اخبار کارگری

دبیر اجرایی خانه کارگر استان خبر داد:

اخراج ۶۰ نفر از کارگران شرکت شیشه لرستان

دبیر اجرایی خانه کارگر لرستان گفت: اخیرا حدود ۶۰ نفر از کارگران شرکت شیشه لرستان اخراج شدند که طی شکایت به اداره کار پرونده آنها مراحل پایانی دریافت بیمه بیکاری را طی می کند. به گزارش ایلنا، حسن موسیوند در گفت‌وگو با ایلنا گفت: متأسفانه شرکت شیشه لرستان واقع در شهرستان الیگودرز در شرایط مناسبی نیست. این کارخانه که پیشتر روزانه با ۲۷ تن تولید و اشتغال بیش از ۲۰۰ نفر به طور مستقیم به حیات خود ادامه می‌داد، اکنون به علت کمبود نقدینگی، عوارض سنگین مالیات، افزایش قیمت مواد اولیه و قیمت تمام شده محصول و همچنین گرانی حامل‌های انرژی در آستانه تعطیلی قرار گرفته است. وی گفت: مسئولین استان برای جلوگیری از تعطیلی این واحد تولیدی، مبلغ ۳۰ میلیارد تومان تسهیلات در ستاد تسهیل و کمیسیون کارگری استان لرستان مصوب کردند که قرار شد توسط یکی از بانک‌ها پرداخت شود اما گویا بانک اعتبار لازم را جهت پرداخت ندارد و مدیران این شرکت دچار سردرگمی شده‌اند. موسیوند گفت: چنانچه مشکل پرداخت تسهیلات حل نشود، این واحد تولیدی برای ادامه فعالیت به مشکل برمی‌خورد و ۱۳۸ کارگر آن به خیل بیکاران استان اضافه خواهند شد. وی در پایان گفت: از مسئولین استانی و کشوری به‌ویژه رئیس جمهور درخواست می کنیم به مسأله بیکاری توجه کنند. در حال حاضر بسیاری از جوانان بیکار هستند و متأسفانه برخی از شرکت‌ها، به سرنوشت شیشه لرستان دچار می‌شوند که اگر فکری به حال آنها نشود، اوضاع بیکاری از آنچه امروز هست هم بدتر خواهد شد.

کارگران ارکان ثالث نفت خطاب به رئیس جمهور:

طرح ساماندهی تصویب شود

کارگران ارکان ثالث نفت در نامه‌ای خطاب به رئیس جمهور خواستار تصویب طرح ساماندهی شدند. به گزارش ایلنا، در بخشی از این نامه آمده است: در دوران نمایندگی شما طرح ساماندهی کارکنان با بالاترین رأی نمایندگان تصویب شد و در شواری نگهبان نیز تصویب شد اما مورد بی‌مهری تشخیص مصلحت نظام قرار گرفت. آقای رئیس جمهور! شما انتخاب ما هستید، نه انتخاب گروهی سیاسی و حزبی! شما منتخب این مردم هستید و ما جوانان و کارگران این مملکت هستیم که مورد بی‌عدالتی قرار گرفته‌ایم و از شما خواهشمندیم طرح ساماندهی کارکنان دولت را به سرانجام برسانید. کارگران در این نامه بر لزوم حذف دلالی نیروی انسانی و واسطه‌گری در نهادهای دولتی و عمومی تاکید کرده‌اند.

تجمع کارگران رسمی در نفت فلات قاره

جمعی از کارگران رسمی نفت در شرکت نفت فلات قاره منطقه عملیاتی لاوان دست به تجمع صنفی زدند. به گزارش ایلنا، این کارکنان نفت، اصلی‌ترین مطالبات خود را حذف کسورات ناعادلانه و محدودیت‌های مزدی دانستند و اعلام کردند باید ماده ۱۰ قانون نفت اجرا و استقلال و تمامیت صندوق بازنشستگی نفت حفظ شود. روز دوشنبه نیز جمعی از کارکنان عملیاتی نفت در عسلویه، بوشهر و خارک دست به تجمع صنفی زدند. کارگران رسمی نفت می‌گویند انتظار داریم این ماه در فیش حقوقی‌مان نشانی از کسورات ظالمانه نباشد.

مرگ و مصدومیت سه کارگر بر اثر سقوط بالابر

بر اثر سقوط دستگاه بالابر در یک کارخانه در حال احداث آرد و ماکارونی واقع بخش مرادلو مشگین‌شهر، دو کارگر جان خود را از دست داده و یک نفر دیگر به شدت مصدوم شد. به گزارش ایلنا، روز دوشنبه (۲۳ مهر ماه) سه کارگر شاغل در کارخانه در حال احداث آرد و ماکارونی به علت نقص فنی دستگاه بالابر مستقر در این واحد، بر اثر سقوط دستگاه کشته و زخمی شدند. این بالابر حامل بار آجر بوده و سه کارگر هم سوار آن بودند که بر اثر نقص فنی و پاره شدن کابل دستگاه بالابر از ارتفاع سقوط می کند. طبق این گزارش، نیروهای امدادی مستقر در محل حادثه علت مرگ و مصدومیت این سه کارگر را غیر استاندارد بودن بالابر گزارش داده‌اند.

سود دولت از تصاحب غیرقانونی بانک رفاه در سال گذشته به چند ده همت رسید

غصب اموال طلبکار از سوی بدهکار!

موضوع واگذاری سهام بانک رفاه به بخش خصوصی، همچنان محل اختلاف میان فعالان صنفی و دولت است، بانکی که در تمام سال‌های گذشته، عصای دست سازمان تامین اجتماعی در تامین نقدینگی لازم برای پرداخت تعهدات این سازمان بوده و در صورت واگذاری آن، می‌تواند مشکلات جدی برای این سازمان و ذی‌نفعان آن ایجاد کند.

«علی دهقان کیا» رئیس هیات مدیره کانون بازنشستگان تامین اجتماعی تهران در این رابطه می گوید: بحث واگذاری ۶۷درصد از سهام بانک رفاه همچنان زنده است ولی این واگذاری خلاف فرمایشات رهبری، خلاف اصل ۴۴ قانون اساسی و سیاست‌های ابلاغی رهبری در تفسیر این اصل قانون اساسی است.

وی افزود: در سند سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی تاکید شده که دولت موظف است اموال خودش را عادلانه واگذار کند در حالی که سازمان تامین اجتماعی و بانک رفاه که بخشی از مایملک آن است، متعلق به دولت نیست. دولت صرفاً بر این سازمان مدیریت دارد که همین مدیریت

سال ۱۴۰۱ که بزرگترین تسویه تاریخ تامین اجتماعی انجام شد، طبق قانون، دولت همچنان بابت همان یک سال، مبلغ ۶۹هزار میلیارد تومان بابت خدمات سازمان به تامین اجتماعی بدهکار شد

دولت نیز نزد ما زیر سوال بوده و با اشکلاتی پذیرفته شده است. هدف سیاست‌های کلی اصل ۴۴ این بود که دولت چابک شود و بتواند وظایف نظارتی و قانونی خود را انجام دهد و بار تصدی گری آن سبک شود.

دهقان کیا ادامه داد: در بند سوم سیاست‌های کلی ابلاغی رهبری در حوزه تامین اجتماعی، سازمان تامین اجتماعی «حق‌الناس» و متعلق به مردم خوانده شده است. قبلاً هم رهبری کتباً اعلام کرده بودند که اموال سازمان تامین اجتماعی مصداق حق‌الناس و نه بیت‌المال است اما آنچه مجلس قبل درباره واگذاری بانک رفاه کارگران به میزان ۶۷درصد سهام مصوب کرده، فاقد وجاهت قانونی و در تعارض با نظر رهبری است.

دلایل سست برای واگذاری بانک رفاه

رئیس هیات مدیره کانون بازنشستگان تامین اجتماعی تهران با اشاره به اینکه «مجلس یازدهم پیش از ابلاغ سیاست‌های کلی تامین اجتماعی از سوی رهبری، مصوبه واگذاری بانک رفاه را به تایید شورای نگهبان رساند»، تصریح کرد: گفته می‌شود که براساس اصل ۴۴ قانون اساسی باید ۶۷درصد سهام بانک رفاه واگذار شود، استدلالی است که بر اساس دولتی بودن بانک رفاه مطرح شده. در حالی که دولت از زمان شکل گیری این بانک هیچ نقشی در تامین مالی آن ایفا نکرده و بانک با آورده و سرمایه اولیه خود صندوق تامین اجتماعی تشکیل شده است. پس این اموال یعنی سهام بانک رفاه باید به صاحبان اصلی آن یعنی ذی‌نفعان تامین اجتماعی برگردد که البته خبری از واگذاری سهام بانک به بازنشستگان نیست. سخن صریح ما این است که استدلال‌های دولت برای تملک و سپس واگذاری بانک رفاه سست است و سهام بانک باید به سازمان تامین اجتماعی و بازنشستگان تحت مشمول این صندوق بازگردد.

دهقان کیا با تاکید بر اینکه «رهبری دو بار در ابلاغیه خود با صراحت تاکید کردند که اموال سازمان تامین اجتماعی باید حفظ شود»، گفت: برخی مدعی شدند دولت چند بار در افزایش سرمایه بانک رفاه مشارکت کرده است! این ادعا کاملاً اشتباه است چون هر افزایش سرمایه‌ای که از سوی دولت در بانک رفاه انجام شده، به‌عنوان کسر بدهی دولت به سازمان تامین اجتماعی محسوب شده است. در واقع دولت بدهی خود را با بدهی دیگری جابه‌جا کرده و چیز بیشتری به بانک رفاه یا سازمان تامین اجتماعی نداده که به خاطر آن مدعی مالکیت آن شود.

وی خاطرنشان کرد: دولت در سال ۱۴۰۱ حدود ۱۴۹ هزار میلیارد تومان از منابع سازمان تامین اجتماعی بابت بیمه همه اقشار، خدمات گرفته ولی ۸۰هزار میلیارد تومان آن را فقط در قالب سهام بابت تادیه بدهی خود داده است. این شامل سهام شازند و دیگر سهم‌ها بود. در سال‌های بعد کمتر از این مقدار تسویه حساب داشتیم. در همان سال ۱۴۰۱ که بزرگترین تسویه تاریخ سازمان تامین اجتماعی انجام شد، طبق قانون دولت همچنان بابت یک سال، مبلغ ۶۹هزار میلیارد تومان از خدمات سازمان که بیش از آن ۸۰هزار میلیارد تومان بود، پرداخت نشده نگه داشته است.

چشم‌طمع به سود ۴۵هزار میلیاردی بانک رفاه

این فعال حقوق بازنشستگان در پاسخ به وعده مسئولان که سهام بانک رفاه در صورت واگذاری به صورت سهم به بازنشستگان و کارگران واگذار می‌شود، گفت: از این وعده وعیدها زیاد داشتیم اما متاسفانه اقدامی عملی رخ نداده است. در سال ۱۴۰۲ تنها ۴۵هزار میلیارد تومان سود خالص بانک رفاه بوده یعنی غیر از سود عملیاتی بانک، سود شرکت‌های تابعه و زیرمجموعه بانک رفاه به این میزان سود ایجاد کرده است. این میزان در سال ۱۴۰۱ حدود ۳۵هزار میلیارد تومان بوده است.

رئیس هیات مدیره کانون بازنشستگان تامین اجتماعی تهران ادامه داد: در سال ۱۳۹۸ سود خالص شرکت‌های تابعه بانک رفاه روی هم رفته یک هزار میلیارد تومان بوده که طی ۵ سال، ارزش ریالی آن ۴۵ برابر شده است. تمام این شرکت‌های سودده بانک رفاه، شرکت‌هایی است که این بانک بابت طلب خود از تامین اجتماعی گرفته که قاعدتاً سوددهی بالایی دارند. این شرکت‌ها، گلچین شرکت‌هایی هستند که در حالت عادی باید زیرمجموعه تامین اجتماعی بودند.

دهقان کیا تصریح کرد: امروز ۶۷درصد همین سود را دولت می‌برد. اگر سهام این بانک امروز مطابق با شرع و قانون در اختیار بازنشستگان و سازمان تامین اجتماعی و کارگران قرار داشت، با این عملکرد خوب مدیریت بانک رفاه در سنوات اخیر، قطعاً صندوق ما وضع بهتری نسبت به شرایط فعلی داشت.

دولت ۲۶ قشر را به‌عنوان شاغل فاقد کارفرما به تعهد خود در تامین اجتماعی بیمه کرده اما حق بیمه آنها را نمی‌دهد که این رقم، امسال ۳۴۱هزار میلیارد تومان (طبق برآورد هیات امنای سازمان تامین اجتماعی) است

دولت صدها هزار میلیارد تومان بدهکار است

این کارشناس مسائل تامین اجتماعی خاطرنشان کرد: اگر مشکلاتی مثل موضوع اخیر بانک رفاه وجود نداشت، ناترازی در صندوق تامین اجتماعی و مخارج و مصارف این سازمان به این حد نمی‌رسید. ما قربانی این هستیم که دولت ۲۶ قشر را طبق قانون به‌عنوان شاغل فاقد کارفرما به تعهد خود در سازمان تامین اجتماعی بیمه کرده اما بنا را بر ندادن مبالغ مربوط به بیمه آنان گذاشته است. همین امسال ۳۴۱هزار میلیارد تومان (طبق برآورد هیات امنای سازمان تامین اجتماعی) بابت بیمه آن ۲۶ گروه باید پرداخته شود. دولت همه این مبلغ را باید به علاوه بدهی‌های انباشته قبلی خود می‌پرداخت. از این میزان البته فقط ۱۳۰ هزار میلیارد تومان توسط دولت در بودجه در نظر گرفته شده است. بخشی از این مبلغ را دولت برای رد دیون خود و بخشی از این مبلغ را هم در قالب مبالغ مربوط به متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان و حمایت معیشتی در نظر گرفته است!

وی اضافه کرد: مجلس هنوز مشخص نکرده از این ۱۳۰ هزار میلیارد تومان چه قدر بابت متناسب‌سازی است و چقدر هم کمک و حمایت معیشتی و چه میزان از باقیمانده آن مربوط به رد دیون و تسویه حساب دولت با سازمان تامین اجتماعی است! انتظار داریم مجلس این را مشخص کند تا بازنشستگان بدانند دولت قرار است چه میزان بدهی خود را به سازمان تامین اجتماعی بپردازد. قاعدتاً وقتی دولت از محل افزایش مالیات بر ارزش افزوده برای بازنشستگان خودش متناسب‌سازی را در قالب همسان‌سازی انجام می‌دهد، باید به بازنشستگان سازمان تامین اجتماعی هم همین کار را انجام دهد و به نوعی وظیفه اوست.

دهقان کیا در پایان تصریح کرد: موضوع قابل توجه این است که دولت در حالی بانک رفاه را هم از دست کارگران و بازنشستگان درآورده که خود باید صدها هزار میلیارد تومان بابت بدهی خود به سازمان تامین اجتماعی و ذی‌نفعان آن بپردازد!

گزارش

کارگران سابق شوش و هفت تپه هر هفته تجمع می کنند

متناسب‌سازی و درمان رایگان، خواسته اصلی بازنشستگان

یک فعال صنفی بازنشستگان شوش و هفت تپه با بیان اینکه بازنشستگان شوش و هفت تپه مدت‌هاست که هر یکشنبه مقابل تامین اجتماعی یا نهادهای ذیربط مثل فرمانداری جمع می‌شوند تا صدای خود را به گوش مسئولان برسانند، «ترمیم مستمری‌ها براساس ماده ۹۶ قانون تامین اجتماعی»، «تامین درمان رایگان و تاسیس بیمارستان ملکی تامین اجتماعی در شهر شوش» و «بهبود خدمات رفاهی و تسهیلات بانکی» را از مهم‌ترین مطالبات بازنشستگان شوش دانست.

«فریدون نیکوفرد» که ساکن شوش است و سال‌ها سابقه کار در مجتمع نیشکر هفته‌تپه و عضویت در هیات مدیره سندیکای کارگران نیشکر هفت‌تپه را دارد، در ارتباط با خودسوزی یک کارگر فصلی هفت‌تپه و مرگ این کارگر در ۲۱ مهرماه به ایلنا گفت: کارگران نیشکر هفت‌تپه، چه شرکتی و چه فصلی، مشکلاتی دارند که حل نشده و این مشکلات باعث شد، کارگر فصلی خودسوزی کند و متاسفانه جان خود را از دست داد. ما شهروندان شوش و کارگران سابق شرکت نیشکر هفت‌تپه، خواستار پیگیری پرونده خودسوزی این کارگر هستیم.

به گفته وی، مسئولان شهرستان و استان باید موضوع خودسوزی این کارگر را با دقت دنبال کنند و باید مشخص شود چه مسائلی باعث شده یک کارگر فصلی به مرحله‌ای از استیصال و درماندگی برسد که دست به خودسوزی بزند.

نیکوفرد با تاکید بر اینکه نیشکر هفت‌تپه منبع درآمد و ثروت برای منطقه شوش است و این ثروت باید نصیب مردم بومی و محلی آن شود، افزود: بومی‌های این منطقه باید کار داشته باشند و با وجود چنین مجتمع عظیمی، درگیر تامین ساده‌ترین نیازهای زندگی خانواده نباشند.

مدیریت هفت‌تپه باز هم تکذیب کرد

اشاره نیکوفرد به «فالح‌سعدی» کارگر نی‌بر فصلی واحد کشاورزی مجتمع کشت‌وصنعت هفت‌تپه است که روز نوزدهم مهر ماه، به دلیل اختلاف با کارفرمای واحد خود اقدام به

خودسوزی کرد. او حوالی ظهر بیست و یکم مهرماه بعد از دو روز رنج سوختگی، در بیمارستان طالقانی اهواز جان باخت. طبق گفته یکی از همکاران وی، «سعدی» با چهار فرزند با مشکلات معیشتی ناشی از فصلی بودن شغل خود دست و پنجه نرم می کرد و در زمان خودسوزی، مشکلاتی با مسئول واحد خود در بخش کشاورزی مجتمع کشت‌وصنعت هفت‌تپه داشته است.

هر چند روابط عمومی این شرکت با تکذیب «پایان قرارداد یا تعلیق از کار یا برخورد انضباطی در مورد همکار حادثه‌دیده» در بیانیه‌ای اعلام کرده است: «علت، چگونگی و ماهیت درگذشت همکار فقید، هنوز به صورت دقیق مشخص نشده و توسط کارشناسان مربوطه در دست بررسی است لذا تا پایان این فرآیند و ارائه گزارش دقیق و رسمی مراجع ذی‌صلاح، نمی‌توان اظهار نظر قطعی درباره علت و چگونگی وقوع حادثه داد» اما شرح حادثه آن گونه که کارگران می‌گویند این است که سعدی در روز حادثه از سوی مسئول واحد برای ۱۰ روز تعلیق از کار شده بود. او زمانی که دلیل این اقدام را جویا می‌شود، از پاسخ قانع نمی‌شود و در نتیجه یک نزاع لفظی، با کشیدن بنزین از موتورسیکلت و ریختن آن روی بدن خود، اقدام به خودسوزی می‌کند. او را به بیمارستان منتقل می کنند اما درمان فایده نداشته و دو روز بعد، خانواده فالح، پیکر بیجان و سوخته او را از بیمارستان طالقانی اهواز تحویل می گیرند و به خاک می‌سپارند.

سرکوب مزدی، معیشت را به شدت دچار مشکل کرده است

نیکوفرد با تاکید بر اینکه در منطقه شوش و هفت‌تپه مشکلات کارگری بسیار است، از وضعیت بد کارگران فصلی این مجموعه و مشکلات معیشتی آنها انتقاد می کند و می گوید: مسئولان باید ماجرا را پیگیری کنند چون کارگران فصلی مشکلات بسیار دارند که هنوز حل نشده است.

این فعال صنفی بازنشستگان شوش در بخشی دیگر از صحبت‌هایش سراغ مشکلات بازنشستگان کارگری می‌رود، به خصوص در منطقه‌ای کارگرنشین مانند شوش و می گوید: سرکوب مزدی سال گذشته، طبقه کارگر را دچار بحران معیشتی عمیق کرد. مزد در شورای عالی کار و مستمری بازنشستگان نیز به تبع آن سرکوب شد. ما خواهان تغییر این شرایط هستیم. دستمزد ۱۰ یا ۱۱ میلیون تومانی در حالی که هزینه‌های زندگی مدت‌هاست از ۳۰ میلیون تومان بیشتر شده، قابل تحمل نیست.

او همچنین خواستار اجرای سریع متناسب‌سازی برای بازنشستگان کارگری و صدور احکام حقوقی جدید در ماه آینده شد و تاکید کرد: امیدواریم مدیریت جدید تامین اجتماعی به بایدهای متناسب‌سازی پایبند باشند ضمن اینکه توقع داریم اجرای ماده ۵۴ قانون تامین اجتماعی و ارائه درمان رایگان، جامه عمل بپوشد.

نیکوفرد اضافه می کند: مطالبه اصلی ما در زمینه درمان، تاسیس یک بیمارستان ملکی در شهرستان شوش است. بدون بیمارستان ملکی، بازنشستگان در زمینه درمان با کمبودهای جدی مواجه هستند. چرا در شهرستان شوش، بیمارستان تامین اجتماعی نیست؟ مگر کارگران این منطقه سال‌ها حق بیمه نداده‌اند که وقتی بازنشسته شدند، خدمات درمانی باکیفیت بگیرند؟

گفت و گو

یک کارشناس روابط کار:

بازرسی از کارگاه‌ها الکترونیکی شود

یک کارشناس روابط کار با اشاره به کمبود بازرسان کار در بحث نظارت بر کارگاه‌ها گفت: دولت باید در صدور پروانه بهره‌برداری معادن تجدیدنظر کند.

حمید حاج‌اسماعیلی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: با وجود داشتن آیین‌نامه‌ها و مقررات زیادی که درباره رعایت حفاظت فنی و ایمنی و بهداشت و در کنار آن استانداردها در معادن داریم نتوانسته‌ایم شرایط مطلوب را برای فعالیت نیروی انسانی در معادن فراهم کنیم.

وی افزود: یکی از مشکلات اساسی این است که همه نظارت‌ها و بازرسی‌ها کارآمد نیست. تعداد معادن زیاد و تعداد بازرسان کار کم است و دولت این محدودیت و معذوریت را برای استخدام نیروی کار بیشتر در بخش‌های بازرسی و نظارت دارد بنابراین باید به دنبال راهکارهای دیگری باشیم و بحث استفاده از فناوری‌ها و ابزارهای نوین در بخش بازرسی امروز بیش از هر زمان موردنیاز است.

حاج‌اسماعیلی گفت: مابراساس هزینه-فایده باید بحث بهره‌برداری از معادن را مدنظر داشته باشیم. شاید ادغام برخی از معادن برای بخش خصوصی و پیمانکاران منفعت لازم را داشته باشد ولی به لحاظ منافع ملی و خسارت‌های زیست محیطی و در عین حال آسیب‌هایی که به نیروی کار در حین کار وارد می‌شود، شاید به‌صرفه نباشد که این کار را انجام بدهیم.

وی تصریح کرد: اتفاقاتی که برای نیروی کار و مسائل اجتماعی در کشور به لحاظ خسارت‌های بیمه‌ای و مادی افتاده باید ما را به این نتیجه برساند که آیا آن معادن باید مورد استفاده قرار می گرفته و استخراج در آن معادن به مصلحت بوده است یا نه؟ بنابراین دولت باید در صدور پروانه بهره‌برداری معادن تجدیدنظر کند چون برخی معادن مقرون به‌صرفه نیست و آسیب‌هایش زیاد است، رعایت استانداردها در آنجا پیچیده و امکان پذیر نیست و در عین حال نظارت‌ها دور از دسترس دولت است.

این کارشناس حوزه کار تاکید کرد: به دلیل اینکه باید از ابزار و مکانیسم‌های جدید و کارآمدتری استفاده کنیم که متکی به حضور نیروی انسانی به‌صورت فیزیکی نباشد، می‌توان به شکل الکترونیکی نیز اقدام کرد. وقتی فرایندهای بررسی و سطوح مجوزها را براساس شرایط منطقی و فنی صادر کنیم و استانداردها رعایت شود، بهره‌برداری نیز می‌تواند صورت گیرد.

وی با بیان اینکه اعمال نظارت‌ها بر جلوگیری از حوادث تاثیر بسیاری دارد، گفت: اگر بتوانیم شرایط ایمنی و حفاظت فنی را در کارگاه‌های سخت و زیان‌آور رعایت کنیم بسیاری از مشاغل سخت و زیان‌آور از رده سختی خارج می‌شوند اما آنچه مسلم است مشاغل سخت حقیقتا کارشان دشوار است و در حال حاضر تعداد مشاغل سخت در کشور بیش از ۱۵۰۰ مورد است که در کشور ما با داشتن حدود ۵۰۰۰ شغل منطقی نیست.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شبانکاره تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱- تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای حسن تمیمی زاده فرزند عبداله کد ملی ۵۱۰۱۹۱۰۰۰۵نسبت به شدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۷۵۲۲/۲۸ متر مربع پلاک ۷۳۱ فرعی ۷۲۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۷۲۳۳/۴۴ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه دشتی اسماعیل خانی محرز گردیده است.
۲-تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای حسن تمیمی زاده فرزند عبداله کد ملی ۵۱۰۱۹۱۰۰۰۵نسبت به شدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۲۶۷۶/۳۰ متر مربع پلاک ۷۳۲ فرعی ۷۲۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۷۲۳۳/۴۴۴ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه دشتی اسماعیل خانی محرز گردیده است.
م الف۵۸۶
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳/۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۷/۲۵
اله مراد رزمجو رئیس اداره ثبت اسناد و املاک واحد شبانکاره

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۱۲۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی برازجان تصرفات مالکانه وبلامعارض متعلق به آقای علی حاجی امینی نجف آبادی فرزند سعادت به شماره شناسنامه ۱۰۸۱۶۴۷۷۲۷ شماره ملی۱۰۸۱۶۴۷۷۲۷ صادره از اصفهان(با ولایت پدرش سعادت حاجی امینی نجف آبادی) در شدانگ یک باب مغازه به مساحت۱۳/۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک۳۳۴۲ اصلی واقع در بخش سه بوشهر حوزه ثبت ملک برازجان شهر برازجان خریداری شده از حسنعلی تنگستانی و خیر النسا تنگستانی مع الواسطه به ایشان واگذار گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قانونی (دادگاه) نیست.م الف ۶۰۳
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۷/۲۵
حمید رضا باقرپور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۷۴۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه ناهید ابراهیم زاده اصل بارکوسرائی فرزند نادر بصورت ششدانگ یک قطعه باغ با بنای اعیانی به مساحت ۴۴۱/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۷۹فرعی از۴۹ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۲۶۶۵۵فرعی از ۴۹ اصلی اختصاص یافته است و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتراملاک مربوطه ششدانگ یک قطعه باغ بشماره ۸۷۹ فرعی مفروز از۳۱۵ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در علیشاه عوض شهریار در صفحه ۵۸۹دفتر۴۸ بنام علی اخباری ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است سپس برابر سند ۱۹۹۲۹دفتر دو شهریار به محمد حسین رمضانی انتقال یافته است و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت محمد حسین رمضانی می باشد که نامبرده در هیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده۱۳ قانون مذکور وماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۳/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و درصورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود.ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.م الف:۱۱۵۹۶
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار
تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۳/۰۷/۱۰ تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۷/۲۵

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
شناسه آگهی: ۱۷۹۷۱۵۰
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
۱ رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۸۹۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ محسن کریمی بوزانی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۷۹۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۵۳۵۸۰۲ در ششدانگ یکباب خانه نیمه ساز به استثنا بهاِ ثمنیه اعیانی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۱/۱۴ متر مربع خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۵
مهدی صادقی وصفی
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۱۲۵۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی برازجان تصرفات مالکانه وبلامعارض متعلق به خانم خدیجه مقدسی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۲۳ شماره ملی۵۳۲۹۹۲۲۷۲۹ صادره از سعد آباد در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۷۲/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک۲۳۴۲ اصلی واقع در بخش سه بوشهر حوزه ثبت ملک برازجان شهر برازجان خریداری شده از حسنعلی تنگستانی و خیر النسا تنگستانی مع الواسطه به ایشان واگذار گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قانونی (دادگاه) نیست.م الف ۶۰۱
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳/۰۷/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۷/۲۵
حمید رضا باقرپور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان