

حناچی در کلاب هاوس از فساد در شهرداری زمان قالیباف گفت؛

شهرفروشی، رانت خواری، واگذاری های بی ضابطه و...



سعیده علیپور

گذشته در مبارزه با فساد در مدیریت شهری رخ داد و در نتیجه آن به دستگیری شمار کثیری از مدیران و کارکنان شهرداری ها و اعضای شورای شهرها در سراسر کشور ختم شد، شاید شاهد این مدعی باشد. هر چند دامنه این دستگیری ها به موارد مطرح در دوران شهرداری سابق تهران نرسید، اما گروهی آن را حرکتی رو به جلو برای مبارزه با فساد در شهرداری ها دانستند. چندین درخشان نیست و علاوه بر جنجال های رسانه ای، پای آن به قوه قضائیه هم باز شده است. تخلفات و اشتباهاتی که بعد از چهار سال زخم آنها بر پیکر پایتخت باقی است و گویی رهایی از آنها ممکن نیست.

پایان نگیرد. کارشناسان می گویند، رانت زمانی به وجود می آید که امتیازی ویژه را صرفاً به افرادی بدهیم که دارای سرمایه، ارتباطات یا جایگاه ویژه ای هستند. با همین تعریف، شاید شهرداری ها در حوزه های مختلف و به صورت گسترده مستعد شکل گیری رانت هستند؛ از فروش تراکم گرفته تا تبدیل باغ ها و ریه های شهر به برج. از خیابان فروشی گرفته تا مال سازی های بدون قاعده. از ساخت و ساز افسار گسیخته بزرگراه تا چشم بستن بر تخلفات ساخت و سازی که بعداً به راحتی قابل تخریب نیست و آثار آن تا سال ها و ده ها سال شهر را می آزد و ساکنانش را با مشکلات اجتماعی فراوانی روبرو می کند.

تهران در قلب فساد

در این میان شهرداری تهران بزرگترین سازمان اجرایی کشور در یک محدوده جغرافیایی معین است و گردش مالی بالایی دارد. هر ساله چیزی حدود ۴۰ هزار میلیارد تومان

برای شهر تهران به عنوان بودجه در نظر گرفته می شود که حتی تخلف یک درصدی در آن نیز رقم بالایی خواهد بود. در چنین شرایطی است که ایجاد انضباط چه در حوزه مالی و چه حوزه کالبدی شهر می تواند تا حد زیادی از رانت جلوگیری کند.

موضوعی که پیروز حناچی، شهردار فعلی تهران هم بدان اشاره کرده و گفته است: «در گذشته، شهرداری داشتیم که اساساً با طرح تفصیلی کار نداشت و حتی با کمیسیون ماده ۵ هم کار نداشت و به خود زحمت نمی داد مصوبه کمیسیون ماده ۵ بگیرد، در حالی که با آمدن ما و فشار شورای عالی شهرسازی بسیاری از موارد کمیسیون های ماده ۵ از سال ۱۳۹۲ مدنظر قرار گرفتند. پیش از آن این انضباط نبود و دولت هم خیلی مدعی نبود و به دنبال ایجاد انضباط هم نبود، گویی مورد مسالمت آمیز دو طرفه ای اتفاق افتاده بود.»

حناچی ادامه می دهد: «شهرداری وجود داشت که اعلام می کرد من شهر را با ۲۵ سرمایه گذار اداره می کنم، البته که من نافی آمدن سرمایه گذار به شهر نیستم؛ اما شهری که با ۲۵ سرمایه گذار اداره شود فقط منافع آنها را تامین می کند و منافع ۸ میلیون دیگر عملاً در محاق قرار می گیرد. تلاش کردیم این شهر را بیش از ۸ میلیون نفر جمعیت ساکن که سرمایه گذارها هم جزو آن هستند، اداره شود و منافع همه را ببینیم و اگر بهره ای در شهر است همه از آن بهره مند شوند. قطعاً حق نداریم از منابع شهر تهران به گونه ای استفاده کنیم که تمامی باغات را با بارگذاری تحت تاثیر قرار

هر ساله حدود ۴۰ هزار میلیارد تومان برای شهر تهران به عنوان بودجه در نظر گرفته می شود که حتی تخلف یک درصدی در آن نیز رقم بالایی خواهد بود

دهیم و تمامی ذخایر تهران را دست خورده کنیم؛ هر دوره تنها باید به اندازه دوره خود مداخله داشته باشد و حق نداریم همه منابع و ذخایر تهران را مصرف کنیم.» شهردار فعلی تهران در این نشست مجازی علاوه بر پرونده املاک نجومی و موضوع خیریه ها که شرح آن به تفصیل آمده، با انتقاد از پروژه اتوبان طبقاتی صدر گفت که «حتی برای ساخت این بزرگراه چهار صفحه مطالعه در موردش نکرده بودند؛ این پروژه عظیم در شهر نیازمند مطالعات دقیق تر بود. به جای این پروژه طبقاتی صدر، اگر دو خط مترو اجرا می کردیم بهره‌وری آن بیشتر بود. زمانی این پروژه را احداث کردند که در تمام دنیا در حال جمع آوری اتوبان های طبقاتی بودند.»

او همچنین در مورد پرونده عیسی شریفی از مدیران دوران شهرداری قالیباف که بزرگترین پرونده تخلفات شهرداری را داشت گفت: «در بحث عیسی شریفی، که اولین شاکی پرونده رستوران یا هولدینگ یاس، خود سپاه است؛ می گفتند پول های مربوط به آن، مفقود شده است.» پرونده ای که هر چند در آن معاون قالیباف، متهم به اختلاس هزاران میلیارد تومان از بودجه شهری است،

اما هنوز رسیدگی به آن به جایی نرسیده است.

پیگیری املاک نجومی

یکی از مواردی که در این نشست، شهردار تهران به آن اشاره کرد موضوع املاک نجومی بود. املاک نجومی اشاره به گزاشی دارد که در آن سازمان بازرسی کل کشور در مورد واگذاری چند هزار میلیاردی املاک به بعضی مدیران ارشد شهری و برخی اعضای شورای شهر تهران در زمان محمدباقر قالیباف تهیه کرد. سایت معماری نیز برای اولین بار این موضوع را رسانه ای کرد که شهرداری تهران به برخی از مدیران شهرداری، اعضای شورای شهر، یک نماینده مجلس، یک مقام نیروی انتظامی و چند مقام و مأمور حراست، در شمال تهران، املاکی با قیمت های نجومی را با ۵۰ درصد تخفیف واگذار کرده است و در بسیاری موارد قیمت کارشناسی املاک نیز کمتر از نرخ واقعی بر آورد شده و برای پرداخت ۵۰ درصد باقی مانده وام های کلان با بازپرداخت ناچیز در نظر گرفته شده است. همچنین در ۶ آبان ۹۵ دادستان کل کشور از تخلف در واگذاری املاک به ۴۵ نفر از مدیران شهرداری و خارج از شهرداری که عضو تعاونی نبوده اند و ۱۵۰ نفر که تخفیف بالا و خارج از ضابطه گرفته اند و ۲۹ نفر خارج از شهرداری که آپارتمان گرفتند خبر داد.

در نشست اخیر کلاب هاوس نیز شهردار تهران با بیان اینکه ۲۵۰ ملک شهرداری در دست غیر است، گفت: «شهرداری در حال بازپس گیری است و ۱۵۰ ملک شهرداری در اختیار نهادهای عمومی است. از ۲۲۰ واحد نجومی برخی از آنها با تخفیف ۱۰ تا ۵۰ درصد به شکلی واگذار شده بودند که در ۲۰ تا ۳۰ مورد این واگذاری ها هیچ گونه ارتباطی بین افراد با شهرداری وجود نداشته است.» شهردار تهران گفت: «از یک هزار و ۹۰۰ ملک اعلامی یک هزار و ۸۰۰ که به نزدیک ۹۰۰ ملک برای مجوز رسیده است. از ۴۰۰ هزار و ۱۵۰ مورد لیست ۲۷۰ مورد نیز با تخفیف های معقول از طریق تعاونی ها به کارکنان واگذار شده است.»

وی تصریح کرد: لیست املاک به شورا داده شده است و باید به این نکته تاکید کنم که دیگر املاک به غیر واگذار نمی شود و سازمان املاک بر اساس گزارش رسمی املاک را ساماندهی و لیست آن را برای ساماندهی به شورا ارائه کرده است.

اشاره حناچی در مورد «ضرورت شفافیت بدون پرده پوشی در امر کمک به خیریه ها» به پرونده اعطای زمین هایی به مساحت ۷۰ هزار متر، هفت هزار متر و سه هزار متر به خیریه امام رضا متعلق به همسر قالیباف بود که نه تنها شورای شهر مطلع نبود که اصرازی هم بر پیگیری و رسیدگی به ماجرا از خود نشان داد

کمک های بی حساب و کتاب به نام خیریه

اما در این میان مورد مهم دیگری که در این سال ها به آن کمتر توجه شده است و در نشست اخیر حناچی مورد توجه قرار گرفت؛ موضوع کمک به برخی خیریه ها بود. به گفته او درست است که شهرداری تهران مستند به بند ۶ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها اجازه کمک به خیریه ها را دارد اما کمک ها باید کاملاً شفاف و بدون پرده پوشی باشد. شهردار تهران افزود: «باید تمام زوایای کار خیر روشن شود تا این ذهنیت ایجاد نشود که به نام کار خیر اتفاقات دیگری صورت گرفته است. اگر اطلاعات روشن شود ممکن است بسیاری از مشکلات حل شود. در حالی که می دانیم بخش عمده ای از منابع، ابنیه و املاک به نفع خیریه امام رضا خارج شده است.»

اشاره حناچی به پرونده اعطای زمین هایی به مساحت ۷۰ هزار متر، امام رضا متعلق به همسر قالیباف بود که نه تنها شورای شهر مطلع نبود که اصرازی هم بر پیگیری و رسیدگی به ماجرا از خود نشان داد. او همچنین در مورد بیمارستان دکتر سمیعی گفت: «اموالی از شهرداری به آنجا رفته؛ کمک به خیریه ها باید بدون پرده پوشی باشد؛ باید مشخص باشد چقدر پول بابت چی رفته آنجا؛ نباید بگذاریم به نام کار خیر، کار دیگری صورت بگیرد.»

در حالی رسیدگی به پرونده تخلفات در شهرداری سابق تهران با روندی کند پیش می رود که برخی معتقدند، رد صلاحیت های گسترده در انتخابات شورای شهر می تواند شرایطی را به وجود آورد تا زمینه های فساد بار دیگر در شهرداری ها تشدید شده و شاهد پرونده های فساد مالی در شهرداری های کلان شهرهای کشور باشیم.

عدم التزام به اسلام، دلیل رد صلاحیت عضو فعلی شورای شهر یزد



سپنتا نیکنام، عضو فعلی شورای شهر یزد در شبکه اجتماعی کلاب هاوس گفت: به عنوان یک زرتشتی، به دلیل عدم التزام به اسلام در انتخابات شورای شهر تهران رد صلاحیت شده ام. وی پس از دو دوره عضویت در شورای شهر یزد، این بار از تهران کاندیدا شده بود. او تنها عضو زرتشتی شوراهای چهارم و پنجم شهر یزد بوده است.

نیزارهای کانی برازان در آتش سوخت



فاروق سسختور، رئیس اداره حفاظت محیط زیست مهاباد گفت: چهار هزار متر مربع از نیزارهای کنار جاده ای تالاب بین المللی کانی برازان این شهرستان در آتش سوخت. گرمای هوا، وزش باد و خشک بودن علفزارها و بوته ها از عوامل بروز آتش سوزی در این نیزارها بود. به گفته او با توجه به کم آبی های پیش رو و کاهش بارندگی امسال احتمال حریق در عرصه های طبیعی بسیار محتمل است.

شناسایی ۱۴۰ یتیم ایدز در کشور



فرید براتی سده، مدیر کل توسعه پیشگیری و درمان اعتیاد سازمان بهداشتی کشور در «روز جهانی حمایت از یتیمان ایدز» گفت: در ایران ۱۴۰ یتیم ایدز شناسایی شده داریم که اکثر آنها با خویشاوندان خود زندگی می کنند. او گفت: این فرزندان باید به لحاظ حمایت های اجتماعی به طور کامل تحت پوشش قرار گیرند برای مستمری آنها برنامه ریزی شود. در حال حاضر حدود ۵ هزار از بانگه های مثبت زندگی خدمات حمایتی دریافت می کنند. سازمان بهداشت جهانی می گوید: «یتیم ایدز، کودک زیر ۱۵ سال است که مادرش را بر اثر بیماری ایدز از دست داده باشد.»

ممنوعیت سفرهای عید فطر ابلاغ شد



عبدالرضا رحمانی فضلی، وزیر کشور و فرمانده قرارگاه عملیاتی مبارزه با کرونا در نامه ای که دیروز خطاب به وزیر راه و شهرسازی و فرمانده نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران صادر شده، به استناد مصوبه رؤسای کمیته های تخصصی ستاد ملی مدیریت کرونا، ممنوعیت کلیه سفرها در ایام عید فطر در سراسر کشور، از ساعت ۱۲ روز شنبه ۲۱ اردیبهشت ماه تا ظهر روز شنبه ۲۵ اردیبهشت ۱۴۰۰ را رسماً ابلاغ کرد.

سونامی اختلالات روانی پس از کرونا را جدی بگیرد



محمد حاتمی، رئیس سازمان نظام روانشناسی، با بیان اینکه «نظر روانشناسی و پروس کرونا، از سال ۹۸ که وارد ایران شد، به همه مردم ضربه زد و این بحران همچنان ادامه دارد»، گفت: پس از کرونا، ما با سونامی ناشی از اختلالات روانی مواجه هستیم و این اتفاق با آسیب های اجتماعی روانی پدیدار خواهد شد. رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره کشور ادامه داد: هم مسئولان، هم مردم و هم خانواده ها باید سونامی اختلالات روانی پس از کرونا را جدی بگیرند.

کرونا ی هندی

به کارخانه ای در یزد رسید



معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی یزد گفت: جواب آزمایش تست تعدادی از کارگران هندی واحد صنعتی نوع نوز جهش یافته هندی کالیفرنیا به جدید است. محمدرضا دهقانی گفت: یازده نمونه به تهران ارسال شده بود تا نوع و پروس جهش یافته تعیین شود که بخشی از آن ها نوع جهش یافته هندی کالیفرنیا به جدید شناسایی شده بودند.



دانشگاه های علوم پزشکی قرار می گیرند. به گفته محسنی، سازمان ورزش شهرداری تهران بیش از ۲۰۰ مجموعه ورزشی و ۵۰ سوله ورزشی الزهر (س) در اختیار دارد که در شرایط فرمز کرونا غیرفعال یا نیمه فعال است و می تواند در مواقع لزوم به کمک دستگاه های مدیریت کرده اند.

در همین راستا پیروز مدیر عامل سازمان ورزش شهرداری تهران از در اختیار گرفتن ۲۲ سوله ورزشی پایتخت جهت انجام واکسیناسیون کرونا خبر داد. امیر محسنی با اعلام این خبر گفت: در جهت تسهیل انجام واکسیناسیون گروه های هدف در پایتخت، ۲۲ سوله ورزشی در اختیار

احتمال جهش جدید و پروس در ایران

نمکی: از موج چهارم کرونا عبور کردیم

هر چند وزیر بهداشت گفت که از موج چهارم کرونا عبور کرده ایم و همه گیری در اکثر استان ها شیب نزولی پیدا کرده است، اما دیروز دکتر نادر توکلی، معاون درمان ستاد کرونا در استان تهران، با اشاره به روند افزایشی این بیماری در پایتخت، تاکید کرد: تصور می کنم تا یک ماه آینده در پایتخت به آرامشی که مدنظرمان است نرسیم. سعید نمکی، وزیر بهداشت، اما شامگاه پنجشنبه در دیدار با ابراهیم رئیسی، رئیس قوه قضائیه، با اشاره به شیوع موج چهارم بیماری کرونا از طریق ویروس جهش یافته انگلیسی، میزان بستری بیماران در این موج را نسبت به موج قبلی ۲۵ برابر دانست و عنوان کرد که این ویروس تقریباً در هر حلقه مهار است. وی همچنین گفت: در موج چهارم شیوع

ویروس کرونا، با توجه به تجربیاتی که کادر درمان به دست آورده بود و همچنین امکانات ایجاد شده، درصد مرگ و میر به نسبت تعداد افرادی بستری، در مقایسه با موج قبلی ۵۰ درصد کاهش داشت. اما دکتر نادر توکلی، معاون درمان ستاد کرونا در استان تهران که وضعیت را چندان در تهران مثبت ارزیابی نمی کند به ایسنا گفت: اکنون روزانه بیش از ۱۰ هزار مراجعه سرپایی به مراکز درمانی داریم. همچنین تعداد بستری های روزانه حدود ۱۴۰۰ نفر است و تنها نکته مثبت، افزایش تعداد ترخیصی ها است که این موضوع هم به فعالیت کمیته ترخیص بیمارستانی و کلینیک های سرپایی بازمی گردد.

سوله های ورزشی تهران در اختیار واکسیناسیون

در این میان بنابر اعلام مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت بهداشت، تاکنون یک میلیون و ۲۳۱ هزار و ۶۵۲ نفر دز اول واکسن کرونا و ۲۵۳ هزار و ۳۳۵ نفر نیز دز دوم را تزریق کرده اند و مجموع واکسن های تزریق شده در کشور به یک میلیون و ۴۸۵ هزار و ۲۸۷ نفر رسیده است و به نظر می رسد این روند در هفته های آینده سرعت بیشتری به خود خواهد گرفت.