً بار مالی ایجاد نمی‌کنند.

وی با بیان اینکه هم مسکن مهر و مسکن ملی و سایر پروژه‌های مسکنی برای اقشار کم درآمد یک قانون مادر داشتند، گفت: در طرح‌های مسکن حمایتی از ابتدای انقلاب تا به امروز دولت در ساخت و ساز وارد نشده و فقط وارد بخش تأمین زمین می‌شود یا ساخت و ساز در این بخش یا شخصی سازی شده یا اغلب ساخت و ساز در قالب گروهی و تعاونی ساز است و سازندگان ذی صلاح وارد ساخت و ساز می‌شوند.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه در پروژه‌های حمایتی پروژه ساخت اساساً از تباطی با دولت ندارد، ادامه داد: در این پروژه‌ها هر چه متقاضیان آورده خود را به موقع وارد کنند و طرفین به مفاد قرار دادی که منعقد می‌کنند متعهد باشند پروژه زودتر به سرانجام می‌رسد.

تولید روغن ۳۰ درصد بیشتر از مصرف کشور است



توسعه ایرانی -

دبیر ستاد تنظیم بازار از تمهیدات و یژه وزارت صمت برای تنظیم بازار میوه در شب عید خبر داد و با اشاره به افزایش تولید روغن در کشور گفت: در اسفندماه حدود ۲۰ هزار تن روغن خام به کارخانه‌های تولید کننده تحویل داده شده و میزان تولید روغن در کشور حدود ۳۰ درصد بیش از نیاز و مصرف کشور است.

عباس قبادی گفت: از ماه‌های گذشته ذخیره سازی برای سیب و پرتقال ایام پایانی سال را اقدام کردیم و با توجه به اعلام نیاز از طرف استان‌های سراسر کشور دریافت کردیم اقدام مورد نیاز مستقیماً از تولید کننده خریداری و ذخیره سازی صورت گرفته است.

وی در خصوص تأمین و تولید روغن گفت: در گذشته به طور میانگین ماهیانه ۱۴۵ هزار تن روغن خام به کارخانجات تحویل می‌دادیم ولی در حال حاضر این مقدار به بالغ ۱۸۰ هزار تن رسید و در اسفند ماه به حدود ۲۰۰ هزار تن افزایش پیدا کرده است و میزان تولید روغن در کشور حدود ۳۰ درصد بیش از نیاز و مصرف کشور است؛ و به نظر می‌آید تنش‌هایی که در بازار روغن وجود دارد بیشتر به دلیل فضای روانی است که ایجاد شده است.

قانون جدید چک امکان اجرا ندارد

توسعه ایرانی - رئیس اتاق بازرگانی ایران از ابهامات بخش خصوصی می‌گوید تا زمانی که برخی زیرساخت‌های لازم



فره‌مند نباشد، اجرای قوانین جدید، خود به معضلاتی تازه در اقتصاد بدل خواهند شد.

غلامحسین شافعی در نشست شورای روسای اتاق‌های بازرگانی سراسر کشور گفت اتاق بازرگانی در ماه‌های گذشته تلاش کرده در قالب بررسی‌هایی که در مرکز پژوهش‌های این اتاق انجام می‌شود، دغدغه‌ها و نگرانی‌های بخش خصوصی را پیگیری کرده و آنها را به مقامات اجرایی دولت منعکس کند.

به گفته وی، یکی از قوانین جدید که اجرای آن با ابهام رو به رو شده، قانون جدید چک است. اتاق بازرگانی معتقد است زیرساخت‌های لازم برای اجرای این قانون فراهم نیست و همین دیدگاه را تلاش کرده در نشست شورای پول و اعتبار مطرح کند و نام‌های نیز در این رابطه به مقامات کشور ارسال شده است.

مجلس به بانک‌ها و موسسات مالی - اعتباری زیان ده امتیازی ویژه داد؛

تسویه بدهی با انتشار اوراق مشارکت!



مریم شکرانی

اعتباری غیرمجاز متوجه اقتصاد ایران کردند از خاطر هانز فته است. رئیس جمهور در دورهای اعلام کرد ۳۰ هزار میلیارد تومان از سوی دولت بابت تادیه این بدهی به سپرده‌گذاران این موسسات پرداخت شد و تویخت، رئیس سازمان برنامه و بودجه این رقم را ۳۵ هزار میلیارد تومان اعلام کرد. پول پر قدرتی که البته تورم آفرید و در نهایت بگردد این اتفاق در شرایطی رخ می‌دهد که برخی با اشاره به زیان دهی سنگین برخی بانک‌ها و تجربه تلخ موسسات مالی و اعتباری معتقدند که این مصوبه مجلس مشکلات پیچیده‌ای برای اقتصاد کشور ایجاد می‌کند.

در جریان تصویب جزئیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ نمایندگان مجلس ساز و کاری برای پرداخت بدهی بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری تصویب کردند که بر اساس آن بانک‌ها و موسسات مالی می‌توانند از ابزار انتشار اوراق برای تسویه بدهی‌هایشان کمک بگیرند این اتفاق در شرایطی رخ می‌دهد که برخی با اشاره به زیان دهی سنگین برخی بانک‌ها و تجربه تلخ موسسات مالی و اعتباری معتقدند که این مصوبه مجلس مشکلات پیچیده‌ای برای اقتصاد کشور ایجاد می‌کند.

در مقابل اما، برخی کارشناسان اعتقاد دارند که این اتفاق، خرد خرد است و مانع از استقرار بانک‌ها از بانک مرکزی و رشد نقدینگی می‌شود. هنوز بحرانی که موسسات مالی

گزارش

همزمان با افزایش صادرات نفت ایران؛

نفت رکورد قیمتی یک ساله را شکست

بازار ماسود. یک مقام با این نگاه‌های هندی گفت: مسئولان شرکت ملی نفت ایران اعلام کرده‌اند که پس از انتخابات ریاست جمهوری، توافق‌های رسمی برای صادرات نفت امضا خواهد شد.

نفت به چه قیمتی معامله می‌شود؟

به گزارش روتترز، قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال امروز با یک دلار و ۴۲ سنت معادل ۲۰۰۵ دلار و ۷۸ سنت رسید. نفت برنت در معاملات اولیه صبح امروز به ۷۱ دلار و ۱۱ سنت رسید که بالاترین رقم ثبت شده از ۸ ژانویه ۲۰۲۰ تاکنون بود. قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیات آمریکا برای تحویل در ماه آوریل نیز با یک دلار و ۳۶ سنت معادل ۲۰۰۶ دلار و ۶۷ سنت رسید. نفت خام آمریکا برای تحویل در ماه آوریل نیز با یک دلار و ۶۷ سنت رسید که بالاترین رقم



از اکتبر ۲۰۱۸ تاکنون بود. پس از تصویب سسته محرک مالی ۱،۹ تریلیون دلاری دولت آمریکا در کنگره و در حالی که آمارهای مثبتی از عملکرد اقتصادی آمریکا و چین منتشر شده است، ارزش

بانک‌ها و موسسات مالی برای تسویه بدهی یکی از این موارد است. حالا شبکه بانکی و معضلات ریز و درشتش تبدیل به یکی از ابرچالش‌های اقتصاد ایران شده است. محمدرضا پورابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس یازدهم خرداد امسال گفته است که ۶۰ درصد شرکت‌ها و بانک‌های دولتی زیان ده هستند. او توضیح داده است: سال‌ها بود که بودجه بانک‌ها و شرکت‌های دولتی ارائه نمی‌شد اما مجلس شورای اسلامی، دولت را مکلف به این کار کرد. بر این اساس ۶۰ درصد شرکت‌ها و بانک‌های دولتی زیان ده هستند که دارایی آنها معادل سه برابر بودجه عمومی کشور است و ما محاسبه کردیم اگر معادل ۱۰ درصد هزینه‌های این شرکت‌ها در برنامه‌ای که دولت می‌تواند ارائه کند کاهش باید معادل ۱۳۰ هزار میلیارد تومان یعنی عددی به اندازه درآمد نفت در شرایط عادی است که می‌تواند جایگزین شود اما چرا هر سال شرکت‌های دولتی زیان ده تر هستند و چه کسی باید متولی این امر باشد؟ علاوه بر بانک‌های دولتی تراز مالی بانک‌های بورسی هم از وضعیت وخیم آنها حکایت می‌کند و زیان برخی بانک‌ها و موسسات بورسی به اندازه بودجه پروژه‌های بزرگ عمرانی رسیده است.

او همچنین در توضیح وضعیت کسری بودجه می‌گوید: «ما کسری بودجه‌مان قبل از داستان کرونا حدود ۲۲۰ هزار میلیارد تومان بود و قبل از این هم، دولت حدود ۴۰۰ هزار میلیارد تومان به نظام بانکی بدهکار بوده است. این بدهی خودش به اندازه کافی بزرگ است و اگر ۲۲۰ هزار میلیارد تومان دیگر به آن اضافه شود چیزی بالغ بر ۶۰۰ هزار میلیارد تومان می‌شود.

استاد یار اقتصاد دانشگاه تهران تأکید می‌کند که در حال حاضر رشد پایه پولی به دلیل افزایش بدهی دولت یا به دلیل اضافه برداشت موسسات مالی و اعتباری و دولت است.

به گفته او میزان بدهی دولت به اقتصاد ایران از هزار هزار میلیارد تومان عبور کرده است و مجلس هم مدام برای دولت هزینه‌های جدیدی تراشد.

رشد ۳۳.۸ درصدی نقدینگی تا پایان بهمن ۹۹

در این شرایط وضعیت ناگوار بانک‌ها و استقرار مدام دولت از شبکه بانکی، باعث شده است که رشد نقدینگی حسابی خیز ساز شود و کارشناسان اقتصاد نسبت به وزن‌تلاشی شدن شرایط اقتصاد کشور هشدار دهند.

بانک مرکزی در تازه‌ترین گزارش خود از رشد ۲۳٫۶ درصدی پایه پولی و افزایش ۳۳٫۸ درصدی نقدینگی تا بهمن ماه امسال خبر داده و رفتار بانک‌ها در سرعت دهی به خلق دارایی‌ها را یکی از مهم‌ترین دلایل رشد چشمگیر نقدینگی در سال جاری خوانده است.

بانک مرکزی میزان رشد نقدینگی در پایان بهمن ۹۹ نسبت به پایان سال قبل را ۳۳٫۸ درصد و میزان رشد پایه پولی را در همین بازه زمانی ۲۳٫۶ درصد اعلام کرده است.

این اعداد نگران کننده شبکه بانکی

کامران ندی، کارشناس بانکی به «توسعه ایرانی» می‌گوید: نباید بدون محدودیت مالی اجازه انتشار اوراق داده شود و باید نظام تبه‌بندی بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری در شبکه بانکی کشور جدی گرفته شود تا انتشار اوراق در دسر ساز نشود

در شرایطی است که مجلس مصوب کرده است که بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری اجازه انتشار اوراق مشارکت داشته باشند. حالا بسیاری از افراد به ورشکستگی موسسات مالی و اعتباری نظامی و ادغام آنها اشاره می‌کنند و معتقدند تسویه بدهی بانک‌ها با سرمایه مردم پدیده‌ای مشابه ورشکستگی موسسات مالی و اعتباری را رقم می‌زند.

کامران ندی، کارشناس بانکی اما این نگرانی را رد می‌کند و به «توسعه ایرانی» می‌گوید که بانک‌ها و موسسات مالی اعتباری پیش از این هم اجازه انتشار اوراق داشتند و البته این مجوز اتفاقاً مجوز خوبی است زیرا مانع از استقرار بانک‌ها از بانک مرکزی و رشد نقدینگی و در نتیجه جهش تورم می‌شود.

او البته تأکید می‌کند که نباید بدون محدودیت به بانک‌ها و موسسات مالی اجازه انتشار اوراق داده شود و باید نظام رتبه‌بندی بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری در شبکه بانکی کشور جدی گرفته شود تا انتشار اوراق در دسر ساز نشود.

آسیایی در ماه‌های آسیایی امروز شاهد رشد بود. روز یکشنبه حوثی‌های یمن با چندین فروند پهپاد و موشک قلب صنعت نفت عربستان و از جمله تاسیسات نفتی راس تنوره را هدف گرفتند. این تاسیسات در صادرات نفت عربستان نقش حیاتی دارد. تحلیلگران بانک آئی‌سی در گزارشی با اشاره به اینکه این حمله دومین حمله ماه جاری میلادی به تاسیسات نفتی عربستان به شماره می‌رود کوتاه مدت شاهد افزایش بیشتر قیمت‌ها خواهیم بود.

قیمت نفت برنت و نفت خام آمریکا در طی ۴ جلسه متوالی اخیر و از زمان اعلام تداوم کاهش تولید گروه اوپک پلاس شاهد رشد بوده است. به رغم روند رو به رشد قیمت‌ها، وزیر انرژی عربستان نسبت به ترمیم تقاضا ابراز تردید کرده است.

آرامکو قیمت‌ها را بالا برد
از سوی دیگر شرکت دولتی نفت سعودی آرامکو عربستان قیمت رسمی نفت نفت خام برای تحویل به مشتریان در ماه آوریل به ۹۵ سنت برای هر بشکه نسبت به شاخص خام ترش آرگوس (ASCI) تعیین شد که ۱۰ سنت بالاتر از قیمت اعلام شده برای ماه مارس است.

سهم در بازارهای آسیایی امروز شاهد رشد بود. روز یکشنبه حوثی‌های یمن با چندین فروند پهپاد و موشک قلب صنعت نفت عربستان و از جمله تاسیسات نفتی راس تنوره را هدف گرفتند. این تاسیسات در صادرات نفت عربستان نقش حیاتی دارد. تحلیلگران بانک آئی‌سی در گزارشی با اشاره به اینکه این حمله دومین حمله ماه جاری میلادی به تاسیسات نفتی عربستان به شماره می‌رود کوتاه مدت شاهد افزایش بیشتر قیمت‌ها خواهیم بود.

قیمت نفت برنت و نفت خام آمریکا در طی ۴ جلسه متوالی اخیر و از زمان اعلام تداوم کاهش تولید گروه اوپک پلاس شاهد رشد بوده است. به رغم روند رو به رشد قیمت‌ها، وزیر انرژی عربستان نسبت به ترمیم تقاضا ابراز تردید کرده است.

آرامکو قیمت‌ها را بالا برد
از سوی دیگر شرکت دولتی نفت سعودی آرامکو عربستان قیمت رسمی نفت نفت خام برای تحویل به مشتریان



بیان اینکه هر چیزی شبیه مجوز چه در اختیار دولت، چه بخش خصوصی و اتحادیه، انجمن و... می‌تواند فسادانگیز باشد، ادامه داد: بنابراین در نظام مجوز دهی راهی نداریم جز اینکه پارادایم را تغییر دهیم و اینکه خرید و فروش مجوز را حرام تلقی کنیم. فیروزی گفت: در برخی از جلسات عده‌ای با افتخار اعلام می‌کنند که مجوز خریداری کردند و آن را شبیه به سهم الشرکه می‌دانستند در حالی که این تصور درست نیست. مجوز ابزار حاکمیت است برای حکمرانی و خرید و فروش مجوز به معنای داد و ستد ابزار حاکمیت است.

دلایل بروز فساد در حوزه مجوزها

وی افزود: شرایط برای ارائه مجوز وقتی سختگیرانه باشد، عده‌ای که دارنده مجوز هستند بر روی آن مجوز قیمت گذاری و آن را قابل خرید و فروش می‌کنند بنابراین وقتی هر اقدامی را به اخذ مجوز گره می‌زنیم باید انتظار این را داشته باشیم که فساد در آن حوزه اتفاق بیفتد.

رئیس مرکز پایش و بهبود محیط کسب و کار وزارت اقتصاد با بیان اینکه موضوع عجیب تر به راث رسیدن مجوز است، گفت: دیده شده که عده‌ای مجوز سر دفتری پیش فروش می‌کنند یعنی فردی که ۵ سال دیگر بازنشست می‌شود مجوز خود را پیش فروش می‌کند که این موضوع ترسناک تر از خرید و

رئیس مرکز پایش و بهبود محیط کسب و کار وزارت اقتصاد گفت: در حال حاضر نرخ خرید و فروش برخی از مجوزها به ۷۰ میلیارد تومان رسیده است.

علی فیروزی در گفت‌وگو با ایلنا درباره خرید و فروش انواع مجوز کسب و کار با نرخ‌های نجومی اظهار داشت: هر مجوزی بالقوه می‌تواند فساد آفرین باشد در جامعه ما هم در بعد اداری و هم بعد بخش خصوصی مجوز زده و مجوز محور هستیم و از این ابزار (مجوز) در همه بخش‌ها استفاده می‌کنیم.

وی با بیان اینکه این روند در دنیا تغییر کرده است، ادامه داد: قاعده دنیا دیگر این روند نیست که مجوز حالت کنترل پیشینی داشته باشد و در دنیا به حالت مجوز با ایفای نقش پسینی تبدیل شده است. در دنیا کسانی که مجوز یک کسب و کار می‌گیرند باید استانداردهایی را رعایت کنند و گرنه هم آن کسب و کار تعطیل می‌شود و هم برای آن فرد محرومیت اجتماعی در نظر گرفته می‌شود.

پرده برداری از یک تجارت عجیب و غریب:

معامله ۷۰ میلیارد تومانی برخی مجوزها

رئیس مرکز پایش و بهبود محیط کسب و کار وزارت اقتصاد گفت: در حال حاضر نرخ خرید و فروش برخی از مجوزها به ۷۰ میلیارد تومان رسیده است.

علی فیروزی در گفت‌وگو با ایلنا درباره خرید و فروش انواع مجوز کسب و کار با نرخ‌های نجومی اظهار داشت: هر مجوزی بالقوه می‌تواند فساد آفرین باشد در جامعه ما هم در بعد اداری و هم بعد بخش خصوصی مجوز زده و مجوز محور هستیم و از این ابزار (مجوز) در همه بخش‌ها استفاده می‌کنیم.

وی با بیان اینکه این روند در دنیا تغییر کرده است، ادامه داد: قاعده دنیا دیگر این روند نیست که مجوز حالت کنترل پیشینی داشته باشد و در دنیا به حالت مجوز با ایفای نقش پسینی تبدیل شده است. در دنیا کسانی که مجوز یک کسب و کار می‌گیرند باید استانداردهایی را رعایت کنند و گرنه هم آن کسب و کار تعطیل می‌شود و هم برای آن فرد محرومیت اجتماعی در نظر گرفته می‌شود.