

وزیر راه و شهرسازی:

خانه گران نخرید تا ازان شود

وزیر راه و شهرسازی گفت: تازمانی که خانه گران است متقاضیان نخرند و بهترین راهکار برای مقابله با گرانی نخریدن است. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان محمداسلامی گفت: بازار مسکن هم همانند سایر کالاها بازار ارز تاثیر می گیرد و این خود مردم هستند که باید مانع افزایش و ایجاد حباب قیمتی شوند. وی افزود: زمانی که قیمت یک کالا گران می شود مردم نباید خریداری کنند تا ازان شود و این تنها راه مقابله با گرانی کالا است. بهترین راهکار برای ترکیدن حباب های قیمتی در بازار مسکن و کاهش قیمت خریداری نکردن مردم است.

□ □ □

دلار به کانال ۱۶ هزار تومان بازگشت

توسعه ایرانی -



قیمت هر اسکناس دلار آمریکا دیروز ۱۷ خرداد ۹۹ به کانال ۱۶ هزار تومانی بازگشت و نرخ خرید آن به ۱۶ هزار و ۹۸۰ تومان رسید. همچنین نرخ خرید هر اسکناس دلار نیز ۱۶ هزار و ۹۵۰ تومان است. قیمت خرید هر اسکناس یورو ۱۸ هزار و ۵۰۰ تومان و قیمت فروش آن ۱۸ هزار و ۶۰۰ تومان است.

□ □ □

صعود ۴۰ هزار واحدی شاخص بورس

توسعه ایرانی - بازار سرمایه نخستین روز معاملاتی را با چراغ سبز آغاز کرد و شاخص کل بورس بیش از ۴۰ هزار واحد افزایش یافت. معاملات دیروز بازار سرمایه در حالی به پایان رسید که شاخص کل این بازار با ۴۰ هزار و ۳۲۲ واحد صعود در رقم یک میلیون و ۶۸۰ واحد ایستاد. شاخص کل با معیار هم وزن نیز ۱۰ هزار و ۳۷۳ واحد شد و رقم این بازار یک میلیون معامله به ارزش ۷۷ هزار و ۳۱۹ میلیارد ریال انجام دادند. در بازار دیروز صنایع پتروشیمی خلیج فارس، فولاد مبارکه اصفهان، ملی صنایع مس ایران، سرمایه گذاری تامین اجتماعی، معدنی و صنعتی گلگهر، بانک ملت و مخابرات ایران نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت را گذاشتند و نمادهای پربیننده این بازار نیز بانک ملت، فولاد مبارکه اصفهان، پالایش نفت اصفهان، گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو، سرمایه گذاری غدیر، ملی صنایع مس ایران و سرمایه گذاری خورزمی بودند.

□ □ □

سکه عقب نشینی کرد

توسعه ایرانی -



قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید، دیروز ۱۷ خرداد ۹۹ به ۷ میلیون و ۳۳۰ هزار تومان رسید. همچنین قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم ۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، نیم سکه ۳ میلیون و ۷۷۰ هزار تومان، ربع سکه ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۱ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان است. هاونس طلا در بازارهای جهانی ۱۶۸۵ دلار و هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز ۷۰۹ هزار و ۸۳۳ تومان است.

□ □ □

قیمت جدید شکر ابلاغ شد

توسعه ایرانی - نرخ مصوب هر کیلوگرم شکر، درب کارخانه در نود و چهارمین جلسه کارگروه تنظیم بازار ۶۳۰۰۰ ریال تعیین شد. بهمن نادانی، دبیر و عضو هیئت مدیره انجمن صنفی کارخانه های قند و شکر ایران در نامه ای به مدیریت شرکت های قند عنوان کرد: براساس تصمیم نود و چهارمین جلسه کارگروه تنظیم بازار نرخ مصوب هر کیلوگرم شکر درب کارخانه ۶۳۰۰۰ ریال تعیین شد.

□ □ □

هشدار به تهرانی ها برای

پرداخت قبوض برق



ایستنا - فرصت سه ماهه وزارت نیرو برای پرداخت قبوض برق بیش از ۱۷ روز است که به پایان رسیده و لازم است مشترکان با توجه به افزایش بدهی های مشترکان خانگی و تجاری، نسبت به این مهم توجه کافی داشته باشند. با پایان یافت مهلت سه ماهه وزارت نیرو به مشترکان برای پرداخت قبوض برق که به دلیل شیوع بیماری کرونا در نظر گرفته شده بود با توجه به افزایش بدهی های مشترکان در بخش های خانگی و تجاری، ضروری است پایتخت نشینان به منظور همراهی خدمتگذاران خود در عرصه تامین برق، قبوض برق الکترونیکی خود را در مهلت مقرر پرداخت کنند.

با انجام قرعه کشی برای ۱۵ هزار خودرو رسماً کلید خورد؛

شرکت در لاتاری برای خرید خودرو



نرخ س رسولی

«یا شانس و یا اقبال» قدیم ترها کسانی که در لاتاری ها قرعه کشی های خاص شرکت می کردند، اغلب در مواجهه با این پرسش که چرا در این راه هزینه می کنید و حاضرید پول تان را در قبال قرعه کشی بی بازگشت پرداخت کنید؟ این جمله را بر زبان می آورند. این جمله شستری بود که پای همه قرعه کشی های رسمی و غیر رسمی می نشست، حال اگر چه سال هاست که این بساط بر چیده شده؛ حتی در دهه ۸۰ هم که یکباره قرعه کشی بانک ها به محلی برای رقابت های خاص مبدل شده بود با دستور بانک مرکزی این شانس آزمایی بر چیده شد. اما گویا با تغییر ادبیات این بار این شعار به گونه ای دیگر بر سر سفره خانه های ایرانی نشسته است و از طرف همگان پذیرفته شده و مقبول است. این بار مردم بر سر خودرو دار شدن شانس خود را محک می زنند. طبق آنچه جاده مخصوصی ها وعده داده بودند البته با نظر دولت قرار شد تا ۲۵ هزار دستگاه خودرو شاسی بین ۵ میلیون نفر متقاضی ثبت نام کرده

قرعه کشی شده و در نهایت سه ماهه به دست متقاضیان آن برسد.

البته مابقی متقاضیان هم می توانند در دوره های بعدی قرعه کشی شرکت کرده و این بار به جای سه ماهه تقریباً یک ساله خودروی خود را تحویل بگیرند. به این ترتیب جاده مخصوصی ها فرصت مناسب را در اختیار دارند تا با دریافت وجه خور دوهایی که به تازگی حکم افزایش قیمت خورده اند هم چرخشان را بچرخانند و هم سهمشان از بازار را حفظ کنند. البته سایر خودرو سازان از ورطه قرعه کشی به دور هستند و خودشان طبق روال گذشته باید با پیش فروش و ... خودرو بفروشند و مردم هم چشم انتظار دریافت خودروهایی باشند که ممکن است با شرایط حاکم حتی دیر به دستشان برسد. گویا ایستادن در صف انتظار بخشی از زندگی ایرانی هاست که از آن لذت هم می برند.

۲۵ هزار خودرو

۴.۳ میلیون متقاضی

به هر روی طبق آنچه اعلام شده است برای ۲۵ هزار دستگاه خودرو ۴ میلیون و ۴۳۰ هزار و ۵۳۳ نفر ثبت نام کرده اند که اگر شانس داشته باشند و

جزو برنده ها باشند، طی سه ماه آینده خودرو دار خواهند شد.

طی دیروز و امروز سایپا و ایران خودرو در فرآیندی که مورد تأیید نهادهای نظارتی قرار گرفته است قرعه کشی های این ۲۵ هزار دستگاه را انجام می دهند و مابقی خیل عظیم خریداران خودرو باید در ثبت نام های بعدی شرکت کرده و دوباره بخت خود را بیازمایند. در قرعه کشی بعدی البته خودرو ها سه ماه تحویل داده نمی شوند و تقریباً ۹ ماه زمان برای دریافت خودرو لازم است.

طبق آنچه اعلام شده البته برای ۲۵ هزار خودرو، ۱۰ درصد بیشتر قرعه کشی انجام شد تا اگر در مدت سه روز اعلام شده برای واریز وجه فرد خریدار امکان واریز نداشت نفرات جایگزین بتوانند واریز را انجام داده و خودروی مورد نظر را دریافت کنند. سیدی که برای آبی پوشان ۵ محصول و برای نارنجی پوشان ۷ محصول راشامل می شود.

احتکاری ها

در همین حال طبق آنچه تاکنون اعلام شده به غیر از خودروهایی که

تعهدات قبلی را هم ضمیمه این میزان بکنیم قطعاً بازار روی خوش را می بیند که البته باز هم تنها باید امیدوار بود آنچه پیش بینی می شود محقق شود و بازار خلاف تمام تصورات حرکت نکند. چرا که قیمت خودروها طبق مصوبه جدید و در زمان تحویل اعمال خواهد شد و برندگان قرعه کشی مبلغ پیش پرداخت هر خودرو را از درگاه ایران خودرو واریز می کنند و الباقی وجه خودروها در زمان ارسال دعوتنامه با لحاظ هزینه های قانونی تعیین و دریافت می شود.

یکی دیگر از دلایلی که می توان به آرامش بازار امیدوار بود راستی آزمایی انجام شده است که به موجب آن افرادی که پلاک خودروی سواری فعال دارند، کسانی که در دو گروه خودرو سازی ثبت نام کرده اند، کسانی که سن مجاز برای ثبت نام ندارند و کسانی که در ۳۶ ماه گذشته خودرو از خودرو سازی ها خریداری کرده اند از گروه قرعه کشی خارج می شوند و این یعنی ورود مصرف کننده اصلی و کاهش متقاضی خرید.

خریدار موظف است در طول ۴۸ ساعت وجه خودرو را واریز کند تا به عنوان خریدار رسمی معرفی شود. اسامی منتخبین این طرح پس از پایان قرعه کشی و تأیید نهادهای نظارتی به صورت عمومی منتشر می شود. البته متقاضیانی که در قرعه کشی طرح فروش فوق العاده ایران خودرو برنده نشوند نیز می توانند در طرح پیش فروش ۱۲ مدل از محصولات تولیدی این خودرو ساز مشارکت کنند. مشاهده سهمیه هر ۴ محصول شرکت ایران خودرو در این طرح فروش فوری نشان می دهد کمترین سهم به رانا با ظرفیت ۶۳۰ دستگاه اختصاص دارد.



طبق آنچه اعلام شده، ۱۰۰ درصد بیشتر قرعه کشی انجام خواهد شد تا اگر در مدت سه روز اعلام شده برای واریز وجه فرد خریدار امکان واریز نداشت نفرات جایگزین بتوانند واریز را انجام داده و خودروی مورد نظر را دریافت کنند

علاوه بر این سهمیه پژو پارس (TU۵) ۴ هزار دستگاه، سهمیه پژو ۲۰۶ معمولی ۶ هزار و ۳۷۰ دستگاه و سهمیه پژو ۴۰۵ اس ال ایکس ۴ هزار دستگاه اعلام شده است. بر این اساس افرادی که برای خرید پژو ۴۰۵ ثبت نام کرده اند بیشترین شانس برنده شدن را دارند و ثبت نام کنندگان پژو پارس کمترین شانس را دارند به طوری که از بین ۵۴۲ متقاضی یک نفر برنده خواهد شد.

گویا خودرو سازان از این روش فروش خوششان آمده و قصد دارند تا پایان سال با همین روش باز هم خودرو بفروشند. طرحی که پیش از این هم بارها اجرا شده و کمکی به بازار نکرده و فقط و فقط بر میزان تعهدات معوق خودرو سازان افزوده است. البته تنها تفاوت این روش با روش های قبلی عدم واریز وجه توسط متقاضی است.

به گونه ای که بابک رحمانی، معاون بازاریابی و فروش ایران خودرو از آغاز عرضه ۴۵ هزار دستگاه دیگر از محصولات این خودرو ساز از ۱۸ خرداد ماه خبر داد و خاطر نشان کرد که در این طرح پیش فروش، ۱۲ مدل از خودرو های تولیدی ایران خودرو قابل عرضه است.

در این طرح پیش فروش، متقاضیانی که در فروش فوق العاده انتخاب نشده اند می توانند با رعایت شرایط بدن در یافت مجدد کد کاربری و کلمه عبور ثبت نام کنند

در صورت درخواست بیش از ظرفیت بخشنامه، انتخاب متقاضیان از طریق قرعه کشی خواهد بود و در صورتی که تعداد متقاضیان از ظرفیت کمتر باشد، تعیین اولویت تحویل خودروها با قرعه کشی مشخص خواهد شد.

پرسنل و ... اطمینان خاطر داشت. وی با تاکید بر اینکه اتحادیه تابع تصمیمات ستاد کرونا خواهد بود، پیشنهاد مابه ستاد کرونا این است که پروتکل هایی را برای بازگشایی تالارها ابلاغ کنند، مثل اینکه دستور داده شود تالارها با نصف ظرفیت اقدام به پذیرش مهمان کنند تا فاصله گذاری اجتماعی نیز رعایت شود.



در قانون اساسی آمده است و این یک وظیفه همگانی است. این استاد دانشگاه تاکید کرد: مسئولان کشور اگر می خواهند به مشکلات معیشتی مردم غلبه کنند باید به جای سیاست پول پاشی که در دولت های ۱۵ سال اخیر ایجاد شده و عامل تورم و رشد نقدینگی است به سمت افزایش ظرفیت های اشتغال زایی حرکت کنند. بنابراین تحقق عدالت اجتماعی و بهبود معیشت مردم در گرو تغییر رویکرد از سیاست پول پاشی به ایجاد شغل های پایدار است و آن زمانی محقق می شود که تولید محور سیاست گذاری ها باشد و فرصت های سودآور در تولید صنعتی در مقایسه با فرصت های سوددهی در دلای و سفته بازی بیشتر شود.

رویکرد سال های اخیر ظرفیت های بزرگی از بخش عمومی را به بخش به اصطلاح خصوصی منتقل کرده است، منابعی که به نوعی متعلق به مردم بودند و باید در راستای اشتغال زایی و افزایش ظرفیت تولید مورد استفاده قرار می گرفتند اما به اشکال مختلف به دوستان واگذار شد و در هیچ کدام از آن ها شاهد ارتقاء بهره وری و اشتغال زایی نیستیم. وی تاکید کرد: باید ظرفیت های برابر ساز را در جامعه ارتقاء دهیم و این تأکیدی است که در قانون اساسی نیز وجود دارد. باید توجه داشت که یکی از وظایف دولت و مجلس مسئله تحقق عدالت اجتماعی و بهبود معیشت مردم است و این به روشنی

اصلاحات را نیز بپذیرند. وی ادامه داد: در این سه دهه و به ویژه ۱۵ سال اخیر شاهد ظهور طبقات جدیدی هستیم که عمدتاً در ساختار قدرت تاثیر دارند و توانسته اند با تغییر قوانین و مقررات منافع شخصی، حزبی و خانوادگی خود را تأمین کنند. برای نمونه این خصوصی سازی ها در راستای همین منافع است بطوریکه برخی از احزاب از آن بهره مند شدند.

