از گوشه و کنار

یکی از طراحان لایحه حجاب:

گشت ارشاد در لایحه جدید حذف نشده؛ بلکه هوشمندشده است

یکی از طراحان لایحه عفاف و حجاب گفت: گشت ارشاد در لایحه جدید حجاب و عفاف «حذف نشده بلکه هوشمند شده است». به گزارش فارس، ابوالفضل اقبالی افزود: در این لایحه تذکر هوشمند حجاب به گونه‌ای پیش‌بینی شده که «آبروی شخص حفظ شود» و دستگیری صرفاً برای کسی است که «برهنه یا نیمه‌برهنه به خیابان می‌آید».

استاد دانشگاه فردوسی مشهد اخراج شد

علیرضا آزاد، عضو هیات دانشکده الهیات دانشگاه فردوسی مشهد از اخراج خود خبر داد. به گزارش دیده بان ایران؛ این استاد دانشگاه در صفحه مجازی خود نوشت: «پس از ۲۶ سال، دستور رسید که خانه را ترک کنم. گفته بودند از امضای نامه حمایت از حقوق دانشجویان و استقلال دانشگاه اعلام برائت کن، روشنگری را کنار بگذار و قلمت را در خدمت ماپچرخان تابگذاریم بمانی...»

افزایش ۷ برابری هزینه تولید شیرخشک

رئیس انجمن تولیدکنندگان شیرخشک نوزاد از افزایش ۷ برابری هزینه‌های تولید خبر داد. به گزارش ایلنا، هانی تحویل‌زاده افزود: وارد کردن فشار بر تولیدکنندگان برای پرداخت مابه‌التفاوت هر دو ارز ترجیحی و ارز بازار آزاد و اعمال قیمت‌های دستوری می‌تواند در ماه‌های آینده به توقف تولید و اجبار به تامین بازار از مسیر واردات شود. او چالش جدید در تولید شیر خشک را افزایش نرخ ارز ترجیحی برای تولیدکنندگان دانسته و گفته که بانک مرکزی با ارسال نامه‌ای به تولید کنندگان شیر نوزاد ابلاغ کرده که باید مابه‌التفاوت نرخ دو ارز را به بانک مرکزی پرداخت کنند.

وضعیت وخیم ذخایر آبی ۷ سد تهران

در حالی مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای تهران حجم آب سدهای استان تهران در حال حاضر را ۲۸۱ میلیون متر مکعب اعلام کرد که با احتساب ۱ میلیارد و ۹۳۰ میلیون متر مکعب حجم مخازن این ۵ سد، تنها ۱۴.۵ درصد مخزن این سدها پر است. به گزارش تسنیم، بهزاد پارسا اظهار کرد: حجم آب سدهای پنج گانه استان، اکنون ۲۸۱ میلیون متر مکعب می‌باشد که این مقدار در مدت مشابه سال آبی گذشته ۲۷۲ میلیون متر مکعب بوده است.

توقیف موبایل خبرنگار ایلنا به‌دلیل عکاسی از اقدام غیرقانونی وزیر بهداشت

وزیر بهداشت بدون رعایت موازین بهداشتی وارد بخش مراقبت‌های ویژه شد، که یک خبرنگار از این اتفاق عکسبرداری کرد و همراهان وزیر با گرفتن گوشی خبرنگار عکس را از گوشی او پاک کردند. رویداد ۲۴ عبدالله عبدی با انتشار این تصاویر در شبکه ایکس نوشت: «عجیب است که وزیر بهداشت! و همراهانش بدون پاپوش‌های مخصوص بخش مراقبت‌های ویژه وارد این بخش شدند. همراهان وزیر بهداشت موبایل خانم خبرنگار ایلنا در گناباد را گرفت و محتویات فیلم و عکس داخل آن مربوط به ورودی بخش مراقبت‌های ویژه را حذف کرد».

بازگشت آلودگی هوا به ۹ شهر

سازمان هواشناسی اعلام کرد: از شنبه تا دوشنبه جوی آرام در ایران پیش‌بینی می‌شود و فردا غلظت آلاینده‌ها در شهرهای صنعتی و پرجمعیت از جمله در شهرهای تهران، کرج، اراک، یزد، تبریز، اصفهان، ارومیه، اهواز و سمنان افزایش خواهد یافت. این در حالی است که از دیروز آلودگی هوای مشهد از وضعیت اضطرار عبور کرد.

برخی بیمارستان‌های تهران، مترو پل‌های آینده است

رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران گفته است که بیمارستان‌های این شهر از لحاظ ایمنی در وضعیت خوبی نیستند. به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، علی نصیری افزود: بیشتر بیمارستان‌های شهر تهران جزو ساختمان‌های گروه D هستند که به گفته او «حکم مترو پل را دارند و باید در شان بسته شود.»

بسته‌های اینترنت حدود ۳۰ درصد گران شد؛

اضافه‌بهایی بابت بی‌کیفیتی و محدودیت!

سعیده علیپور

دو هفته پیش اسپیدتست در گزارشی اعلام کرد که سرعت اینترنت ایران جزو پنج کشور ضعیف دنیا و حتی از اوگاندا و زیمبابوه هم بدتر است.

کندی، البته تنها ویژگی اینترنت در ایران نیست و فیلترینگ گسترده و عدم دسترسی به بزرگ‌ترین شبکه‌های اجتماعی و صدها و شاید هزاران سایت دیگر را هم باید به ویژگی‌های اینترنت کشور افزود. ویژگی‌هایی که دیروز با اعلام خبر رسمی افزایش ۳۰ درصد قیمت اینترنت، «گلی بود که به سبزه هم آراسته شد». (هر چند گزارش‌ها حکایت از آن دارد این ۳۰ درصد اعلام شده تنها کف افزایش قیمت است و برخی بسته‌ها حتی تا حدود ۱۰۰ درصد نیز افزایش قیمت داشته‌اند».

موافقت با این افزایش قیمت از سوی دولت البته با شرط و شروطی همراه بود که بسیاری از صاحبنظران آن را وعده‌ی سرخرمنی بیش ندانستند. شرط و شروط مورد اشاره به تعهد اپراتورها در جلسه سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، مبنی بر افزایش کیفیت شبکه باز می‌گردد. بدین معنی که آنها امروز قیمت را افزایش دهند، به این شرط که تا شش تا ۱۵ ماه آینده کیفیت خدماتشان بهتر شود. در این میان بسیاری از کاربران این سوال را مطرح می‌کنند که در صورت عدم توفیق در این باره، آیا می‌توان انتظار داشت که قیمت‌ها به قبل از افزایش بازگردد یا مثل بسیاری از موارد دیگر این وعده نیز بی‌فرجام می‌ماند و تنها بهانه‌ای می‌شود برای افزایش برداشت از جیب شهروندان.

افزایش کیفیت با وجود فیلترینگ بی‌معناست

در حالی که در جلسه اخیر سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، اپراتورها موظف به افزایش سایت‌های نسل پنجم به ۱۰ درصد، افزایش پوشش نسل چهارم به ۹۶ درصد تا پایان سال ۱۴۰۳ شدند و همچنین متعهد شدند تا در شش ماه آینده ۳۰ درصدی میانگین سرعت اینترنت در کشور را افزایش دهند که بسیاری از کاربران و متخصصان حوزه اینترنت می‌گویند که با وجود حجم بالای فیلترینگ در ایران، آن هم به دستور شورای امنیت ملی کشور، اپراتورها چگونه می‌توانند تعهدی در قبال بهبود کیفیت اینترنت به کاربران خود دهند؟ در حالی که آنچه بزرگ‌ترین ضربه را به کیفیت اینترنت در ایران وارد آورده، اساسا در یدِ اختیار اپراتورها نیست.

با وجود فیلترینگ گسترده، هزینه کاربران برای دسترسی به اینترنت بیش از آنکه نصیب اپراتورها تا آنها توان افزایش کیفیت و توسعه زیرساخت‌هایشان را داشته باشند، به جیب مافیاهای عرضه فیلترشکن می‌رود که اساسا معلوم نیست، در کجا مامن گزیده‌اند و از سوی کدام نهادهای غیرپاسخگو حمایت می‌شوند

در این میان اغلب شهروندان برای دسترسی به اینترنت، موارد جانبی دیگری مثل خرید وی‌پی‌ان و فیلترشکن را هم در سبد هزینه‌های اینترنت خود داشته و این موضوع را مطرح می‌کنند که افزایش قیمت برای دسترسی به چنین اینترنت بی‌کیفیت و ناقصی، دور از انصاف است.

از سوی دیگر اپراتورهای موبایل هم اعلام می‌کنند که قیمت اینترنت که در سال‌های اخیر افزایشی نداشته بی‌انصافی است و این اتفاق باعث کندی توسعه شبکه در کشور شده است.

اعمال تغییرات افزایشی در بسته‌های اینترنتی اپراتورهای همراه

دیروز پس از جلسه افزایش قیمت اینترنت در کشور، تغییراتی در بسته‌های اینترنتی اپراتورهای همراه اعمال شد. هر چند در اغلب اپلیکیشن‌ها دسترسی برای مشاهده و خرید این بسته‌ها با اختلال داشت، اما بررسی‌ها نشان می‌داد که همه بسته‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت با افزایش قیمت همراه بوده است.

بررسی‌ها نشان می‌دهد بسته یک گیگابایت یک ماهه در همراه اول و ایرانسل از ۱۰ هزار و ۵۰۰ تومان به ۱۴ و ۱۰۰ تومان رسیده و ۳۴ درصد افزایش قیمت داشته است. این همان بسته‌ای بود که پیشتر اپراتورها در نامه خود به رئیس جمهور برای درخواست افزایش ۱۰۰ درصدی قیمت اینترنت همراه، مصرف‌کننده آن را دهک‌های پایین جامعه دانسته و عنوان کرده بودند مشمول افزایش قیمت نخواهد شد.

بسته اینترنت پنج گیگابایت یک ماهه ایرانسل نیز از ۲۳ هزار و ۶۰۰ تومان به ۳۷ هزار و ۱۰۰ تومان رسیده که افزایش قیمت ۳۰ درصدی را نشان می‌دهد. تا اینجای کار شاید افزایش قیمت‌ها کمابیش مطابق با خبر رسمی است که در آن عنوان شده افزایش قیمت ۳۰ درصد خواهد بود. اما ماجرا در بسته‌های حجیم و بلندمدت کمی متفاوت است. در بسته‌های چهارماهه و ۱۵ گیگابایت همراه اول و ایرانسل که پیشتر با قیمت ۶۲ هزار تومان عرضه می‌شد، قیمت به ۱۱۸ هزار تومان رسیده که عددی نزدیک به افزایش صددرصدی است و اساسا مطابقتی با خبر رسمی ندارد. باشگاه خبرنگاران جوان در این باره نوشت: «در حالی که سازمان تنظیم مقررات اعلام کرد مجوزی ۳۰ درصدی برای گرانی اینترنت داده است بسته‌های جدید همراه با قیمت هر گیگابایت ۶ هزار تومان عرضه شده است. آخرین باری که این اپراتور بسته اینترنت بلندمدت عرضه کرده بود هر گیگابایت حدود ۲ هزار تومان بود. ایرانسل نیز فعلا تمام بسته‌های بیش از یک ماه خود را حذف کرده و بسته یک‌ماهه را با قیمت هر گیگابایت ۶ هزار تومان عرضه کرده است».

همچنین براساس گزارش دیجیاتو، بسته‌های سه ماهه جدیدی نیز در اپراتورهای ایرانسل و همراه اول تعریف شده است. با این حال قیمت بسته‌های اینترنتی ایرانسل در وبسایت این اپراتور همچنان مثل قبل است و به نظر می‌رسد قرار است تمامی بسته‌ها و قیمت‌های جدید به تدریج به تمام بسترهای فروش این اپراتور اضافه شوند اما تغییرات قیمتی در فروشگاه همراه اول هم اعمال شده‌اند.

براساس این گزارش تغییر قیمتی در بسته‌های اپراتور رایتل به چشم نمی‌خورد، اما شاتل موبایل نیز در برخی بسته‌های خود افزایش ۳۴ درصدی را لحاظ کرده است. به عنوان مثال بسته یک ماهه ۷۰ گیگابایت این اپراتور مجازی از ۲۳۸ هزار تومان به ۳۱۹ هزار تومان رسیده است. برخی بسته‌های این شرکت مثل شش ماهه و یکساله نیز هنوز تغییر قیمتی نداشته‌اند.

در پی افزایش قیمت‌ها، دیروز عصر سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی اعلام کرد هیچ بسته‌ی موجودی، مجوز حذف شدن ندارد و حداکثر افزایش قیمت این بسته‌ها حدود ۳۰ درصد است.

با وجود حجم بالای فیلترینگ در ایران، آن هم به دستور شورای امنیت ملی کشور، اپراتورها چگونه می‌توانند تعهدی در قبال بهبود کیفیت اینترنت به کاربران خود دهند؟ در حالی که آنچه بزرگ‌ترین ضربه را به کیفیت اینترنت در ایران وارد آورده، اساسا در یدِ اختیار اپراتورها نیست

افزایش شکاف دیجیتال در جامعه

اما گرانی اینترنت صدای بسیاری را درآورده است مخصوصا آنها که دست‌اندرکار این افزایش نیستند. محمدجواد آذری جهرمی، وزیر پیشین ارتباطات یکی از کسانی است که گران شدن اینترنت و اکنش نشان داد و در کانال تلگرامش اینطور نوشت: «مارپیچ سیاست‌گذاری و تنظیم‌گری فناوری اطلاعات را به سوی منافع مردم هدایت کنید نه به سوی جیب ایلان ماسک!». وی افزود: «نتیجه ظاهرا واضح است، انتهای این مارپیچ به تامین منافع اقتصادی اینترنت‌های ماهواره‌ای و ایجاد فاصله بیشتر بین مردم و نظام ختم خواهد شد. جناب آقای رییس جمهور: ایلان ماسک را ناجی مردم ایران نکنید. ملت خود را دریابید!».

او با بیان اینکه فیلترینگ گسترده، سبب افزایش نارضایتی اجتماعی و کاهش درآمد اقتصادی صنعتگران شده به افزایش تعرفه‌های اینترنت اشاره کرد و نوشت: «نتیجه این افزایش تعرفه نیز دو پیامد اجتناب‌ناپذیر است. اول کاهش استفاده مردم و به‌ویژه مستضعفین از فناوری و در نتیجه افزایش شکاف دیجیتال و افزایش ناعدالتی که همه اینها خود را در افزایش بیشتر نارضایتی اجتماعی نشان خواهد داد و دوم اقتصادی‌تر شدن راه‌حل‌های اتصال آزاد به اینترنت مثل استارلینک».

قیمت اینترنت در ایران چه وضعیتی دارد؟

هر چند هنوز بین تعرفه امروز استارلینک با اینترنت ایران فاصله معناداری وجود دارد و بر اساس بررسی‌ها، اینترنت ایران جزو اینترنت‌های ارزان در دنیا به حساب می‌آید، اما این ارزانی هیچ مدال افتخاری بر گردن بانیانش نمی‌آویزد. چرا که اینترنت ارائه شده نه تنها کیفیت مطلوبی ندارد و کند است و با اختلالات پی در پی همراه است که با مشکل فیلترینگ گسترده هم روبروست و اغلب مصرف‌کنندگان آن باید هم سنگ هزینه اینترنتشان بابت خرید وی‌پی‌ان و فیلترشکن پول پرداخت کنند که در نهایت هزینه اینترنت را در ایران برای کاربردانش ارزان تمام نمی‌کند. این در حالی است که این هزینه یاد شده به جیب اپراتورهایی نمی‌رود که قصد افزایش کیفیت و توسعه زیرساخت‌هایشان را دارند، بلکه به جیب شبکه‌ها و مافیاهای پنهان فروش فیلترشکن می‌روند که اساسا معلوم نیست که در کجا مامن گزیده‌اند و از سوی کدام نهادهای غیرپاسخگو حمایت می‌شوند.

چندی پیش گزارش شد که در بین ۱۰۰ کشور جهان با بیشترین تولید ناخالص ملی، ایران پس از میانمار دومین اینترنت پراختلال و پس از چین دومین اینترنت محدود جهان را دارد و جزو پنج کشور انتهای جدول سرعت اینترنت است. موضعی که از منظر کارشناسان و متخصصان و با نگاهی به روند رشد و توسعه کنونی کشور، امیدی به بهبود آن نمی‌رود و در نتیجه وعده‌های داده‌شده برای بهبود وضعیت نیز چیزی جز چراغ سبز برای افزایش قیمت محسوب نمی‌شود.

گزارش

نماینده مردم لاهیجان و سیاهکل عنوان کرد:

کاهش انگیزه چایکاران با بروز فساد چای دبش

یک نماینده مجلس گفت: متاسفانه هنوز مطالبات چایکاران پرداخت نشده پدیده‌ای مثل چای دبش ایجاد می‌شود. این موارد موجب کاهش انگیزه کشاورزان برای تولید می‌شود.

به گزارش خانه ملت، رسول فرخی میکال نماینده مردم لاهیجان و سیاهکل در مجلس شورای اسلامی، با اشاره به ضرورت برخورد بازدارنده با تخلفات اقتصادی گفت: خبرهای منتشر شده در خصوص تخلفات اقتصادی و اختلاس‌ها موجب بروز حس ناامیدی و یأس در جامعه می‌شود، اما در عین حال اگر برخورد قاطعی با متخلفان صورت بگیرد، امیدواری به دستگاه قضایی و حاکمیت در جامعه تقویت شده و اثری بازدارنده دارد.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی ضمن تشکر و قدردانی از تلاش‌های مسئولان به‌ویژه دستگاه قضایی کشور اظهار کرد: اعتماد به نظام و مسئولان یک سرمایه بسیار مهم اجتماعی است که برای تقویت آن همه ارکان نظام باید تلاش کنند و بی‌تردید یکی از اقدامات بسیار موثر برای این مهم و افزایش حس اعتماد به دستگاه قضایی برخورد قاطعانه با متخلفان بوده و تنها مجازات‌هایی مانند زندان و جریمه‌های معمول کفایت نمی‌کند و به طور مثال در صورت اثبات جرم باید اموال مفسدان به نفع کشور مصادره شده و از حیف و میل شدن بیت‌المال جلوگیری شود.

وی با بیان اینکه مردم بیش از هر چیز از وجود تبعیض در جامعه گلایه‌مند بوده و به ما مراجعه می‌کنند اظهار کرد: برای جلوگیری از این سوء برداشت‌ها در بخش‌های مختلف نظیر تخصیص‌های ارز دولتی و صدور مجوزهای وارداتی و... باید مسئولان در خصوص نحوه اجرای امورات مذکور شفاف‌سازی کرده و اجازه مانور به بدخواهان نظام را ندهند.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی، خاطرنشان کرد: انتظار ما به عنوان نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی از دستگاه قضایی ضمن افزایش نظارت بر عملکرد شرکت‌ها و مجموعه‌های مختلف و جلوگیری از بروز تخلفات گسترده، برخورد قاطعانه با مجرمان و شفاف‌سازی از نحوه بروز تخلف و اصلاح مسیرهای بروز این رخدادهای نامبارک است.

عضو هیات رئیسه کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها با تاکید بر اینکه بهترین راهکار مبارزه با فساد اقدامات بازدارنده و پیش‌گیری است، گفت: علاوه بر اجرای برنامه‌های لازم برای پیشگیری از بروز فسادهای اقتصادی، در صورت تخلف نیز باید برخوردها قاطع باشد چرا که تنها مجازات زندان و جریمه‌های معمول مفسدان کفایت نمی‌کند و در صورت اثبات جرم باید مصادره اموال صورت بگیرد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنقر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۰۱۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا علیخانی فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۱۳۴۶ صادره ازسطر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۱۴۲/۲۷ مترمربع در قسمتی از پلاک۱۴۶ کلیائی واقع در استان کرمانشاه، شهرستان سنقر، شهرسطر، خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی علیخانی ومحمدرضا پناهی و وراث مرحوم نادعلی عزتی (کبری عزتی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

علی بیاتی

رئیس ثبت اسناد و املاک سنقر کرمانشاه ۳/۱۰۷/م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنقر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۰۱۱۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا علیخانی فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۱۳۴۶ صادره ازسطر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۴۷۰/۲۴ مترمربع در قسمتی از پلاک۱۴۶ کلیائی واقع در استان کرمانشاه، شهرستان سنقر، شهرسطر، خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی علیخانی و محمدرضا پناهی و وراث مرحوم نادعلی عزتی (کبری عزتی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

علی بیاتی- رئیس ثبت اسناد و املاک سنقر کرمانشاه ۳/۱۰۵/م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنقر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۰۲۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اقبال علیخانی فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۱۰۴۰ صادره ازسطر درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۵۸۷/۵۳ مترمربع در قسمتی از پلاک۱۴۶ کلیائی واقع در استان کرمانشاه، شهرستان سنقر، شهرسطر، خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی علیخانی ومحمدرضا پناهی و وراث مرحوم نادعلی عزتی (کبری عزتی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

علی بیاتی- رئیس ثبت اسناد و املاک سنقر کرمانشاه ۳/۱۰۶/ م الف