

## آزادسازی ۶۰ درصدی؛

## سهام عدالت تبدیل به وثیقه وام شد



یارانه نقدی مرداد امروز واریزی می شود  
**کسر قسط دوم وام ۱ میلیون تومانی**  
توسعه ایرانی -  
سازمان هدفمندسازی یارانه ها اعلام کرد یکصد و چهاردهمین مرحله یارانه نقدی مربوط به مردادماه سال جاری به ازای هر نفر ۴۵۵۰۰ تومان به همراه افزایش حداقل مستمری خانوارهای مددجویان تحت حمایت کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور ساعت ۲۴ روز دوشنبه ۲۰ مرداد به حساب سرپرستان خانوار ها واریز و قابل برداشت خواهد بود. همچنین بر اساس مصوبه ستاد ملی کرونا و اطلاع رسانی های قبلی انجام شده، این ماه دومین قسط از اقساط تسهیلات قرض الحسنه یک میلیون تومانی از یارانه سرپرستان خانواری که تسهیلات را دریافت کرده اند کسر خواهد شد.

## قیمت سکه طرح جدید به ۱۰ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان رسید

توسعه ایرانی -  
قیمت سکه طرح جدید یکشنبه ۱۹ مرداد ۹۹ در معاملات بازار آزاد تهران به ۱۰ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان رسید. هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز به همین قیمت یعنی ۱۰ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان معامله شد. قیمت نیم سکه ۵ میلیون و ۳۸۰ هزار تومان، ربع سکه ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی یک میلیون و ۶۵۰ هزار تومان بود. قیمت هر اونس طلا در بازارهای جهانی نیز ۲۰۳۵ دلار و ۷۵ سنت و هر گرم طلای ۱۸ عیار یک میلیون و ۳۸۰ هزار و ۸۲۴ تومان قیمت خورد.

## ورود هواپیماهای جدید در دوره تحریم

توسعه ایرانی -  
رئیس سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد: در حال بررسی هستیم تا کمیته بررسی سوانح هواپیمایی در وزارت راه و شهرسازی مستقل شود و بر روی آن مطالعات کارشناسی انجام می دهیم. تورج زنگنه در مراسم معارفه خود به سمت رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با بیان اینکه در زمان تصدی من در هماه موفقیتی حاصل شد متعلق به همایی ها و هوایی نقصانی که بود متعلق به بنده است، اظهار داشت: همواره از آقای علیزاده به عنوان بر مرد صنایع هواپیمایی یاد کردم و توانستم در دوره تحریم ها، هواپیماهای زیادی را وارد کشور کنیم. وی ادامه داد: در همین دوره تحریم، شرکت های هوایی متعددی راه اندازی شدند و نیروهای متخصص زیادی هم تربیت کردیم. زنگنه با اشاره به تأسیس شرکت های دانش بنیان هوایی گفت: تعمیر و نگهداری هواپیماها و چک های سنگین، همه اینها نشان می دهد که صنعت هوانوردی پویا و زنده است. رئیس جدید سازمان هواپیمایی کشوری با اشاره به تحریم های ظالمانه علیه سیستم هوانوردی کشورمان بیان داشت: آمریکا تمام تلاش خود را برای زمینگیر کردن صنعت هوانوردی کشورمان انجام داد و امروز هم صنعت هوانوردی با بحران دیگری به نام کرونا مواجه است.

معاون سازمان برنامه و بودجه:

**امسال برای همه سال سختی است**  
معاون سازمان برنامه و بودجه کشور اظهار داشت: امسال برای همه از جمله مدیران سال سختی خواهد بود. زهراربابی در مراسم تودیع و معارفه رئیس سازمان برنامه و بودجه استان تهران با بیان اینکه مأموریت اصلی سازمان راهبری، رصد توسعه و نظارت بر آن است، اظهار داشت: سازمان مدیریت برنامه ریزی استان تهران هم باید همین مأموریت را دنبال و در راستای تحقیقات ایفا نقش کند. وی با بیان اینکه با تکیه بر اعتمادی که به قابلیت های نیروی انسانی بوده باید انسجام در برنامه ها داشته باشیم، گفت: این اعتماد به سرمایه انسانی در سطح کلان زمینه ساز تحقق اهداف بوده و باعث ارتقاء سطح نیروی انسانی شده است به طوری که امروز شاهد صادرات مدیران در سطوح بالا از سازمان برنامه و بودجه هستیم.

## نرخ کسری سولی

بعد از گذشت ۳ ماه و ۱۰ روز از روزی که مقام معظم رهبری دستور آزادسازی سهام عدالت را در قالب ابلاغیه های اعلام کرده بودند از صبح روز گذشته ۱۹ مرداد ماه این امکان فراهم شد تا کسانی که در فرصت زمانی دهم از دیپشمنت تا دهم خردادماه اختیار فروش سهام عدالت خود را اعلام کرده بودند، بتوانند سهام عدالت شان را در بورس عرضه کنند و به فروش برسانند.

به این ترتیب وعده رئیس جمهور در مورد ۲۰ درصد دوم سهام عدالت در روز عید غدیر نیز محقق شد و موشمولانی که در روش مستقیم را انتخاب کرده بودند، از دیروز این امکان را پیدا کردند که نسبت به فروش ۶۰ درصد سهام خود اقدام کنند.

بر این اساس و طبق آمار، از ۴۹ میلیون نفر مشمول سهام عدالت، ۱۳ میلیون و ۶۰۰ هزار نفر روش مستقیم را برای مدیریت سهام خود انتخاب کردند. این افراد از هشتم خردادماه امکان فروش ۳۰ درصد از سهام خود را با مراجعه به بانک ها یا کارگزاری ها داشتند. چندی پیش حسن روحانی وعده داد که ۳۰ درصد دیگر سهام عدالت برای عید غدیر و ۳۰ درصد دیگر هم برای ۲۲ بهمن آزادی شود.

حال نیمی از وعده دولت محقق شده و سهامداران عدالت واند ۶۰ درصد سهامشان را بفروشد البته افرادی که پیش از این ۳۰ درصد سهام خود را فروخته بودند، می توانند نسبت به فروش ۳۰ درصد دیگر سهام خود اقدام کنند. سهامداران باید توجه داشته باشند برای فروش سهام خود محدودیت زمانی

## خبر

## جزئیات وام ودیعه مسکن اعلام شد؛

## اقساط وام یک ساله در تهران؛ ۵۴۲ هزار تومان

وام هائیز گفت: در طرح یک ساله، صرفاً ۱۲ قسط پرداخت و در سررسید اصل وام به بانک عودت می شود که در این قالب، اقساط وام در تهران ۵۴۲ هزار تومان، در کلانشهرها ۳۲۵ هزار تومان و در سایر شهرها ۱۶۲ هزار و ۵۰۰ تومان است.

وی افزود: در طرح سه ساله بخشی از تسهیلات و بخشی از سود بانرخ ۱۲ درصد بازپرداخت خواهد شد که اقساط وام تهران یک میلیون و ۶۶۰ هزار تومان، در شهرهای بزرگ ۹۹۶ هزار تومان و در سایر شهرها ۴۹۸ هزار تومان خواهد بود. به گفته مدیرکل اعتبارات بانک مرکزی، این وام ها از طریق ۱۵ بانک عامل پرداخت خواهد شد و افرادی که در سامانه وزارت راه و شهرسازی ثبت نام کرده و صلاحیت آن ها مورد تایید قرار گرفته باشد، به تدریج برای تکمیل مدارک و تودیع وثیقه به بانک ها معرفی خواهند شد.

مدیرکل اعتبارات بانک مرکزی با بیان این که نرخ تسهیلات یک ساله وام ودیعه مسکن ۱۳ درصد و تسهیلات سه ساله ۱۲ درصد است، گفت در طرح یک ساله، اقساط وام در تهران ۵۴۲ هزار تومان است.

به گزارش «توسعه ایرانی»، سید علی اصغر میرمحمد صادقی افزود: با رعایت ملاحظات شرعی مورد تأیید شورای فقهی بانک مرکزی، این تسهیلات در قالب عقد مرابحه خرید کالا و خدمات و در دو صورت یک و سه ساله به افراد مشمول این وام پرداخت خواهد شد.

وی افزود: این وام در شهر تهران ۵۰۰ میلیون ریال، در هشت کلانشهر اصفهان، شیراز، مشهد، اهواز، تبریز، قم، کرمانشاه و کرج ۳۰۰ میلیون ریال و در سایر شهرها ۱۵۰ میلیون ریال خواهد بود. میرمحمد صادقی در خصوص اقساط این

سهام خود را معامله کنند. دارندگان روش غیر مستقیم در بورس دارای یک بازارگردان در شرکت های استانی هستند که کار معاملات آن ها را به صورت حرفه ای تر مدیریت می کنند. سخنگوی ستاد آزادسازی سهام عدالت تأکید کرد: دارندگان سهام عدالت می توانند تمام یا درصدی از سهام خود را نزد بانک عامل که ابتدا از بانک ملی آغاز شده است به عنوان وثیقه قرار داده و از سهام عدالت خود برای تأمین نقدینگی مورد نیاز خود با دریافت کارت اعتباری استفاده کنند.

**سهام عدالت وثیقه بانکی شد**  
در همین حال طبق تصمیم دیگر دولت سهامداران عدالت می توانند از سهام خود به عنوان وثیقه دریافت تسهیلات بانکی نیز استفاده کرده و از بانک ها طلب استفاده از تسهیلات در قبال کارت های اعتباری بانکی کنند. طبق گفته عباس معمارنژاد، معاون امور بانکی وزیر اقتصاد و امور دارایی گفت: تمامی بانک ها توافق کرده اند تا حداقل ۵۰ درصد ارزش روز کل سهام عدالت را بر مبنای کارت اعتباری در اختیار مشتریان خود بگذارند.

وی ضمن تأکید بر اینکه خرید بانکی کارت های اعتباری از تمامی مراکز خرید امکان پذیر است، توضیح داد: بازار پرداخت این تسهیلات سه ساله و مطابق با مصوبه شورای عالی پول و اعتبار ۱۸ درصد پیش بینی شده و وثیقه این تسهیلات سهام عدالت است و مشتریان نیاز به ارائه هیچ ضمانت دیگری با سپرده گذاری پیش و پس از دریافت وام نخواهند داشت. معمارنژاد ضمن تأکید بر اینکه تلاش بر این است که تمام فرآیند اعطای این تسهیلات الکترونیک انجام

یکبار مصرف است یا این افراد دارای یک امتیاز ویژه برای استفاده همیشگی از این کارت ها هستند البته کارت های اعتباری در همه دنیا یکبار مصرف نیستند و قابلیت شارژ مجدد دارند، اما هیچ یک از خبرهای منتشره شده تا این لحظه در این مورد اطلاعاتی ارائه نکرده است.

## ابهامات یک طرح

موضوعی که وثوقی از کارشناسان بانکی به آن اشاره کرده و گفته است: این طرح خوب دارای ابهاماتی از جمله مشخص نبودن رده سنی متقاضیان، گروه های شغلی و چگونگی نحوه دریافت این کارت ها است. تجربه ناموفق اعطای کارت های اعتباری به بازنشستگان سبب شد تا برخی سوء استفاده ها و کلاهبرداری هایی از قبل این موضوع شکل گیرد؛ لذا این بار باید تدابیری اتخاذ شود تا اشتباهات گذشته تکرار نشود.

وی تأکید کرد: پشتوانه اعطای این کارت، اعتبار فرد است، در اکثر کشورهای جهان که کارت اعتباری اعطای می کنند، اعتبار فرد از جمله درآمد و محل اقامت او به عنوان پشتوانه فرد برای دریافت این نوع کارت است و در کشور ما هم قرار است در آینده سهام عدالت به عنوان یکی از پشتوانه های دریافت کارت اعتباری قرار گیرد. باید در نظر داشت که افراد پس از دریافت آن اقدام به سوء استفاده و نقد کردن کارت در برخی فروشگاه ها شوند یعنی فرد کارت را به فروشنده ارائه دهد و او با کسر مبلغی از اصل موجودی کارت، پولی را به دارنده کارت بدهد.

وثوقی به موضوع شرایط دریافت وام بانکی اشاره کرد و گفت: سقف دریافت این کارت حدود ۵۰ میلیون تومان است در حالی که برای دریافت همین میزان در قالب وام، باید وام گیرنده ۳ ضامن داشته باشد تا مجموع حقوق آن ها بتواند پراخت اقساط را پوشش دهد. در برخی از کشورهای جهان گاهی افرادی که خود دارنده این کارت ها هستند قرار داد جدید فرد دیگری که می خواهد کارت اعتباری دریافت کند را امضا می کنند و این زنجیره همچنان ادامه دارد و بدین گونه مردم را رغب به دریافت این نوع کارت می کنند. صورتحساب فرد یک ماه بعد از اولین تراکنش او صادر می شود و فرد تا ۶ ماه پس از دریافت کارت می تواند هیچ گونه تراکنشی نداشته باشد اما در خصوص وام های دیگر درست یک ماه پس از دریافت وام پیامک کسر اقساط به شماره افراد ارسال می شود.

این کارشناس اقتصادی ادامه داد: یکی از مزایای مثبت این کارت ها نسبت به وام های بانکی، گردش بودن اقساط آن است یعنی پس از کسر سود می تواند با بخش نظارتی بانک مرکزی تماس می شود و فرد کمتر به مشکل مالی بر

**عباس معمارنژاد، معاون امور بانکی وزیر اقتصاد و امور دارایی: تمامی بانک ها توافق کرده اند تا حداقل ۵۰ درصد ارزش روز کل سهام عدالت را بر مبنای کارت اعتباری در اختیار مشتریان خود قرار دهند**

می خورد و شما از محل حقوق خود، قسطی می دهید و دیگر نگران نیستید با پرداخت قسط، مشکلی بابت مدیریت حقوق خود پدید می آید.

## سقف ۵۰ میلیون تومانی

احمد ستاک دیگر کارشناس اقتصادی است که ضمن اشاره به وجه تمایز کارت های اعتباری موجودی به کارت های بانکی گفته است: کارت های نقدی در حساب خاصی متصل هستند و دارندگان تنها به اندازه موجودی کارت مورد نظر می توانند از آن استفاده کنند در حالی که در کارت های اعتباری موجودی وجود ندارد و دارنده می تواند آن را مجدداً شارژ کند. کارت های اعتباری در کشور تا سقف ۵۰ میلیون تومان اعتبار دارند، این میزان در کشورهای دیگر ۱۴۰ هزار دلار و برخی از کشورهای آن ها از همان ابتدا سقف یا محدودیتی ندارند و بیش از ۹۰ درصد کشورهای جهان از این نوع کارت ها استفاده می کنند.

وی اظهار کرد: در برخی از کشورها برای افرادی که استفاده بیشتری از این کارت ها دارند مزایایی در نظر می گیرند بدین ترتیب که فرد هنگام خرید از برخی فروشگاه ها از تخفیف های ویژه ای برخوردار می شود اما در برخی دیگر از کشورها کارمزدها در دست پول از دستگاه های ای تی ام برای دارندگان کارت های اعتباری بیشتر است.

## کمک حال قشر فقیر

علی آقا محمدی، رئیس گروه اقتصادی دفتر مقام معظم رهبری نیز در گفت و گویی، با حمایت از طرح پیشنهادی اعطای کارت اعتباری به برخی از دارندگان سهام عدالت گفته است: سرانجام اعتبار برای خانوارهای ایرانی ۷ میلیون تومان است به همین منظور اعطای چنین تسهیلاتی به برخی خانوارهای دارنده سهام عدالت می تواند کمک حال قشری از جامعه باشد.

وی با اشاره به یکی از مزایای کارت های اعتباری برای خرید کالا ادامه داد: به عنوان مثال زمانی که فرد می خواهد کالایی مانند یخچال را خریداری کند ۵ درصد به فروشنده ۹۵ درصد را به حساب کارخانه واریز می کنیم و این امر سبب می شود دیگر کارخانه ای نیازی به اخذ وام پیدا نکند.



تعیین گروه های هدف اخذ این وام و ثبت نام، کنترل و پالایش و راستی آزمایی این افراد بر عهده وزارت راه و شهرسازی است و طبق مصوبه ستاد ملی مبارزه با کرونا این گروه ها شامل کارگران، حقوق بگیران ثابت با ولایت تازه از دو جاک ردها و خانواده های ۵ نفره و بیشتر، مشمولان تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی و سازمان بهزیستی و زنان سرپرست خانوار هستند.

۱۵ میلیون تومانی، چک و سفته بدون ضامن خواهد سپرد. وی افزود: بانک های عامل خواسته شده است از اخذ ضمانت فراتر از این ابلاغیه خودداری کنند و اگر بانکی وثیقه بیشتری طلب کرد متقاضیان می توانند با بخش نظارتی بانک مرکزی تماس بگیرند. به گفته مدیرکل اعتبارات بانک مرکزی،