

**نژادبهرام در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» و با ارزیابی مثبت پیشنهاد وزیر کشور:**

# انتخاب توسط مردم؛ شهردار را پاسخگو خواهد کرد



عضو سابق شورای شهر تهران با اشاره به پیشنهادانتخاب شهردار بارای مردم که در روزهای گذشته از سوی وزیر کشور مطرح شده است، گفت: شخصاًبا انتخاب شهردار به‌صورت مستقیم توسط مردم کاملاًموافق هستم و فکر می‌کنم که این یک فرصت دیگر برای ارتقای سطح مردم‌سالاری در کشور است.

به گزارش گروه شهرنوش «توسعه ایرانی» اسکندر مؤمنی درآیین تکریم و معارفه استاندار خوزستان از طرحی برای انتخاب شهردار توسط مردم خبر داد. اگرچه جزئیات کاملی از این موضوع هنوز منتشر نشده‌است و صرفاً در حد یک پیشنهاد از سوی وزیر کشور مطرح شده است، اما در روزهای اخیر طرح این مسئله از سوی وزیر کشور واکنش‌ها و اظهار نظرهای مختلفی از سوی اعضای شورای شهر تهران و نمایندگان مجلس به همراه داشته است. از جمله علی اصغر قائمی، عضو فعلی شورای شهر تهران اعلام کرده‌است: «با انتخاب شهردار توسط مردم به نظر می‌رسد از این فضا‌های بسته، تنگ و تاریک که برای انتخاب شهردار وجود دارد، درهای می‌شویم. قائمی تأکید کرد: «۲۱ نفر در شورای شهر تهران برای ۱۰ میلیون نفر یک چنین تصمیم‌سنگینی را می‌گیرند که در این دوره خاص هم متأسفانه آثار آن را می‌بینیم. اما این موضوع وابسته به تصمیم مجلس خواهد بود.» همچنین پرویز سروری، نایب‌رئیس شورای شهر تهران معتقد است که «انتخاب شهردار توسط مردم باعث کاهش اختیارات شورا شده و نظارت اعضای شورا بر شهرداری را کاهش می‌دهد.»

در حال حاضر انتخاب شهردار توسط اعضای شورای شهر بر اساس قانون صورت می‌گیرد و برای انتخاب شهردار توسط مردم نیاز است که قانون تغییر کند و برای این منظور نیز باید لایحه‌ای از سوی وزارت کشور به مجلس ارائه شود که در حال حاضر چنین چیزی انجام شده است اما نظر نمایندگان مجلس نیز در خصوص این موضوع موافق با پیشنهاد وزیر کشور نبوده و ولی الله بیاتی در این باره گفته است: «با انتخاب مستقیم شهردار توسط مردم مشکلات فعلی اضافه خواهد شد. به هر حال، مردم باید با آگاهی و هویشاری اعضای شورای شهر را انتخاب کنند نمی‌توانیم بگوییم که هم مردم اشتباه کنند و هم شورا کار درست را انجام دهد. مردم باید برای انتخاب اعضای شورای شهر معیارهایی داشته باشند و اعضا درست‌انتخاب کنند تا آن‌ها شهردار را انتخاب کرده و نظارت مؤثری بر شهرداری وجود داشته باشد.»

اما برخی کارشناس معتقدند که این روش یعنی انتخاب شهردار توسط مردم که در حال حاضر در بسیاری از شهرهای دنیا نیز انجام می‌شود می‌تواند یک گام مار به‌دمو کراسی و مردم‌سالاری در کشور نزدیک کند اما در کنار آن نیز باید قانون فعلی شورا نیز تغییر کرده و متناسب با این روش تصویب شود.

#### انتخاب شهردار: ز زمینه ساز انتخاب مناسب مختلف اجرایی از سوی مردم

عضو سابق شورای اسلامی شهر تهران در گفت وگوبا «توسعه ایرانی» درباره این پیشنهاد وزارت کشور و مجلس و معایب انتخاب شهردار توسط مردم گفت: مشابه این اقدام را در برخی کشورها داریم و شهردار از طرف مردم به‌صورت مستقل انتخاب می‌شود و شورا‌های شهر هم به فعالیت خود ادامه می‌دهند و در حوزه قانون‌گذاری و نظارت بر عملکرد شهرداران فعالیت می‌کنند.

زهرانژادبهرام، ادامه داد: طبیعتاً هر کدام از این روش‌ها محاسن و معایب خاص خود

شماره ۱۷۵۷ / شنبه ۱۲ آبان ۱۴۰۳ / ۲۹ ربیع الثانی ۱۴۴۶ / ۲ نوامبر ۲۰۲۴

هستند در حالی که در کلان‌شهرهایی مانند تهران که دارای محله‌های متعدد هستند و متشکل از ۳۵۲ محله است در بسیاری از نقاط جهان شورا‌های شهر از لایه‌های پایین‌تر شکل می‌گیرد یعنی از محلات شکل می‌گیرد و به مناطق رسیده‌واز مناطق تبدیل به شورای شهر می‌شود. قانون شورا‌ها در کشور ما این‌نقص را دارد و ما بارها درخواست اصلاح قانون شورا‌ها را مطرح کرده‌ایم، از شورای دوم در شورای شهر تهران با استفاده از یک تبصره که اجازه می‌داد شورا کمیسیون‌های تخصصی را تشکیل دهد ما شورا یاری‌ها را در سطح شهر تهران داشتیم که در سطح محلات شکل می‌گرفتند اما با تصمیم دیوان عدالت اداری متأسفانه از دوره ششم شورا‌های شهر و روستا، شورا یاری‌ها فعالیت‌شان متوقف شده و انتخاب آن‌ها برگزار نشد.

نژادبهرام خاطر نشان کرد: در حالی که شورا‌های شهر موجود به‌ویژه در کلان شهرها مانند در شهر تهران قادر به پاسخگویی به نیازهای شهر در همه بخش‌ها نیستند، لذا باید در قانون شورا‌ها اصلاحات لازم را انجام دهیم و حداقل برای شورا‌های کلاشهرها که جمعیتی بالای یک میلیون نفر بر اساس قانون دارند و همچنین شهر تهران که یک شهر استثنایی است و در روز ۱۲ میلیون نفر و در شب ۹ میلیون نفر جمعیت در آن وجود دارد و برخی از مناطق آن به اندازه یک شهرستان جمعیت دارد نهادهای شورا یاری‌را به لایه‌های پایین یعنی از سطح محلات و مناطق ارتقا دهیم و بتوانیم ظرفیت‌های جدیدی را برای مشارکت مردم ایجاد کنیم. یعنی ما نمی‌توانیم نصفه و نیمه کار را انجام دهیم هر چند ضرب‌بهمراهی، مشارکت و انتخاب مردم در لایه لایه نهادهای انتخابی ما بیشتر شود ظرفیت‌های دموکراتیک خواهی و مسئولیت‌پذیری در بین لایه‌های اجتماعی و حاکمیت ارتقا پیدا می‌کند.

#### طرح بازنگری قانون شوراها مورد نقد بسیار جدی کارشناسان است

وی با تأکید بر اینکه باید شوراها به‌ویژه در کلان شهرها تقویت شوند، گفت: به‌نظر من، پیشنهاد وزیر کشور خوب، اما ناقص است و نقص این پیشنهاد را باید با بازنگری در قانون شورا‌ها رفع کنیم. البته منظور از بازنگری آن چیزی نیست که در حال حاضر تحت عنوان یک طرح در کمیسیون شورا‌ها و امور داخلی در مجلس شورای اسلامی در حال بررسی است. چرا که این طرح مورد نقد جدی کارشناسان است، بلکه منظور از بازنگری در قانون شورا‌ها یک لایحه متناسب با شأن و شئون مردم ایران و با توجه به تجربیات ارزشمند شش دوره شورا‌های شهر و روستا با تأکید بر اینکه یک قانون کامل برای همه بخش‌های کشور قابل تسری نیست و باید یادمان باشد که در کشور شهری مانند شهر تهران داریم که ابر شهر است و حدود ۹ میلیون نفر جمعیت در شب دارد و شهری هم در کشور داریم که حدود ۲۰۰ هزار نفر جمعیت دارد، ساز و کار شورایی در این شهرها با جمعیت‌های مختلف متفاوت است بنابراین باید قانونی جامع و کارآمد طراحی کنیم که متناسب با نیازهای مختلف شهری باشد.

این فعال سیاسی اصلاح‌طلب خاطر نشان کرد: از همین رو درخواست من از وزارت کشور این است که با استفاده از نظرات کارشناسی که در دوره‌های مختلف فعالیت‌های بسیار خوبی را در این عرصه انجام داده‌اند و نقاط قوت و ضعف قانون فعلی را بازنگری کرده‌اند، یک قانون کامل با تأکید بر جداسازی انتخابات

شورا‌ها در شهرهایی مانند تهران و دیگر شهرهای کشور تدوین کنند. این اقدام می‌تواند ظرفیت‌های تازه‌ای را برای ارتقای دموکراسی و مردم‌سالاری در کشور ایجاد کند. من شخصاً با انتخاب شهردار به‌صورت مستقیم توسط مردم کاملاً موافق هستم و فکر می‌کنم که این یک فرصت دیگر برای ارتقای سطح مردم‌سالاری در کشور است.

نژادبهرام در پاسخ به این سوال که آیا انتخاب شهردار توسط مردم به این امر کمک می‌کند تا دیگر شاهد شرداران باگرایش‌های سیاسی در شهرهای بزرگ، به‌ویژه تهران، نباشیم، چرا که

زهرانژادبهرام در گفت وگوبا «توسعه ایرانی»: اگر انتخاب شهردار توسط مردم صورت بگیرد با جلب نظر مردم یک گام دیگر به مفهوم مردم‌سالاری نزدیک‌تر خواهیم‌شد. اگر شهردار به‌طور مستقیم انتخاب شود، مردم دوبار به پای صندوق رأی می‌روند: یک بار برای شورای شهر و یک بار برای شهردار و در واقع ساز و کار انتخاب مناصب مختلف اجرایی از طرف مردم ارتقا پیدا می‌کند

همانطور که در این دوره شاهد هستیم شهرداری انتخاب شده که‌با رویکرد‌های سیاسی بیشتر همراه بوده‌واز همین رو درگیری‌هایی در شورای شهر بین مخالفان و موافقان شهرداری مشاهده می‌کنیم که به‌نظر می‌رسد گاهی اوقات موضوعات سیاسی بر بغدغه‌های شهری ارتجح‌تر می‌شوند، گفت: من فکر می‌کنم برعکس نظر شما، با انتخاب شهردار توسط مردم شهردار سیاسی‌تر خواهد شد. اما این بار شهردار سیاسی پاسخگو خواهد بود. رئیس جمهور هم سیاسی است، اما آیا همه مسائل کشور سیاست است، خیلی از مسائل کشور اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی، منابع طبیعی، محیط‌زیست و تغییرات اقلیمی است.

وی ادامه داد: اما رئیس جمهور با داشتن برنامه و همکارانی که در این عرصه‌ها ظرفیت لازم را دارند، می‌تواند کشور را اداره کند. به‌نظر من، شهردار نیز باید در معرض آرای عمومی قرار گیرد و طبیعتاً باید نیازهای شهمر را مورد توجه قرار دهد. او می‌تواند نمایندگی احزاب مختلف با تفکرات گوناگون را داشته باشد، اما باید به‌خاطر اداره شهر، برنامه‌ریزی کند و باید برنامه شهری داشته باشد و برای موضوعات مختلف در شهر از جمله اقتصاد شهر باید برنامه داشته باشد.

وی ادامه داد: اکنون در ساختار سیاسی کشور، مردم رئیس جمهور و مجلس شورای اسلامی را به‌طور جداگانه انتخاب می‌کنند، اما ابزارهایی در اختیار مجلس است که رئیس جمهور را پاسخگو کند. این ابزارها باید در اختیار شورا نیز قرار گیرد. به‌عنوان مثال، شورا باید به کابینه شهردار رأی بدهد و برنامه‌های شهردار را تصویب کند. به‌طور خلاصه، تنها انتخاب شهردار کافی نیست، بلکه باید بازنگری در قانون صورت گیرد تا انتخاب شهردار آبی انتخاب شهردار بر اساس این مدل تعریف کنید تا این مدل انتخاب به‌درستی تحقق یابد.

#### شورای ششم به دلیل رویکرد های خاص، تضعیف شده است

این عضو سابق شورای شهر تهران در بخش دیگری از صحبت‌های خود با اشاره به اتفاقات اخیر در شورای ششم گفت: به‌عنوان یک عضو سابق شورا احساس می‌کنم که شورای ششم در این دوره، شورای ششم به‌دلیل رویکرد های خاص، تضعیف شده است. من موافق تغییر مداوم مدیریت اجرایی شهر نیستم، اما با استفاده از همین قانون فعلی شورا‌ها باید شهردار را در چهارچوب اختیارات قانونی پاسخگو کرد. متأسفانه اعضای شورا از ظرفیت‌های موجود استفاده نمی‌کنند و تنها به کنایه‌زدن و تنش درون صحن منجر شده‌است.

نژاد بهرام تأکید کرد: با توجه به اینکه من افتخار داشتمت که ۴ سال نماینده مردم در تهران باشم معتقدم قانون کنونی ظرفیت خوبی برای پاسخگویی شهردار دارد. اگرچه کامل نیست، اما می‌تواند شهردار را از طریق بودجه، سؤال و نظارت مؤثر پاسخگو کند. متأسفانه در شورای ششم این موضوع محقق نشده است و تنها به تنش‌ها و کنایه‌زنی‌ها منجر شده‌است.

**اداره ثبت اسناد و املاک استان اصفهان**  
**اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان**  
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
**شناسه آگهی: ۱۸۱۷۱۴۰**

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۴۴۶ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۳۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۷ مربوط به تقاضای آقای مصطفی بینا به کد ملی ۱۲۸۶۴۳۹۹۵ فرزند رضا نسبت به نسبت به میزان ۷/۲ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۱۶ متر مربع پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان  
۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۱۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۴۵۱ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۷ مربوط به تقاضای آقای سید مصطفی سید محمدی فرزند سید علی به کد ملی ۱۲۸۸۵۴۹۶۶ نسبت به میزان ۷/۲ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۱۶ متر مربع پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان  
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۱۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۴۵ شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۷ آقای محمد علی طالبی حبیب آبادی به شناسنامه شماره ۲۸ کد ملی ۴۰۷۶۴۰۳ فرزند حسین نسبت به میزان ۷/۲ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۱۶ متر مربع پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان  
۴- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۱۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ و رای اصلاحی ۱۴۴۴۹ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۷ آقای عبد الرسول روان بخش به شناسنامه شماره ۲۰۶ کد ملی ۱۲۸۶۳۵۷۱۶۰ فرزند محمد هادی نسبت به میزان ۷/۲ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۱۶ متر مربع پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان  
۵- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۱۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۴۵۴ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۷ آقای سید حسن بدری فر شماره ۵۴۳۴۹ کد ملی ۱۲۸۱۶۴۱۵۱ فرزند سید حسن نسبت به میزان ۷/۲ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۱۶ متر مربع پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان  
۶- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۱۳۳ مورخ شماره ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۴۵۳ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۷ آقای محمود مسجدی به شماره شناسنامه ۷۵۵۱ کد ملی ۱۲۸۳۳۳۳۳۳ فرزند محمود نسبت به میزان ۷/۲ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۱۶ متر مربع پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان  
۷- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۱۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۴۴۸ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۷ آقای سید محمد شفیعی زادگان اصفهانی فرزند سید محمد عبد الرسول شناسنامه ۵۹۹ کد ملی ۱۲۸۶۳۵۴۴۴ فرزند عبد الرزاق نسبت به میزان ۷/۲ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۱۶ متر مربع پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان  
۸- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۱۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۴۴۶ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۷ مالکیت آقای علی گناه چین خوراسگانی به کد ملی شماره ۲۰۱۱۲۳۲۰۱ فرزند عبد الرزاق نسبت به میزان ۷/۲ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۱۶ متر مربع پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان  
۹- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۱۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ و رای اصلاحی ۱۴۴۵۲ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۷ آقای امیر هوشنگ علایی به شناسنامه شماره ۳۴۵ کد ملی ۱۲۸۱۶۴۱۵۱ فرزند غلامرضا نسبت به میزان ۷/۲ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۱۶ متر مربع پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان  
۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۱۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۴۵۵ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۷ آقای حسن ملک محمد به شناسنامه شماره ۲۰۱۱۲۳۲۰۱ کد ملی ۴۴۳۰۲ فرزند غلامرضا نسبت به میزان ۷/۲ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۱۶ متر مربع پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان  
۱۱- به توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مورد درخواست در صفحه ۲۶۴ تا ۲۸۸ املاک به متقاضی انتقال قطعی گردیده و در جریان ثبت میباشد) و سند مالکیت سند ۱۳۳۲ مورخ ۹۰/۳/۴ تنظیمی دفتر ۱۷۴ اصفهان و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن در تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

**مرضیه یعقوبی قائم مقام رئیس واحد ثبتی**

#### حسین رضا نوری شاد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج از طرف الهه عزیزی

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنقر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۳۱۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سهیلا صادقی فرزند سیف اله به شناسنامه ۵۸۳ صادره از سنقر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳/۷۳ مترمربع درقسمتی از پلاک ۲۶ قلهه گری واقع در بخش ده حوزه ثبت ملک سنقر به آدرس اراضی قرا دریند خریداری از مالک رسمی وراث آقای حضر تقلی صادقی محرزگردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن در رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۲

**پیام حق شناس رئیس ثبت اسناد و املاک سنقر کرمانشاه ۲/۵۵ م الف**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنقر**

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۳۱۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم اسدی فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۵۸۳ صادره از سنقر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۷۱۱۳ متر مربع درقسمتی از پلاک ۱۱ کلیایی واقع دربخش ۱۰ حوزه ثبت ملک سنقر، به آدرس روستای کلک امجدی خریداری از مالک رسمی علی اکبراسدی محرزگردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن در رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۲

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

**پیام حق شناس رئیس ثبت اسناد و املاک ۲/۵۶ م الف**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنقر**

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۳۱۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم اسدی فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۵۸۳ صادره از سنقر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۲۵۱۲/۳۲ متر مربع درقسمتی از پلاک ۱۱ کلیایی واقع دربخش ۱۰ حوزه ثبت ملک سنقر، خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبراسدی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن در رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۲

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

**پیام حق شناس رئیس ثبت اسناد و املاک سنقر کرمانشاه ۲/۵۷ م الف**