

همسایه‌ها روز به روز بیش‌تر می‌کنند و وضعیت ما به‌طور فزاینده رو به وخامت می‌رود

یک ایران حسرت بی‌پایان...

ابراهیم فاطمی

چیزی که آدم را می‌کشد سختی نیست، حسرت است. این تازه مربوط به زندگی فردی اوست. جیم ران، از بزرگان توسعه فردی در آمریکا، زمانی می‌گفت «شما چه بخواید انضباط فردی را رعایت کنید و به موفقیت برسید و چه آن را رعایت نکنید، در هر دو حال باید رنج بکشید؛ رنج اولی رنج انضباط روزانه است و رنج بعدی، رنج حسرت و پشیمانی». البته او اشاره می‌کند که «اولی به گرم است و دومی، به تن». یعنی که رنج حسرت‌ها به شدت ویران‌کننده است؛ حسرت کارهایی که می‌توانستیم و انجام ندادیم و حالا در نتیجه نتایج انجام ندادنشان را تحمل می‌کنیم. حالا ماجرای ما ایرانی‌ها هم چنین است؛ مدام داریم با حسرت و حسرت و حسرت زندگی می‌کنیم. روزی نیست که در شبکه‌های اجتماعی، تصویر و گزارش از خودمان و دیگران منتشر نشده و با مقایسه، داغ این حسرت‌ها تازه نشود؛ حسرت این که چه می‌توانستیم باشیم و چه هستیم. زندگی امروز ما ایرانی‌ها، با حسرت عین شده است...

است که داریم؟ این چه امکاناتی است که داریم و باید دستمان را جلوی دیگران دراز کنیم که امکانات به ما بدهند؟ این چه استادیومی است که ما داریم؟ و... کار به جایی رسید که حتی گزارشگر سعودی، با دیدن چمن آزادی ما را به سخره گرفت!

جام جهانی قطر و حسرت‌هایی دیگر

حالا که بحث فوتبال تازه است، بد نیست کمی هم به گذشته برگردیم؛ به جام جهانی قطر. همه ما ایرانی‌ها البته پیگیر این جام جهانی بودیم؛ چرا که ایران در آن بازی می‌کرد. اما از نسوی دیگر، وقتی داشتیم به قطر فسخی نگاه می‌کردیم و این که همه دنیا روی این کشور تمرکز کرده، حسابی حرص می‌خوریم و حسرت می‌کشیدیم. واقعا قطر چطور به برنده خود را این چنین رشد داد؟ و آن وقت ما تازه دلخوش و در رویای این بودیم که قبول کنیم، جزیره کیش را در اختیار برخی تیم‌ها برای تمرین و استراحت بگذاریم؟ آرزوی که عاقبت محقق نشد. واقعا حسرت تلخی بود.

پرواز برای همیشه

یکی از حسرت‌های همیشگی ایرانیان، مهاجرت‌های نخبگان است؛ نخبگانی که حالا برای خودشان کسی شده‌اند یا در مسیر شکوفایی هستند. تصاویر یاسمین مقبلی، قاضی‌انور ایرانی ناسا، داغ‌ها را دوباره تازه کرد و در ایران، شهروندان و طرفداران قدرتی را حسابی به جان هم انداخت. از سوی دیگر، عکس جدیدی که از فرودگاه امام منتشر و اشاره شد که ۱۳ نخبه دانشگاه شریف در یک پرواز از ایران رفته‌اند، البته این خبر کمی جرح و تعدیل شد، ولی باز هم از تلخی ماجرا چیزی نکاست. عکس‌های رضاشاد پور از فرودگاه امام و مقایسه آن با فرودگاه‌های سطح یک منطقه و اشاره به این که فرودگاه‌ها دروازه ورودی هر کشوری هستند و نباید وضعیت ما چنین باشد، باز هم حسرت‌مان را سنگین‌تر کرد.

کیش و مات شدید

تصویری که امروز در شبکه‌های اجتماعی ویرال شده، عکس بی‌نهایت غم‌انگیزی است. دو روز شکار ایرانی زیر پرچم دو کشور دیگر مشغول رقابت در مسابقات جهانی شطرنج هستند؛ آتوسا پور کاشیان برای آمریکا و میترا احجازی پور برای فرانسه. خبر را چه کسی استوری کرده؟ سارا خادم‌الشریعه از اسپانیا. این هم یکی از

در داس ۲۰۲۳ بسیار درخشیدند؛ هند، عربستان و امارات... عربستان و امارات با صدها پروژه مشترک با آمریکا، اروپا، چین و کره جنوبی در حال مدرنیزه کردن، دیجیتالی کردن، صرفه‌جویی در مصرف انرژی و طرح‌های تولیدی اشتغال‌زاد در مسیر تحولات عظیم اقتصادی، ثروت‌یابی و کسب رضایت شهروندان خود هستند. سریع‌القلم، همچنین در گفتارهای دیگر خود، به صندوق‌های ذخیره ارزی و سرمایه‌گذاری امارات و عربستان و... هم اشاراتی داشته؛ رقم‌هایی بالای هزار میلیارد دلار که هوش از سرمان می‌پراند. واقعا چرا حسرت نخوریم؟ خاصه وقتی که رسانه‌های معتبر جهان، از یکی از بزرگ‌ترین جریان‌های پولی و اقتصادی جهان که به سمت خاورمیانه در حال حرکت است، صحبت کرده‌ام می‌کنند.

معلم‌هایی با ماشین‌های شیک

پیرو توسعه و رفاه کشورهای جنوبی خلیج فارس، چندی پیش دو عکس و کلیپ هم پخش شد که در فضای مجازی، حسابی سر و صدا به پا کرد. عکس اول مربوط به خانه‌هایی ویلایی برای شهروندان اماراتی بود که حقوق‌شان پایین بود و نمی‌توانستند خانه تهیه کنند. عکس دوم هم، ماشین‌های آخرین سیستم آموزشی گاران ابتدایی کشور عمان را نشان می‌داد؛ ماشینی که حتی پولدارهای ما هم به زحمت سوارشان می‌شوند. برخی از کاربران توئیتر، مقایسه‌هایی بین وضعیت آموزگاران ما و عمان داشتند که حسابی باعث تأثر و تأسف بود.

عمله و مستعمره دیگران خواهیم شد

اتفاق دیگری که باعث تأسف شدید ما شد، صحبت‌های مهدی غسنفری، رئیس صندوق توسعه ملی و وزیر صمت دولت محمود احمدی‌نژاد بود که در همین روزنامه نیز منعکس شد. «ایران هر روز فاصله معناری از همسایگان منطقه‌ای خود در جنبه‌های

پیرو توسعه و رفاه کشورهای جنوبی خلیج فارس، چندی پیش دو عکس و کلیپ هم پخش شد که در فضای مجازی، حسابی سر و صدا به پا کرد.

عکس اول مربوط به خانه‌هایی ویلایی برای شهروندان اماراتی بود که حقوق‌شان پایین بود و نمی‌توانستند خانه تهیه کنند. عکس دوم هم، ماشین‌های آخرین سیستم آموزشی گاران ابتدایی کشور عمان را نشان می‌داد



محمد فاضلی، جامعه‌شناس زده بود که می‌گفت با این وضعیت احتمالاً ایران به زودی از نقشه جهان حذف خواهد شد؛ نه به صورت فیزیکی، بلکه به این معنا که دیگر بودن و نبودنش برای دیگران معنایی ندارد.

سیاهه این حسرت‌های بی‌پایان

حسرت‌های ما ایرانی‌ها ظاهراً پایانی ندارد؛ وضعیت پاسپورت ایرانی، وضعیت خودروهای ما، وضعیت برخورد با نخبگانی که در درون کشور حضور دارند، وضعیت سبد غذایی شهروندان، وضعیت استان‌هایی چون سیستان و بلوچستان و خوزستان و... که حتی در آن‌ها دانش آموزشی پابره‌نر مشاهده می‌کنیم و... شهروندان وقتی این‌ها را در کنار توسعه و رفاه همسایه‌ها، حالا اگر نگوئیم کشورهای درجه یک دنیا، قرار می‌دهند، طبیعی است که جز حسرت، چیزی بر داشت نمی‌کنند. آن‌ها در حالی که از سوی مدیران و مسئولان، نه‌آینده‌ای درست و حسابی و نه چشم‌انداز و برنامه‌ای که امید ایجاد کند، دیده می‌شود. این روزها ما مدیران دائماً در حال حرف‌درمانی هستند و مردم در گیر حسرت‌ها، حسرت‌هایی که بیشتر و بیشتر می‌شوند و تمامی نخواهند داشت؛ این حسرت‌ها، بیشتر از هر چیزی روح و روان آدمی را به هم می‌ریزند.

گونگون توسعه پیدا می‌کند؛ فاصله‌ای که نه فقط با عربستان، بلکه با امارات، ترکیه، عمان، قطر و بسیاری دیگر از کشورهای دور و بر در حال زیاد شدن است. تا جایی که رئیس صندوق توسعه ملی با هشدار درباره آن، از خطر «مستعمره» همسایگان شدن سخن می‌گوید. او اشاره می‌کند که در عصر حاضر علاوه بر نیروی نظامی مجهز و سازورگ نظامی، به‌روز، توسعه اقتصادی با رشد بالاتر از مولفه‌های اقتدار ملی است. سپس ادامه می‌دهد: «اگر اقتدار را تک‌مولف‌های بی‌بیمب و یا تعداد مولفه‌هایی که برای اقتدار زیر نظر مقامات کشور پیش می‌رود، دو سه مولفه باشد و در بین آن مولفه‌ها، اقتصاد نباشد؛ ممکن است کشورهای همسایه یا دیگران نوعی از استعمار جدید را رقم بزنند.»

غسنفری در شرح این استعمار جدید توضیح می‌دهد: «این کشورها چون در آمده‌های سرشار دارند، می‌توانند حقوق‌های بالا بدهند و رفاه زیادی ایجاد کرده‌اند، به تدریج ما را از نیروی انسانی و فرصت‌ها مان لجستیک و اینترنرت کشورهای همسایه باشند. اطراف ما انواع خطوط راه‌آهن و خطوط نفت و گاز احداث شود و کلا تلاش کنند که ایران را به جزیره‌ای خالی از این فرصت‌ها تبدیل کنند.» «توسعه ایرانی» نقبی هم به اظهارات

آگهی برگزاری مزایده یک مرحله ای



سازمان سبما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری رشت از ردیف کد درآمدی پیشبینی شده در بودجه مصوب سال ۱۴۰۲ در نظر دارد مزایده عمومی یک مرحله‌ای تبلیغاتی ۱۲ بسته از فضاهای تبلیغات شهری خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان دارای مجوز فعالیت از وزارت فرهنگ و ارشاد در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- طبق آیین نامه تأسیس و نظارت بر نحوه کار کانونهای تبلیغاتی؛ مصوب مجلس شورای اسلامی هرگونه فعالیت خارج از این استان منوط به اخذ مجوز از اداره کل ارشاد اسلامی مقصد می باشد. و میبایست قبل از شرکت در مزایده مجوز مربوطه را دریافت و در سامانه بارگزاری نماید.
- تاریخ انتشار مزایده در سامانه:** تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ میباشند.
- مهلت دریافت اسناد مزایده از سایت:** ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ لغایت ۱۴۰۲/۰۷/۰۵
- مهلت ارسال پیشنهاد:** ۱۴۰۲/۰۷/۰۶ لغایت پایان وقت اداری ۱۴۰۲/۰۷/۱۸
- تاریخ بازگشایی:** راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ در دفتر دبیر کمیسیون معاملات شهرداری رشت به نشانی رشت میدان گیل ساختمان مرکزی شهرداری رشت طبقه دوم حوزه مدیریت حقوقی شهرداری رشت.

ردیف	گروه	نوع گروه	تعداد	جمع مساحت (مترمربع)	مبلغ تضمین سپرده شرکت در مزایده ریال
۱	۵	سازه های تبلیغاتی منصوبه بر روی تقاطع غیرهمسطح پل صابرین	۴	۱۶۰	۷۶۸.۰۰۰.۰۰۰

- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده:** مبلغ سپرده شرکت در مزایده (۵ درصد مبلغ سالانه اجاره بها) می بایست به شرح جدول فوق به صورت وجه نقد یا ضمانتنامه بانکی به حساب سپرده شماره ۴۳۴۳۲۱۱۲۶۹۵۲۶۴۳-۴۶۴۳۲۱۱۲۶۹۵۲۶۴۳ نزد بانک مهر شعبه طالقانی واریز یا به صورت ضمانتنامه بانکی ارائه گردد. مدت اعتبار ضمانتنامه از تاریخ افتتاح پیشنهادات حداقل سه ماه می باشد. شرکت کنندگان میبایست سپرده شرکت در مناقصه را ضمن بارگزاری در سامانه ستاد در پاکت الف قرار داده و در موعد مقرر (پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ در دبیرخانه سازمان به نشانی فوق‌الذکر تحویل نمایند. لازم به ذکر است که ارائه پول یا چکهای مسافرتی و یا چک تضمین بعنوان سپرده قابل قبول نمیباشد.
- مدت قرارداد:** به مدت یکسال میباشد.
- سازمان در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است.
- مدت اعتبار پیشنهادها:** از آخرین روز تحویل اسناد به مدت ۳ ماه می باشد.
- هزینه کارشناسی و درج آگهی مزایده به عهده برنده یا برندگان مزایده خواهد بود.
- ارزیابی سازه های تبلیغاتی شهری، بر اساس قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری به جهت برگزاری مزایده عمومی می باشد.
- آدرس محل اجرای قرارداد استان گیلان در شهر رشت می باشد.
- به پیشنهاداتی که بعد از مدت یاد شده رسیده یا رعایت موارد اشاره شده را ننموده است و یا پیشنهاد مربوطه مخلوش یا مبهم یا به هر دلیل ناقص ارسال گردیده است ترتیب اثر داده نخواهد شد و شرکت یا موسسه حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.
- تاریخ بازگشایی راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ در دفتر دبیر کمیسیون معاملات شهرداری رشت به نشانی رشت میدان گیل ساختمان مرکزی شهرداری رشت طبقه دوم حوزه مدیریت حقوقی شهرداری رشت. حضور شرکت کنندگان در جلسه مزبور با اطلاع است.
- سایر جزئیات در اسناد مزایده مندرج می باشد. و موقعیت و آدرس تابلوهای مذکور به همراه اسناد مزایده موجود می باشد. بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط سازمان میباشد.

رئیس سازمان سبما، منظر و فضای سبز شهری – پیام جعفری نیا

فراخوان برگزاری مزایده عمومی



شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان غربی در نظر دارد نسبت به اجاره ۵ قطعه از املاک خود به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی اقدام نماید لذا کلیه مزایده گران واجد شرایط میتوانند به نشیوه به شرح بندهای ۱ و ۲ زیر اسناد مزایده را دریافت نمایند.
۱- از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ لغایت ۱۴۰۲/۰۷/۰۸ با ارائه معرفی نامه کتبی و رسید واریز مبلغ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به حساب جاری سبما شماره ۰۵۷۱۹۷۷۴۰۰۵ نزد بانک ملی، اسناد مزایده را از نشانی ارومیه چهار راه مخابرات شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان غربی دفتر حقوقی و قراردادهای اداری اخذ و پس از تکمیل عودت نمایند و برای کسب اطلاعات بیشتر در ارومیه با شماره ۰۴۴۳۱۹۴۵۲۳۲۲ رئیس گروه تحصیل و تملک اراضی تماس حاصل فرمایند.

جدول مشخصات املاک مورد مزایده

ردیف	مورد مزایده	نشانی محل وقوع ملک	مختصات جغرافیایی نقطه مرکزی (مترمربع)	مساحت (مترمربع)	کاربری ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	بخشی از زمین محوطه تصفیه خانه فاضلاب مهاباد	مهاباد- روستای اگریقاش	۵۶۶۹۵۶ ۴۰۷۴۹۵۶	۱۱۰۰۰	زراعی	۳۵۲.۰۰۰.۰۰۰	۱۷۶.۰۰۰.۰۰۰
۲	بخشی از زمین محوطه تصفیه خانه فاضلاب مهاباد	مهاباد- روستای اگریقاش	۵۶۷۱۶۷ ۴۰۷۵۳۵۰	۲۴۰۰۰	زراعی	۷۶۸.۰۰۰.۰۰۰	۳۸۴.۰۰۰.۰۰۰
۳	یک قطعه زمین کشاورزی	قره ضیاء الدین- محدوده اراضی روستای حاجیلار	۵۰۷۱۲۴ ۴۳۰۱۹۷۴	۲۴۳۵۸	زراعی	۶۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۰۵.۰۰۰.۰۰۰
۴	یک قطعه زمین کشاورزی	قره ضیاء الدین- محدوده اراضی روستای حاجیلار	۵۰۷۰۱۴ ۴۳۰۱۹۸۳	۸۶۴۵	زراعی	۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۵	یک قطعه زمین کشاورزی	قره ضیاء الدین- محدوده اراضی روستای حاجیلار	۵۰۷۰۱۶ ۴۳۰۲۰۹۳	۱۰۲۸۹	زراعی	۲۴۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۲۰.۰۰۰.۰۰۰

۲- واریز مبلغ مندرج در جدول فوق به حساب جاری سبما شماره ۰۵۷۱۹۷۷۴۰۰۵ نزد بانک ملی و دریافت اسناد در بازه زمانی تعیین شده در بند (۱) از پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات و مزایدهات به آدرس <http://tets.mporgir.ir>
با توجه به احتمال نیاز به مکاتبات و یا اصلاحیه های بعدی در خصوص اسناد مزایده و غیره، الزامی است مزایده گر به هنگام دریافت اسناد از سایت اینترنتی نسبت به ثبت مورد نیاز: ۱- عنوان مزایده ۲- نام شرکت/ شخص ۳ مدیر عامل -۴ پست الکترونیکی -۵ شماره تلفن، فکس، شماره تلفن همراه -۶ آدرس، در سایت اقام و فیش واریزی از بابت خرید اسناد را حداکثر تا ۲۸ ساعت پس از پایان زمان فروش اعلام شده یا درج مشخصات بالا بر روی فیش به مسئول مزایده تحویل و یا به شماره ۰۴۴۳۳۳۶۱۰۷۰ فاکس نمایند.
بدیهی است در صورت عدم اطلاع رسانی به مزایده گزار و همچنین عدم تحویل فیش امکان مکاتبه با مزایده گر مقدر نبوده و مسئولیت ناشی از عدم دریافت اصلاحیه های احتمالی اسناد به عهده مزایده گر خواهد بود همچنین فیشهای واریزی خارج از بازه زمانی تعیین شده قابل قبول نبوده و در لیست مزایده گران قرار نخواهد گرفت.
ضمناً مزایده گران باید فیش واریزی را به همراه اسناد مزایده تحویل دهند.

شرایط پرداخت بهای اجاره:

برنده مزایده موظف است ظرف مدت ۲۰ روز نسبت به پرداخت مبلغ اجاره بهای ملک و هزینه های قانونی مرتبه به صورت نقدی اقدام و فیش های واریز را تحویل دفتر حقوقی و قراردادهای نماید در غیر اینصورت تضمین شرکت در مزایده ضبط و در صورت وجود برنده دوم ملک مورد نظر به وی اجازه داده خواهد شد و برنده مزایده حق هرگونه ادعا اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.
آخرین مهلت تسلیم اسناد و پاکت مزایده ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ محل ارومیه، چهار راه مخابرات، دفترخانه شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی (پس از رویت دفتر حقوقی و قراردادهای) می باشد.

توجه: لازم به ذکر است اسناد مزایده در پاکت لاک و مهر شده حاوی پاکت الف و ب و ج پس از رویت دفتر حقوقی و قراردادهای تحویل دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی گردد. جلسه گشایش پاکت قیمت پیشنهادی مزایده گران در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ در محل دفتر مدیر عامل شرکت خواهد بود.

تاریخ نشر آگهی نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ **تاریخ نشر آگهی نوبت دوم:** ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ (هزینه چاپ آگهی و حق الزحمه کارشناسان ارزیاب به عهده برنده مزایده می باشد)

شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی (سهامی خاص)