

آخرین وضعیت آتش‌سوزی در سرخون



ایسنا- در پی شکستگی لوله نفت در منطقه سرخون شهرستان اردل، خانه‌های حریم رودخانه تخلیه شدند و بنابر اعلام رئیس شورای شهر سرخون چند نفر به دلیل دود ناشی از آتش نفت جاری شده، به بیمارستان منتقل شدند. عضو شورای شهر سرخون از توابع شهرستان اردل در چهار محال و بختیاری عصر دیروز در این خصوص گفت: در برخی از مناطق سرخون حریق مجدداً شعله‌ور شده است، دود بسیار غلیظی در منطقه وجود دارد و از مردم خواسته شده در منازل بمانند. ضاحیدری با اشاره به اینکه در برخی از مناطق منطقه سرخون شاهد شعله‌ور شدن آتش در پی شکستگی شب گذشته خط لوله انتقال نفت مارون هستیم، اظهار کرد: آتش شب گذشته به‌طور کامل مهار نشد. عضو شورای شهر سرخون از توابع شهرستان اردل در چهار محال و بختیاری افزود: هم‌اکنون دود بسیار غلیظی در منطقه وجود دارد، از مردم خواسته شده در منازل بمانند، این دود برای سلامتی مردم بسیار مضر است، در حال حاضر دید افقی در منطقه به کمتر از ۱۰ متر کاهش پیدا کرده است، وی با اشاره به اینکه شب گذشته برق و گاز برخی از مناطق روستایی در منطقه سرخون قطع شد، گفت: به مرور در حال وصل شدن هستند، خوشبختانه تاکنون آب شرب مردم آلوده نشده است. حیدری عنوان کرد: برای حفظ سلامت مردم نیازمند توزیع ماسک و شیلد در بین آن‌ها و با وجود دود غلیظ ناشی از حریق هستیم. عضو شورای شهر سرخون از توابع شهرستان اردل در چهار محال و بختیاری بیان کرد: جلسه مدیریت بحران برای حل مشکلات ناشی از شکستگی لوله نفت مارون در منطقه میانکوه در حال برگزاری است.

رئیس کمیته بودجه و نظارت مالی شورای شهر تهران فقط ۵۳ دهک جامعه بالای خط فقر هستند!

پایگاه خبری شورای شهر - رئیس کمیته بودجه و نظارت مالی شورای شهر تهران گفت: توجه به مسئولیت اجتماعی و جنبه اجتماعی بودجه اهمیت زیادی دارد و امروز ۷ دهک فقیر داریم و فقط ۵۳ دهک جامعه بالای خط فقر هستند، هیچ‌گاه چنین وضعیتی نداشته‌ایم. مجید قراهنی، رئیس کمیته بودجه و نظارت مالی شورای شهر تهران با اشاره به کسری بودجه سال ۹۹ به دلیل تحریم‌ها و شیوع کرونا اظهار کرد: غفلت از بودجه‌ریزی در شرایط حاضر سبب ایجاد مشکلات می‌شود و باید به همه جوانب توجه ویژه نشان داد. وی افزود: مسئله آسیب اجتماعی در شهر تهران اهمیت زیادی دارد. طی بازدید در هفته گذشته از گرخانه‌ها مشخص شد مراعات به گرخانه‌ها دوربر شده است. میزان سرت‌بیش از دو برابر شده و طبق پیش‌های صورت گرفته آسیب‌های اجتماعی در طبقه متوسط و فقیر بیشتر شده است. قراهنی تأکید کرد: توجه به مسئولیت اجتماعی و جنبه اجتماعی بودجه اهمیت زیادی دارد. امروز ۷ دهک فقیر داریم و فقط ۵۳ دهک جامعه بالای خط فقر هستند، هیچ‌گاه چنین وضعیتی نداشته‌ایم.

چین برای زعفران ایران مانع گذاشت



تجارت نیوز - رئیس اتحادیه صادرکنندگان زعفران از صادرات ۲۰ درصدی زعفران در هشت ماهه امسال خبر می‌دهد و می‌گوید: متأسفانه قاچاق زعفران به افغانستان باب شده و فعلاً ۴۹ تن زعفران از مبادی قانونی به افغانستان صادر شده است. محدودیت‌ها و تحریم‌ها به ما اجازه صادرات زعفران به عربستان سعودی و آمریکا را نمی‌دهد. به گفته رئیس اتحادیه صادرکنندگان زعفران، بردپای افغانستانی صادرکنندگان زعفران ایرانی به بازارهای جهانی پر رنگ شده است. علت این است که چین کشور باچالش‌هایی همچون تحریم‌ها و به‌رونیست. بنابراین با خرید فله‌ای زعفران از ایران، آنها را به سایر کشورها صادر می‌کند که همین مسئله ارزآوری زیادی را برای تجار افغانستانی به همراه دارد. غیر از این فعالان این بازار از قاچاق پیاز زعفران ایران به افغانستان خبر می‌دهند.

دلشوره‌های کارشناسی درباره طرح غیراقتصادی «جایزه به کم‌مصرف‌ها»

آب، برق و حالا گاز مجانی!



مریم شکرانی

آب مجانی، برق مجانی، گاز مجانی، تبلیغات آب و برق و گاز مجانی از سمت دستسگاه‌های دولتی در شرایطی رایج شده است که تا پیش از این محور گفت‌وگو و متولیان آب و برق و گاز، قیمت‌های غیرواقعی آنها بود و بارها کلیدوژه‌های ارزان‌فروشی و حتی مفت‌فروشی به زبان متولیان آمد تا به تعبیر مصرف‌کنندگان مجوز افزایش قیمت را بگیرند. حالا اما در رفتاری عجیب دست‌فرمان عوض شده و متولیان دولتی آب، برق و گاز بر طبل رایگان کردن بهای آنها می‌کوبند و تبلیغات وسیعی برای این اتفاق در جریان است. با وجود انتقادهایی که به طرح رایگان شدن آب، برق و گاز وارد است؛ برخی منتقدان دولت دست به کار مصادره اقدامات صورت گرفته شده‌اند و تلاش دارند چنین نشان دهند که این اقدام ربطی به دولت دوازدهم ندارد و خارج از دولت چنین تصمیم‌ها اتخاذ شده است.

گاز هم رایگان می‌شود

دیروز بیژن زنگنه، وزیر نفت در

مراسم آغاز حفاری فاز ۱۱ پارس جنوبی از تصویب رایگان شدن گاز بهای مشترکان کم‌مصرف در هیات دولت خبر داد و گفت: بر اساس این مصوبه گاز بهای بیش از ۳۰ درصد مشترکان واحدهای مسکونی صفر می‌شود که علاوه بر کمک به مردم، کاهش مصرف را نیز به دنبال خواهد داشت. او همچنین گفته است هر کسی بتواند مصرف خود را در ماه‌های سرد سال تا ۱۰ درصد کاهش دهد، گاز به‌پایش ۱۵ درصد کم می‌شود که این مساله در آمدی برای دولت ایجاد نمی‌کند اما بهینه‌سازی در مصرف را به دنبال دارد. زنگنه تأکید کرده است: علاوه بر این اگر ادارات دولتی مصرف خود را نسبت به سال‌های قبل اضافه کنند، کل گاز به ۵۰ درصد افزایش پیدا می‌کند.

آب و برق رایگان برای یک سوم ایرانی‌ها

پیش از همه اما طرح برق مجانی اجرا شد. طرحی که با عنوان برق امید تبلیغ شده و بر اساس آن تعرفه برق ۳۰ درصد مشترکان کم‌مصرف رایگان شد. طبق آمار وزارت نیرو در بخش خانگی ۲۶ میلیون مشترک دارد که

از این تعداد ۶ میلیون به بخش‌های غیر خانگی اختصاص دارد و حدود ۸،۵ میلیون مشترک کمتر از الگوی مصرف، برق استفاده می‌کنند که البته نیمی از آنها روستاییان هستند. بر همین اساس وزارت نیرو با همکاری دولت طرحی را به عنوان برق امید از ابتدای ابان امسال اجرایی کرد. در این طرح مشترکان به سه دسته کم‌مصرف، خوش‌مصرف و پرمصرف تقسیم می‌شوند به طوری که برای هر دسته متناسب با منطقه محل سکونت، نحوه الگوی مصرف برق تعیین می‌شود. مشترکان برق به تناسب مشارکت در این طرح از مزایای تشویقی شامل تخفیف تا ۱۰ درصد تعرفه برق بهره‌مند می‌شوند.

او تأکید کرده است هدف از اجرای این طرح به هیچ‌عنوان کاستن از رفاه خانوار نیست بلکه به دنبال بهینه‌سازی مصرف و اختصاص آن بخش‌های تولیدی مانند کشاورزی و صنعتی هستیم. و البته وزیر نیرو مدعی شد که بعد از اجرای این طرح ۱۲ درصد مشترکان پرمصرف، مصرفشان را کاهش داده‌اند.

برخی اقدامات عجیب دولت برای رایگان کردن آب و گاز و برق حدود یک سوم جمعیت ایران را اقدامی در جهت جبران جهش افسار گسیخته قیمت اقلام مصرفی خانوار و پرداخت یارانه‌های جدید دولت می‌دانند. رفتاری که در آسیب‌دیگری بر اقتصاد انرژی و آب در ایران وارد می‌کند

پس از اجرای طرح برق امید این بار نوبت به آب و گاز رسید و رئیس جمهوری رسماً اعلام کرد که قبض آب و گاز ۳۰ درصد مردم از اول دی ماه مجانی می‌شود. این موضوع در حالی رخ می‌دهد که تا همین چند وقت پیش بحران آب بارها آب ارزان قیمت را سر زبان می‌بردن ایرانی انداخت.

آب بهادر ایران ارزان تر از افغانستان

حالا بحث رایگان شدن آب، برق و گاز در شرایطی است که پیش از این علی چاوشیان، مدیر مرکز منطقه‌ای مدیریت آب شهری تحت پوشش یونسکو به فارس گفته بود تعرفه آب در ایران حتی از افغانستان پایین‌تر است و حتی خشکسالی هم باعث نشد تا مشکل آب ارزان را حل کنیم.

همچنین بر اساس گزارش تجارت نیوز متوسط قیمت آب در ایران به ازای هر متر مکعب حدود ۰/۱ دلار است که این قیمت در کشورهای توسعه یافته به هیچ‌وجه قابل مقایسه با ایران نیست و آمار و ارقام نشان می‌دهد، قیمت آب در دانمارک، آمریکا و بریتانیا به ترتیب ۶۷ برابر، ۵۷ برابر و ۳۴ برابر گران‌تر از ایران است.

بنا به همین گزارش در حال حاضر، اروپایی‌ها در دنیا بیشترین هزینه را برای آب پرداخت می‌کنند و روند افزایش تعرفه آب در کشورهای اروپایی آغاز شده است.

برق ایران بعد از ونزویلا و فنلاند ارزان ترین برق جهان است

همچنین محمدحسن غفوری، عضو انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر در یک نشست خبری گفته بود که رایگان کردن انرژی مسدود است، یک اشتباه بزرگ دولت بوده است و برق ایران بعد از ونزویلا و فنلاند ارزان‌ترین برق جهان است. او گفته بود: تعرفه برق خانگی در ایران حدود ۰،۵ سنت یورو بر کیلووات ساعت است و پس از کشور ونزویلا یکی از ارزان‌ترین برق‌ها در جهان است. او همچنین گفته بود حجم بارانه عظیمی که به برق مصرفی داده می‌شود، موجب شده است که دخل و خرج وزارت نیرو با هم نخواند و اقتصاد برق در ایران با مشکل مواجه شود و این وزارتخانه یکی از بدهکارترین وزارتخانه‌های ایران باشد.

با وجود انتقادهایی که به طرح رایگان شدن آب، برق و گاز وارد است؛ برخی منتقدان دولت دست به کار مصادره اقدامات صورت گرفته شده‌اند و تلاش دارند چنین نشان دهند که این اقدام ربطی به دولت دوازدهم ندارد و خارج از دولت چنین تصمیمی اتخاذ شده است.

بارانه ۴ میلیارد دلاری گاز

در بخش مصرف گاز هم مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی اعلام کرده بود که بارانه گاز خانگی رقم بزرگی حدود ۴،۹ میلیارد دلار است که با افزایش سالانه مصرف گاز این بارانه زیاد و زیاده‌تر می‌شود.

آمارهای آژانس بین‌المللی انرژی هم حاکی از آن است که سرانه مصرف گاز هر ایرانی حدود ۶ میلیون مترمکعب است در حالی که این عدد برای جمعیت ۵۱۱ میلیونی اتحادیه اروپا فقط ۲ میلیون مترمکعب است و این مصرف بی‌رویه حتی نگرانی‌هایی برای کاهش سهم صادراتی گاز ایجاد کرده بود. در این شرایط کمبود بودجه و بحران اقتصادی، دولت اقدامی عجیب بنا دارد آب و گاز و برق حدود یک سوم جمعیت ایران را رایگان کند. اقدامی که با گمانه‌زنی‌های گروه‌های مختلف مواجه شده است. برخی معتقدند که دولت با این رفتار می‌خواهد در انتخابات آینده ریاست جمهوری رای طیف خود را نگه دارد. برخی هم ایسن رفتار را در جهت جبران جهش افسار گسیخته قیمت اقلام مصرفی خانوار و پرداخت یارانه‌های جدید دولت می‌دانند. رفتاری که در نهایت از منظر کارشناسان آسیب دیگری بر اقتصاد انرژی و آب در ایران وارد می‌کند.

قیمتی که دبیر ستاد تنظیم بازار از آن صحبت می‌کند، علاوه بر افزایش قیمت مصوب است. قیمت مصوب هر کیلو مرغ و هر شانه ۳۰ عددی تخم مرغ نیز ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومان و ۳۱ هزار تومان است که در هفته‌های اخیر بیش از این نرخ در بازار عرضه می‌شود و همین اساس مدتی مرغ تنظیم بازاری گرم به قیمت ۱۸ هزار و ۵۰۰ تومان و منجمد به قیمت ۱۵ هزار تومان عرضه شد که طبق گفته‌های امروز معاون وزیر صمت این عرضه به پایان رسیده است. قبادی همچنین در پاسخ به سوالی درباره قاچاق ماسک چینی به ایران گفت: این موضوع صحت ندارد. چرا که در حال حاضر باقیمت هزار تومانی هر عدد ماسک در داخل، صرف‌فای برای قاچاقچیان نخواهد داشت. همچنین با توجه به وضعیت تولید، در صورت صدور مجوز از سوی مجموعه بهداشتی کشور، آمادگی صادرات را نیز داریم.



۵۰۰ تومانی که دان خاصی مصرف کرده و برای تولید کنندگان باقیمت پایین‌تر تمام شده بود به پایان رسیده است. قیمت تخم مرغ هم در میادین میوه و تره‌بار حدود ۳۰ هزار تومان است. این اظهارات در حالی مطرح می‌شود که او اخیراً بیان ماه قیمت مصوب هر کیلو شیر خام از ۲۹۰۰ تومان به ۴۱۵۰ تومان افزایش یافت و قیمت سایر محصولات لبنی نیز تغییر کرد. بنابراین افزایش

کمیته گزارش کاملی را در مورد تصمیمات خود به ستاد ملی تنظیم بازار ارائه کند. دبیر ستاد تنظیم بازار در خصوص واردات بذریه نهاده‌های کشاورزی به کشور نیز تصریح کرد: فراغ از مسئولیت اصلی وزارت کشاورزی در این موضوع، در مورد نوع ارز تخصیصی با دستور مساعد وزیر صنعت، معدن و تجارت تصمیم گرفته شد، که همین اقدام کالایی به صورت ویژه از گروه دو کالایی به گروه یک منتقل شود تا مشکلی در روند ترخیص به وجود نیاید. وی افزود: در حال حاضر قیمت مرغ در میادین میوه و تره‌بار همان نرخ مصوب یعنی ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومان است و عرضه مرغ ۱۸ هزار و

شرکت‌های لبنی اجازه افزایش قیمت ندارند

شرایط حاضر و خاص کرونایی و اقتصادی مردم پذیرفتنی نیست، وی همچنین با اشاره به موضوع تذکر داده شده به شرکت‌های لبنی مبنی بر عدم تغییر قیمت و افزایش نرخ اقلام کالایی خارج از چارچوب‌های تعیین شده در تنظیم بازار کشور گفت: قطعاً با شرکت‌های متخلف برخورد خواهد شد و این موضوع مشمول تمام اقلام کالایی دارای مصوبه قیمت و سایر اقلام لبنی بدون قیمت تثبیتی است. قبادی در مورد مسائل مطرح شده در خصوص قیمت محصولات پتروشیمی نیز گفت که تنظیم بازار محصولات پتروشیمی بر عهده کمیته‌ای در شرکت ملی صنایع پتروشیمی است و در جلسه امروز مصوب شد تا هفته آینده این

قیمت خانه طی شش ماه ۶۲.۹ درصد رشد کرد

طبق بررسی اطلاعات منتشر شده از سوی بانک مرکزی درباره قیمت و معاملات خانه در شش ماهه اول سال، ماه‌های فروردین و تیر به ترتیب کمترین و بیشترین تعداد معاملات مسکن در تهران را داشته‌اند و کمترین و بیشترین قیمت مسکن نیز در ماه‌های فروردین و شهریور رخ داده است. بنابراین، قیمت معاملات مسکن از ابتدای سال تا شهریور روند صعودی طی کرده به گونه‌ای که قیمت مسکن از فروردین ماه تا ماه ششم سال جاری معادل ۶۲.۹ درصد و معاملات آن نیز در این مدت ۱۴.۱۱ درصد رشد کرده است. به گزارش ایسنا، بانک مرکزی هر ماه آمار مربوط به قیمت، تعداد معاملات و شاخص اجاره مسکن در شهر تهران را بررسی می‌کند که تاکنون تحولات بازار مسکن در هشت ماهه ابتدایی سال جاری را منتشر کرده اما در گزارش حاضر تنها متغیرهای اصلی این بازار در شش ماهه اول سال مورد پردازش قرار گرفته است تا مشخص شود که در این مدت بیشترین و کمترین معاملات، قیمت و شاخص اجاره خانه در تهران در کدامیک از ماه‌های شش ماهه ابتدایی سال رخ داده است. بر این اساس، در اولین ماه سال جاری معادل ۱.۲ هزار واحد مسکونی معامله شد و متوسط قیمت فروش یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی تهران ۱۵ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان بوده است. البته شاخص اجاره خانه در ماه مورد نظر در تهران و کل مناطق شهری به ترتیب ۲۸.۷ و ۳۱ درصد افزایش را تجربه کرده است. همچنین، در اردیبهشت ماه به میزان ۱۱ هزار و ۲۰۰ واحد مسکونی معامله صورت گرفته است که در این ماه متوسط قیمت فروش یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی معادل ۱۶ میلیون و ۹۷۰ هزار تومان بوده و شاخص اجاره خانه در دومین ماه سال در تهران و کل مناطق شهری به ترتیب ۲۸.۵ و ۳۱.۳ درصد افزایش یافته است. علاوه بر این، معادل ۱۰ هزار و ۸۰۰ فقره معامله در سومین ماه سال جاری صورت گرفته و در خرداد ماه ۱۸ میلیون و ۹۰۰

معادل ۸.۵ هزار واحد مسکونی معامله شده و اجاره خانه در این ماه در تهران و کل مناطق شهری رشدی معادل ۲۷.۳ و ۳۰.۱ درصد داشته است.

بیشترین افزایش قیمت خانه در شهریور

با این تفاسیر، ماه‌های فروردین و تیر به ترتیب کمترین و بیشترین تعداد معاملات مسکن در تهران را داشته‌اند و کمترین و بیشترین قیمت مسکن در ماه‌های فروردین و شهریور رخ داده است که البته ماه‌های فروردین و شهریور بیشترین و کمترین افزایش شاخص اجاره خانه در تهران را به خود اختصاص داده‌اند. به عبارت دیگر، قیمت و معاملات مسکن از ابتدای سال تا شهریور روند صعودی طی کرده است به گونه‌ای که قیمت مسکن از فروردین ماه تا ماه ششم سال جاری معادل ۶۲.۹ درصد و معاملات آن نیز در این مدت ۱۴.۱۱ درصد رشد کرده است. بررسی اعداد و ارقام مربوط به بازار مسکن در حالی است که معاون وزیر راه و شهرسازی در آخرین اظهارات خود بر نامه اصلی این وزارتخانه را خروج سفته‌بازی و سوداگری را از بازار مسکن و برای ثبات قیمت در بخش مصرفی، افزایش تولید مسکن را هدف قرار داده است. همچنین، کارشناسان نیز افزایش ساخت و ساز را شرط اصلی آرامش بازار مسکن می‌دانند.

هزار تومان قیمت فروش یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی در تهران بوده که شاخص اجاره مسکن در این ماه در تهران و کل مناطق شهری به میزان ۲۷.۶ و ۳۰.۷ درصد رشد داشته است.

قیمت و معاملات مسکن در سه ماهه دوم سال جاری

از سوی دیگر، آمار مربوط به تیرماه بیانگر این است که در تیرماه معادل ۱۴ هزار فقره واحد مسکونی معامله شده و قیمت فروش یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی به میزان ۲۰ میلیون و ۹۱۰ هزار تومان بوده است که شاخص اجاره مسکن در این زمان در تهران و کل مناطق شهری به ترتیب ۲۷.۶ و ۳۱ درصد افزایش یافته است. طبق این گزارش، در پنجمین ماه سال ۹۱ هزار واحد مسکونی در تهران معامله شده که قیمت هر یک متر مربع زیربنای این واحدها معادل ۲۳ میلیون و ۱۱۰ هزار تومان بوده است و در این ماه شاخص اجاره خانه در تهران و سایر مناطق شهری به ترتیب ۲۷.۴ و ۳۰.۶ درصد رشد کرده است. همچنین، در آخرین ماه نیمه اول امسال قیمت خانه در تهران به ۲۴ میلیون و ۲۹۰ هزار تومان رسید که در شهریور ماه

