رئیس کل دادگستری خبر داد

راه‌اندازی سامانه ضمانت الکترونیک در البرز



البرز رئیس کل دادگستری استان البرز از راه اندازی و امکان استفاده از «سامانه ضمانت الکترونیک» برای پذیرش کفالت، وثیقه و صدور الکترونیکی قرار قبولی آن در شعب قضایی دادگستری کل استان البرز خبر داد.

حسین فاضلی هریکندی با اشاره به اهداف «ضمانت الکترونیک» گفت: با راه اندازی این وب‌سرویس‌ها، امکان استفاده از خدمات برخط در فرآیند شناسایی، احراز ملائت کفیل و ارزیابی و پذیرش وثیقه به صورت الکترونیک فراهم شده و گام موثری در جهت تسریع امور قضایی، اجتناب از بازداشت های کوتاه مدت، کاهش زمان رسیدگی به پرونده قضایی، کاهش تعداد و زمان مکاتبات اداری و تسهیل خدمات رسانی و رضایتمندی به مراجعان برداشته شده است.

رئیس کل دادگستری استان البرز افزود: از مهمترین قابلیت‌های این سامانه می‌توان به ارزیابی برخط املاک، دسترسی به اطلاعات فیش حقوقی کارکنان و مستمری بگیران تامین اجتماعی، شناسایی حساب‌های بانکی، بررسی دارایی‌های بورسی و بهره گیری از ظرفیت توثیق طلا در چارچوب ضوابط قانونی و با درخواست کفیل و وثیقه گذار اشاره کرد.

وی با اعلام صدور هشت مورد «ضمانت الکترونیک» در دادگستری کل استان البرز و تاکید بر اینکه این اقدام با هدف کاهش فرآیندهای سنتی، تسریع در استعلامات و توسعه روش‌های الکترونیکی تامین و ارزیابی وثیقه انجام شده است بیان کرد: «ضمانت الکترونیک» نقش موثری در جلوگیری از بازداشت های کوتاه مدت متهمان و محکومان مالی به جهت تسریع در فرایند احراز ملائت کفیل، ارزیابی و بازداشت مال معرفی شده و صدور الکترونیکی قرار قبولی کفالت یا وثیقه؛ همچنین تسهیل روند رسیدگی به پرونده های قضایی ایفا کند.

خبر

رونمایی از سایت جامع قیمت و مشخصات خودروهای منطقه آزاد

گرگان -فاطمه عرب - خبرنگار توسعه ایرانی

سازمان منطقه آزاد اینچه‌برون در راستای ارتقای سطح شفافیت و تسهیل دسترسی عموم به اطلاعات بازار خودرو، از سامانه اختصاصی اطلاع‌رسانی خودروهای منطقه آزاد رونمایی کرد.

در آیین برگزاری این مراسم که با حضور حسن ملک‌حسینی، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اینچه‌برون و جمعی از مدیران ارشد و متخصصان برگزار شد، از قابلیت‌های این پلتفرم دیجیتال ارائه گردید. این سامانه با هدف رفع ابهام در قیمت‌گذاری و فراهم کردن بستری یکپارچه برای مقایسه مشخصات فنی و قیمت‌های اعلام‌شده توسط شرکت‌های عرضه‌کننده طراحی شده است. از طریق این سایت، متقاضیان می‌توانند با اطمینان بیشتری از وضعیت موجودی و مشخصات خودروهای منطقه آزاد مطلع شده و فرآیند انتخاب و خرید را با دانش کامل انجام دهند.



خبر

نسخه خطی «دیوان حافظ» اهدایی رهبر شهید در حرم رضوی رونمایی شد



خراسان رضوی - نسخه خطی «دیوان حافظ» اهدایی رهبر شهید انقلاب، هم‌زمان با بررسی جایگاه این شاعر در هویت فرهنگی ایرانیان و پیوند شعر او با معارف قرآنی، در مراسمی در حرم مطهر رضوی رونمایی شد.

حمیدرضا نویدی‌مهر در مراسم رونمایی از نسخه خطی «دیوان حافظ» اهدایی رهبر شهید انقلاب که در حرم مطهر رضوی برگزار شد، با اشاره به شناخت گسترده ایشان از ادبیات فارسی و جهان، گفت: آشنایی ایشان با ادبیات به شاعران پارسی‌گو محدود نبود و آثار برجسته ادبیات داستانی جهان، به‌ویژه نویسندگان روس، از جمله «جنایت و مکافات» و «جنگ و صلح» را نیز به خوبی می شناختند .

وی با بیان اینکه رهبر شهید انقلاب شعر و ادبیات را با هویت ملی و فرهنگی درهم‌تنیده می‌دانستند، اظهار کرد: ادبیات تنها مجموعه‌ای از آثار هنری برای لذت بردن از زیبایی‌های زبان نیست، بلکه میراثی است که هویت فرهنگی یک ملت را شکل می‌دهد، تقویت می کند و به نسل‌های آینده انتقال می‌دهد.

این استاد زبان و ادبیات فارسی افزود: در نگاه ایشان، شاعران و ادیبان برجسته میراث‌داران هویت ملی هستند و آثاری همچون «بوستان» سعدی، «شاهنامه» فردوسی، «خمسه» نظامی، دیوان حافظ و «مثنوی» مولوی سرشار از حکمت‌اند و در تعریف هویت فرهنگی ملت ایران نقش داشته‌اند. توحید، خداباوری، درستکاری، انصاف و حکمت از مفاهیم برجسته در نگاه ایشان به مفاخر ادبی ایران بود.

نویدی‌مهر با اشاره به تأکید رهبر شهید انقلاب بر اهمیت هویت فرهنگی در حیات ملت‌ها، ادامه داد: ایشان معتقد بودند اگر هویت فرهنگی از ملتی گرفته شود، آن ملت در فرهنگ‌های دیگر هضم خواهد شد. دیدارهای سالانه ایشان با شاعران معاصر و پیام‌های تسلیت درگذشت چهره‌های برجسته شعر فارسی نیز نشان‌دهنده توجه ویژه ایشان به ادیبان بود. در خراسان نیز شاعرانی همچون محمد قهرمان، کمال خراسانی، ذبیح‌الله صاحبکار و قدسی مشهدی از چهره‌های برجسته این حوزه به شمار می‌روند.

وی با پیشنهاد بررسی جایگاه ادبیات و ادیبان پارسی‌گو در سخنان رهبر شهید انقلاب در قالب همایشی علمی، گفت: آستان قدس رضوی می تواند برگزارکننده چنین رویدادی باشد و دانشگاه بین‌المللی امام رضا(ع) نیز آمادگی دارد با مشارکت سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی در برگزاری آن همکاری کند.

خبر

مدیرکل نوسازی مدارس قم بیان کرد:

سرانه فضای آموزشی قم ۴.۹ مترمربع است

قم -مدیرکل نوسازی مدارس قم گفت: با بهره‌برداری از پروژه‌های جدید، میانگین تراکم کلاسی در قم از نزدیک به ۴۰ نفر به حدود ۳۵ نفر و سرانه آموزشی به ۴.۹ مترمربع رسید؛ این در حالی است که از مجموع ۷۹ پروژه در دست اجرا با ۱۷۵ هزار مترمربع مساحت، ۲۴ پروژه تا پایان سال جاری و ۲۵ پروژه دیگر از ابتدای سال ۱۴۰۵ به بهره‌برداری می‌رسد.

احمدرضا اجتهادی در نشست خبری که امروز سه‌شنبه ۲۱ مهر در سالن جلسات اداره کل نوسازی مدارس قم برگزار شد، با تاکید بر اهمیت تداوم ارتباط مسئولان با رسانه‌ها و پاسخگویی به افکار عمومی، محورهای کلیدی وضعیت فضاهای آموزشی استان و برگزاری جشنواره «خیرین مدرسه‌ساز» را تشریح کرد.

مدیرکل نوسازی مدارس قم با یادآوری شهادت قائد امت و همچنین شهادت مظلومانه دانش‌آموزان در میناب، این حوادث را نمادی از جنایات سیستم‌های خبیث دانست که در تاریخ ماندگار خواهد ماند.

وی افزود: در حادثه پردیسان، ما ۱۰ شهید در یک ساختمان داشتیم که چهار تن از آنان دانش‌آموز بودند. به احترام خون این شهدا و تداوم مسیر خدمت، جشنواره «خیرین مدرسه‌ساز» امسال به نام شهیده «مبینا مهدوی»، دانش‌آموز مدرسه انقلاب اسلامی که در همین حادثه به شهادت رسید، نام‌گذاری شده است.

اجتهادی تأکید کرد: علیرغم فشارهای روانی و دشواری‌های ناشی از تورم و محدودیت‌های منابع مالی، مجموعه نوسازی مدارس تنها با سه روز وقفه به احترام خون شهدا، فعالیت خود را با قدرت و استقامت از سر گرفت و بیش از ۵۰ کارگاه آموزشی، پرورشی و فرهنگی استان بدون توقف به فعالیت خود ادامه دادند.

مدیرکل نوسازی مدارس قم گفت: در سال ۱۴۰۰، سرانه آموزشی استان ۴.۲۸ مترمربع و تراکم کلاسی نزدیک به ۴۰ نفر بود که استان را در جایگاه ۲۹ کشوری قرار می‌داد. امروز با همت خیرین و همکاری دستگاه‌های دولتی، با وجود تمامی چالش‌ها، جایگاه قم به رتبه ۲۵ کشور ارتقا یافته و سرانه به ۴.۹ مترمربع رسیده است.

وی با بیان اینکه فاصله قم از میانگین سرانه کشور از ۱ مترمربع به حدود ۰.۷ مترمربع کاهش یافته است، هدف نهایی این اداره کل را کاهش تراکم کلاسی به زیر ۳۰ نفر و کاهش چشمگیر مدارس دوشیفت عنوان کرد.

اجتهادی به طرح «نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی و پرورشی» اشاره کرد و افزود: به عنوان برنامه محوری دولت چهاردهم و با ابتکار رئیس جمهور آغاز شده است. ما در این قالب، تکلیف اجرای ۷۹ پروژه آموزشی، پرورشی، فرهنگی و ورزشی با حدود ۸۰۰ کلاس درس و ۱۷۵ هزار مترمربع زیربنا را تعریف کردیم.

وی با بیان اینکه ۲۴ پروژه از این طرح تا پایان سال ۱۴۰۵ تحویل آموزش و پرورش خواهد شد، از برنامه‌ریزی برای تکمیل ۲۵ پروژه دیگر از ابتدای سال ۱۴۰۶ خبر داد.

آگهی تجدیدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۳۳۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هادی کولی بند فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۴۹ صادره از آبدانان در یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۸۱.۰۹ متر مربع پلاک ۱۶۴۴۹ فرعی از ۳۱ واقع در در آبدانان خیابان سراب کوچه گلشن خریداری از مالک رسمی آقای سید آقا مراد حاصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

سرخی رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۸۶۴۸۱

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۰۷۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدرالسهم از مالکین مشاعی) به متقاضی احمد براجعی فرزند عنیشر شماره شناسنامه ۳۰۶ کد ملی ۱۷۵۶۲۸۲۸۱۱ صادره از اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۶/۲۳ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

بهزاد مردانی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۲۴۸۳ یک دستگاه پژو ۴۰۵ تیپ SLX - TU۵ به شماره انتظامی ایران ۹۲ - ۶۸۷ ص ۴۴ متعلق به آقای رضا پاینده فر میباشد که بابت طلب مهریه بتول مهدی زاد کردی بازداشت گردید طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۸۰۰/۸ ریال) هشت میلیارد و هشتصد میلیون ریال) ارزیابی گردیده است مشخصات اتومبیل : پژو ۴۰۵ مدل : ۱۳۹۱ شماره موتور : ۰۰۱۲۰۶۱ شماره شاسی ۸۵۹۰۱۷ وضعیت آج لاستیک : قابل استفاده رنگ خاکستری پارکینگ ولیعصر بابل وضعیت موتور و ظاهری خودرو موتور در اثر خواب طولانی خاموش بوده وضعیت ظاهری سقف و درب موتور با کلاف ستون آفتاب سوختگی سینی پشت موتور پوسیدگی و کف صندوق مقداری موج با موتور روغن زدگی داشته وضعیت بیمه : فاقد بیمه نامه میباشد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۰۶/۰۸/۱۴۰۵ در اجرای ثبت اسناد بابل به آدرس بابل - میدان باغ فردوس طبقه سوم صندوق قرض الحسنه توسعه عصر شمال از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ پایه ۰۰۰/۰۰۰/۸۰۰/۸ ریال) هشت میلیارد و هشتصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود . ضمنا یادآور میشود شرکت در مزایده منوط به واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره حساب ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ ir به شناسه سپرده ۹۴۴۱۰۸۵۵۳۱۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ متعلق به سازمان ثبت اسناد و املاک کشور میباشد (البته شرکت در مزایده منوط به تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره میباشد (شایان ذکر است در صورت عدم برنده شدن شخص شرکت کننده در مزایده ، استرداد مبلغ سپرده واریزی به علت رعایت تشریفات اداری و قانونی زمانبر خواهد بود و برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده واریز نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ اولیه واریزی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. هزینه پارکینگ و بیمه و تعویض پلاک با خریدار میباشد.

تاریخ انتشار: چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

یوسفی مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۲۸۸۰۱۸

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۸۷۲۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی میراحمد باقری فرزند میرهاشم به شماره شناسنامه ۲۴۵۱ کد ملی ۰۴۵۱۳۷۷۸۹۳ صادره _ و برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۸۷۲۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ متقاضی محمد علی ناظم فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۷۵۰ و کد ملی ۱۱۹۹۳۱۵۷۴۵ صادره_ هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغ چای به مساحت ۶۵۸۶/۸۸ مترمربع به شماره پلاک ۲۷۱ مفروز از ۳۱و ۱۳۶و B ۱۴۰ فرعی از اصلی ۳۰ واقع در قریه سوخته کو لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی :لاهیجان _سوخته کو از مورد مالکیت قاسم و امیر مباشر امینی و خان بابا نیکویی و رضا کریمی و حاج علی نیک قلی عاشوری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. ۶۷۶/۱م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

شهریار سلیمی بازنشین– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۸۷۵۹۷

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۴۷۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکیت آقای رضا رحیمی محمدآبادی به شناسنامه شماره ۱۵۳ و شماره ملی ۱۲۸۴۰۰۵۰۶۲ صادره اصفهان فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۷۷۳/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۳۳۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

حمیدرضا خسروی– رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

م/الف:۱۱۸

چون آقای محمد رئوف صابری با توجه به درخواست وارده به شماره ۹۴۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۹ ثبت کامیاران ، منضم به برگ استشهادیه شماره ۹۴۱۵ مورخه۱۴۰۵/۷/۱۹ که به گواهی دفترخانه ۹۰ کامیاران رسیده مالک مدعی گردیده سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری مسکونی تحت پلاک ۱۹۹۰ فرعی از۵۳ اصلی بخش ۸ واقع درکامیاران به شماره سریال ۰۹۳۹۵۱۱ ۹۰۵ بنام محمد رئوف صابری ثبت و صادر و تسلیم گردیده و تا این تاریخ سابقه ای از رهن و بازداشت بنظر نرسیده که به علت اهمال و جابجایی سند مالکیت مذکور مفقود گردیده است علیهذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت بدینوسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی میشود تا هر کس مدعی وجود اسناد مالکیت نزد خود و یا نسبت به ملک مرقوم معامله ای انجام داده اما در متن آگهی ذکر نشده از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به این اداره ارائه و یا سند مالکیت را به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی پلاک فوق الذکر بنام مالک فوق صادر خواهد شد.

حسین شادان تبار – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کامیاران

آگهی تعیین طول و متراژ پلاک پلاک ۵۵ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در قریه اوز کلا جز دهستان اوز کلا بخش ششم ثبت نور

شناسه آگهی: ۲۳۰۲۱۳۳

ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی موسوم به لش میان پلاک ۵۵ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در قریه اوز کلا جز دهستان اوزکلا بخش شش ثبت نور در اجرای مقررات ثبت عمومی بدون طول متراژ و مساحت بلا حدود و ابعاد شمالا نهر مشترک به زمین شماره ۵۸ فرعی و ۵۹ فرعی شرقا در امتداد نهر مزرعه دوم در امتداد نهر عمومی مزرعه جنوبا در امتداد نهر مشترک زمین شماره ۶۹۲ فرعی غربا رودخانه ذیل ثبت ۵۷۱ صفحه ۳۷ دفتر جلد هبه نام آقای علی اکبر شاه حسینی فرزند غلامرضا ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردید و سپس تمامت پلاک به موجب سند رسمی شماره ۱۴۸۳۱۳ مورخ ۳/۹/۱۳۸۴ تنظیمی دفتر خانه ۱۰۵ تهران به خانم پریسا منوچهریان فرزند شاهرخ انتقال قطعی یافت و ملک در قید بازداشت و رهن نمی باشد و مالک طی نامه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱ تقاضای تعیین طول متراژ و صدور سند مالکیت کاداستری پلاک فوق را از این اداره نموده است بدین وسیله به کلیه مجاورین پلاک مذکور پلاک ۵۸ فرعی و ۵۹ فرعی و ۶۹۲ فرعی و ورثه حین الموتی یا وراث و قائم مقام آنان اخطار و ابلاغ میگردد جهت تعیین طول متراژ و مساحت که در روز چهارشنبه مورخ ۱۳ ۱/۱۴۰۵ توسط نماینده و نقشه بردار این اداره بعمل می آید در محل وقوع ملک واقع در روستا ناحیه حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور مانع از انجام عملیات ثبتی نخواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

علی سعادتی– رئیس ثبت اسناد و املاک نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۸۸۰۸۸

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۴۰۱۳۶۵۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک بابل تصرفات مالکانه و بالا معارض شرکت تعاونی پیوند طلائی ایرانیان به شناسنامه ۱۴۰۱۳۹۸۸۴۵۰ در ششدانگ یک قطعه زمین باغچه بمساحت ۵۱۲۴/۴۰ متر مربع پلاک ۷۱۸ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ده بابل - مازندران شهرستان بابل واقعه دروستای درویش خاک روبروی چهل چراغ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

سیدمهدی حسینی کریمی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل