

یک کارشناس در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» و با اشاره به افزایش تولید به ۴,۱ میلیون بشکه در روز:

باموفقیت مذاکرات، عصر طلایی نفت ایران هم آغاز می‌شود



رامتین موفق

برخی گزارش‌هاو تحلیل‌ها حاکی از این است که ایران در طول دوران ۴۰ روزه جنگ و حتی در روزهای آتش‌بس، توانست برخلاف همسایگان خود، صادرات نفت را افزایش دهد البته در میانه جنگ نیز دولت آمریکا به صورت مشروط مقداری سخت‌گیری‌ها را کاهش داد تا افزایش عرضه در بازار بتواند قیمت نفت را انحودوی کاهش دهد.

در همین خصوص، «اسی‌ان» نوشت: «صادرات نفت ایران در نتیجه تهاجم آمریکا ۷۰۰ هزار بشکه‌ای افزایش یافته و قیمت نفت ۲ برابر شده است.» همچنین تحلیل جداگانه‌ای توسط لویی-نوسان، شریک بنیان‌گذار شرکت تحقیقاتی گلاوگال، نشان داد که ایران از صادرات حدود ۱ میلیون بشکه در روز با قیمت ۴۵ تا ۴۵۲ دلار قبل از جنگ به حدود ۱.۷ میلیون بشکه با قیمت

بیش از ۱۰۰ دلار رسیده است. او اشاره کرد که اگر ایران بابت هر کشتی ۲ میلیون دلار برای عبور از تنگه در یافت کند(همنظور که برخی گزارش‌ها نشان می‌دهد)، می‌تواند هفته‌ای ۶۰ میلیون دلار دیگر درآمدا داشته‌باشد.

مسئله قیمت نفت و درآمدهای نفتی ایران در بودجه و همچنین به لحاظ رزآوری برای کشور، همواره یکی از مسائل چالشی اقتصاد ایران از سال ۱۳۹۷ بوده است و همین موضوع غلبه بودجه‌های سالانه را دچار کسری می‌کند اما به اعتقاد برخی، ایران توانست از فرصت افزایش قیمت نفت سود جوییدورآمدآور رزآوری خود را افزایش دهد.

نفت ایران از برنت هم گران تر شد

افزایش تنش‌ها در ایران و به خصوص در

میثم شرفی در گفت‌وگو با

«توسعه ایرانی»: «ما مقرر بیدار

دوران پیک تولید نفت هستیم؛

بعدها سال‌ها در این پیک هستیم

و بین ۲۸ تا ۴ میلیون بشکه در

روز تولید داریم و اگر به سرعت به

بازار برگردیم، یکی از طلایی‌ترین

دوران تاریخ نفت خواهد بود

و خواهیم کرد. البته اگر مذاکرات

منجر به رفع تحریم‌ها شود، وارد

این دوران طلایی خواهیم شد

گزارش

۷۱.۸ درصد؛ تورم نقطه به نقطه کل کشور در پایان سال

تورم جیب فقیر و غنی را بلعید

آخرین گزارش مرکز آمار از تورم نشان می‌دهد خانوارهای کم‌درآمدترین و پردرآمدترین اقشار جامعه در پایان سال ۱۴۰۴ بالاترین تورم نقطه به نقطه را در چند سال اخیر تجربه کرده‌اند.

به گزارش کوایران، پایان سال ۱۴۰۴ برای جیب خانوارها، چه فقیر و چه غنی، پایی خوش نبود. روند تورم در میان دهک‌های مختلف در آمدی تصویر متفاوتی از فشارهای قیمتی بر خانوار ارائه می‌دهد. با وجود افزایش عمومی قیمت‌ها، تورم به شکلی یکدست میان دهک‌ها توزیع نشده بود. برخی گروه‌ها فشار بیشتری را تحمل کردند. بررسی‌ها نشان می‌دهد خانوارهای کم‌درآمد تورم بالاتری را در چند ماه اخیر نسبت به خانوارهای پر‌خور در تجربه کرده‌اند که عمدتاً از سوی اقلام خوراکی بوده است.

طبق آخرین داده‌های مرکز آمار، تورم نقطه به نقطه کل کشور در پایان سال به ۷۱.۸ درصد رسیده. به عبارت دیگر، خانوارهای کشور برای یک سبد یکسان از کالا و خدمات در اسفند ۱۴۰۴ حدود ۷۲ درصد بیشتر از اسفند ۱۴۰۳ هزینه کردند. چنین تورمی حداقل در ۱۵ سال اخیر بی‌سابقه بوده است. وضعیت تورم نقطه به نقطه برای خانوارهای مختلف یکسان نیست و با توجه به سبد مصرفی آنها تورم متفاوتی رو تجربه می‌کنند. این شاخص در اسفند سال گذشته برای خانوارهای دهک اول ۸۰.۱ درصد و برای خانوارهای دهک دهم ۶۸.۷ درصد بوده

گفت‌و گو

یک کارشناس:

بازار مسکن بارفع تهدیدات جنگ رشد خواهد کرد

داریی‌های خود برای خرید مجدد هستند؛ مطالعات میدانی غیررسمی از بازار در دو هفته اخیر نیز نشان می‌دهد که تقاضا برای خرید ملک، همراه با ادا دعا که پول نقد موجود است، در بازار حضور داشته است. هر چند شاید تعداد موارق کم این معاملات بالا نیست و در مقیاس کلان‌شهری مانند تهران، به تنهایی منجر به افزایش قیمت نمی‌شود. اما مبنای انتقال قیمت ملک در سال

قیمت‌ها همان سقف و کف قیمت‌های اواخر سال ۱۴۰۴

نمصور غیبی در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز، اظهار کرد:

نکنه حائز اهمیت این است که ما با انباشتی از تقاضا از نیمه دوم ماه بهمن مواجه هستیم؛ هر چند می‌توان بهمن‌ما را هم در آمارها لحاظ کرد. اما در ماه اسفند عمل‌کاری انجام نشد. همچنین ماه فروردین نیز، کم‌افی‌السابق، به دلیل تعطیلات و شرایط روانی ناشی از جنگ، مسکوت بود.

و بیان داشت: از بهمن تا فروردین، ما ماه‌ها با مقتضایاتی در بازار مسکن مواجه بودیم. در سال گذشته، زمانی که روند خرید و فروش مسکن را تقابیدا کرد و ده‌غذای نسبی در آن شکل گرفته بود، با توجه به تقاضای موثر برای خرید، شاهد افزایش ۲۰ تا ۴۰ درصدی قیمت‌ها بودیم. این مقضایان در آن مقطع، با امید خرید مجدد، واحدهای آپارتمانی خود را فروخته بودند. بنابراین، ما برای ورود به سال ۱۴۰۵ با چنین انباشتی مواجه هستیم. به این معنا که این انباشت باید به سرعت تخلیه و بالانس شود و فروشندگان نیز برای پاسخگویی به این تقاضا، به بازار ورود کنند.

پس چنانچه بازار مسکن عنوان کرد. در حال حاضر، تعیین تکلیف قیمت‌املاک در سال جدید به چندین عامل بستگی دارد که یکی از آن‌ها، همان تقاضای انباشته از ماه‌های پایانی سال قبل و ماه فروردین است. غیبی ادامه داد: این تقاضا وجود دارد و افراد واحدهای خود را فروخته‌اند و اکنون در پی نقد کردن تسایر



تنگه هرمز، باعث شد که قیمت نفت در این بازه به بالای ۱۰۰ دلار برسد اما خبر آتش‌بس موقت میان آمریکا و ایران و سفر نمایندگان دو کشور به پاکستان برای مذاکرات، مقداری قیمت نفت را کاهش داد اما نفت ایران همچنان مسیر صعودی را طی کرد تا بالاخره در بازار چین از نفت برنت نیز گران‌تر شد.

به نقل از رویترز؛ «پالیسگران مستقل چینی

که بزرگ‌ترین خریداران نفت ایران هستند،

نفت سبک ایران را با قیمتی ۱.۵ تا ۲ دلار بیشتر

از هر بشکه نفت برنت در آسیا خریده‌اند. این در

حالی است که پیش از این و به دلیل تحریم‌ها،

نفت ایران معمولاً با تخفیف نسبت به برنت معامله

می‌شد.» این اولین بار از سال ۲۰۲۲ است که

پالیسگاه‌های مستقل چینی نفت ایران را گران‌تر

از برنت می‌خرند. در این گزارش آمده است: «دو

دلیل اصلی برای این تغییر قیمت مطرح شده؛

کاهش قیمت برنت و

افزایش خرید نفت

ایران توسط هند

پس از معافیت

موقت واشنگتن از

تحریم‌ها. هند پس

از ۷



از مسیر تخریب تقاضا کندنشدن رشد اقتصادی، تعامل به‌سازار باز خواهد گشت بنابراین باید مسئله افزایش فروش نفت ایران را در بلندمدت تحلیل کرد.

افزایش فروش نفت در حین جنگ

یک کارشناس با رفت از

گفت‌و گو با «توسعه ایرانی»،

درباره اقدام افزایش فروش نفت

است. در واقع، کم‌در خوردارترین خانوارهای کشور تورم بیشتری نسبت به پر‌خوردارترین قشر

احساس کردند. البته باید ذکر کرد که خانوارهای هر دو قشر بالاترین تورم نقطه‌ای خود را در

حداقل ۹ سال اخیر تجربه کرده‌است.

این اتفاق ناشی از آن است که بخش قابل توجهی از سبد مصرفی خانوارهای دهک پایین‌را

اقلام خوراکی تشکیل می‌دهد. این بدین معنا نیست که خانوارهای دهک بالا اقلام خوراکی

کمتری استفاده می‌کنند، بلکه نسبت کالاهای گروه خوراکی نسبت به درآمد آنها کمتر از

خانوارهای دهک پایین است. چرا که کالاهای خوراکی بخش حذف‌نشده‌ی سبد مصرفی

هر خانوار است و با کاهش درآمد، سهم بیشتری به اقلام خوراکی و سهم کمتری به خدمات و

کالاهای غیرضروری اختصاص می‌یابد.

از نیمه دوم سال ۱۴۰۳ تاکنون، تورم نقطه‌ای خانوارهای دهک اول بیشتر از خانوارهای

دهک دهم بوده است. علت این مسئله رانیز می‌توان در منشا تورم جویدا. زمانی که تورم

دهک‌های کم‌درآمد بالاتر از دهک‌های پردرآمد جامعه است، فشار تورمی در آن دوره بیشتر

از سمت گروه خوراکی‌ها است. اگر روند تورم خانوارهای این دو دهک را بررسی کنیم، می‌توان

دید در دوره‌هایی که منشا جهش تورم اقلام خوراکی بوده، تورم خانوارهای دهک اول از دهک

دهم سبقت گرفته است.

این رخداد در ابتدای سال ۱۴۰۱ کلاملاً مشخص است. پس از حذف ارز ترجیحی یا همان

دلار ۳۲۰۰ تومانی، تورم نقطه‌ای کشور رقمی تاریخی را تجربه کرد. خانوارهای دهک اول

نیز در فروردین ۱۴۰۱ تورمی ۵۸.۹ درصدی را به ثبت رساند. چرا که عمده‌ارز ترجیحی به

کالاهای خوراکی اختصاص پیدا می‌کرد و با حذف آن جهش قیمت قابل توجهی در این اقلام

اتفاق افتاد.

میزان صادرات نفت ایران در زمان جنگ، ادعای درستی است زیرا با توجه به اجباری که از قبل داشتیم و محصولات خود را دو کرده بودیم، در شرایط جنگی توانستیم راحت محموله‌های خود را بفروشیم و فرآیند انتقال فرآورده‌های ماه‌به‌سرمین‌های مصرف‌کننده چندان دچار چالش نشد

اودر باره افزایش قیمت نفت در بحبوحه جنگ و افزایش درآمدا ایران از این طریق اظهار داشت: طبیعتاً افزایش قیمت نفت منجر به افزایش درآمد نفت ایران و رزآوری به کشور شد. در بازه‌های پیشگه نفت ایران بین ۵۷ تا ۵۷ دلار فروخته می‌شد اما این افزایش قیمت باعث شد که قیمت نفت ایران هم به صورت پلکانی افزایش پیدا کند. به صورتی که به حدود ۶۰ دلار رسید و طبق آخرین اخباری که به دست دارم، حتی در بازه‌ای ایران نفت خود را تا ۱۱۲ دلار به صورت نقدی به چین فروخت.

این تحلیلگر حوزه انرژی تصریح کرد: با توجه به عدم صادرات نفت کشورهای حوزه خلیج فارس، فکر می‌کنم که می‌توانیم بگوییم یکی از برندگان جنگ را لحاظ فروش نفت، ایران بود.

افزایش قیمت نفت در طول

جنگ منجر به افزایش درآمد

نفت ایران و رزآوری به کشور

شد. در بازه‌ای هر بشکه نفت

ایران بین ۵۶ تا ۵۷ دلار فروخته

می‌شد اما این افزایش قیمت

باعث شد که قیمت نفت ایران هم

به صورت پلکانی افزایش پیدا

کند به صورتی که به حدود ۶۰

دلار رسید و طبق آخرین اخبار،

حتی در بازه‌ای ایران نفت خود

را تا ۱۱۲ دلار به صورت نقدی به

چین فروخت. با توجه به عدم

صادرات نفت کشورهای حوزه

خلیج فارس، می‌توانیم بگوییم

یکی از برندگان جنگ از لحاظ

فروش نفت، ایران بود.

ایران در دوران ۴۰ روزه جنگ، یادآور شد: ایران

قبل از وقوع جنگ، با توجه به شرایط خاص

تحریمی، درصدی از نفت خود را در کشتی‌ها در

منطقه‌ای قبل از جنگ محموله‌های خود را از تنگه

بود. دوپه کرده بود.

میثم شرفی افزود: چون نیز محصولات و

فرآورده‌های مارا، که در نزدیکی آب‌های

سرمزمینی‌اش بوده است با توجه به شرایط جنگی

خریداری کرد. بنابراین افزایش

کارشناس و تحلیلگر بازار

نفت: ایران مدت‌ها، شاید

بیش از ۴۰ سال است که امکان

قیمت‌گذاری در نفت ندارد

و تابع جداول قیمت‌گذاری

اوپیک و برنت بوده است اما با

توجه به اینکه در مدت جنگ

نفت عملیاتی در گردش

داشتیم، یعنی صاحب نفتی

بودیم که در نزدیکی مرزهای

چین بود، طبیعتاً توانستیم

قیمت‌گذاری خود را در بازار

چین اعمال کنیم و بازار چین

تابع شرایط قیمت‌گذاری

ایران بود لذا حتما در مقطعی

نفت را بیشتر از جداول قیمت

نفت برنت هم فروختیم

عصر طلایی نفت به شرط رفع تحریم‌ها

شرفی در پاسخ به اینکه «با توجه به افزایش قیمت نفت ایران در بازار چین، برخی معتقدند

که ایران دیگر از سیاست اعطای تخفیف به چین

در فروش نفت، گذر کرده است؛ آیا این شرایط

می‌تواند تلاوم یابد؟» بیان کرد: نه در بلندمدت

نمی‌تواند ادامه داشته باشد زیرا اگر به شرایط

عادی بازگردیم و اگر محصول مذاکرات فعلی منجر

به رفع تحریم‌ها نشود، احتمالاً بازار با یک شیب

ملایم مجدداً به سمتی برمی‌گردد که ایران برای

فروش مجبور شود که باز هم تخفیفات سنگین

اعمال کند

اودر باره سناریو دوم، ادامه داد: اما اگر محصول

مذاکرات پاکستان منجر به توافقی شود که

تحریم‌ها را از میان بردارد، فکر می‌کنم باز هم

تخفیف‌هایی بر اساس سنسنت‌ها و رویه‌هایی که

در بازار نفت وجود دارد، اعمال خواهیم کرد اما

نه به صورت گشسته که تخفیفات نفتی ایران

تابع جدول قیمت‌گذاری اوپیک و برنت بوده است

و صرفاً برای ایجاد رقابت در بین خریداران است

که به جای خریداز عراق یا عربستان، از نفت ایران

استفاده کنند

این تحلیلگر بازار نفت همچنین مطرح کرد:

ما تقریباً در دوران پیک تولید نفت هستیم؛ بعد

از سال‌ها در این پیک هستیم و بین ۳۸ تا ۴۱

میلیون بشکه در روز تولید داریم و اگر به سرعت

به‌بازار برگردیم، یکی از طلایی‌ترین دوران تاریخ

نفت خود را طی خواهیم کرد.

شرفی تأکید کرد که البته اگر مذاکرات منجر

به رفع تحریم‌ها شود، در این دوران طلایی خواهیم

شد زیرا تولید ما اکنون به دهه‌های خوب گذشته

بازگشته است و می‌تواند در شرایط عادی،

دستورال‌دیزیری برای کشور رقم بزند.

خبر اقتصادی

رئیس بانک جهانی:

جنگ ایران به اقتصاد جهان

آسیب جدی زد

رئیس بانک جهانی اعلام کرد که جنگ در خاورمیانه می‌تواند رشد اقتصادی جهانی را کاهش داده و پیامدهای گسترده‌ای به دنبال داشته باشد. حتی اگر تنش‌ها اعلام‌شده از سوی دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا برقرار بماند، به گزارش تسنیم، آجای بانگا افزود: در سناریوی پایه و در صورت پایان زنده‌نگام جنگ، رشد اقتصاد جهانی بین ۰.۳ تا ۰.۴ واحد درصد (pp) کاهش می‌یابد. اما در صورت تلاوم درگیری‌ها، بین ۲۰۰ تا ۲۰۰ واحد یا (bp) افزایش یابد و در صورت ادامه جنگ، این رقم می‌تواند تا ۰.۹ واحد درصد بیشتر افزایش پیدا کند. او تأکید کرد که جنگ علیه ایران در صورت تلاوم، به رشد اقتصادی و ثبات قیمتی در اقتصاد جهان به‌طور جدی آسیب می‌زند.

دبیر کل انجمن کشتیرانی:

هزینه‌های کشتیرانی در منطقه

تا ۳ برابر افزایش یافته است

دبیر کل انجمن کشتیرانی و خدمات وابسته با بیان اینکه از زمان آغاز جنگ تحمیلی سوم‌گانه، هزینه حمل‌کشتی‌ها در منطقه بین ۳ تا ۳ برابر افزایش داشته است، گفت: هزینه ریسک جنگ و همچنین افزایش بهای سوخت در افزایش این هزینه‌ها موثر بوده است. به گزارش این‌نامه‌سود، به توضیح یاد، با توجه به اینکه از زمان آغاز این جنگ، منطقه خلیج فارس و دریای عمان به عنوان «منطقه جنگی» اعلام شده، هزینه‌های با عنوان WARRISK SURCHARG (هزینه ریسک جنگ) که به‌حمل‌فله و کانتینری اضافه‌شده است.

عضو هیات عامل این صندوق خبر داد:

طلب ۱۰۰ میلیارد دلاری صندوق توسعه

از دولت

عضو هیات عامل صندوق توسعه ملی از زروش با یافت طلب حدود ۱۰۰ میلیارد دلاری از دولت به روش توسعه میادین نفتی خبر داد. به گزارش فارس، علیرضا میر محمد صادقی عنوان کرد: طلب صندوق توسعه ملی از دولت کمتر از ۱۰۰ میلیارد دلار است. اگر دولت به موقع این منابع را بدهد، می‌تواند دوباره به سرمایه‌گذاران خصوصی و تعاونی پرداخت شود و بعد از بهره‌برداری از طرح‌ها، اقساط صندوق توسعه ملی را بدهد.

یک عضو اتاق بازرگانی خبر داد:

ورود بخش خصوصی

به بازسازی اقتصادی پس از جنگ

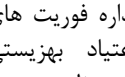
نایب‌رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق ایران با بیان اینکه بخش خصوصی آماده حمایت از اقتصاد کشور در شرایط بحرانی است، گفت: دولت باید با اعتماد بیشتر و کاهش مداخلات، مسیر فعالیت فعالان اقتصادی را هموار کند. به گزارش اقتصادآنلاین، موسی احمدزاده‌باشا، به برگزاری نخستین جلسه‌ای کمیسیون پس از تعطیلات نوروز، شرایط خاصی ناشی از تحولات اخیر، خریدانمقرشد کمیسیون اقتصاد کلان اتاق ایران در ستاد بازسازی ملی حقوق مصرف‌کننده باشد. چرا که این کمیسیون به دلیل ارتباط مستقیم با بخش‌های مختلف تولید و رات، صادرات و زنجیره تأمین، شناخت دقیق‌ا از مشکلات و چالش‌های موجود دارد.

فراخوان / دعوت به همکاری از موسسات و مراکز مثبت زندگی

تحت نظارت بهزیستی جهت راه اندازی واحد مدیریت مورد

جهت پیگیری پس از ترخیص وضعیت افراد بهبود یافته و

ترخیص شده از مراکز ماده ۱۵ و ماده ۱۶ (رشت – لاهیجان)



سازمان بهزیستی ایران

اداره کل بهزیستی ایران

اداره فوریت های اجتماعی، پیشگیری از آسیب ها ، بازتوانی اعتیاد بهزیستی استان گیلان در نظر دارد در سال ۱۴۰۵ به منظور بهبود کیفیت خدمت رسانی در حوزه اجرای برنامه مدیریت مورد معتادین بهبودیافته با هدف تکمیل چرخه درمان اعتیاد و پیگیری پس از ترخیص وضعیت افراد بهبود یافته و ترخیص شده از مراکز ماده ۱۵ و ۱۶ واگذار نماید. لذا موسسات موسسات و مراکز مثبت زندگی تحت نظارت بهزیستی استان گیلان که حداقل ۲ سال سابقه فعالیت مرتبط با سازمان بهزیستی (یا دستگاههای متناظر و مشابه) در زمینه پیشگیری در درمان اعتیاد را داشته و مورد تایید اداره بوده، می توانند در این فراخوان شرکت نمایند.
متقاضیان می توانند درخواست خود را حداکثر تا ۲۴فروردین ماه سالجاری به این اداره ارائه نمایند.
آدرس : گیلان -رشت – خیابان پرستار – اداره کل بهزیستی گیلان-اداره فوریت های اجتماعی، پیشگیری از آسیب ها ، بازتوانی اعتیاد- کد پستی۴۱۹۳۷۳۳۱۲۸
همچنین متقاضیان

در صورت نیاز به هماهنگی بیشتر به آدرس فوق دفتر امور اعتیاد مراجعه نموده و یا با شماره های بهزیستی استان به شماره های ۳۳۳۶۸۸۱۸ و ۳۳۳۶۸۸۴۹ (دفتر اعتیاد) تماس حاصل نمایند .

شرایط و مدارک لازم جهت تأیید و شرکت در فراخوان:

- کلیه مراکز فعال در حوزه های پیشگیری، درمان، بازتوانی و کاهش آسیب دارای مجوز از سازمان بهزیستی و مراکز خدمات بهزیستی (مثبت زندگی) می‌توانند متقاضی استقرار واحد مدیریت مورد باشند.
- موسسات غیر دولتی که متقاضی واحد مدیریت مورد هستند می بایست در اساسنامه به فعالیت‌های پیشگیری، درمان و کاهش آسیب اشاره نموده و همچنین اساسنامه آنها در قالب اساسنامه های مورد تایید سازمان بهزیستی باشد.
- متقاضیان میبایست شرایط مکانی و نیروی انسانی مورد اشاره در این دستورالعمل را فراهم نمایند.
- اولویت در انتخاب موسسه مجری در مرحله اول داشتن صلاحیت علمی و عملی ، حسن شهرت و حسن سابقه برای راه اندازی مرکز می باشد.
- مجری می بایستی توان مالی پرداخت (اجاره بها ی ساختمان ، هزینه های جاری مطابق دستورالعمل و پرداخت حقوق نیروهای بکار گیری شده و ………)، برای حداقل سه ماه داشته باشد (با عنایت به اینکه ممکن است اعتبارات با تاخیر ابلاغ گردد)
- رزومه موسسه یا NGO و ارائه مدارک و اسناد مثبتة دال بر برخورداری از تجربه علمی و اجرایی در زمینه اعتیاد الزامی است.
- تقاضای مکتوب
- اساسنامه موسسه یا NGO

اداره کل بهزیستی گیلان

نوبت اول

شناسه آگهی: ۲۱۴۹۲۶۹

۹.رضایت نامه همکاری با سازمانها و نهادهای مشابه در سالهای گذشته

۱۰.دارای دفتر کاری فعال در استان گیلان