

یک کارشناس با توصیف تعیین سقف افزایش اجاره‌بها به «شوی تبلیغاتی»:

اجاره‌ها از کل درآمد افراد هم فراتر رفته است



رامین منوق

این گزارش، در اردیبهشت‌ماه در حالی که تورم عمومی نقطه به نقطه به مرز ۸۴در صدر رسیده، اما تورم نقطه به نقطه شاخص اجاره مسکن به سطح ۳۰۹درصدی کاهش یافته است. اما آمارهای رسمی همواره مورد انتقاد صاحب‌نظران بوده و بسیاری اعتقاد دارند این آمارها برای نشان دادن واقعیت جاری اقتصاد جامعه ایران، چندان کاربردی ندارد.

مشکلات مستاجران در کشور چندین سال است که ادامه دارد و هر بار با آج‌گیری قیمت‌های مسکن، از سال ۱۳۹۷ تاکنون، این بخش از بازگیران بازار مسکن نیز ضعیف و ضعیف‌تر می‌شوند اما در برخی از سال‌ها مشکلات به اوج خود می‌رسد که در این مواقع شاهد پدیده‌هایی چون حاشیه‌نشینی، پشت‌بام‌خوابی، اجاره هفتک‌ برای اتاق‌های کوچک و... می‌شویم.

سال ۱۴۰۵ تاکنون یکی از سال‌های بسیار سخت برای مستاجران بوده که با بحران‌هایی چون تورم افسارگسیخته عمومی، کاهش شدید قدرت خرید خواروارها و گسترش بیکاری همراه بسیاری از گزارش‌ها حاکی از معضلات شدید بازار اجاره است، اما در همین اثناء مرکز آمار در گزارشی مدعی شده که اجاره‌بها در ۴ سال اخیر، کمترین تورم خود را ثبت کرده است. بنابر

«امروز یکی از دلایل واقعی افزایش اجاره‌بها در بازار مسکن، نبود فایل اجاره‌است و این عدم‌فایل به دلیل کاهش شدید تولید مسکن است در حالی که تقاضا اگر هم افزایش پیدا نکرده باشد، تغییری هم نکرده است».

جزئیات افزایش سقف اجاره‌بها
اما چندسالی است که دولت برای مقابله با افزایش لجام‌گسیخته اجاره‌بها، از سیاست تعیین سقف قیمتی در بازار استفاده می‌کند که طبق آخرین اعلام، افزایش سقف اجاره‌بها برای شهر تهران ۲۷درصد برای

گزارش

هزینه‌ها والدین را از فرزندآوری منصرف می‌کند:

پوشک ۸۰۰ هزار تومانی؛ روایتی از شکست سیاست‌های جمعیتی

تبلیغات گسترده برای فرزندآوری در حالی ادامه دارد که هزینه نگهداری از نوزادان باستانی بی‌سابقه در حال افزایش است. جهش ۱۳۰درصدی قیمت پوشک طی پنج ماه، شکاف میان سیاست‌های جمعیتی و واقعیت‌میشث خانواده‌ها را بیش از هر زمان دیگری آشکار کرده است. به گزارش اقتصاد ۲۴، مرور اسناد و شواهد عینی از آشننگی بازار نشان می‌دهد که یکی از حیاتی‌ترین نیازهای روزمره هر خانواده‌داری نوزاد، یعنی پوشک بچه، در بازه زمانی کوتاهی دچار چنان دگرگونی قیمتی شده که فراتر از هر گونه تحلیل متعارف اقتصاد است. بر اساس مستندات تصویری و واقعی ثبت شده از یک برند پر مصرف داخلی، قیمت مصرف‌کننده یک بسته پوشک ۲۸ عددی سایز ۵، در تاریخ دوم‌دی‌ماه ۱۴۰۴ معادل ۳۵۱ هزار و ۴۰۰ تومان درج شده بود. همین کالا در اواخر بهمن‌ماه همان سال به ۶۵۰ هزار تومان افزایش یافت و در نهایت در تاریخ شانزدهم اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۵، رقم پیاورنکر دنی ۷۹۰ هزار تومان را ثبت کرد. این یعنی صعودی نزدیک به ۱۳۰درصد تنها در یک‌ماه‌ای! آمار، تنها یک زنگ خطر جدی برای معیشت خانوارهاست، بلکه نشانه‌ای آشکار از گسست عمیق میان شعارهای حاکمیتی و واقعیت‌های اقتصادی جامعه‌است.

مجموعه حاکمیت برای افزایش فرزندآوری تاکنون کم‌ایده‌نداده و هزینه نکرده است. شاهد آنکه امروز در شهرهای بزرگ، موبه‌بیزه یا پینت، بیلبوردهای پرزنی‌ها به چشم می‌خورد که باطرح‌های گرافیکی شاد، شهنشهری‌های فرزندآوری را به تصویر می‌کشند. از وام‌های چندده میلیونی گرفته تا کارت‌های امیدوامتیازهای خودروهای ثبت‌نامی، همگی به عنوان مشوق‌های ترغیب جامعه معرفی می‌شوند. اما حقیقت این است که زوج‌های جوان، به جای نگاه کردن به بیلبوردهای شهری، به قیمت‌روی جلد کالاهای اساسی نگاه می‌کنند. وقتی ما فرزندآوری ک‌با

گفت و گو

رئیس اسبق بانک مرکزی:

باید از ایجاد یک امارات جدید در حوزه ارزی خودداری کرد

خارجی، نقل و انتقال ارز و تسویه مالی ایران انجام می‌شد. محدودتر شدن این مسیر باعث شده ایران ناچار به متنوع‌سازی کالاهای ارزی خودشود.

ولی الله سیف در گفت‌وگو با خبرنگار آنلاین، افزود: در کل باید از ایجاد یک امارات جدید در حوزه ارزی خودداری کرد. هر چند هیچ جایگزینی به‌تنهایی و با سرعت نمی‌تواند نقش تاریخی دبی به‌طور کامل ایفا کند و توصیه نمی‌شود که مجدداً این‌گونه‌امور در یک مرکز متمرکز شود. راه‌حل بیشتر در استفاده از روش‌های متنوع و شبکه‌ای از مسیرهاست تا تک‌بند یک مرکز واحد. این‌مدیر ارشد ایرانی در توضیح راه‌حل‌های پیشنهادی اظهار کرد: پنج‌تکنه در این حوزه باید مدنظر قرار گیرد. اول تقویت تجارت با ارزهای محلی؛ چرا که یکی از مسیرها، تسویه بخشی از تجارت با ارزهای شرکای تجاری است. برای مثال چین، هندوستان، ترکیه و روسیه می‌توانند در این امر رقابت کنند و هر یک سهمی از این فعالیت‌ها را داشته باشند. مزیت اصلی کار با ارزهای محلی کاهش وابستگی به دلار است، اما محدودیت مهم این است که این ارزها همیشه قابلیت تبدیل و نقدشوندگی دالار ندارند. دوم تسویه مرکز مالی جایگزین است. برخی تحلیلگران از شهرهایی مانند استانبول، دوحه، مسقط و شانگهای به عنوان مسیرهای مکمل یاد می‌کنند اما واقعیت این است که هیچ یک هنوز ترکیب متناسبی را از لحاظ ز پ‌ساخت مالی، حجم تجارت، ارتباطات بانکی و شبکه تجاری برای پیدا نکرده‌است.

عضو هیات علمی دانشگاه علامه طباطبایی در توضیح نکات دیگر اضافه کرد: تقویت

فراری می‌دهد اما در عوض گروه‌مقابل این کارشناسان اعتقاد دارند که این سیاست‌نمی‌تواند به‌مناب‌ه یک سیاست حمایتی کار برد داشته‌باشد.

در گزارش امروز «توسعه ایرانی» به بررسی آمارها، مشکلات و رفتار دولت در بازار اجاره، پرداخته‌شده‌است.

رواج اخبار و آگهی‌های کذب در بازار مسکن

یک تحلیلگر بازار مسکن در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»، در واکنش به خبر نبودفایل اجاره در بازار اظهار داشت: در صحت چنین اخباری شک دارم و معتقدم بخشی از مشکلات حوزه مسکن، انتشار اخبار کذب و آگهی‌های کاذب است.

مجید گودرزی افزود: متأسفانه شاهد هستیم که در بسیاری از موارد فاصله بسیار زیادی میان واقعیت‌بازار و آنچه که در رسانه‌ها منتشر می‌شود، وجود دارد. به عنوان مثال در آگهی‌هایی که برای خرید مسکن منتشر می‌شود، بیش از ۸۰درصد افزایش قیمت مشاهده می‌کنیم در صورتی که برای قیمت‌های پیشنهادی، که منجر به معامله می‌شوند در حقیقت قیمت‌های واقعی بازار هستند. حاکم‌شار ۱۲درصد افزایش اتفاق افتاده‌است. او تصریح کرد: من معتقدم بسیاری در این بازار راست‌گو نیستند و یکی از بازگیران غیرصادق که باعث آسیب‌به بازار شده، خود دولت است. اکنون نزدیک‌به ۲۱ ماه‌است که آمارهای رسمی حوزه مسکن منتشر نشده‌است در صورتی که انتشار آمارهای رسمی، تکلیف دولت است و همین امر باعث سردرگمی فعالان این بخش می‌شود.

تکذیب گزارش مرکز آمار در مورد کاهش تورم اجاره‌بها

این کارشناس اقتصاد مسکن درباره گزارش مرکز آمار مبنی بر کاهش سرعت رشد اجاره‌بها در کشور، بیان داشت: در حال حاضر اجاره‌بها به قدری بالا رفته که پرداخت آن خارج از توان عده زیادی از مردم است. گودرزی ادامه داد: با جرات می‌توان گفت که بخش بزرگی از مردم از پرداخت اجاره‌بها عاجز شده‌اند چون در بسیاری از مواد اجاره، به‌تنهایی از تمام در آمد افراد بیشتر شده‌است. چند روز پیش آمار می‌هم منتشر شده بود مبنی بر اینکه اجاره ۷۰درصد در آمد زوج‌های شاغل رami بعد یعنی اگر تنها یک نفر شاغل باشد، ۱۰۰درصد درآمد او کفاف پرداخت اجاره را نمی‌دهد. این یک پدیده نادر است که فقط در ایران اتفاق می‌افتد.

به گفته او از عدم انتشار آمار رسمی گرفته تا عدم واگذاری زمین رایگان و فراموشی قیمت‌گذاری منطقی‌ای و موارد دیگر، شاهد تر ک فعل‌های گسترده‌ای از طرف دولت هستیم. این تحلیلگر معتقد است که گزارش مرکز آمار مبنی بر ثبت کمترین تورم اجاره‌بها در ۴ سال اخیر، چندان صحیح نیست زیرا قیمت‌های موجود دور از دسترس در آمد مردم شده‌است و مردم حتی قادر به همراهی با قیمت‌های رسمی و قانونی هم نیستند.

قرار دادهای رهن و اجاره کلاهرباری شده‌است!

گودرزی درباره دیگر مشکلات حوزه اجاره، عنوان کرد: امیدوارم که دولت به جای ارائه بسته‌های پوچ، یک مورد از معضلات و مشکلات حوزه مسکن، راه‌دف گذاری کند و اگر همان یک مورد را هم بر طرف کند، شاهکار کرده‌است!

او توضیح داد: عموماً دولت‌ها بسته‌های نمایشی ارائه می‌کنند و این بسته‌ها مشکلی از مشکلات مردم را حل نمی‌کند. برای مثال چیزی که به عنوان رهن و

کارشناس و تحلیلگر اقتصاد مسکن: بخش بزرگی از مردم از پرداخت اجاره‌بها عاجز شده‌اند چون در بسیاری از مواد اجاره، به‌تنهایی از تمام در آمد افراد بیشتر است. بنا به برخی گزارش‌ها، اجاره ۷۰درصد در آمد زوج‌های شاغل را می‌بلعد یعنی اگر تنها یک نفر شاغل باشد، ۱۰۰درصد در آمد او کفاف پرداخت اجاره را نمی‌دهد. این یک پدیده نادر است که فقط در ایران اتفاق می‌افتد

اجاره در قالب قرار دادهای مار واج پیدا کرده‌است، یک کلاهرباری آشکار است. ودیعه در تمام دنیا یک وجه ضمانت و التزام است و بخشی از اجاره نیست اما متأسفانه می‌بینیم که در ایران، به‌بخش مصیبت‌باری از اجاره تبدیل شده‌است!

این کارشناس بازار مسکن ادامه داد: مثلاً در کشورهای دیگر، به خصوص کشورهای اروپایی، ودیعه حداکثر ۱ تا ۳ برابر اجاره ماهیانه است و باید در پایان قرارداد با سود متعلقه به مستاجر برگردانده شود اما در ایران، ودیعه بخش بزرگ‌تری از اجاره را تشکیل می‌دهد و سالانه به‌انداز ه نرخ تورم، ارزش و قدرت خرید خود را از دست می‌دهد و همچنین با یک رویه غلط، به صورت قرض‌الحسنه محاسبه می‌شود در صورتی که پول در مکاتب مالی دنیا دارای یک ارزش زمانی است اما در ودیعه مستاجران این اصل رعایت نمی‌شود. حتی مراجع مامهم معتقدند که قرض‌دهنده نباید ضرر کند اما می‌بینیم که ودیعه مستاجران هر ساله به‌اندازه نرخ تورم از بین می‌رود و این یک کلاهرباری آشکار است و دولت باید با این مظهر آشکار کلاهرباری در بازار مسکن و اجاره، مقابله کند.

اقدام‌نمایشی دولت در سقف‌اجاره

گودرزی همچنین در مورد تعیین سقف افزایش اجاره‌بها در تهران و شهرستان‌ها، اظهار داشت: در دولت آقای روحانی طبق یک محاسبه مشخص شد که تورم مسبب بالا رفتن اجاره‌ها نیست و در خیلی از موارد، به‌الافتن اجاره‌ها باعث تورم می‌شود. او به آمارها اشاره کرد و گفت: در ۸ساله دولت روحانی، تورم مسکن ۷۲۵و تورم عمومی ۲۴۸درصد رشد کرد؛ یعنی مسکن ۳۷۷درصد بیشتر از تورم عمومی، بالا رفت پس بدون شک بخش بزرگی از تورم عمومی، شامل تورم مسکن بوده و باید در نظر داشته‌باشیم که مسکن تقریباً در بهای تمام شده تمام کالاها و خدمات نقش دارد.

به اعتقاد این تحلیلگر اقتصاد مسکن، تعیین ۲۷درصد سقف افزایش اجاره‌بها توسط دولت تنها یک رفع تکلیف و یک «شوی تبلیغاتی است. گودرزی پیشنهاد کرد که دولت به جای افزایش تصاعدی اجاره‌ها و قانونی کردن افزایش لجام‌گسیخته اجاره‌بها، قیمت منطقی‌ای را اعلام و تکالیف مندرج در قانون ساماندهی راندا بل کند.

او در پایان تأکید کرد: اما می‌بینیم که دولت به اجرای قوانین تن نمی‌دهد و تنها دنبال این است که افزایش اجاره‌بها را قانونی کند اما مردم بیش از این توان پرداخت اجاره‌ها را ندارند و پرداخت همین افزایش ۲۷درصدی نیز از توان مردم خارج است.

تولیدکننده ختم نمی‌شود. بیش از ۸۰درصد مواد اولیه تولید پوشک و اقالم بهداشتی، شامل خمیر استحصال شده و پودرهای جذب، وارداتی هستند. وقتی زنجیره تأمین ارزی با چالش مواجه می‌شود و تخصیص ارز به کالاهای واسطه‌ای تا تأخیر با بازارهای آزاد صورت می‌گیرد، کارخانجات داخلی ناچار به اعمال تغییرات قیمتی بی‌دربی می‌شوند. شکست سیاست‌های جمعیتی دقیقاًاز همین نقطه آغاز می‌شود؛ جایی که میان ساختار اداری-سیاسی مشوق فرزندآوری و ساختار اقتصادی-صنعتی تأمین‌کننده نیازها، هیچ‌گونه همگرایی و هماهنگی وجود ندارد.

مسئولانی که مدام در باره پیری جمعیت هشدار می‌دهند، باید بدانند که امنیت روانی خانواده‌ها برای فرزندآوری، از مسیر ثبات بازار و دسترسی آسان به اقالم حیاتی می‌گذرد. افزایش ۱۳۰درصدی قیمت پوشک در کمتر از نیم سال، آینه‌ای تمام‌نما از فروپاشی پیوسته‌های اقتصادی استناد با لادستی جمعیت است.



صادرات غیرنفتی مساله‌ی مهمی است. باید در نظر داشت در بلند مدت، مهمترین راهکار اصلاً مالی نیست بلکه با تنوع بخشی به صادرات شرایط کاملاً تغییر خواهد کرد. هر چه صادرات متنوع تر شود راز از منابع بیشتری وارد کشور می‌شود و وابستگی به یک کانال کاهش پیدا می‌کند و مدیریت بازار ارز هم آسان تر می‌شود. اقتصادهایی که تنها بر یک یاد منبع ارزی متکی هستند معمولاً در برابر شوک‌ها آسیب پذیر ترند. در ضمن اصلاح ساختار بازار ارز داخلی به نظر من از همه مهمتر است. حتی اگر بهترین کانال خارجی پیدا شود، تا زمانی که چندترخی بودن ارز، نامطمینانی سیاستی و شکاف بین نرخ‌های رسمی و آزاد ادامه داشته باشد، فشار بر بازار ارزی باقی می‌ماند. در بسیاری از موارد مشکل، کمبود ارز نیست؛ بلکه نحوه تخصیص و قیمت‌گذاری آن است. پنجمین مورد نیز توجه به جذب سرمایه و درآمدهای پایدار است. در صورت کاهش تنش‌های خارجی، ورود سرمایه مستقیم خارجی و بازگشت بخشی از سرمایه‌ایرانیان خارج از کشور می‌تواند منبع ارزی مهمی باشد. این نوع ارز از این جهت ارزشمند است که بر خلاف درآمدهای نفتی، معمولاً همراه با فناوری، مدیریت و اشتغال وارد اقتصادی می‌شود.

سیف در توضیح این مطلب افزود: در مجموع اولویت‌ها به ترتیب زیر خواهد بود: یک، اصلاح ساختار بازار ارز و کاهش شکاف نرخ‌ها، دوم افزایش صادرات غیرنفتی و تنوع بخشی به منابع ارزی، سوم انعقاد قراردادهای پایاپای و گسترش تسویه با ارزهای محلی در تجارت خارجی، چهارم استفاده همزمان از چند مرکز مالی منطقه‌ای به جای اتکا به یک مرکز و در نهایت جذب سرمایه‌گذاری خارجی و سرمایه‌ایرانیان خارج از کشور. در واقع، تجربه‌سال‌های اخیر نشان داده که تک‌بهره‌ای تک‌هاب‌ارزی هر قدر هم کارآمد باشد، ریسک‌بالایی دارد. راهبر دپایدار تری برای ایران احتمالاً ایجاد یک شبکه متنوع از کانال‌های تجاری، مالی و ارزی است تا اقتصاد در برابر تحولات سیاسی و ژئوپلیتیکی آسیب‌پذیری کمتری داشته‌باشد.

خبر اقتصادی

وزیر صمت عنوان کرد:

دستور رئیس جمهور برای رفع موانع تولید



وزیر صمت اعلام کرد:با دستور مستقیم رئیس‌جمهور، تمامی موانعی که منجر به توقف خطوط تولید یا معطلی مواد اولیه در بندر می‌شود، می‌بایست بر طرف شود. به گزارش ایلنا، محمد اتابک در نشست با اعضای انجمن صنفی کارفرمای صنعت پتروشیمی ضمن تأکید بر ضرورت تغییر رویکرد در سیاست‌های ارزی و تجاری کشور گفت: طبق اولویت‌بندی هادمر حوزه واردات و باهماهنگی وزارت اقتصاد و بانک مرکزی، باید پدافند آینه‌دهار نگر و ارز تخصیصی به صورت هدفمند تریق شود. او با اطمینان بخشی به تولیدکنندگان تأکید کرد: مسائل و نگران‌های موجود در حوزه تأمین مواد اولیه و واردات با همکاری تیم اقتصادی دولت در حال تسریع است و اجازه نخواهیم داد چرخ تولید متوقف شود.

عضو کمیسیون بهداشت مجلس خبر داد:

افزایش نگران‌کننده کشت غیرقانونی خشکاش در برخی استان‌ها

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس با تأکید بر اینکه کشت خشکشان در ایران تحت‌هر شرایطی ممنوع است، از افزایش نگران‌کننده کشت غیرقانونی این محصول در برخی استان‌ها خبر داد و گفت: بر اساس گزارش‌هایی که دریافت شده، میزان این کشت بسیار بالاست. مثلاً در استان قلیا پنج‌برنج می‌کاشند اما امروز به کاشت خشکشان روی آورده‌اند که البته کشف شده است. محمد جمالیان در گفت‌وگو با ایلنا، یادآور شد: این کشت غیرقانونی می‌تواند هم منجر به ترویج مصرف تر یا ک شود و هم‌با توجه به اینکه این محصولات خالص تر هستند، قطعاً شدت اعتیاد را در میان مردم، به‌ویژه جوانان، مافزایش دهد. توادامه داد: به نظر من بر خورد قوه قضاییه در این زمینه کاملاً به‌جا مناسب است. و وقتی برای مصارف درمانی اجازه کشت وجود ندارد، طبیعتاً نباید در سایر موارد هم، از آن استفاده شود.

تداوم کم‌بارشی از تهران تاگیلان:

دچار توهم فراوانی آب نشویم



حدود ۲۵ میلیون نفر همچنان در تنش آبی قرار دارند و حوزه‌های استراتژیک و پرجمعیت مرکزی کشور همچنان با کمسری شدید بارندگی دست‌وپنجه نرم می‌کنند. نتیجه اینکه آب‌های زیرزمینی در معرض خطرند و همچنان نباید دچار «توهم فراوانی آب» شویم؛ حتی در استان‌های پر بارش. به گزارش ایلنا، علیرغم بارش‌های نسبتاً مناسب در برخی مناطق بارندگی در برخی استان‌ها از جمله یزد، مرکزی، اصفهان، سمنان، گیلان، قزوین، سیستان و بلوچستان، مازندران، البرز، چهار محال و بختیاری و در راس آنها قم و تهران همچنان مطلوب نیست.

رشد ۱۷.۶ درصدی قیمت

نهاددهای ساختمانی در ۳ماه

شاخص قیمت‌نهاددهای ساختمان‌های مسکونی شهر تهران ۱۷.۶ واحد درصد رشد کرد. به گزارش تسنیم، در فصل زمستان ۱۴۰۴ شاخص قیمت‌نهاددهای ساختمان‌های مسکونی شهر تهران ۲۷۸.۶ است که نسبت به فصل قبل ۳۶.۰درصد، نسبت به فصل مشابه سال قبل ۹۶.۸درصد و در چهار فصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره‌ی مشابه سال قبل ۶۱.۸درصد افزایش داشته‌است. در این فصل، در بین گروه‌های اجرائی، بیشترین تورم فصولی با ۷۳.۳درصد مربوط به گروه اجرائی «چوب» و کمترین فصولی با گروه ۷.۴درصد مربوط به گروه اجرائی «بلوک سفالی و آجر» است.

شورای عالی بورس:

نظارت بر پلتفرم‌های طلا به بورس رسید

با تصویب شورای عالی بورس، مسئولیت نظارت بر سکوهای فروش آنلاین طلا به سازمان بورس واگذار شد. به گزارش تسنیم، این تصمیم در حالی اتخاذ شده است که طی ماه‌های گذشته بانک مرکزی با استناد به تصویب‌نامه هیات وزیران، مأمور طراحی و پیاده‌سازی سامانه‌ای برای نظارت بر معاملات بر خط طلا و نقره شده بود؛ سامانه‌ای که هدف آن مدیریت تراکنش‌ها، جلوگیری از تخلفات و افزایش شفافیت در این بازار عنوان شده‌است.

سقوط تاریخی بیت‌کوین

به زیر ۶۲۰۰۰ دلار

فرار در گزارشی نوشت: «روند سقوط ارزش بیت کوین همچنان ادامه دارد و این ارز دیجیتال در کاهشی تاریخی، به زیر ۶۲هزار دلار سقوط کرد. روند کاهش شدید ارزش بیت کوین از حدود یک هفته قبل آغاز شد و قیمت فعلی از ۲۴فور به (اسفند

گذشته) بی‌سابقه بوده‌است. در زمان آغاز این روند، گزارش‌ها حاکی از آن بود که بیت‌کوین از جمع ۱۰۱داریار برتر جهان خارج شد و در رتبه ۱۱۳ ایستاد. گفتنی است تحلیلگران معتقدند این روند ادامه پیدا خواهد کرد.»

صف‌های طولانی ارز، خط تولید را کند کرد

در شرایط حساس اقتصادی، توقف تخصیص ارز به چالش جدی تولید تبدیل شده و هزینه‌ها را افزایش داده است. به گزارش تسنیم، با این حال، فعالان اقتصادی معتقدند یکی از مهم‌ترین چالش‌های فعلی تولید، اختلال در فرآیند تخصیص ارز برای واردات مواد اولیه و کالاهای واسطه‌ای است. به گفته آنها، اگرچه ثبت سفارش و واردات کالا از نظر قانونی امکان‌پذیر است، اما در عمل شرکت‌ها با محدودیت‌های جدی در دریافت ارز مواجه هستند و ناچارند محدودیت‌های طولانی تخصیص ارز قرار بگیرند؛ صف‌هایی که در برخی موارد ماه‌ها به طول انجامیده و هنوز نتیجه‌ای در پی نداشته‌است.