

واکاوی اقتصاد سیاسی نرخ بهره پایین در ایران؛

به نام مردم، به کام تولیدکنندگان وابسته به حاکمیت



است. به این معنی که نرخ رسمی بهره بانکی را حدود ۲۰ درصد در نظر بگیریم، اگر کسی تسهیلات بانکی دریافت کند، با توجه به اینکه نرخ تسهیلات در حال حاضر حدود ۱۸ تا ۲۰ درصد بود، به دلیل تورم ۵۰ درصدی در اقتصاد کشور، فرد وام گیرنده در همان ابتدا با یک سود بیش از ۳۰ درصدی روبرو می‌شود. این موضوع نشان دهنده پدیده نرخ بهره منفی در اقتصاد ایران است.

از همین روی، سیاست گذاران پولی در همین سال گذشته تصمیم به افزایش سود سپرده‌ها حداکثر ۲۲.۵ درصد و نرخ سود تسهیلات ۲۳ درصد گرفتند. البته، طبق بخشنامه بانک مرکزی به شبکه بانکی، در سنوات اخیر، برخی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی با توسل به روش‌ها و شیوه‌هایی خاص و نامتعارف، از نرخ‌های سود تسهیلات و نرخ‌های سود علی‌الحساب سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت‌دار تخطی کرده‌اند.

ارش زاهدی
نرخ بهره، مهمترین ابزار یا متغیری است که توسط اکثر بانک‌های مرکزی جهت سیاست‌گذاری پولی مورد استفاده واقع می‌شود. این نرخ کاربردهای بسیار مهمی دارد که استفاده از آن جهت سیاست‌گذاری پولی، علامت‌دهی به سایر نرخ‌های بهره و کمک به کشف منحنی بازده بازار پول، برخی از آنها است.

در نظریات اقتصادی رابطه تنگاتنگی بین نرخ بهره و نرخ تورم حاکم است. طی سال‌های اخیر نیز یکی از سیاست‌های مطرح، کاهش نرخ سود علی‌الحساب بانکی با هدف کاهش تورم، افزایش سرمایه‌گذاری و در نتیجه کاهش بیکاری در کشور بوده است. اما در کشور ما مقاومت شدیدی در برابر افزایش نرخ بهره وجود دارد که این موضوع باعث افزایش نرخ بهره منفی می‌شود. یعنی با توجه به تورم، عمل‌نرخ بهره در اقتصاد ایران منفی ۳۰ درصد

گفت و گو

سخنگوی سازمان امور مالیاتی:

۱۲۳ اینفلوئنسر ۲.۳ هزار میلیارد درآمد داشتند

سخنگوی سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه مجموع تراکنش‌های واریزی برای ۱۲۳ اینفلوئنسر در سال ۱۴۰۰ بیش از ۲.۳ هزار میلیارد تومان بوده است، گفت: برای این افراد حدود ۱۷ میلیارد تومان مالیات تشخیص داده شده که ۲۲ نفر از اینفلوئنسرهای مالیات را پذیرفتند.

مهدی موحدی یک‌نظر در گفت‌وگو با اینلاندپار به روند مالیات ستانی از اینفلوئنسرها و آخرین اطلاعات از شناسایی اینفلوئنسرهای مشمول مالیات اظهار داشت: براساس یکی از احکام بودجه‌ای سازمان مالیاتی مکلف شد از یکسری از افرادی که به عنوان اینفلوئنسر با دنبال کننده بالای ۵۰۰ هزار مالیات دریافت کنند، طبق بند تبصره ۶ قانون بودجه سال ۹۹، سازمان امور مالیاتی مکلف شد کاربران دارای بیش از ۵۰۰ هزار دنبال کننده رسانه‌های کاربر محور که از محل



داد اما نرخ تورم به بیش از ۸۰ درصد افزایش یافت. بنابراین نظر به اقتصادی اردوغان با شکست مواجهه و اقتصاد ترکیه نیز وارد شرایط دشوار شد. در نتیجه، اردوغان در دولت جدید محمد شیمشک، دو تابعیتی را به عنوان وزیر دارایی معرفی کرد. همچنین خانم «حفیظه گای ارکان» را رئیس بانک مرکزی کرد که هر دو این مسئول به سیاست‌های نئولیبرالی باور دارند و سیاست‌های سابق اردوغان را زیر و رو کردند که یکی از آنها افزایش نرخ بهره بود. این کار شناس مسائل ترکیه ادامه داد: البته اردوغان می‌گوید هم نظرات قبلی و هم اقدامات شیمشک را قبول دارم. در نتیجه با توجه با باورهای اقتصادی وزیر دارایی و رئیس بانک مرکزی جدید، باورهای اقتصادی اردوغان ورتافته است و در واقع تسلیم جریان غالب روز شد. البته بیشتر اردوغان مخالفان را وابسته به نهادهای اقتصادی لندن و نیویورک کرده بود اما حالا: همان تفکر کمک گرفته است.

اقتصاد سیاسی نرخ بهره پایین در ایران
کامران ندری در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» در مورد نقش نرخ بهره در سیاست‌های پولی کشور گفت: تغییر نرخ بهره به عوامل مختلفی



کامران ندری در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: بسیاری از تولیدکنندگان وابسته به افراد حاکمیتی از نرخ بهره پایین منتفع می‌شوند یعنی رانت قابل توجهی در این بخش وجود دارد. بخشی از این ثروت‌های هنگفت که افراد کسب می‌کنند بیشتر از طریق تسهیلات بانکی و نرخ بهره به شدت منفی بوده است

مانند نگرش حاکمیت به نظام بانکی و نرخ بهره یا ساخت انحصاری تولید ر تباط پیدا می‌کند. بسیاری از تولیدکنندگان وابسته به افراد حاکمیتی از نرخ بهره پایین منتفع می‌شوند یعنی رانت قابل توجهی در این بخش وجود دارد. بخشی از این ثروت‌های هنگفت که افراد کسب می‌کنند بیشتر از طریق تسهیلات بانکی و نرخ بهره به شدت منفی بوده است. در واقع، این وام‌ها موجب تورم شده و نرخ بهره اسمی پرداختی در مقایسه با نرخ تورم جامعه بسیار اندک بوده و در نتیجه، آنها از این شرایط منتفع می‌شوند.

مدیر گروه بانکداری اسلامی پژوهشکده پولی و بانکی ادامه داد: البته گاه اینگونه اقدامات در پوشش حمایت از تولید صورت می‌گیرد. برای نمونه، در ترکیه نیز اردوغان در راستای حمایت از تولید مانع از افزایش نرخ بهره شد. لذا دیدگاه سنتی به نظام بانکی و معادل دانستن نرخ بهره با «با»، نفوذ مافیای اقتصادی و علاقه شدید آنها به استفاده از رانت به بهانه تولید، عدم توجه به دانش اقتصادی و بی‌بها بودن علوم مبتنی بر تجربه سایر کشورها باعث شرایط امروز شده است. متأسفانه مالیرانی‌ها خود را تافته جدا بافته و شرایط اقتصاد خود را متفاوت از سایر کشورها می‌دانیم، لذا تصور می‌شود که قوانین علم اقتصاد در کشور نمی‌تواند جاری شود.

ندری افزود: بنابراین در واکاوی سیاست‌های مربوط به نرخ بهره باید جنبه اقتصاد سیاسی آن را نیز در نظر گرفت. البته اینگونه هم نیست که با بکارگیری نرخ بهره سیاسی، مشکلات کنونی اقتصاد را حل کرد. چون عوامل مختلفی در شکل‌گیری این مشکلات دخیل هستند که سیاست پولی یکی از این عوامل است. از همین روی، با اصلاح نرخ بهره نمی‌توان انتظار بر طرف شدن این مشکلات را داشت.

این کارشناس امور بانکی تصریح کرد: ضمن اینکه استفاده از نرخ بهره، یک امر تکنیکی است که باید با مطالعه و دقت از این ابزار استفاده کرد. اقتصاد سیاسی حاکم بر کشور و حکمرانی ضعیف شکل گرفته به دلیل حذف افراد شایسته، سبب ایجاد شرایط کنونی شده است. به باور بنده، شرایط اقتصادی کشور بغرنج و پیچیده است و با گذشت زمان بر این پیچیدگی افزوده می‌شود. از همین روی، مسئولان ما کار دشواری در پیش دارند که به نظر توانایی اداره آن را نیز ندارند. چون در دو دهه گذشته این مشکلات انباشت شده، حل کردن آن نیز ساده نیست و مسئولان نیز توجهی به نظرات کارشناسی و موثر ندارند.

خبر اقتصادی

مسئولان تیک تاک به ایران می‌آیند



اتاق بازرگانی تهران اعلام کرد که متخصصان شرکت Anext «خدمات دهنده کسب و کار دوئین (تیک تاک)» که یکی از شرکت‌های برتر تجارت الکترونیک در کشور چین است به ایران می‌آیند و با فعالان اقتصادی کشور مان دیدار و گفت‌وگو می‌کنند. بنابر اعلام معاون امور بین‌الملل اتاق بازرگانی تهران، متخصصان شرکت Anext «خدمات دهنده کسب و کار دوئین (تیک تاک)» روز یکشنبه ۱۱ تیرماه ۱۴۰۲ در اتاق بازرگانی تهران حاضر می‌شوند. به گفته حسام‌الدین حلاج، معاون امور بین‌الملل اتاق بازرگانی تهران، این شرکت تجاری برای محصولات مختلف به صورت ویدئویی تولید محتوای کند و با استفاده از داده‌های هوش مصنوعی، ضمن شناسایی ذائقه مشتریان چینی، شرکت‌های ایرانی را در بازار بای و فروش محصولات از طریق پلتفرم‌های پرمخاطب در چین از جمله دوئین (تیک تاک) یاری می‌رساند.

کاهش تورم اروپا به ۵.۵ درصد



این کاهش تورم به دلیل کاهش هزینه‌های انرژی رخ‌خ‌دو این در حالی است که قیمت‌های مواد غذایی و نوشیدنی در این منطقه همچنان بالاست. این آمار را گزارش رسمی روز جمعه سازمان آمار اتحادیه اروپا (یوروستات) نشان می‌دهد. به گزارش آژانس «یوروستات» اتحادیه اروپا قیمت مواد مصرفی در ماه گذشته میلادی (ژوئن) به نسبت ماه قبل از آن (می) به میزان ۵.۵ درصد افزایش یافت. قیمت مواد غذایی و نوشیدنی در منطقه یورو در ماه گذشته میلادی نسبت به ماه قبل از آن ۱۱.۷ درصد افزایش یافت. تورم دو ماهه قبل ۱۲.۵ بود. آژانس یوروستات گفت تورم در قیمت‌های انرژی در منطقه یورو در ماه گذشته، با کاهش به رقم ۵.۶ درصد رسید. این رقم در دو ماه قبل ۱.۸ درصد رسیده بود.

مالیات پزشکان و طلاب روشن کمتر از کارمندان



طبق آمارهای سازمان امور مالیاتی، مالیات پرداختی تبعی از اصناف کشور صفر است و همچنین میلیون‌ها مالیات پرداختی ماهانه طلاب و پزشکان، کمتر از یک میلیون تومان و برای یک سوم آنها صفر است. نکته دیگر در این باره آنکه مجموع مالیات پرداختی طلاب و پزشکان از کارمندان کشور کمتر است. طبق آخرین گزارش سازمان امور مالیاتی کشور، ۰.۶ درصد اصناف معاف از مالیات هستند. این گزارش همچنین نشان می‌دهد مالیات ۱۹.۴ درصد از اصناف بین صفر تا پنج میلیون تومان، ۹.۷ درصد بین پنج تا ۱۰ میلیون تومان، ۸.۵ درصد بین ۱۰ تا ۲۰ میلیون تومان، ۳.۸ درصد بین ۲۰ تا ۳۰ میلیون تومان و تنها ۸ درصد از اصناف مالیات ۳۰ میلیون تومان به بالا پرداخت می‌کنند.

اداره اطلاعات انرژی آمریکا: ایران ۵۴ میلیارد دلار نفت فروخت؛ عربستان ۳۱۱ میلیارد دلار



طبق آمار اداره اطلاعات انرژی آمریکا، عربستان سعودی سال میلادی گذشته، ۳۱۱ میلیارد دلار در آمد از صادرات نفت داشت که بالاترین درآمد در میان اعضای اوپک بود. عراق با ۱۳۱ میلیارد دلار درآمد، در رتبه دوم و امارات متحده عربی با ۱۱۹ میلیارد دلار درآمد، در رتبه سوم قرار گرفت و پس از آن کویت با ۹۸ میلیارد دلار درآمد، چهارم و ایران با ۵۴ میلیارد دلار درآمد، پنجم شد. اداره اطلاعات انرژی آمریکا پیش‌بینی می‌کند که درآمد خالص اوپک از صادرات نفت در سال ۲۰۲۳، ۲۰۶.۲۲ میلیارد دلار در آمد خواهد رسید. سال ۲۰۲۲، به ۱۵۸.۵۸ میلیارد دلار درآمد خالص اوپک از صادرات نفت در سال ۲۰۲۴ که تولید این گروه بالاتر می‌رود، افزایش پیدا کند و به ۶۸۲ میلیارد دلار برسد. بر این اساس، پیش‌بینی کشور برتر اوپک از نظر درآمد صادرات نفت در سال‌های ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴، همان کشورهای مشابه سال ۲۰۲۱ و ۲۰۲۲ خواهد بود.

امروز شناسایی شده‌اند و برای ۱۲۳ اینفلوئنسر که درآمد قابل توجهی داشتند، درآمد تشخیصی صادر شده است. وی افزود: تراکنش‌ها و حساب‌هایی این افراد شناسایی شدند و تقریباً مجموع تراکنش‌های واریزی برای این ۱۲۳ اینفلوئنسر در سال ۱۴۰۰ بیش از ۲.۳ هزار میلیارد تومان بوده است. معیار تشخیص درآمد اینفلوئنسر ها از رومار واریزی به حساب بانکی آنها نیست و توانستیم از طریق شرکت‌های واسط تبلیغاتی این افراد را شناسایی کنیم.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی گفت: همچنین در این بین ۶۲۸ بلاگر و اینفلوئنسر مورد شناسایی قرار گرفتند اما هنوز اظهارنامه‌ای ندادند و برای آنها باید اظهارنامه برآوردی تولید شده و قرار بر این است، اطلاع رسانی‌های لازم انجام شود تا مالیات به حق این افراد شناسایی شود. وی گفت: صرفاً برای تعداد ۱۲۳ اینفلوئنسر شناسایی شده حدود ۱۷ میلیارد تومان مالیات تشخیص داده شده که ۲۳ نفر از اینفلوئنسرهای مالیات را پذیرفتند و در قالب توافق ماده ۲۳۸ مالیات را می‌پردازند.

وی با بیان اینکه از همان سال مالیات ستانی از اینفلوئنسر ها در دستور کار سازمان امور مالیاتی قرار گرفت، ادامه داد: اداره کل امور مالیات مودیان متوسط در تهران مامور شناسایی اینفلوئنسرهای مشمول مالیات دهی شد و این اداره وضعیت اظهارنامه‌های سال ۹۹ و ۱۴۰۰ این اینفلوئنسر ها دنبال کننده بالای ۵۰۰ هزار را مورد بررسی قرار داد و در نهایت ۵۵۱ کاربر و فعال مجازی دارای بیش از ۵۰۰ هزار دنبال کننده شناسایی شدند که مشمول مالیات بر درآمد می‌شوند.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی گفت: برخی از این افراد در فضای مجازی شناسه هویتی تعریف شده‌ای نداشتند با سامی مستعار و متفاوت از شناسه هویتی و مشخصات سجلی خودشان در رسانه‌های کاربر محور فعالیت داشتند. طبیعتاً برای شناسایی هویت این افراد و میزان درآمد آنها، لازم به شناسایی هویت اصلی این افراد بود بنابراین شرکت‌های واسطی که تبلیغاتی برای این افراد جذب می‌کردند، باید شناسایی می‌شدند تا به هویت اصلی و شماره حساب بانکی این افراد دسترسی پیدا کنیم. موحدی یک‌نظر با اشاره به شناسایی اینفلوئنسر ها مشمول دریافت مالیات تاکید کرد: تعداد قابل توجهی از این افراد تا به

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت دوم

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست صادره سنندج ۱-شهردانشگ یک قطعه زمین زمرعی بنام آقای سید حمزه ابراهیمی فرزند باقر صادره سنندج تحت پلاک ۵۷۹۸ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۰ منطقه ۱ سنندج به مساحت ۳۱۵/۸۳ مترمربع جز نسق زارغانه به شماره ۱۳۳۱۰ مورخ ۱۴/۱۶/۴۴ بنام محمد صالح عبدالمی به ادرس سنندج روستای حسن آباد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۱

م/الف: ۱۶۱۵ هیوا احمدیان - رئیس اداره ثبت منطقه ۲ سنندج

تأمین، شرکت‌سپاهای خاص فنی مهندسی طرح و ساخت خط آسمان در تاریخ ۰۴/۰۴/۱۴۰۲ به شماره ثبت ۶۱۴۳۱۳۵۹۶۱۳۴۰ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت: اجرای خدمات فنی مهندسی ساختمان سازی شامل سازه‌های بتنی فلزی چوبی عملیات آبی و خاک شامل زهکشی اجرای سدهای بتنی، خاکی. کانال‌های انتقال آب. اجرای شبکه‌های آب و فاضلاب و انجام هرگونه عملیات خاکی از قبیل گودبرداری، حفاری، احداث راه‌ها و احداث بزرگراه. ایجاد سایت‌های تجاری، صنعتی، تفریحی، بهداشتی و درمانی. نصب تابلوهای برق. نگهداری شبکه کابل هوایی و کارهای مربوط به امور مشترکین و آبوتان. نصب قندلسیون و دکل‌های ماکروویو. نگهداری مراکز کم ظرفیت و پر ظرفیت. راه‌اندازی و نصب تیرهای روستایی. طراحی و ارائه خدمات مهندسی و اجرای نمای ساختمان، شرکت در مزایده‌ها و مناقصات دولتی و غیردولتی. اخذ وام و تسهیلات از کلیه موسسات معتبر داخلی و خارجی. اخذ و اعطای نمایندگی به کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در داخل و خارج از کشور. برگزاری و شرکت در نمایشگاهها و سیمینارهای تخصصی و غیر تخصصی مرتبط با موضوع شرکت پس از اخذ مجوزهای لازم. انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، خرید و فروش و واردات و صادرات کلیه کالاها و مجاز بازرگانی و هرگونه فعالیت مجاز که به نحوی برای شرکت سودآور باشد در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، شهرک نفت، خیابان بهاران، خیابان شهید عزیزاله زارع نژاد [نفت]، پلاک ۱۸، ساختمان البرز (فرهنگیان یا نسترن ۲)، طبقه ۵، واحد ۹۴ کدپستی: ۱۴۶۹۸۸۳۵۷۹ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۳۵۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۱۸۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۶ نزد بانک بانک سپه شعبه میدان پونک تهران با کد ۱۵۰۵۰۷۴۴۰۰ پرداخت گردیده است والیایی ذر تعهد صاحبان سهام می باشد اعضا هیئت مدیره خاتم سمیه ولی زاده به شماره ملی ۳۷۵۰۳۳۹۷۱۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای ادریس ولی پور به شماره ملی ۳۷۶۲۳۶۴۲۷۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال آقای هادی قربانی به شماره ملی ۶۴۶۰۱۰۵۳۲۷ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضا، مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه بازرسان آقای مهدی شیرند به شماره ملی ۳۳۲۰۰۹۶۶۲۱ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال آقای مهبط شریف نژاد به شماره ملی ۳۸۱۰۳۶۸۴۵۸ به سمت بازرس علی‌البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیرالانتشار توسعه ایرانی جهت درج آگهی‌های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۵۲۱۳۴۷)