

ارزش سهام عدالت کاهش یافت

بر اساس تازه‌ترین اعلام پایگاه اطلاع رسانی سهام عدالت در چهارم شهریور به بیش‌تر از ۱۴ میلیون

و ۸۰۰ هزار تومان رسیده؛ ارزش این سهام در تاریخ ۱۳ مردادماه کمی بیش‌تر از ۱۷ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان بود. یکی از دلایل افت شاخص بورس در دو هفته اخیر افزایش فروش سهام عدالت بود. از ۲۸ مردادماه فروش سهام عدالت به صورت بلوکی در بورس انجام شده است.

تداوم توزیع انواع کالای

اساسی طرح نذورات تا ۲۸ آذر

توسعه ایرانی

– دبیر ستاد تنظیم بازار کشور از تداوم توزیع انواع کالای اساسی طرح نذورات



تا ۲۸ ماه صفر خبر داد. محمد رضا کلامی در پایان جلسه تنظیم بازار کشور افزود: مقادیر عرضه کالاهایی برنج، شکر، روغن نباتی، گوشت مرغ و گوشت قرمز از محل ذخایر تعیین‌شده همیه بسته‌های حمایتی خشک مقرر شد توزیع این اقلام تا ۲۸ صفر از طریق سامانه بیروق توسط سازمان‌های صنعت، معدن و تجارت استان‌ها ادامه داشته باشد. سرپرست معاونت بازرگانی داخلی وزارت صنعت، معدن و تجارت در خصوص تداوم ممنوعیت واردات برنج تصریح کرد: با توجه به آزاد شدن قیمت ارز واردات برنج و دیگر تهدیدی برای تولیدات داخلی به شمار نمی‌آید و برای جلوگیری از کمبود کالا در سطح عرضه غیرمعمول اینک ممنوعیت واردات برنج همچنان ادامه دارد و امروز نیز مقرر شد، برنج وارداتی موجود در گمرکات کشور که تا پیش از ۳۱ مرداد وارد کشور شده و قبض انبار و با تخصیص ارز آنها پیش از این تاریخ است، ترخیص و وارد بازار شوند.

عربستان ۲ میدان جدید نفت و گاز کشف کرد

رویترز – وزیر

انرژی عربستان اعلام کرد که شرکت سعودی آرامکو دو میدان جدید نفت و گاز در مناطق شمالی این کشور کشف کرده است. وی گفت: مقدار برداشت نفت از میدان جدید «عرب» روزانه ۳ هزار و ۱۸۹ بشکه نفت خام سبک‌عربی برآورد شده است که در کنار آن ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار فوت مکعب گاز طبیعی تولید می‌شود. به گفته وزیر انرژی عربستان، برداشت روزانه گاز طبیعی از میدان گازی «هضبه الحجره» واقع در منطقه «الجوف» ۱۶ میلیون فوت مکعب گاز طبیعی برآورد شده است که به همراه آن روزانه هزار و ۹۴۴ بشکه میعانات گازی تولید می‌شود.



سرمایه‌های ترس‌ناک بورس به بازار آسیب‌پذیر ارز کوچ می‌کنند؟

روزگار بیمناک دلار



مریم شکرانی

خطرات کوچ نقدینگی از بورس به بازار ارز

قیمت هر اسکناس امریکایی در صرافی ملی از ۲۳ هزار تومان عبور کرده و این‌ارز هفته گذشته بیش‌ترین بازدهی را در بین بازارهای مختلف از آن خود کرده است. به تبع دلار، قیمت سکه طلا هم در پیرو در بازار تهران بار دیگر از ۱۱ میلیون تومان عبور کرد و بهای هر قطعه سکه امامی در ساعاتی از روز تا ۱۱ میلیون و ۱۸۰ هزار تومان رسید. این اتفاق در شرایطی رخ می‌دهد که دلار و سکه رکودداران سودآوری در هفته گذشته بوده‌اند. جالب آنکه طلا و سکه می‌گویند که بازار طلا نیمه تعطیل بوده است و خرید و فروش طلا در فضای مجازی عامل رشد قیمت‌ها بوده است. این اتفاق از سوی برخی فعالان اقتصادی به خروج سرمایه‌های ترس‌ناک بورس تعبیر می‌شود. آن‌ها به دولت هشدار

می‌دهند که با حمایت محکم تر از بورس مانع از خروج نقدینگی از این بازار و کوچ هفته گذشته دلار که در روزهای سه‌شنبه و چهارشنبه بیش از ۶۰۰ تومان افزایش قیمت را به ثبت رسانده بود، روز پنج‌شنبه راه کاهشی را انتخاب کرد و با ۱۵۰ تومان افت به بهای ۲۳ هزار و ۴۵۰ تومان رسید. این قیمت نسبت به آخرین روز مردادماه، افزایش ۱/۷ درصدی را برای دلار نشان می‌داد. هیچ‌کدام از انواع سکه‌های طلا و همینطور شاخص کل بورس در هفته قبل به اندازه دلار بازدهی نداشتند. سکه در تمام طول هفته نتوانست کانال ۱۱ میلیون تومانی را بشکند و در روز آخر هفته هم، در پی افت قیمت دلار ۷۰ هزار تومان افت را به ثبت رساند و روی عدد ۱۰ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان قرار گرفت. ارزشمندترین فلز بازار

تحریم‌ها با امریکا همکاری نمی‌کنند اما این موضوع نمی‌تواند برای ایرانی‌ها چندان اطمینان‌بخش باشد و آنها پیش از این بدعهدی‌های فراوانی از اروپایی‌ها تجربه کرده‌اند. البته نسوی دیگر این ماجرا آن است که امریکا هم هرچه در چپ داشته است برای تحریم ایران به کار برده و دیگر اوضاع روابط تجاری خارجی بدتر از این نمی‌شود. نکته نگران‌کننده دیگر، کسری ۳ میلیارد دلاری تراز تجاری ایران در ۵ ماهه اول سال است. بر اساس اعلام گمرک مجموع تجارت خارجی کشور در این بازه زمانی، معادل ۲۴ میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار ثبت شده است. از این رقم سهم صادرات ۱۰ میلیارد و ۹۰۰ میلیون دلار و سهم واردات ۱۳ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار رقم خورده است تا بدین ترتیب تراز تجاری کشور تا پنج ماهه منتهی به مراد ماه، منفی ۲ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار ثبت شود. کسری تجاری کشور و پیشی گرفتن واردات از صادرات در شرایطی است که کرمان‌مهرهای ایران و به تبع آن صادرات غیرنفتی را مختل کرده و ورودی ارز به کشور محدودتر شده است.

بازگشت دلار ۲۵ هزار تومانی؟

داخلی، در آخرین پنج‌شنبه مردادماه نیز روی همین قیمت قرار داشت تا بازدهی آن در هفته جاری به صفر برسد. نیم‌سکه و ربع‌سکه هم به ترتیب، در هفته گذشته ۱/۵ و یک درصد افزایش قیمت را تجربه کردند. شاخص کل بورس هم به واسطه ریزش روزهای ابتدایی هفته، در مجموع در هفته گذشته ۲ درصد افت را به ثبت رساند، هر چند که در ۲ روز کاری آخر هفته، رشد‌های سنگینی را به ثبت رسانده بود. **مکانیسم ماشه چه بر سر بازار ارز می‌آورد؟** خبر دیگری که این روزها برای بازار ارز دغدغه شده اصرار امریکا برای اجرای مکانیسم ماشه تا ۳۰ شهریور است. هر چند سازمان ملل اعلام کرده است در بازگشت تمامی تحریم‌ها با امریکا همکاری نمی‌کند و کشورهای اروپایی اعلام کرده‌اند که در برگرداندن تمامی

هر چند سازمان ملل اعلام کرده است در بازگشت تمامی تحریم‌ها با امریکا همکاری نمی‌کند و کشورهای اروپایی اعلام کرده‌اند که در برگرداندن تمامی تحریم‌ها با امریکا همکاری نمی‌کنند اما این موضوع نمی‌تواند برای ایرانی‌ها چندان اطمینان‌بخش باشد و آنها پیش از این بدعهدی‌های فراوانی از اروپایی‌ها تجربه کرده‌اند

نقدینگی حدود ۲۹ درصد خواهد بود. این میزان رشد نقدینگی در شرایطی رخ می‌دهد که رشد اقتصادی کشور منفی است و با این شرایط نگرانی برای نرخ تورم بالا گرفته است. از نگاه بسیاری از کارشناسان اقتصاد این میزان رشد نقدینگی عادی نیست. آنها می‌گویند که میانگین رشد نقدینگی در سال‌های گذشته ۲۵ درصد بوده است و عبور رشد نقدینگی از این عدد نشان می‌دهد که وضعیت مدیریت نشان می‌دهد که رشد نقدینگی کشور مطلوب نبوده است. علی‌دینی ترکمانی، تحلیلگر اقتصادی به تجارت‌نیوز گفته است که دولت قادر نیست کسری بودجه سنگین خود را با اوراق بدهی و عملیات بازار باز مهار کند و این میزان رشد نقدینگی به معنی تورم بالاتر از ۳۰ درصد و دلار بالای ۲۵ هزار تومان است. در این شرایط کارشناسان به دولت توصیه می‌کنند که هرچه بیشتر دارایی‌های خود را به بورس آورده و برای مهار نقدینگی و تامین کسری بودجه از این بازار کوشش بیشتری به خرج دهد. آنها معتقدند که در شرایط حاضر مهمترین راه نجات اقتصاد کشور بازار سرمایه است و چنانچه دولت بخواهد از آن دست‌بکشد اقتصاد با ضررهای مہلکی روبرو می‌شود.



تغییرات قیمتی را لحاظ کنند اما شورای رقابت نظارت‌های لازم را انجام می‌دهد تا افزایش قیمت‌ها به صورت خودسرانه و غیر کارشناسی نباشد.

خودروسازان اجازه افزایش خودسرانه قیمت را ندارند

شده است. به گفته صادقی نیارکی، خودروسازان نیز باید با افزایش بهروری و واگذاری دارایی‌های مازادشان، بر روی پروژه‌ها و پلتفرم‌های جدید و ارتقای داخلی‌سازی محصولات فکر کنند. رضاشیور رئیس شورای رقابت، با اشاره به اینکه شورای رقابت به خودروسازان این اجازه را داده است که هر سه ماه یک بار با توجه به تغییرات قیمتی هزینه‌های تولید در خواست محاسبه نرخ تورم بخشی را از بانک مرکزی داشته باشند، گفت: بر همین اساس اگر خودروسازان خواستار تغییر

بورس به قیمت‌های جهانی تعیین می‌شود و به همین دلیل باید خودرو به گونه‌ای قیمت‌گذاری شود که این صنعت پیشران که لکوموتیو تعداد بسیار دیگری از صنایع است، زنجیره تامین مرتبط با آن دچار زیان نشوند. معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت تصریح کرد: است. به همین دلیل تغییرات قیمت نهاده‌های تولید هر سه ماه یک بار و با اثربخشی تورم بخشی بانک مرکزی بررسی شده و اجازه تعیین قیمت‌های جدید به خودروسازان داده

بورس برای سرمایه‌گذاران جذاب می‌شود؟

بورس در بازار امروز است که نخستین دقایق معاملات را با رشدی بیش از ۴۰ هزار واحد آغاز کرد اما به مرور و با نزدیک شدن به نیمه دوم معاملات شاهد کاهش شتاب در رشد بازار و عقب‌نشینی شاخص بورس از رشد ۴۴ هزار واحدی هستیم. امیرعلی امیرباقری، کارشناس بازار سرمایه اظهار داشت: در بازار هفته گذشته شاهد برخی از مسائل حائز اهمیت بودیم که مهمترین آن حمایت حقوقی‌ها از کلیت بازار، سهام‌های بزرگ و شاخص‌ساز بود. وی حمایت حقوقی‌ها از بازار را ناشی از دو عامل دانست و افزود: در ابتدا با توجه به اینکه قیمت‌ها به سطوح جذاب قیمتی رسیده بودند، در میان مدت و بلندمدت سود معقولی نصیب سهامداران خواهد شد که این موضوع به لحاظ اصول سرمایه‌گذاری برای حقوقی‌ها قابل دفاع بود. این کارشناس بازار سرمایه خاطر نشان کرد: نکته مهم دیگر این است که این اقدام از سوی حقوقی‌ها مانع خروج سرمایه حقیقی‌ها از بازار سهام شد و همچنان سرمایه‌گذاری در این بازار برای سهامداران حقیقی جذاب باقی ماند. امیرباقری با بیان اینکه نکته قابل توجه این است که الزاماً بازار روند دو سال گذشته را طی نخواهد کرد و در این مسیر با فراز و فرودهایی مواجه خواهد شد، اظهار داشت: به احتمال زیاد از این به بعد در بازار سرمایه با حالت‌هایی از صعود، اصلاح و ریزش مواجه خواهیم شد و نباید انتظاری مانند انتظار

یک کارشناس بازار سرمایه ضمن تشریح وضعیت معاملات بورس در بازار هفته گذشته اعلام کرد: اکنون با حمایت همه‌جانبه حقوقی‌ها از کلیت بازار و خریدهای عمده در کف قیمتی به نظر می‌رسد در کوتاه‌مدت و میان‌مدت همچنان بازار با روند صعودی همراه باشد، اما این روند صعودی به لحاظ شدت و قدرت مانند دو سال گذشته نخواهد بود. حدود یک ماهی می‌شود که معاملات بورس دیگر چندان جذابتی برای سهامداران ندارد و بافت و نوسان‌هایی که همراه شده ترس را به جان سهامداران برای ادامه سرمایه‌گذاری در این بازار انداخته که این موضوع سرمایه‌ها را به سمت تحقیق و بررسی‌های لازم برای ورود نقدینگی به دیگر بازارها مانند بازار طلا و ارز و سکه سوق داده است. بازار بورس هفته گذشته را مانند هفته پایانی مردادماه با وجود حمایت حقوقی‌ها با وجود درصد منفی به پایان رساند که این موضوع توانست مهر تاییدی بر دور شدن بازار سهام از روزهای اوج و کسب سودهای کلان سهامداران از این بازار باشد. حمایت حقوقی‌ها از اواسط هفته گذشته از معاملات این بازار امید را به بازار بازگرداند و با وجود روزی مثبتی که با خود به همراه داشت توانست اطمینان دوباره به سهامداران را برای ورود سرمایه‌های خود به این بازار جلب کند اما نکته‌ای که ذهن سهامداران حاضر در بازار را به خود مشغول کرده و روند معاملات

خرید، استحکام معاملات و روندهای افزایشی در میان مدت و بلندمدت خواهیم بود. گفت: به سرمایه‌گذاران توصیه می‌شود که در کوتاه‌مدت و میان‌مدت از رفتارهای هیجانی پرهیز کنند و با افزایش دانش خود کارایی بازار را افزایش دهند زیرا در این برهه از زمان افرادی که هیجانی رفتار کنند قطعاً با زیان مواجه خواهند شد. وی گفت: به لحاظ بازارهای جهانی نکته قابل توجه قرار گرفتن شاخص دلار در محدوده اشباع خرید است و در میان مدت و بلندمدت انتظار اصلاح در شاخص دلار وجود دارد که همین امر منجر به رشد قیمت کامودیتی‌ها خواهد شد و می‌تواند بر شرکت‌های کامودیتی محور در بازار سرمایه تاثیر گذار باشد. به گفته امیرباقری، نکته قابل توجه این است که شرکت‌های کامودیتی محور علاوه بر اینکه از نرخ دلار تاثیر می‌گیرند از وضعیت کل بازار هم تاثیر پذیر هستند. این کارشناس بازار سرمایه خاطر نشان کرد: به سرمایه‌گذاران توصیه می‌شود برای انتخاب سبد سهام به سراغ سهامی بروند که قیلا در پروسه اصلاحی قرار گرفته بودند، همراه با اصلاح بازار اصلاح قیمتی داشته و به سطوح جذاب قیمتی برای خرید رسیده‌اند. وی با بیان اینکه سرمایه‌گذاران بهتر است با دقت بیشتری به انتخاب سهام بپردازند، افزود: سهامداران باید صورت‌های مالی این شرکت‌ها را مورد توجه قرار دهند و صرفاً جریان نقدینگی معیار انتخاب و تصمیم‌گیری برای خرید سهام نباشد چرا که جریان نقدینگی با کوچکترین خبری روند معکوس را در پیش می‌گیرد و منجر به ایجاد زیان برای افراد می‌شود.



گذشته را از کلیت بازار سهام داشته باشیم. وی خاطر نشان کرد: به سرمایه‌گذاران توصیه می‌شود در وضعیت فعلی بدون مهارت و دانش کافی اقدام به سرمایه‌گذاری در بورس نکنند، دید خود را از کوتاه‌مدت به میان مدت و بلندمدت تغییر دهند و از صندوق سرمایه‌گذاری و نهادهای حرفه‌ای برای سرمایه‌گذاری در این بازار استفاده کنند. امیرباقری با بیان اینکه به نظر می‌رسد در هفته پیش‌رو همچنان حمایت حقوقی‌ها از کلیت بازار ادامه داشته باشد، گفت: به لحاظ منطقی حمایت حقوقی‌ها از بازار را توجیه‌پذیر است، اگر قرار باشد در بازار شاهد رده‌های متوالی بدون عرضه‌های متعدد و افزایش حجم معاملات باشیم این موضوع در بازار منجر به نوسان‌گیری در محدوده‌های قیمتی قبل می‌شود و نمی‌توان در بازار انتظار یک روند جدی برای میان مدت و بلندمدت داشته باشیم. این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به اینکه رشد بازار باید به طور حتم همراه با افزایش حجم و رشد معاملات اتفاق بیوفتد که در این صورت شاهد جذابیت قیمت‌های

افزایش ۱۵ درصدی معاملات مسکن در مرداد

رئیس اتحادیه

مشاوران املاک با مثبت ارزیابی کردن پرداخت وام ودیعه مسکن، گفت: معاملات مسکن طی مردادماه امسال حدود ۱۵ درصد در مقایسه با ماه مشابه سال گذشته افزایش یافته است. مصطفی قلی خسروی در خصوص وضعیت بازار مسکن ادامه داد: بازار مسکن روند خوبی را پشت سر می‌گذارد، قیمت‌ها خیلی بالا نرفته و پایین هم نیامده است، اما با این وجود شاهد افزایش معاملات مسکن هستیم. وی ادامه داد: طی مردادماه امسال تعداد معاملات انجام شده مسکن حدود ۱۵ درصد از معاملات ماه مشابه سال گذشته بیشتر شده است. وی در باره وام ودیعه مسکن نیز گفت: اقدام وزارت راه و شهرسازی برای اجرای برنامه پرداخت وام ودیعه مسکن اثر روانی مثبتی بر بازار داشته است. این برنامه کار خوبی بوده که باعث شده مالک و مستأجر سریع به توافق برسند.

