رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر کرج:

در اولویت تأمین ناوگان حمل و نقل عمومی قانون و کارآمدی رعایت گردد

کرج – معصومه امین‌زاده – خبرنگار توسعه‌ایرانی

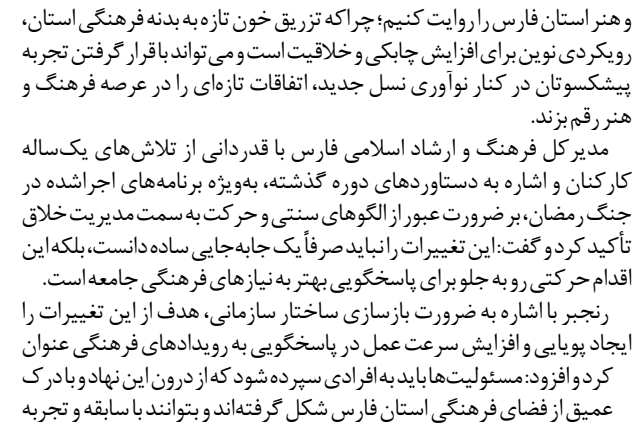
رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر کرج گفت: سازمان حمل و نقل اولویت خود را در تامین ناوگان اتوبوس در فرآیند قانونی و کارآمدی بگذارد، خسارات ناشی از حیف بیت‌المال کمتر از تقبیح در میل آن نیست.

جواد چپردار در کمیسیون عمران حمل ونقل و ترافیک این شورا در بررسی لایحه شهرداری اظهار کرد: مطالعات معاونت حمل و نقل و گزارش میدان از وضعیت جاری ناوگان اتوبوسرانی تفاوت فاحش و مغایرت نجومی دارد. طراحی، مطالعات و مشاور باید همراستا و در خدمت مدیران سازمان باشد.

وی تصریح کرد: سرانه اتوبوس باید بر مبنای جمعیت ۱/۸۰۰/۰۰۰ نفری کلان شهر کرج و آمار ساکنین مناطق محلات و خطوط باشد. مطالعات بر مبنای آمار مسافر علمی یا کارساز نیست.

چپردار اذعان کرد: در جهان سرانه اتوبوس بر مبنای جمعیت، یک دستگاه به ازای هر ۱۰۰۰ نفر تعریف گردیده است که اگر ما این سرانه را در شرایط کشور حتی ۳ برابر در نظر بگیریم و به ازای ۳۰۰۰ نفر یک دستگاه اتوبوس محاسبه کنیم، نیاز به اتوبوس در کلان شهر کرج حداقل ۶۰۰ واحد می باشد که گزارش ۲۰۰ دستگاه اتوبوس فعلی، موجود و فعال در خطوط بیانگر یک چالش و هشدار است که ما بیش از ۶۶ درصد کسری در ناوگان اتوبوسرانی حداقلی داریم.

رئیس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای اسلامی شهر کرج خاطرنشان کرد: بسیار بدیهی است که با این سرانه



های حداقلی طراحی خطوط یا تشویق شهروندان به بهره‌مندی از حمل و نقل عمومی دچار چالش جدی خواهد بود.

چپردار افزود: انجام مطالعات و بهروری علمی در حمل و نقل قابل تقدیر است ولیکن با ۳۳ درصد از حداقل سرانه های جاری، پرداختن به باز طراحی خطوط یا گشایش خطوط جدید عملیاتی و ممکن نیست. هرچند مصوبات شورا در رایگان سازی شش ماهه در حمل و نقل عمومی و کمک به معیشت اقتصادی شهروندان در شرایط جنگی و ایجاد یک فرصت مطالعاتی در رویکرد حمل و نقل درون شهری امری شایسته و بایسته می نماید، ولیکن تا زمانی که تامین ناوگان و جذب راننده را به حداقل های لازم نرسانده ایم، حرف از باز طراحی، تشویق حمل و نقل عمومی و خطوط جدید به تنهایی ممکن یا مقدور نخواهد شد.

وی یادآور شد: نکته آخر آنکه در خرید اتوبوس اولویت باید بارگذاری اوراق مشارکت دولت و ردیف های مصوب بودجه با رعایت سقف جداول معاملات ابلاغی سازمان شهرداری های وزارت کشور باشد و آنچه مورد تذکر جدی و بررسی است، تخلف در خرید اتوبوس های برقی بدون مصوبات شورا، اصرار بر ترک تشریفات، خرید انحصاری اتوبوس ۱۸ متری به بهانه تقویت خطوط بی آرتی به بهای بی توجهی به خطوط مناطق و محلات می باشد.

چپردار تاکید کرد: شهردار باید پاسخگوی هر گونه تخلف احتمالی، نقض قانون یا خرید بی کیفیت در ناوگان اتوبوسرانی باشد. موضوع تخلف در خرید ۷ دستگاه اتوبوس دو کابینه غیر استاندارد در سال های قبل و پرونده قضائی شرکت هدی ارقام در مدیریت شهری می بایست در دستگاه های نظارتی مورد توجه باشد تا خدای ناکرده نیاز شهروندان به اتوبوس یا ردیف های بودجه در فرایند تخلفات یا تکرار تجارب غلط واقع نگردد، حیف احتمالی بیت‌المال از میل آن به مراتب بدتر است.

وی بیان کرد: تذکر من آن بوده که خرید نقدی، انحصاری و دپوی اتوبوس های بلا مصرف در مصلحت شهرداری و مردم نیست البته دقت در این مسیر هیچگونه مغایرتی با تامین منابع یا تکمیل ناوگان حمل نقل عمومی ندارد. شهردار و سازمان اتوبوسرانی همواره مکلف به رعایت صرفه صلاح بودجه، رعایت قانون و مصالح کشور می باشند.

خبر

مدیر کل فرهنگ و ارشاد فارس:

احیای ۵ مسئولیت مدیریتی در اداره کل فرهنگ فارس

شیراز – قاسم توانایی – خبرنگار توسعه ایرانی

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی فارس از بازآرایی ساختار مدیریتی این اداره کل و احیای ۵ مسئولیت خبر داد و گفت: تزریق نیروهای جوان و متخصص به بدنه فرهنگی استان در کنار بهره‌گیری از تجربه پیشکسوتان، زمینه‌ساز چابکی، خلاقیت و تحول در عرصه فرهنگ و هنر خواهد بود.

مهدی رنجبر در نشست راهبردی با حضور معاونان، مدیران و رؤسای حوزه فرهنگ، با اشاره به صدور احکام جدید و بازآرایی ساختار مدیریتی این اداره کل، اظهار کرد: در مرحله‌ای نوین از تحول قرار گرفته‌ایم و این دگرگونی با هدف تقویت تعاملات، چابک‌سازی فرآیندها و بهره‌گیری از ظرفیت‌های نوگرایانه انجام شده است.

وی افزود: آمادگی داریم با روحیه‌ای تازه، داستان‌های زیباتری از فرهنگ، ادب و هنر استان فارس را روایت کنیم؛ چراکه تزریق خون تازه به بدنه فرهنگی استان، رویکردی نوین برای افزایش چابکی و خلاقیت است و می‌تواند با قرار گرفتن تجربه پیشکسوتان در کنار نوآوری نسل جدید، اتفاقات تازه‌ای را در عرصه فرهنگ و هنر رقم بزند.

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی فارس با قدردانی از تلاش‌های یک‌ساله کارکنان و اشاره به دستاوردهای دوره گذشته، به‌ویژه برنامه‌های اجراشده در جنگ رمضان، بر ضرورت عبور از الگوهای سنتی و حرکت به سمت مدیریت خلاق تأکید کرد و گفت: این تغییرات را نباید صرفاً یک جابه‌جایی ساده دانست، بلکه این اقدام حرکتی رو به جلو برای پاسخگویی بهتر به نیازهای فرهنگی جامعه است.

رنجبر با اشاره به ضرورت بازسازی ساختار سازمانی، هدف از این تغییرات را ایجاد پویایی و افزایش سرعت عمل در پاسخگویی به رویدادهای فرهنگی عنوان کرد و افزود: مسئولیت‌ها باید به افرادی سپرده شود که از درون این نهاد و با درک عمیق از فضای فرهنگی استان فارس شکل گرفته‌اند و بتوانند با سابقه و تجربه خود مسیر رشد و تعالی همکاران را هموار کنند.

وی همچنین بر ضرورت استفاده از ظرفیت بانوان در سطوح مدیریتی و معاونت‌ها تأکید کرد و گفت: حضور توانمند بانوان در سطوح مدیریتی بخشی از راهبرد ایجاد توازن و بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی و اجرایی آنان است؛ رویکردی که در سطح وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی نیز دنبال می‌شود.

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی فارس با اشاره به ورود نیروهای جوان، پرانرژی و متخصص به بدنه مدیریتی این مجموعه، اظهار کرد: اگرچه از دوری برخی همراهان در جایگاه‌های پیشین ناراحت شده‌ام، اما از حضور نیروهای جوان و متخصص خرسندم و اطمینان دارم ترکیب تجربه پیشکسوتان و خلاقیت نسل نو می‌تواند تحولات مثبتی را در عرصه فرهنگ و هنر استان رقم بزند.

رنجبر در ادامه از تغییرات جدید در ساختار مدیریتی اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسلامی فارس خبر داد و گفت: بر اساس احکام صادرشده، بهروز مرامی به عنوان مشاور اجرایی مدیر کل با حفظ مسئولیت دبیرخانه شورای فرهنگ عمومی و مهرداد جمشیدنژاد به عنوان مسئول حوزه مدیریت و رئیس دفتر مدیر کل منصوب شدند.

وی افزود: در حوزه رسانه و تبلیغات نیز سیدشهاب میرباقری به عنوان مشاور

امور رسانه‌ای مدیر کل منصوب شد و احمد جعفری در جایگاه جدید به عنوان رئیس گروه امور رسانه و تبلیغات به فعالیت خود ادامه خواهد داد.

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی فارس ادامه داد: در حوزه سینما و سمعی‌وبصری نیز محمدباقر خدادوست به ریاست گروه امور سینمایی و سمعی‌وبصری منصوب شد و در این مراسم از خدمات روح‌الله رنجبری که سال‌ها این مسئولیت را بر عهده داشت، قدردانی شد.

رنجبر با بیان اینکه این تحول ساختاری تنها یک تغییر اداری نیست، گفت: این تغییرات می‌تواند تپشی دوباره در قلب فرهنگ استان فارس ایجاد کند و با ورود نیروهای متخصص و جوان در کنار حفظ میراث تجربه پیشکسوتان، زمینه برای اجرای پروژه‌های هنری جدید، تولیدات رسانه‌ای اثرگذار و برگزاری رویدادهای فرهنگی و هنری فراهم شود.

وی در پایان خاطرنشان کرد: این دگرگونی نویدبخش روزهایی است که در آن، هنر با چابکی بیشتر و رسانه با هوشمندی بالاتر در خدمت شادی، آگاهی و تعالی جامعه قرار گیرد و استان فارس با روحیه‌ای تازه، داستان‌های زیباتری از فرهنگ و هنر خود را روایت کند.

خبر

رئیس پلیس راهور گلستان خبر داد:

کاهش ٦ درصدی تلفات رانندگی در گلستان

گرگان – فاطمه عرب – خبرنگار توسعه ایرانی

سرهنگ قاسم قوام، رئیس پلیس راهور گلستان، در گزارشی از وضعیت ایمنی ترافیک استان، از کاهش ۶ درصدی تصادفات منجر به فوت در محیط‌های درون‌شهری نسبت به مدت مشابه سال گذشته خبر داد. وی خاطرنشان کرد که این موفقیت، حاصل تلاش شبانه‌روزی مأموران، همکاری دستگاه‌های اجرایی و همراهی شهروندان است.

رئیس پلیس راهور گلستان با تحلیل آمار جان‌باختگان، هشدار داد که ۸۳ درصد از قربانیان تصادفات درون‌شهری استان را دو گروه بسیار آسیب‌پذیر یعنی «موتورسواران» و «عابران پیاده» تشکیل می‌دهند. بر اساس داده‌های منتشر شده، ۶۱ درصد از فوت‌شدگان موتورسواران و ۲۲ درصد عابران پیاده هستند.

سرهنگ قوام در ادامه به بررسی چالش‌های ترافیکی پرداخت و با اشاره به رشد چشمگیر تعداد خودروها در استان، اظهار داشت: «تعداد خودروهای پلاک‌شده در گلستان طی ۱۴ سال گذشته با رشد بیش از ۴۵۰ درصد روبرو بوده است، در حالی که توسعه معابر با این سرعت همخوانی نداشته که این امر فشار زیادی بر شبکه شهری وارد می‌کند.»

وی همچنین با اشاره به افزایش ۳۱ درصدی تصادفات جرحی، دلیل آن را تغییر در شیوه ثبت آمار و لحاظ کردن تمامی تماس‌های مرکز ۱۱۰ دانست. قوام با نام بردن از شهرستان‌های گمیشان، بندرگز، علی‌آباد کتول، گالیکش و آق‌قلا به عنوان مناطقی که شاهد افزایش تصادفات فوتی بوده‌اند، خواستار توجه ویژه در این شهرستان‌ها شد.

در پایان، رئیس پلیس راهور با تأکید بر نقش خانواده‌ها و رسانه‌ها در فرهنگ‌سازی، از شهروندان خواست به‌ویژه در مورد نوجوانان موتورسوار، نظارت بیشتری داشته باشند و استفاده از کلاه ایمنی را به یک الزام جدی و غیرقابل اجتناب تبدیل کنند.

■■■

مدیر کل راه و شهرسازی فارس خبر داد:

رفع تصرف بیش از ۲۵٦ هزار مترمربع از اراضی دولتی فارس در سه‌ماهه نخست سال ۱٤۰۵

شیراز – قاسم توانایی – خبرنگار توسعه ایرانی

مدیر کل راه و شهرسازی فارس از رفع تصرف و بازگشت بیش از ۲۵۶ هزار مترمربع از اراضی دولتی استان در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵ خبر داد.

محمدمهدی عبدالهی مدیر کل راه و شهرسازی فارس با اعلام خبر رفع تصرف بیش از ۲۵۶ هزار مترمربع از اراضی دولتی فارس در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵ اظهار کرد: در راستای صیانت از اراضی دولتی و حفاظت از بیت‌المال، یگان حفاظت اراضی این اداره‌کل طی سه‌ماهه نخست سال جاری اقدامات مؤثری در مقابله با تصرفات غیرقانونی انجام داده است.

وی افزود: در این مدت، در مجموع ۷۴ مورد رفع تصرف فوری از اراضی دولتی به مساحت ۲۲۵ هزار و ۵۳۰ مترمربع انجام شده که ارزش تقریبی این اراضی ۳ هزار و ۷۲۵ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال برآورد شده است.

مدیر کل راه و شهرسازی فارس همچنین از اجرای ۸ فقره حکم قطعی قضایی در حوزه اراضی دولتی استان خبر داد و گفت: با اجرای این احکام، ۳۰ هزار و ۸۵۷ مترمربع از اراضی دولتی به ارزش تقریبی ۴۱۸ میلیارد و ۳۰۰ میلیون ریال رفع تصرف و به بیت‌المال بازگردانده شد.

عبدالهی با بیان اینکه در مجموع طی سه‌ماهه نخست امسال ۲۵۶ هزار و ۳۸۷ مترمربع از اراضی دولتی فارس رفع تصرف شده است، تصریح کرد: ارزش کل اراضی رفع تصرف شده در این مدت بیش از ۴ هزار و ۱۴۳ میلیارد ریال برآورد می‌شود.

وی حفاظت از اراضی ملی را یکی از اولویت‌های مهم اداره‌کل راه و شهرسازی فارس دانست و خاطرنشان کرد: یگان حفاظت اراضی این اداره‌کل با پایش مستمر، گشت‌های میدانی و همکاری دستگاه قضایی و نیروی انتظامی، با هرگونه تعرض، تصرف، ساخت‌وساز و تغییر کاربری غیرمجاز در اراضی ملی مطابق قانون برخورد می‌کند.

مدیر کل راه و شهرسازی فارس در پایان تأکید کرد: صیانت از حقوق عمومی و جلوگیری از تضییع بیت‌المال با جدیت دنبال می‌شود و شهروندان می‌توانند در صورت مشاهده هرگونه تعرض به اراضی ملی، موضوع را به یگان حفاظت اراضی اداره‌کل راه و شهرسازی فارس اطلاع دهند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۳۸۰۵۲

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۱۰۱۰۶۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۶۲۷۰۰۰۰۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک حمیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالزهرا ساکی فرزند لازم بشماره شناسنامه ۳ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۶۹۷/۸۹ متر مربع پلاک ۶۲ اصلی واقع در بخش ۹ اهواز خریداری از مالک رسمی آقای لفته زاده عبودی طی خلاصه سند انتقال ۱۱۹۴۳۹ مورخ ۱۳۸۶/۱۲/۲۸ دفترخانه ۴ اهواز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

عادل نیسی–رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۲۴۴۱۹

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رأی شماره ۵۴۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ هیأت چهارم لذا مالکیت آقای/خانم کورش بدر به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۱۹۷۱۹۰۵۷۴۷ صادره مسجد سلیمان فرزند حسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۵/۷۰ متر مربع پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت رضا مزروعی سیدانی سند ۵۴۴۵۰ مورخ ۵۱.۳.۱۷ دفتر خانه ۲۹ اصفهان و نامه ۱۰۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ اداره راه و شهرسازی تأئید محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

احمد کاشف– رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۲۵۶۶۷

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۵۴۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی موضوع سهام ۴۰۹۷ حمود فاضلی به متقاضی حسین حیدری فرزند الی الله شماره شناسنامه ۷۸۲ صادره از دشت آزادگان کد ملی ۱۹۸۹۹۱۷۷۲۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۰/۴۲ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

بهزاد مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شناسه آگهی: ۲۲۳۹۳۳۶

نظربه اینکه تحدید حدود ششدانگ یکباب ساختمان واقع در بخش دو بوشهر کوی تنگک ملکی آقای محسن فارسی پلاک ۳۳۸۷/۳۵۶ بمساحت ۱۸۴ متر مربع بعمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین برطبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضوربهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا» به اداره ثبت بوشهرتسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید و الا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

شکراله سعادتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۲۳۶۰۰

برابر رای شماره ۵۳۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اسماء علیمی زاد فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۶۱ و شماره ملی ۳۵۰۱۱۰۴۵۷۱ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۷/۴۱ متر مربع پلاک ۶۴ فرعی از ۲۲۸۰ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۲۲۸۰/۴ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

شکراله سعادتی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی اعلان نظریه کمیسیون تشخیص ماده ۱۲ قانون زمین شهری (نوبت اول)

م/الف:۱۰۴۲۱

کمیسیون تشخیص موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری در استان کردستان به موجب نظریه های مندرج در جدول ذیل دایرباغ (د. ا.ی.ر.ب.ا.غ)اعلام نموده است.لذا با توجه عدم دسترسی به مالکین و به استناد مصوبه مورخ ۷۰/۱۱/۲۳ مجمع تشخیص مصلحت نظام مراتب در دو نوبت و به فاصله ده روز به اطلاع مالکین و صاحبان حقوق قانونی می رساند. در صورت اعتراض به نظریه صادره اعتراض خود را حداکثر ظرف مدت سه ماه از تاریخ انتشار آخرین آگهی به مراجع صالحه قضایی تقدیم دارند در صورت عدم اعتراض در فرجه زمانی یاد شده نظریه صادره قطعی است.

شماره رای	نوعیت	تاریخ	محل قوع	مساحت(متر مربع)	پلاک ثبتی	y	x	نقاط
۴۶۷۳	دایرباغ	۱۴۰۵/۴/۳۰	شهرستان کامیاران	۵۱۱۱	واقع در قسمتی از اراضی پلاک ۵۳ اصلی بخش ۸	y=3850646	X=675817	

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷

زانیار زندی– سرپرست معاونت املاک و حقوقی