

زیان ۴۵۰۰ میلیارد تومانی دو خودرو سوز بزرگ در شش ماه



ایلنا-مدیر کل صنایع حمل و نقل وزارت صمت اظهار کرد: شرکت‌های خودروسازی از دوسال پیش زیان ده هستند. هر دوره از افزایش قیمت مواد اولیه عقب می‌افتند. ایران خودرو در ۶ ماهه سال ۲۵۰۰ میلیارد تومان و سایپا حدود ۲ هزار میلیارد تومان زیان داشتند. سهیل معمارباشی در مورد پیشنهاد سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران در حوزه خودرو و اظهار داشت: یک بسته جهش تولید در این سازمان تهیه شده اما هنوز نهایی نشده است. این بسته در ۴ سر فصل تولید و ساخت داخل، عرضه محصولات در بازار، تامین منابع مالی شرکت‌ها و قیمت گذاری تهیه شده است. وی با اشاره به مشکلات خودروسازان وی تصریح کرد: شرکت‌های خودروسازی مشکلاتی مانند تامین نقدینگی، تامین ارز و قیمت خودرو دارند و شرکت‌های خودروسازی از دوسال پیش زیان ده هستند و هر دوره از افزایش قیمت مواد اولیه عقب می‌افتند. وی تصریح کرد: بطوریکه ایران خودرو در ۶ ماهه سال ۲۵۰۰ میلیارد تومان و سایپا حدود ۲ هزار میلیارد تومان زیان داشتند.

فرمول قیمت‌گذاری ۱۸ خودرو تغییر کرد

ایسنا- رئیس شورای رقابت اعلام کرد که طی بررسی‌های صورت گرفته، فرمول قیمت‌گذاری برای بخشی از خودروها تغییر کرده است و بر اساس متوسط قیمت بازار، قیمت‌گذاری انجام می‌شود. رضاشیوادر نشست مجری با اشاره به اینکه ماه مه مرکز ملی رقابت بررسی مجددی در مورد فرمول قیمت‌گذاری خودرو انجام داد، گفت: در مورد بخشی از خودروها فرمول جدید پیش بینی شده است که طی آن دیگر تورم بخشی که در فرمول قبلی سهیم بود در فرمول جدید قرار نگرفته و قیمت به نوعی بر اساس متوسط قیمت بازار محاسبه خواهد شد. رئیس شورای رقابت تأکید کرد که نکته اصلی در فرمول جدید این است که طی توافق صورت گرفته قرار است خودروسازها ظرفیت تولید را تا ۵۰ درصد افزایش دهند و این می‌تواند هزینه تولید را کاهش دهد. وی خودروهای مشمول قیمت‌گذاری جدید را نیز اعلام کرد و گفت که پژو پارس اتوماتیک، پژو ۲۰۶ اتوماتیک، پانورا، ام‌ام‌امند سون پلاس، رانا پلاس، رانا پلاس توربو، هایما توربو S5 دستی، هایما توربو S7 اتوماتیک، ک۱۳۱، ساینه، کونیک، شاهین، راپارلیانس، چانگان و زوتو مشمول فرمول جدید می‌شود.

در گفت‌وگو با ایلنا عنوان شد:

افزایش ۸۰ درصدی قیمت لاستیک در سال جاری



رئیس اتحادیه فروشندگان لاستیک و روغن تهران گفت: امسال طی دو مرحله قیمت لاستیک افزایش پیدا کرد. یک بار ۲۰ درصد و بار دیگر ۵۰ درصد که در عمل تا ۸۰ درصد افزایش را تجربه کرد. دود سعادت‌نژاد در گفت‌وگو با ایلنا افزود: این افزایش قیمت کارشناسی نبود و از کارشناسان نظری نخواستند. ما که در بازار هستیم از آقایان که پشت میز نشسته بهتر از واقعیت بازار خبر داریم. انجمن تولیدکنندگان این قیمت را تصویب کرده و حتی سازمان حمایت نیز آن را مصوب نکرده است. وی افزود: بین لاستیک‌های سامانه‌ای، لاستیک‌های پرپایه و پژو زیاد است و تقاضای برای آن وجود دارد. ولی بقیه لاستیک‌ها مشتری ندارند و در انبار هادیومی شوند به طوری که لاستیک‌های دیو شده حتی زیر قیمت دولتی در بازار هستند. اگر قیمت دولتی لاستیک، ۱ میلیون و ۲۸۰ هزار تومان باشد در بازار حتی ۹۰۰ هزار تومان هم به فروش می‌رود. وی با بیان اینکه برای لاستیک‌های دست دوم تقاضایی وجود ندارد، افزود: وقتی شخص می‌تواند لاستیک نو با قیمت مصوب بگیرد لاستیک دست دوم نمی‌خرد. مگر اینکه خودروی ثابت که مصرف نداشته باشد.

عراق و ایران وارد فاز جدید تجاری می‌شوند؟

قهر اقتصادی با همسایه غربی

نورگس رسولی

روابط ایران و عراق چندین است که دچار تنش‌های سیاسی و اقتصادی شده است. حالا تنش‌ها از بازگشت محموله‌های کالایی ایران و معدوم‌سازی آنها و انتشار گسترده فیلم‌ها در فضای مجازی فراتر رفته است. به نظر می‌رسد اصرار ایران بر دریافت منابع پلو که شده‌اش قرار داده‌های بلندمدت را نیز در معرض خطر قرار داده است.

ایران چقدر پول در عراق دارد؟

شرکت ملی گاز ایران میزان طلبش از عراق را ۶ میلیارد دلار اعلام می‌کند. ایران در سال‌های اخیر نسبت به صادرات برق به این کشور نیز اقدام کرده است. بر اساس میزان مطالبات ایران بیش از ۶ میلیارد دلار است. در عین حال وزیر نیرو و نیز عازم عراق است و این خبر نشان می‌دهد ریزنی‌ها برای دستیابی به توافق جدید ادامه دارد.

در هفته‌های گذشته نیز انتشار خبر واردات جو در ازای بدهی‌های قبلی عراق به ایران سرو صدای زیادی را به پا کرد. حالاً تازه‌ترین خبرها حکایت از کاهش صادرات گاز ایران به عراق دارد. آن هم به دلیل بدهی‌های معوق در کنار اخطارهای مکرری که پاسخی از سوی طرف عراقی، به آنها داده نشده است.

وزارت برق عراق چندین پیش در مورد کاهش صادرات گاز صحبت کرده بود و حالا شرکت ملی گاز در اطلاعی‌های که بیشتر جوابیه به وزارت برق عراق است اعلام کرده است که «کاهش صادرات گاز به عراق پس از اخطارهای چندباره قراردادی انجام شد».

در این اطلاعیه آمده است: «وزارت برق عراق بابت واردات گاز بیش از معادل ۵ میلیارد دلار به شرکت ملی گاز ایران بدهکار است که مبلغ ۳ میلیارد دلار آن در بانک عراقی TBI

مسدود و غیر قابل استفاده مانده و بیش از ۲ میلیارد دلار از بدهی سرسید شده وزارت برق نیز هنوز از اساس از طرف وزارت برق عراق پرداخت نشده است. افزون بر اینها، طرف عراقی، طبق قرارداد فی مابین، بیش از یک میلیارد دلار نیز به شرکت ملی گاز ایران بابت جرایم قسرار دادی بدهکاری دارد. صادرات گاز توسط شرکت ملی گاز ایران به عراق، موضوعی اقتصادی و تجاری است، در حالی که طرف ایرانی با بستن کارایی بیش از ۶ میلیارد دلاری از طرف عراقی، از هیچ منفعتی برخوردار نشده است. هدف از صادرات درآمد است و این پول برای غذا و دارو مصرف می‌شود. از این روش شرکت ملی گاز ایران پس از اخطارهای مکرر قراردادی که متأسفانه با بی توجهی طرف عراقی روبه‌رو شده، طبق مفاد قرارداد، نسبت به کاهش مقدار گاز صادراتی اقدام کرده است.»

بدعهدی همسایه غربی

هر چند که صادرات گاز یکی از برنامه‌های مهم و قدیمی ایران است اما به نظر می‌رسد بدعهدی‌های قدیمی همسایه جنوب غربی ایران کار را به جایی رسانده است که دیگر تعامل یک سوپه کار ساز نیست و مطالبات معوق بسیار از مسایل اقتصادی ناشی از تحریم‌ها اجاره نمی‌دهد فرصت بیشتری برای دریافت منابع پلو که شده در نظر گرفت.

حمید حسینی: با کاهش ارزش پول ملی عراق تجارت عراقی در خرید کالاهای صادراتی ایرانی خواستار اعمال تخفیفات هستند، در حالی که چنین امکانی برای تجار ایرانی وجود ندارد

بلا تکلیفی ادامه دار
همتی امسال دو سفر رسمی برای دریافت مطالبات ایران به عراق داشته است و هر بار با لیخندهای دیپلماتیک مقامات این کشور روبرو شده است. همتی بعد از دیدار با همتای عراقی اش ابراز امیدواری کرد که دیدارش منجر به آزادسازی مقداری ارز و ترسیق آن به بازار ایران شود. اما بعد از آن دیدار گفت: «از منابعی که در کشور عراق داریم برای خرید کالاهای

مانده در عراق ایجاد می‌شود و خر سندان این دیدار از رفع بخش زیادی از مشکلات اقتصادی سخن گفت. اما آنچه از همان زمان مورد تردید بود وفای به عهد عراقی‌ها بود. علی شریعتی از فعالان اتاق بازرگانی امانی‌خالی لیوان روابط با عراق را دید و در گفت‌وگویی بدهی عراق به ایران را ۴-۶ میلیارد دلار که ۲۲ میلیارد دلار خواند و گفت



که «متأسفانه به دلیل تغییر و تحولات دولت در عراق پمپاژ ارزی و استفاده از منابع محدود شده است. به طور کلی منابع ارزی زیادی در عراق داریم. در این شرایط ایران به دنبال ریزنی و مذاکره با کشورهای صادرکننده است تا بتواند از حاصل از صادرات کالاهای این کشور بازگرداند. در سفر اخیر همتی، رئیس کل بانک مرکزی به عراق پیشنهادی از سوی عراقی‌ها به ایران مبنی بر ارائه کالاهای اساسی به جای پرداخت دلار، مطرح شده اما با توجه به کاهش بودجه عراق با توجه به ارزان شدن قیمت نفت بعید است که عراقی‌ها به سرعت طلب ایران را پرداخت کنند.»

وی ادامه داد: «ما با عراق فعالیت‌های تجاری زیادی داریم و

غیر تحریمی و اساسی استفاده کنیم.» در همان زمان هم حمید حسینی، رئیس اتاق مشترک ایران و عراق باز هم در توییت نوشت: «سفر آقای همتی به عراق و قول مساعد مقامات عراق جهت استفاده ایران از پول گاز و برق خود که در حساب بانک تجارت عراق فریز شده است می‌تواند به تعادل در بازار ارز کمک کند و تامین ارز کالاهای اساسی را ممکن سازد. آیا عراقی‌ها به قول و وعده خود عمل می‌کنند؟»

جیحی ال اسحاق هم بعد از آن دیدار از گشایشی صحبت کرد که با این ارزی‌های

رقم ۳۲ میلیارد دلار حاصل کل ارزی صادراتی طی سال‌های اخیر است. به هر حال در شرایط تحریم برای اخذ کالاهای اساسی و نهاده‌ها تحریم‌شکنی کردیم، همین موضوع باعث شده که پرداخت بدهی عراق به ایران با کندی مواجه شود.»

روالی که هفت ماه طول کشید و زمانی که به نتیجه نرسید و حرف و حدیث‌ها به سمتی رفت که به جای دلار جوار د شود. به یکباره شرکت ملی گاز خراب از کاهش صادرات گاز به عراق داد تا نشان دهد قرار نیست در مورد بدهی‌ها رویه کج‌دار و مریز همچنان ادامه یابد و بهتر است همسایه جنوبی کشور سریع‌تر در مورد بدهی‌هایش تصمیم بگیرد.

هر چند که در این مورد گشایشی در پرداخت بدهی‌ها روی نداد؛ اما در این مدت باز هم تنش‌ها در میان عراق و ایران در حوزه صادرات ادامه داشت و کم نبود کامیون‌های صادراتی که محکوم به ماندگاری در مرزهای عراق و فاسد شدن بارهایشان شدند و ثمره‌ای جز زیان بازار گاتان به همراه نداشت و در نهایت در آمارهای بازرگانی کاهش صادرات به عراق ثبت شد تا در کنار کرونایی که همه‌امور بازرگانی را تحت تأثیر قرار داده سایر تصمیم‌گیری‌ها هم در این ثبت‌آمار جدید موثر افتند.

دینار و گرفتاری مسئولان داخلی
در عین حال کاهش ارزش پول ملی عراق هم مزید بر علت کاهش درآمد ارزی ایران از عراق شده و حالا که ارزش پول ملی عراق ۲۳ درصد کاهش یافته ایران از محل صادراتش به این علت هم زیان دیده است. موضوعی که حسینی به آن اشاره می‌کند: «با کاهش ارزش پول ملی عراق به دلیل سیاست‌های این کشور؛ تجارت عراقی در خرید کالاهای

رقب در حال سهم‌گیری از بازار همسایه غربی هستند، مقامات عراقی با استناد به تحریم، قرارگیری در لیست سیاه اف‌ای تی اف و مشکلات داخلی شان از ایران تقاضای تحمل بیشتر دارند، مذاکره اتشان با دیگر کشورها پر قدرت در حال انجام است. این به معنای تغییر شرایط اقتصادی دو کشور است؟

صادراتی ایرانی خواستار اعمال تخفیفات هستند، در حالی که چنین امکانی برای تجار ایرانی وجود ندارد و لذا با این شرایط ممکن است در بازارهای رقابتی شرایط برای صادرات محصولات کشاورزی ما سخت شود.»

این بازرگان قدیمی اما به نکته‌های اشاره می‌کند که حائز اهمیت است: «در کنار تمام موضوعات عنوان شده اما کمیسیون مشترک بازرگانی ایران و عراق تشکیل نشده ۶ سال است که برگزار نشده و حال این که مسئولان و مقامات کشور‌های رقیب صادراتی مابه عراق دائم در حال برگزاری نشست‌های بازرگانی و تجاری مشترک با مسئولان و مقامات عراقی هستند، اما مسئولان ما بیشتر درگیر مسائل داخلی اند.»

همه این‌ها نشان می‌دهد رقیب در حال سهم‌گیری از بازار همسایه غربی هستند، در دست در شرایطی که مقامات عراقی با استناد به تحریم، قرارگیری در لیست سیاه اف‌ای تی اف و مشکلات داخلی شان از ایران تقاضای تحمل بیشتر دارند، مذاکره اتشان با دیگر کشورها پر قدرت در حال انجام است. این به معنای تغییر شرایط اقتصادی دو کشور است؟



۱۷ میلیون و ۲۶۷ هزار تومان در این بخش هزینه کردند. طبق گزارش مرکز آمار ۲۴ درصد هزینه‌های بخش خوراکی‌ها و مواد غذایی، ۱۲ درصد مربوط به حمل و نقل و ارتباطات، ۱۱ درصد بخش بهداشت و درمان، ۹ درصد هزینه لوازم و اساس خانوار، چهار درصد اسباب منزل، سه درصد پوشاک و سه درصد مربوط به تفریحات و سرگرمی است.

برخی توقف رشد قیمت مسکن را ناشی از توقف نوسانات قیمت دلار، سکه و دیگر بازارهای دارایی و موازی می‌دانند؛ بنابراین افزایش سقف وام مسکن نمی‌تواند تأثیری بر قیمت‌های کالا داشته باشد؛ اما در مقابل، برخی کارشناسان اقتصاد مسکن، علت توقف رشد قیمت را کاهش شدید قدرت خرید مسکن خانوارها عنوان می‌کنند که با توجه به کمبود ساخت و ساز مسکن، در صورت افزایش سقف تسهیلات خرید مسکن (تقویت سمت تقاضا) بدون تقویت سمت عرضه (تولید مسکن) باز هم روند قیمتی مسکن صعودی خواهد شد.

محمد هاشم‌بخت‌شکن، مدیرعامل اسبق تنها بانک تخصصی بخش مسکن در خصوص اینکه آیا بازار مسکن در حال حاضر به آرامش رسیده و کاهش افزایش سقف تسهیلات خرید را دارد یا خیر؛ اظهار داشت: تورم بخش مسکن بیشتر از آنکه متأثر از افزایش سقف وام باشد، متأثر از شاخص‌های کلان اقتصادی، رشد نقدینگی و بازارهای موازی مسکن است که قیمت این کالا را افزایش داده است.

۳۲ میلیون و ۹۵۲ هزار تومان به ۴۷ میلیون و ۴۳۷ هزار تومان رسید. متوسط هزینه خانوار روستایی نیز در این دوره زمانی رشد داشته است، به این صورت که از مبلغ ۱۷ میلیون و ۶۳۷ هزار تومان (سال ۱۳۹۶) به مبلغ ۲۶ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان در سال ۹۸ رسید.

سال گذشته ۳۴ درصد

هزینه خانوار مربوط به مسکن بود

اقلام مختلفی همچون مسکن، بهداشت، حمل و نقل، خوراکی، پوشاک و تفریحات در سبد هزینه خانوار وجود دارد. خانوارهای کشور سال گذشته بیشترین هزینه را در بخش مسکن، سوخت و روشنایی داشته‌اند به این صورت که ۳۴ درصد هزینه مربوط به این بخش است. طبق جدول آماري خانواده‌ها

درآمد و هزینه خانوار شهری در سال گذشته اعلام شد

گذشته برابر ۵۴ میلیون و ۱۰۰ هزار و ۷۰۰ تومان است که نسبت به سال ۱۳۹۶، ۳۲،۱۹،۱۳۹۶ رشد داشته است. متوسط درآمد خانوار شهری در سال ۱۳۹۶ و ۱۳۹۷ به ترتیب برابر ۳۶ میلیون و ۶۸۴ هزار تومان و ۴۳ میلیون و ۴۹۰ هزار تومان بود. متوسط درآمد خانوار روستایی در سه سال گذشته تقریباً نصف درآمد خانوار شهری است. درآمد خانوار روستایی سال گذشته ۲۹ میلیون و ۷۰۲ هزار تومان، سال ۲۳،۹۷ میلیون و ۲۱۴ هزار تومان و سال ۹۶ نیز برابر ۲۰ میلیون و ۱۸۴ هزار تومان بود.

در سه سال گذشته

هزینه خانوار شهری ۳۰ درصد زیاد شد

در سال‌های گذشته عوامل مختلفی در رشد هزینه‌های خانوارها موثر بود. بین سال‌های ۹۸ تا ۹۶ هزینه خانوار شهری از

بررسی نمودارهای مرکز آمار گویای آن است که سال گذشته هر خانوار شهری به طور میانگین ۵۴ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان درآمد داشته و ۴۷ میلیون و ۳۳۷ هزار تومان هزینه کرده است. به گزارش خبرگزاری آنلین، مرکز آمار در آخرین گزارش خود شاخص‌های رشد جهش تولید را طبق اطلاعات ثبتی دستگاه‌های اجرایی منتشر کرد.

این گزارش در فصول مختلف بازار کار، بازار مالی، تجارت خارجی، شاخص‌های قیمت ساختمان و مسکن، هزینه‌ها در آمد خانوار، توسعه کسب و کار و موارد دیگر است.

در این گزارش مابه وضعیت هزینه‌ها در درآمد خانوار در سه سال گذشته (بین سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸) می‌پردازیم.

رشد ۳۲.۱۹ درصد در آمد خانوار شهری

متوسط درآمد سالیانه خانوار شهری و روستایی در سال

سقف فعلی وام مسکن، پاسخگوی خرید ۹ متر از یک واحد است

نسبت به شهر یورماه، رشد ماهانه قیمت مسکن ۱۰ درصد بود که بالاترین میزان رشد ماهانه در یک دهه (۱۰ سال) اخیر بوده است.

همچنین در آذر ماه امسال نسبت به آبان ماه، متوسط قیمت مسکن در تهران، ۱۰ درصد کاهش داشت.

وزیر راه: قیمت مسکن حباب دارد

وزیر راه و شهرسازی علی رغم آنکه از توقف افزایش ماهانه قیمت مسکن در روزهای اخیر آگاه بود، اما مجدد ۲۰ آذر ماه در گفت‌وگو با خانه ملت، از حباب دار بودن قیمت مسکن خبر داده بود که این اظهار نظری، باز هم واکنش‌های متفاوتی در پی داشت. در حال حاضر در تهران متقاضیان فردی و زوجین دریافت تسهیلات خرید مسکن می‌توانند به ترتیب ۱۰۰ و ۲۰۰ میلیون تومان دریافت کنند؛ ضمن اینکه به هر دو گونه متقاضی، ۴۰ تومان نیز وام جعاله پرداخت می‌شود که مجموعاً به ترتیب ۱۴۰ و

بازار عبور کنیم؛ اوضاع و جو فروکش کند، قیمت‌ها واقعی‌تر شود، سپس سر فرصت تصمیمی برای این کار بگیریم.

وی تصریح کرد: ما مراقب هستیم از اقداماتی که خودش تورم زاست پرهیز کنیم؛ چون اثرات روانی‌اش ما را گرفتاری می‌کند؛ فعلاً برنامه‌مان این است که کار را بیشتر و پر حجم‌تر پیش ببریم.

اسلامی تأکید کرد: به دنبال آن هستیم تا آسیب‌پذیری‌هایمان را از تورم‌های هیجانی غیر عادی بتوانیم کاهش دهیم.

رشد قیمت مسکن منفی شد

این اظهار نظر اسلامی مربوط به زمانی است که هنوز آمار بانک مرکزی از وضعیت بازار مسکن در آبان ماه منتشر نشده بود. بر اساس اعلام بانک مرکزی، در آبان ماه امسال، رشد ماهانه قیمت مسکن نسبت به مهر ماه سال جاری متوقف شده و تنها ۱ درصد رشد داشت؛ این در حالی است که در مهر ماه امسال