

هشدار عضو کمیسیون صنعت و معدن اتاق تهران درباره بودجه ۱۴۰۳ و در گفت و گوبا «توسعه ایرانی»:

# افزایش مالیات‌های بخش صنعت، رکود تولید را ادامه دار می‌کند



رامشین مونتق

این سطح از رغبت برای ورود به بازار مسکن فقط نشانه یک بیماری جدی در اقتصاد است.

به گزارش مهر، علیرضا کلاهی تصریح کرد: اگر فضای اطمینان بخشی بر بازار سرمایه حاکم بود، سرمایه‌ها وارد حوزه مولد می‌شد چرا که بدون شک بورس بهترین ابزاری برای تقویت تولید است. در حوزه تولید، اعطای مشوق برای جذب سرمایه ضرورت دارد و در عین حال باید آنهایی که هنوز فعال هستند را حفظ و موازی با آن، سرمایه‌گذاری را تشویق کنیم. او ادامه داد: مناسبانه در همین وضعیت حوزه تولید و صنعت به جایی رسیده که بخش خصوصی واقعی صادرات خود را محدود کرده چون با انواع چالش‌های داخلی مواجه است و علاوه بر هزینه‌های مالیاتی با پیمان‌سپاری از روی موانع تأمین مالی روبه‌روست.

## خاندوزی به تولید کنندگان وعده افزایش تسهیلات داد

به گفته برخی فعالان صنعتی، چالش‌های بخش صنعت در ایران است. به گفته رئیس کمیسیون صنعت اتاق،



امیر کلاهی

## آرامان خالقی در گفت و گوبا «توسعه ایرانی»: ریشه رکود، مسائل صادراتی است. مادر حوزه صادرات نه تنها بازارها را توسعه نداد، بلکه از دست داده‌ایم و بازارهای هدف ما کوچکتر شده‌اند.

حال آنکه در بازارهای داخلی به دلیل تورم، مصرف کمتر شده است و قاعدتا برای جبران آن باید به فکر استفاده از ظرفیت بازارهای بین‌المللی افتاد.

## ضرر تولید با ادامه روند مالیاتی

او درباره تأثیر بودجه ۱۴۰۳ بر بخش صنعتی عنوان کرد: اگر قرار باشد مالیات‌های بودجه ۱۴۰۳ فقط مودیان شناخته شده را مورد هدف قرار دهد و نسبت در آمد مالیاتی را افزایش دهیم، فشار مالیاتی به مودیان وارد می‌شود که بخش تولید جزو مودیان شناخته شده سازمان مالیاتی است.

## تورم و دیگر هیچ!

اساساً رفتار اسرائیل نشان می‌دهد که تل آویو به دنبال پایان جنگ در غزه نیست، بلکه به دنبال تغییر وضعیت است تا هر جنگ و هزینه‌هایی که در این ۹۶ روز متحمل شده را کم و راهبرد نهایی خود در قبال آینده غزه را اجرایی کند. در این خصوص، مقامات آمریکا اعلام کردند که ارتش اسرائیل در حال حرکت از عملیات‌های هوایی و زمینی بزرگ در غزه به سمت «فاز هفتم» در جنگ با حماس است و تل آویو به طور خصوصی به آمریکا اطلاع داده که امیدوار



سرباز ارتش اسرائیل

بهبودترین حالت برای فعالان صنعتی تأمین مالی از بورس است. با این حال، دیروز وزیر اقتصاد افزایش پرداخت تسهیلات به بخش تولید را وعده داد. احسان خاندوزی اظهار کرد: حتما باید در بخش تسهیلات برای بخش تولیدی کشور یک مسیر جداگانه باز کنیم؛ نه برای کسانی که قیمت زمین، ارز و طلا را بالا می‌برند. پرداخت تسهیلات به تولیدی‌ها حتما تورم‌زا نیست و این پیشنهاد اگر محقق شود بخش مهمی از نارضایتی‌های استانی و شرکت‌ها و تولیدکنندگان کاهش می‌یابد.

## خالق شدن ظرفیت تولید با تورم و کاهش صادرات

یک عضو هیأت مدیره خانه صمت ایران در گفت و گوبا «توسعه ایرانی» چالش‌های عمده پیش پای صنعت ایران را تأثیر تورم بر قدرت خرید مردم و کاهش صادرات دانست. آرامان خالقی با یادآوری اینکه در سال گذشته شاید رشد قیمتی داشتیم اما اگر از لحاظ حجم کالایی وزنی نگاه کنیم، رشد کافی در صنعت نداشتیم، درباره تأثیر کاهش قدرت خرید بر صنعت، گفت: قدرت خرید مردم کاهش یافته است و با توجه به این کاهش، ما شاهد رکود هستیم. این وضعیت به رکود تومی می‌انجامد و ذات این رکود بر کاهش تولید و کوچک شدن بازارهاست.

## باید به سمت تقویت بورس رفت

این عضو هیأت مدیره خانه صمت ایران به سخنان خاندوزی مبنی بر افزایش تسهیلات بخش تولید اشاره کرد و گفت: در کشور ما برای تأمین مالی بنگاه‌ها اول همه به سراغ تسهیلات می‌روند. تسهیلات هم باید از منابع بانکی تأمین شوند.

## فرشاد نادری: مدیر واحد ثبت ملک ناحیه دو کرمانشاه

وراث مرحوم فتح ... ا. مخلوق پور با تقدیم دو برگ استعلامیه صدق شده مدعی هستند که سند مالکیت دو دانگ پلاک فرعی از ۴۳۳۳۳ اصلی واقع در بخش ثبتی شهر (پلاک ثبتی مذکور مشمول ماده ۴۵۵ قانون ثبت گردیده و به پلاک ۳۱ فرعی از ۴۳۳۳۳ اصلی استناد دساری شده است.) واقع در شهر کرمانشاه برخیان اربابی که ذیل ثبت ۴۸۵۴ مفهحه ۴۸ دفتر ۳۴۴ به نام فتح ... ا. مخلوق پور به شماره سریال ۷۲۸۳۳ صادر و تسلیم گردیده که در اثر سهل انگاری مفقود شده است. لذا مراتب طبق ماده ۱۲ - آیین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه فردیا افرادی مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

## رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناشه آگهی: ۱۷۹۵۵۷ م الف. ۱۹۲۰ برابر آراء، صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه با معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات اسلاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

## آغاز فاز جدید عملیات‌های اسرائیل با ترور فرماندهان حزب‌الله و حماس؛ «حذف هدفمند» با هدف کاهش هزینه‌های میدانی

وارد تل آویو شد تا دیدگاه‌های خود در مورد پرونده جنگ فعلی را از منظر کشورهای منطقه مانند ترکیه و اردن با مقامات اسرائیل به اشتراک بگذارد. اساساً رفتار اسرائیل نشان می‌دهد که تل آویو به دنبال پایان جنگ در غزه نیست، بلکه به دنبال تغییر وضعیت است تا هر جنگ و هزینه‌هایی که در این ۹۶ روز متحمل شده را کم و راهبرد نهایی خود در قبال آینده غزه را اجرایی کند. در این خصوص، مقامات آمریکا اعلام کردند که ارتش اسرائیل در حال حرکت از عملیات‌های هوایی و زمینی بزرگ در غزه به سمت «فاز هفتم» در جنگ با حماس است و تل آویو به طور خصوصی به آمریکا اطلاع داده که امیدوار

## خبر اقتصادی

### یک مقام صنفی: دولت در تأمین گوشت با نرخ مصوب ناتوان است



دبیر انجمن صنعت بسته‌بندی گوشت و مواد پروتئینی کشور گفت: قیمت مصوب گوشت ران، دست ور استه گوساله ۲۹۹ هزار تومان در هر کیلو و قیمت مصوب ران و سردست گوشت گوسفندی ۳۹۰ هزار تومان است اما دولت در تأمین مقدار کافی گوشت قرمز با این قیمت مصوب به میزان کافی موفق نبوده و در نتیجه شمار زیادی نیاز خود را از مغازه‌های قصابی تأمین می‌کنند. مسعود رسولی در گفت‌وگو با ایلنا، افزود: مناسبانه با این افزایش قیمت‌ها، مصرف گوشت قرمز از اولویت مردم خارج شده و تقاضا برای انواع گوشت قرمز کاهش چشمگیر پیدا کرده است.

### گران فروشی بلیت هواپیما ادامه دارد

بلیت هواپیما همچنان کمیاب است و طی روزهای گذشته در سایت‌های معتبر خرید بلیت شاهد افزایش قیمت بلیت هستیم. برای مثال پرواز تهران-مشهد به قیمت یک میلیون و ۹۸۱ هزار تومان نیز سیده در صورتی که قیمت این بلیت در محدوده یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان است. به گزارش مهر، طی ماه‌های اخیر طبق قانون مصوب مجلس، نرخ بلیت هواپیما آزادسازی شده و نباید ستان تنظیم بازار در این حوزه ورود کند.

### عوارض صادراتی پیاز و گوجه فرنگی کاهش یافت

طبق اعلام معاونت توسعه بازار گانی وزارت جهاد کشاورزی، عوارض صادراتی پیاز و گوجه فرنگی زراعی کاهش یافت. به گزارش ایلنا، احمد خانی‌نوردی در نامه‌ای خطاب به رئیس سازمان توسعه تجارت اعلام کرد: در جهت پایداری تولید و صادرات محصولات عوارض صادراتی پیاز از ۱۰۰ درصد به ۴۰ درصد و عوارض صادراتی گوجه فرنگی زراعی نیز از ۵۵ درصد به ۳۰ درصد قیمت پایه صادراتی کاهش یابد.

وراث مرحوم فتح ... ا. مخلوق پور با تقدیم دو برگ استعلامیه صدق شده مدعی هستند که سند مالکیت دو دانگ پلاک فرعی از ۴۳۳۳۳ اصلی واقع در بخش ثبتی شهر (پلاک ثبتی مذکور مشمول ماده ۴۵۵ قانون ثبت گردیده و به پلاک ۳۱ فرعی از ۴۳۳۳۳ اصلی استناد دساری شده است.) واقع در شهر کرمانشاه برخیان اربابی که ذیل ثبت ۴۸۵۴ مفهحه ۴۸ دفتر ۳۴۴ به نام فتح ... ا. مخلوق پور به شماره سریال ۷۲۸۳۳ صادر و تسلیم گردیده که در اثر سهل انگاری مفقود شده است. لذا مراتب طبق ماده ۱۲ - آیین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه فردیا افرادی مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

## رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناشه آگهی: ۱۷۹۵۵۷ م الف. ۱۹۲۰ برابر آراء، صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه با معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات اسلاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

## رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناشه آگهی: ۱۷۹۵۵۷ م الف. ۱۹۲۰ برابر آراء، صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه با معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات اسلاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

## علی بیاتی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۳/۱۰۳ الف