مشاور اقتصادی اتحادیه اروپا در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» مطرح کرد:

برنامه‌های گازی قطر؛ آژیر هشدار به ایران

آرش زاهدی

باتشدید تنش‌هابین روسیه‌وغرب‌وتلاش‌برای کاهش اتکای کشورهای اروپایی به گاز وارداتی از مسکو، کشورهای جایگزین مانند قطر، الجزایر و آذربایجان از نقش کانونی برخوردار شدند. در این راستا، قطر به دلیل داشتن میادن مشترک با ایران «پارس جنوبی/گنبد شمالی» نقش مهمتری خواهد داشت. اکنون، این کشور به دنبال انعقاد قراردادهای بلندمدت به شرکت‌های اروپایی و چینی است. برای نمونه، اخیرا شرکت «قطر انرژی» از امضای قرارداد ۱۰ میلیارد دلاری با شرکت «تکنیپ» برای سرمایه‌گذاری مشترک برای توسعه میدان گازی گنبد شمالی این کشور خبر داد. این قرارداد شامل ساخت دو کارخانه مایع‌سازی گاز (ال‌ان‌جی) با ظرفیت سالانه ۱۶ میلیون تن (تقریبا معادل ۲۱ میلیارد متر مکعب) است و پروژه‌های جانبی دیگری خصوصا در زمینه زیست‌محیطی را نیز شامل می‌شود.

همچنین، قطر با امضای قراردادی ۲۷ ساله که «طولانی مدت‌ترین» قرارداد تامین گاز در جهان محسوب می‌شود، متعهد به تامین گاز طبیعی مایع (LNG) مورد نیاز چین شد. بر پایه این قرارداد که میان شرکت قطرانرژی و سینوپک چین منعقد شد، شرکت دولتی قطر سالانه چهار میلیون تن ال‌ان‌جی به چین صادر خواهد کرد. مطابق اعلام سعد شریدا کعبی، وزیر انرژی قطر، گاز صادراتی به چین از محل توسعه برداشت از میدان گنبد شمالی که با

شرکت‌های اروپایی در حال مذاکره با عراق در مورد همکاری به‌ویژه در میادین مشترک با ایران هستند. البته بحث مهم با قطر است چون پارس جنوبی در آن قرار دارد و مهمترین مسئله برای اروپا نیز گاز است. از این رو عملا قطر تبدیل به شاه کلید عرضه گاز اروپا می‌شود

ایران مشترک است و به پارس جنوبی شهرت دارد، تامین خواهد شد. قطر اخیرا برای افزایش بیش از ۶۰ درصدی تولید ال‌ان‌جی از میدان گنبد شمالی تا سال ۲۰۲۷، پروژه‌ای ۲۸ میلیارد دلاری را با شرکت‌های اروپایی و آمریکایی امضا کرده است. بنابراین این تحولات و برنامه‌های قطر تاثیر عمیقی بر جایگاه ایران در بازار انرژی و ژئوپلیتیک آن خواهد داشت.

مهرداد عمادی، مشاور اقتصادی اتحادیه اروپا در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» در مورد برنامه قطر در میدان پارس جنوبی/ گنبد شمالی گفت: براساس برآوردها تولید گاز قطر از ۷۷ میلیون تن کنونی به ۱۲۴ میلیون تن تا آغاز بهار ۲۰۲۷ افزایش خواهد یافت و عملا قطر تبدیل به بازیگر اصلی بازار LNG خواهد شد. از همین روی، قطر به دنبال قراردادهای بلندمدت ۱۰ و ۱۵ ساله با شرکت‌های غربی بوده و نزدیک به ۳,۵ برابر سرمایه‌گذاری قبلی، سرمایه‌گذاری جدید وارد میدان پارس جنوبی خواهد کرد.

پذیرفتن اینکه ایران از همکاری انرژی با اروپا خارج شده، باعث می‌شود امکان سرمایه‌گذاری سنگین برای افزایش برداشت نیز در پارس جنوبی کاهش یابد. در نتیجه، میزان برداشتی که قطر می‌کند یا خواهد کرد کاهش می‌یابد و عملا ایران پس از قطر و شرکت‌های بزرگ اروپایی تبدیل به بازیگر درجه سوم می‌شود

وی ادامه داد: قطر برای توسعه پارس جنوبی اقدامات مهمی انجام داده است؛ نخست اینکه قطرپترولیوم، به‌عنوان بزرگترین تولیدکننده گاز مایع جهان، مالکیت قطر گاز را گرفت تا چارچوب حقوقی قراردادها را تغییر دهد. در این راستا، برنامه اصلی کار روی میدان پارس جنوبی است تا از رهگذر توسعه میدان و کاهش هزینه برداشت تا ۱۵ درصد؛ از نظر هزینه تولید در جهان پیشرو باشد. اگر قطر موفق به کاهش ۸ درصدی نیز شود، هیچ کشوری در منطقه نمی‌تواند با آن رقابت کند. برای نمونه هزینه برداشت ایران، قابل مقایسه با قطر نیست چون نسبت هزینه برداشت به بازده ایران، ۲۷۷ درصد میانگین خلیج فارس و ۳۱۵ درصد قطر است. یعنی بازدهی سرمایه گاز ایران برای فوریه ۲۰۲۳ تقریبا ۱۴,۷ درصد قطر بود.

این کارشناس ارشد انرژی تصریح کرد: براساس برنامه کشورهای منطقه مانند عربستان، عراق و قطر؛ میانگین برداشت از حوزه‌های انرژی در ۱۰ تا ۱۲ سال آینده به حداکثر می‌رسد. یعنی نباید انتظار کنترل قیمت از سوی کارتل‌های نفت و گاز را داشته باشیم. همچنین با افزایش تقاضا برای انرژی‌های جدید و کاهش مصرف سوخت‌های فسیلی به دلیل اهداف اقلیمی و هزینه‌ها، احتمالا در مراحل پایانی استفاده از سوخت‌های فسیلی هستیم. برای نمونه، هرچند زغال سنگ در حال حاضر استفاده می‌شود اما دیگر تاثیر گذاری آن مانند بازه سال‌های ۱۸۸۸ تا ۱۹۲۳ میلادی نیست.

عمادی ادامه داد: از همین روی، برداشت حداکثری از میادین تبدیل به هدف اصلی کشورها شده و میادین مشترک نیز جزو بخش اصلی محسوب می‌شود. در همین راستا، عراق تولید از میادین مشترک با ایران را به‌طور بی‌سابقه‌ای افزایش خواهد داد و احتمالا کار ایران را سخت می‌کند. در مورد پارس جنوبی نیز قطر به دنبال برداشت حداکثری گاز و حتی نفت از این میدان است که چند تاثیر جانبی دارد، نخست اینکه اروپا دیگر پذیرفته که همکاری گازی با ایران ممکن نخواهد بود. در این راستا، مشاهده می‌شود که شرکت‌های بزرگ اروپایی مانند توتال هیچ برنامه‌ای برای ورود به بازار ایران ندارند و حتی سال گذشته، استات‌اویل در نشست هلند اعلام کرد که ایران جزو اهداف توسعه‌ای آن نیست.

مشاور اقتصادی در نهادهای اقتصادی اروپا تصریح کرد: پذیرفتن اینکه ایران از همکاری انرژی با اروپا خارج شده، باعث می‌شود امکان سرمایه‌گذاری سنگین برای افزایش برداشت نیز در پارس جنوبی کاهش یابد. در نتیجه، میزان برداشت ایران با برداشتی که قطر می‌کند یا خواهد کرد کاهش می‌یابد و عملا ایران پس از قطر و شرکت‌های بزرگ اروپایی تبدیل به بازیگر درجه سوم می‌شود. انتخاب شرکت‌های همکار نیز نشان می‌دهد که قطرپترولیوم تا چه اندازه هوشیارانه تصمیم گرفته و حداکثر تولید را با حداقل هزینه انجام خواهد داد. در مجموع، ایران از اولویت همکاری شرکت‌های اروپایی خارج و در مقابل قطر و عراق به‌سمت افزایش همکاری خواهند رفت.

عمادی افزود: شرکت‌های اروپایی در حال مذاکره با عراق در مورد همکاری به‌ویژه در میادین مشترک با ایران هستند. البته بحث مهم با قطر است چون پارس جنوبی در آن قرار دارد و مهمترین مسئله برای اروپا نیز گاز است. عملا قطر تبدیل به شاه کلید عرضه گاز اروپا می‌شود که در ۱۰ سال آینده پیامدهای مختلفی در بازار خواهد داشت. برای نمونه، شرکت‌های روسی دیگر نقش اصلی را در بازار گاز نخواهند داشت، البته در بازه ۲۰۰۶ تا ۲۰۱۲ بحث همکاری در پارس جنوبی مطرح شد تا اتکا به گاز روسیه را کاهش دهند اما دیگر آن پارامتر حذف و قطر تبدیل به بازیگر اصلی می‌شود. همچنین سرمایه‌گذاری قطر در صنایع پیشرفته و تجدیدپذیر یا حتی فسیلی، با همکاری همین شرکت‌ها افزایش خواهد یافت.

این کارشناس اقتصادی متذکر شد: با این شرایط، قطر در چهار سال آینده تبدیل به تعیین کننده عمده بازار سرمایه‌گذاری در تمام آسیا خواهد شد. به‌طوری که این کشور، اکنون ۲۷ پروژه انرژی فرامرزی دارد که زمانی صحبت از نقش ایران در آنها بود، اما دیگر جای پایی نخواهد داشت. سفرهای متعدد مقامات کشورهای آسیایی مانند سنگاپور، مالزی و پاکستان به قطر نشان دهنده چشم‌انداز مثبت بازار انرژی برای این کشور است.

P.M.O

آگهی نقل و انتقال

نوبت اول

شناسه آگهی: ۱۵۲۰۲۴۴

به استناد سند شماره ۳۸۱۳۴ شناسه ۱۴۰۲۱۱۴۵۶۹۷۶۰۰۰۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱ دلوار ، آقای حسین دریائی به شماره ملی ۳۴۹۰۲۹۳۰۹۶ ، نسبت به انتقال شش دانگ یک فروند شناور بشماره ثبت ۱۸۱۶۵- بوشهر به آقای عبدالقادر صدری طبلی با شماره ملی ۳۴۵۹۵۵۵۲۷۰ سه دانگ و آقای محمدرشاد ایرانی با شماره ملی ۳۴۵۰۱۸۳۱۸۴ (سه دانگ) اقدام نموده اند. مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

به استناد سند شماره ۱۱۴۴۰۲ شناسه ۱۴۰۲۱۱۴۵۴۰۷۵۰۰۰۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵ بندر عباس ، آقای محسن کوشا با شماره ملی ۲۴۷۰۹۳۱۶۲۲ ، نسبت به انتقال شش دانگ یک فروند شناور بشماره ثبت ۱۶۵۵۱- بوشهر به آقای حمیدرضا دهقان با شماره ملی ۴۴۳۲۷۴۲۳۰۵ (شش دانگ) اقدام است. مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

به استناد سند شماره ۲۰۳۸۷ شناسه ۱۴۰۲۱۱۴۵۶۹۵۹۰۰۰۰۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۹ گناوه آقای هادی تابنده با شماره ملی ۳۵۳۹۹۷۳۷۵۳ و درویشعلی عرشی با شماره ملی ۳۵۳۹۲۸۶۴۶۲ ، نسبت به انتقال شش دانگ یک فروند شناور بشماره ثبت ۱۷۸۸۰ - بوشهر به آقای غلامحسین هدایت با شماره ملی ۳۵۳۰۳۶۱۷۴۷ (سه دانگ) و خانم عسل هدایت با شماره ملی ۲۲۸۳۹۱۴۰۴۳ (سه دانگ) اقدام نموده‌اند مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

به استناد سند شماره ۲۳۶۴۶ شناسه ۱۳۹۷۱۱۴۵۶۹۷۶۰۰۰۰۳۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱ تنگستان ساسان خلیلی با شماره ملی ۳۵۵۹۹۸۰۳۳۱ و خانم خدیجه خلیلی با شماره ملی ۳۵۵۹۵۷۳۱۴۹ و کیوان خلیلی با شماره ملی ۳۵۵۰۰۶۱۱۹۶ ، نسبت به انتقال شش دانگ مشاع یک فروند شناور باری به شماره ثبت ۱۸۰۴۳ - بوشهر به عبدالصمد خشمن با شماره ملی ۳۶۵۱۴۰۱۴۷۲ به نسبت شش دانگ اقدام نموده‌اند مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی میگردد

به استناد سند شماره ۲۵۱۱۶۵ شناسه ۱۴۰۱۱۱۴۵۶۷۲۳۰۰۰۰۱۹۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ بوشهر ، عباس محمودنژاد با شماره ملی ۳۵۳۹۸۱۸۴۰۵ و حسین محمودنژاد با شماره ملی ۲۲۸۱۲۵۳۵۳۸ ، نسبت به انتقال شش دانگ مشاع یک فروند شناور باری به شماره ثبت ۱۰۱۰ - بوشهر به خانم مریم منظری با شماره ملی ۳۵۰۱۴۱۸۵۳۱ به نسبت سه دانگ و مهدی چاپی با شماره ملی ۳۵۰۰۳۱۴۷۶۷ به نسبت سه دانگ ، اقدام نموده‌اند مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی میگردد.

به استناد سند شماره ۱۱۱۴۲۸ شناسه ۱۴۰۱۱۱۱۴۵۴۰۷۵۰۰۰۰۸۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵ بندر عباس آقای فرهاد فرهی با شماره ملی ۱۲۲۹۶۲۶۹۹۹ آزاد راسخی با شماره ملی ۳۳۸۲۰۰۶۲۷۸ ، نسبت به انتقال شش دانگ مشاع یک فروند شناور باری به شماره ثبت ۹۷۷ بوشهر به شرکت کشتیرانی آفتاب کیش با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۴۷۵۸۰ به نسبت شش دانگ ، اقدام نموده اند مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

به استناد سند شماره ۲۸۶۱۳ شناسه ۱۴۰۰۱۱۴۵۶۹۵۴۰۰۰۰۳۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۴ گناوه آقای محمدمهدی محمدپور با شماره ملی ۳۵۳۰۲۸۹۸۸۴ و آقای رضا پیش اهنگ بشماره ملی ۳۵۳۹۸۶۸۳۱۳ ، نسبت به انتقال شش دانگ مشاع یک فروند شناور باری به شماره ثبت ۱۷۴۸۶ - بوشهر به خانم بهاره توسلی با شماره ملی ۳۵۳۰۰۶۶۱۹۲ (۲دانگ) و آقای محمدرضا راشدی با شماره ملی ۳۵۳۰۲۰۷۶۲۴ (۲دانگ) و امیر حسین شاهین زاده با شماره ملی ۳۵۳۰۵۰۷۷۳۳(۲دانگ) ، اقدام نموده اند مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۷

تاریخ انتشار نوبت سوم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۷

اداره کل بنادر ودریانوردی استان بوشهر

گفت‌وگو

رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران خودرو تهران خبر داد؛

تشدید رکود در بازار خودرو

رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران خودرو تهران از تشدید رکود در بازار خودرو خبر داد و افزود: تمایل مشتریان برای خرید خودرو کاهش پیدا کرده و در روزهای اخیر چندان نوسان‌های قیمتی مشاهده نمی‌شود؛ و روند کاهشی شدن قیمت‌ها متوقف شده است.

سعید موتمنی با اشاره به آخرین نرخ انواع خودروهای داخلی، تصریح کرد: پژو ۲۰۶ تیپ ۲ که تا ۳ هفته پیش ۴۸۰ میلیون تومان معامله می‌شد امروز نرخ آن به ۵۱۶ میلیون تومان شده است.

به گفته این فعال صنفی؛ نرخ خودرو با عبور نرخ دلار از کانال ۴۷ هزار تومان افزایش و قیمت اعلامی فروشندگان خودرو تغییر پیدا کرد. بنا به مشاهدات بازار، قیمت محصولات سایپا حدود ۱۵ تا ۱۶ میلیون و ایران خودرو حدود ۲۵ میلیون تومان افزایش نرخ را تجربه کردند. رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران خودرو تهران با تاکید بر کاهش واسطه‌گری‌ها در بازار خودرو، افزود: اگر واردات خودرو انجام شود شاهد سیر نزولی قیمت خودرو داخلی خواهیم بود؛ به نظر می‌رسد بازار خودرو منتظر لغو تحریم‌ها و توافق در برجام است چراکه سرمایه‌گذاران در این بازار می‌دانند که اگر این مذاکرات به ثمر بنشیند و طلب دولت وصول شود در این بازار تاثیر می‌گذارد چراکه بخواهیم یا نخواهیم خودرو یک کالای سرمایه‌ای شده است.

موتمنی با بیان اینکه آزاد شدن واردات در ارتقاء کیفیت تولیدات داخلی نیز تاثیر می‌گذارد، اضافه کرد: خودروسازان دیگر نمی‌توانند با این کیفیت خودرو در بازار عرضه کنند چراکه خریداران حق انتخاب دارند و مشتریان کالای باکیفیت و با نرخ مناسب را خریداری می‌کنند. اگر فضای رقابتی ایجاد شود بسیاری از مشکلات فعلی صنعت خودرو حل و فصل می‌شود و ما منتظر اجرایی شدن طرح واردات خودرو هستیم.

وی فروش خودرو چینی با قیمت‌های نجومی را به عدم نظارت در بازار نسبت داد و افزود: قیمت جهانی خودرو مشخص است و کارویژه شورای رقابت این است که انحصارها را بشکند این شورا قیمت تمام شده تولید خودور مونتاژی را بررسی و با در نظر گرفتن سود منطقی قیمت خودروهایی مونتاژی را تعیین و اعلام کرد اما تا به امروز شرکت‌ها نرخ‌های شورای رقابت را اعمال نکردند. شورای رقابت نرخ برخی خودروها را ۳۰۰ تا ۸۰۰ میلیون تومان کاهش داد.

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۱۲۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی،املاک وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقردر اداره ثبت اسناد واملاک شهریار تصرفات مالکانه اکبر جعفرخانی فرزند علی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۴۸۹/۷۱ مترمربع قسمتی ازپلاک ۷۹۲ فرعی از۴۵ اصلی واقع درشهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۴۰۸۱فرعی از۴۵ اصلی اختصاص یافته است وبرابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی۷۹۲فرعی از۴۵اصلی مفروز ومجزا شده از فرعی از اصلی مذکور قطعه۱۳۸۵درطبقه و واقع در بخش۰۰ناحیه۰۰حوزه ثبت ملک شهریار استان تهران به مساحت ۹۹۴مترمربع مشخصات مالکیت:مالکیت عادل/تمامی چالللو فرزند قدرت شماره شناسنامه ۴۱۳تاریخ تولد۱۳۴۲/۰۱/۰۸صادره از هشترود دارای شماره ملی ۱۶۰۲۰۳۹۷۹۸با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۴۷۷تاریخ ۱۳۸۰/۵/۳۰موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۱۸۷۵۳سری سال که در صفحه ۱۳۹دفتراملاک جلد۲۵۰ذیل شماره ۳۳۸۳۳ ثبت گردیده است،محدودیت:ندارد و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت وراث مرحوم عادل تمامی چالللو می باشد که نامبرده درهیات حضور نیافته وهیات مقرر نموده با اعمال ماده۳قانون مذکور وماده۱۳آئین نامه اجرائی آن مصوب۱۳۹۱/۰۴/۲۵نسبت به صدورسند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دونوبت با فاصله پانزده روزآگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک شهریارتسلیم و رسید دریافت دارند و درصورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود.ضمنا صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.م.الف:۱۰۴۹۴

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۲/۰۳/۲۳

تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۲/۰۴/۰۷

شناسه آگهی: ۱۵۱۱۸۴۳

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۱۲۶۷مورخ۱۴۰۲/۰۲/۱۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی،املاک وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰مستقردر اداره ثبت اسناد واملاک شهریار تصرفات مالکانه فراست دهقان تبار فرزند نصراله به صورت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۱/۱۸ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۲۵۸ فرعی از۵۳ اصلی واقع درشهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۹۰۷۵فرعی از۵۳ اصلی اختصاص یافته است وبرابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه ششدانگ یکباب خانه قطعه اول تفکیکی بمساحت ۵۰/۱۲مترمربع بشماره پلاک ۲۲۵۸فرعی از۵۳اصلی ذیل ثبت ۶۷۲۰۰صفحه ۳۹۷دفتر۳۹۲بنام کاوس هاشم زاده ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی۶۰۴۰۳۹صادر وتسلیم شده است و مساحتهای ۱۱۸/۵۲و۱۱۷/۶۳مترمربع در اجرای ماده۱۴۷قانون ثبت به غیرانتقال یافته است.و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت کاوس هاشم زاده می باشد که نامبرده درهیات حضور نیافته وهیات مقرر نموده با اعمال ماده۳قانون مذکور وماده۱۳آئین نامه اجرائی آن مصوب۱۳۹۱/۰۴/۲۵نسبت به صدورسند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دونوبت با فاصله پانزده روزآگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک شهریارتسلیم و رسید دریافت دارند و درصورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود.ضمنا صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.م.الف:۱۰۴۹۳

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۲/۰۳/۲۳ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۲/۰۴/۰۷

شناسه آگهی: ۱۵۱۱۴۳۱